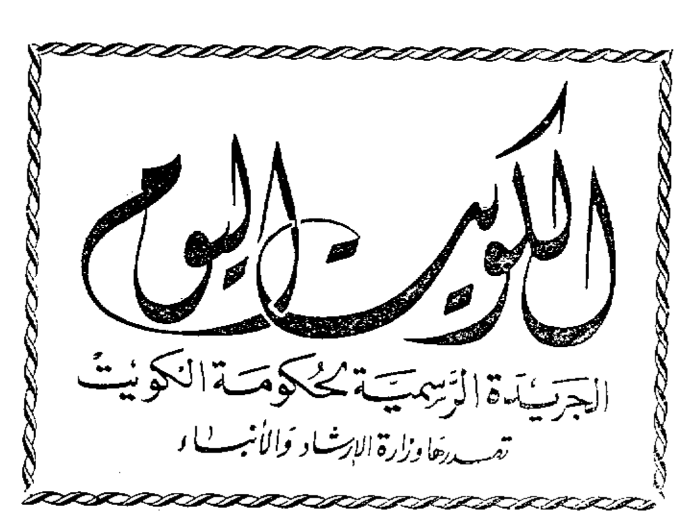






مرسوم
بتكليف وزير الاوقاف والشؤون الاسلامية القيام بأعمال وزير التجارة والصناعة

نحن صباح السالم الصباح أمير الكويت

بعد الاطلاع على المادة ٥٦ من الدستور

وعلى مرسوم تشكيل الوزارة والمرسوم المكمل له الصادرين تباعا فى ٢٥ شوال سنة ١٣٨٦ هـ الموافق ٤ فبراير سنة ١٩٦٧ و٢٠ محرم سنة ١٣٨٧ هـ الموافق ٣٠ من ابريل سنة ١٩٦٧

وبناء على عرض رئيس مجلس الوزراء

وبعد موافقة مجلس الوزراء

رسمنا بالاتي

مادة اولى

يعهد الى عبد الله المشارى الروضان وزير الاوقاف والشؤون الاسلامية ـ بالاضافة الى عمله ـ القيام بأعمال وزير التجارة والصناعة عبد الله الجابر الصباح ، وذلك مدة غيابه فى الخارج.

مادة ثانية

على رئيس مجلس الوزراء ابلاغ هذا المرسوم الى مجلس الامة ، وينشر فى الجريدة الرسمية .

أمير الكويت
صباح السالم الصباح

رئيس مجلس الوزراء
جابر الاحمد الجابر

صدر بقصر السيف فى : ٢٩ شعبان ١٣٩٠ هـ
الموافق : ٢٩ اكتوبر ١٩٧٠ م

الديوان الاميري

(استدراك)

اشير فى ديباجة المرسوم الاميرى الصادر فى ١٩ شعبان ١٣٩٠ هـ الموافق ١٩ اكتوبر سنة ١٩٧٠ م المنشور بالعدد رقم ٨٠٠ من الجريدة الرسمية الصادر فى ٢٥ اكتوبر (تشرين اول) ١٩٧٠ والخاص بتعيين سعادة يعقوب عبد العزيز الرشيد سفيرا فوق العادة مفوضا لدولة الكويت لدى جمهورية الباكستان ، الى المرسوم الاميرى الصادر فى ٢٩ نوفمبر سنة ١٩٦٤ بتعيينه سفيرا لدى الجمهورية الهندية . ولما كان سعادته قد عين بعد ذلك بالمرسوم الاميرى الصادر فى ٢٦ مارس ١٩٦٨ سفيرا فوق العادة مفوضا لدولة الكويت لدى المملكة الاردنية الهاشمية ، وهو آخر منصب شغله قبل تعيينه مؤخرا فى مثل منصبه لدى جمهورية الباكستان بالمرسوم الصادر فى ١٩ اكتوبر سنة ١٩٧٠

لذلك لزم التنويه رفعا لاى لبس بهذا الشأن .

وزارة الشئون الاجتماعية والعمل

قرار وزارى رقم ١٨ لسنة ١٩٧٠

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢٠ لسنة ١٩٦٢ فى شأن الجمعيات التعاونيه وعلى القرار الوزارى رقم ٥ لسنة ١٩٦٩ الصادر بتاريخ ١٠/٧/١٩٦٩ بشأن مجلس ادارة جمعية الفيحاء التعاونية .

وعلى كتاب رئيس مجلس الادارة المؤرخ ٢٥/١٠/١٩٧٠

وبناء على ماتتطلبه مصلحة المساهمين فى الجمعية والحركة التعاونية فى البلاد

قــرر

مادة (١) يمدد العمل بالقرار الوزارى رقم ٥ لسنة ١٩٦٩ الصادر بتاريخ ١٠/٧/٦٩ حتى نهاية شهر مارس ١٩٧١

مادة (٢) على مجلس ادارة الجمعية دعوة الجمعية العمومية العادية للانعقاد فى أى وقت خلال الثلاثة شهور التالية لختام السنة المالية ١٩٧٠ لعرض ميزانية الجمعية عن عامي ١٩٦٩، ١٩٧٠ كل على حدة عليها وانتخاب مجلس ادارة جديدة للجمعية يتولى الصلاحيات المنصوص عليها فى نظامها الاساسي .

مادة (٣) يعمل بهذا القرار اعتبارا من تاريخ نشره بالجريدة الرسمية .

وزير الشئون الاجتماعية والعمل

وزارة الارشاد والأنباء

اعــلان

يصدر غدا الاثنين ٩ نوفمبر (تشرين ثاني) ١٩٧٠ الموافق ١١ رمضان ١٣٩٠ هـ ملحق خاص ببنك الكويت المركزي يتضمن ما يلي : ــ

التقرير السنوي الاول لبنك الكويت المركزي عن السنة المنتهية فى ٣١ مارس ١٩٧٠

تقرير مراقبى حساب بنك الكويت المركزي

الميزانية العمومية كما فى ٣١ مارس ١٩٧٠

حساب الارباح والخسائر للسنة المنتهية فى ٣١ مارس ١٩٧٠ .

وزارة المالية والنفط

ادارة أملاك الحكومة والاسكان

اعــلان

تعلن ادارة املاك الحكومة والاسكان عن حاجتها لاستئجار بيت عربى فى الفحيحيل يكون مستقلا ومؤلفا من خمسة غرف على الاقل مع ساحة وسور لاستعماله من قبل وزارة الاشغال العامة كمستوصف بيطرى فى المنطقة المذكورة، فعلى الراغبين فى تأجير بيوتهم تقديم عروضهم الى ادارة املاك الحكومة والاسكان اثناء ساعات الدوام الرسمى .

الوكيل المساعد

اعــلان

تعلن هذه الادارة عن طرح مزايدة لتأجير مطعم الشويخ الواقع داخل مخيم الشويخ .

يمكن الحصول على وثائق هذه المزايدة من ادارة أملاك الحكومة والاسكان الكائنة فى مبنى شركة المواصلات الكويتية بالشارع الهلالي أثناء ساعات العمل الرسمية مقابل رسم قدره /١ د . ك . (فقط دينارا واحدا) غير قابل للرد وذلك اعتبارا من الساعة العاشرة وما بعدها من صباح يوم الاحد الموافق ١٨/١١/١٩٧٠ ، وستفتح المزايدة بعد ذلك مباشرة .

الوكيل المساعد

وزارة المالية والنفط

قرار وزير المالية والنفط
بلائحة مناقصات بنك التسليف والادخار

وزير الماليـة والنفـط

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢٩ لسنة ١٩٧٠ الصادر بتاريخ ٦ يوليو سنة ١٩٧٠ والمنشور بالجريدة الرسمية بتاريخ ١٩٧٠/٧/١٢ بشأن تعديل المادة العاشرة من القانون رقم ٣٠ لسنة ١٩٦٥ الصادر بانشاء البنك وما ادخل عليها من تعديلات بموجب القانون رقم ٤٢ لسنة ٦٨ الصادر بتاريخ ١٩٦٨/٧/٢ •

وبناء على ما عرضه مجلس ادارة بنك التسليف والادخار •

قـــرر

مادة ١ ـ يعمل باللائحة المرفقة فى شأن مناقصات بنك التسليف والادخار •

مادة ٢ ـ يعمل بهذا القرار من تاريخ نشره بالجريدة الرسمية •

وزير الماليـة والنفـط

البـــاب الاول
الاحكـــام العـــامة

مـــادة ١

يكون ابرام العقود الآتية عن طريق لجنة المناقصات •

أ ـ عقود مشروعات البنك التي تتفق مع اغراضه •

ب ـ عقـــود توريد وشراء المـــواد والآلات والمهمات وتصنيع المنقولات والنقل •

مـــادة ٢

تشكل للمناقصات المبينة فى المادة السابقة لجنة خاصة تسمى « لجنة مناقصات بنك التسليف والادخار » ويشار اليها فى هذه اللائحة « بلجنة المناقصات » وتختص اللجنة بمباشرة اجراءات تلقي العطاءات وفتح المظاريف والبت فيها وارساء المناقصـــة على اصلح عطاء وفقا للاجراءات المبينة فى هذه اللائحة •

مـــادة ٣

لا يجوز للبنك ان يستورد اصنافا او يكلف مقاولين باجراء اعمال الا بمناقصة عامة عن طريق اللجنة المشار اليها فى المادة السابقة •

ويجوز ان تكون المناقصة محدودة بقصر الاشتراك فيها على مقاولين معتمدة اسماؤهم من لجنة المناقصات ، وتسرى على المناقصـــات المحدودة فيما عدا مـــا تقدم جميع الاحكام المنظمة للمناقصات العامة •

مـــادة ٤

استثناء من احكام المادة السابقة يجوز للبنك ان يستورد اصنافا او يكلف باجراء اعمال بالتعاقد المباشر كما يجوز له التعاقد بطريق الممارسة او بالمناقصة عن طريق لجنة من موظفي البنك تشكل بقرار من لجنة المناقصات اذا لم تزد قيمة العقد على الفي دينار كويتي •

ويجوز للجنة المناقصات فيما زاد عن الحدود المبينة فى الفقرة السابقة ان تأذن لادارة البنك بالتعاقد المباشر او بطريق الممارسة اذا رأت ان من المصلحة ذلك بسبب نوع الاصناف او الاعمال المطلوبة او ظروف الاستعجال او مقتضيات الصـــالح العام •

وللجنة المناقصات كذلك الاذن لادارة البنك بأن تشترى بالممارسة المنتجات المحليـــة على شرط التأكد من صـــلاحية مواصفاتها وان لا تزيد تكاليفها عن عشرة فى المائـــة من اقل تكاليف للمنتجات المشابهة المستوردة •

ويصدر الاذن بناء على مذكرة مسببة مقدمة من ادارة البنك •

مادة ٥

تتألف لجنة المناقصات من تسعة اعضاء : ـ

أ ـ مدير عام البنك   رئيسا

ب ـ نائب المدير العام   نائبا للرئيس

جـ ـ سبعة اعضاء من مجلس ادارة البنك يعينون بقرار من وزير المالية والنفط •

وتعين اللجنة امين سر لها •

ويشترط لصحة انعقاد اللجنة حضور خمسة اعضاء على الاقل من بينهم الرئيس او نائبه •

وتصدر القرارات بالاغلبية المطلقة للحاضرين وفى حالة تعادل الاصوات يرجح الجانب الذى منه الرئيس •

مـادة ٦

يشترط فيمن يتقدم بعطاء فى المناقصات •

أولا : ـ ان يكون كويتيا تاجرا ـ فردا كان او شركة ـ مقيدا فى السجل التجارى ومسجلا لدى غرفة تجارة وصناعة الكويت • ويجوز ان يكون اجنبيا بشرط ان يكون له شريك او وكيل كويتي تاجر بعقد رسمي موثق ، وان تقوم لجنة المناقصات بوضع نظام خاص لاشتراك الشركة الاجنبية فى مناقصات الاعمال الكبيرة •

ثانيا : ـ ان يكون مسجلا فى قوائم تصنيف المقاولين او الموردين طبقا لاحكام المواد التالية :

مـادة ٧

تقوم امانة سر لجنة المناقصات باعداد قائمة لتسجيل الموردين الذين يتقدمون لقيد اسمائهم •

ويشترط فيمن يسجل فى قائمة الموردين ان تتوافر فيه الشروط الواردة فى الفقرة اولا من المادة السابقة •

مـادة ٨

تعهد لجنة المناقصات تصنيف متعهدى المقاولات العامة الى لجنة تؤلف من :

أ ـ مدير عام البنك ويكون رئيسا للجنة •

ب ـ نائب مدير عام البنك نائبا للرئيس

جـ ـ ثلاثة اعضاء تختارهم لجنة المناقصات من بين اعضائها •

ويشترط لصحة انعقاد اللجنة حضور ثلاثة اعضاء على الاقل من بينهم الرئيس او نائبه •

وللجنة التصنيف ان تستعين فى اعمالها ممن ترى من ذوى الاختصاص سواء من موظفي البنك او غيرهم •

مـادة ٩

أ ـ تقوم لجنة التصنيف بتصنيف المقاولين بالفئات التالية :

١) الفئة الاولى

وتتكون من المقاولين القادرين على القيام بالمشروعات الانشائية الكبرى واعمال المباني والتى تتراوح تقديراتها المبدئية من مليون دينار حتى ثلاثة ملايين دينار •

ويجوز لمقاولين هذه الفئة الاشتراك فى جميع انواع المقاولات فى حدود الحد الاقصى المصرح لهم به ما لم تنص شروط المناقصة على غير ذلك •

كما لا يجوز ان ترسي عليهم مناقصات اذا اضيفت قيمتها الى ما بقي عندهم من اعمال عند فتح المظاريف جاوز مجموعها الحد الاقصى •

ويجوز للجنة المناقصات ان تحدد الحد الادنى لقيمة المناقصات التى يجوز لهذه الفئة الاشتراك فيها •

٢) الفئة الثانية

وتشمل المقاولين ذوى المقدرة الفنية والمالية الذين يجوز لهم الاشتراك فى المناقصات بحيث لا يزيد مجموع قيمة الاعمال التى يقومون بها فى وقت واحد على مليون دينار •

الفئة الثالثة

وتتكون من المقاولين المحليين الذين يسمح لهم بالاشتراك فى المناقصات بحيث لا يزيد مجموع قيمة الاعمال التى يقومون بها فى وقت واحد على خمسماية الف دينار •

الفئة الرابعة

وتتكون من المقاولين المحليين الذين يسمح لهم بالاشتراك فى المناقصات بحيث لا يزيد مجموع قيمة الاعمال التى يقومون بها فى وقت واحد على مائتين وخمسين الف دينار •

مادة ١٠

مع عدم الاخلال باحكام الفقرة الاولى من المادة السابقة لا يسمح للمناقص ان يتعاقد على مقاولات يزيد مجموعها على الحد الاقصى المصرح له به كما لا يجوز له ان ترسى عليه مناقصات ، اذا ضيفت قيمتها الى ما بقي عنده من اعمال عند فتح المظاريف جاوز مجموعها الحد الاقصى ، مالم تكون نسبة الزيادة لا تتعدى ١٠٪ من قيمة العطاء ورأت لجنة المناقصات التجاوز عن تلك الزيادة •

مادة ١١

يجوز للجنة المناقصات ان تسمح للمقاولين المسجلين لديها بالاشتراك فى المناقصة أو الممارسة اذا كانوا فى صورة مجموعات وبالعدد والفئات التى تحددها ، وبالشروط التالية : ـ

١ ـ ان يكون اشتراكهم بطريق التضامن والتكافل فيما بينهم •

٢ ـ ان يكون لهم مجتمعين حق الاشتراك فى مناقصات لا تقل قيمتها عن قيمة العطاء •

٣ ـ ان لا يشترك اى مقاول او شركة او مؤسسة فى اكثر من مجموعة •

ويتعين ان يرفق بعطاء المجموعه نسخة رسمية من العقد الرسمي الموثق لدى كاتب عدل الكويت والذى يضم فى بنوده ما يلي : ـ

١ ـ مسئولية اعضاء المجموعة على وجه التضامن فيما بينهم عن تنفيذ العقد كاملا فى حاله قبول عطائهم والتعاقد معهم •

٢ ـ ان يبين فيه اسم الشخص او الاشخاص المخولين عن المجموعه فى التعاقد واعطاء المخالصات الصحيحة وتمثيل المجموعه لدى البنك تمثيلا كاملا •

٣ ـ ان ينص فى بنوده على انه فى حالة حدوث اى خلاف بين اعضاء المجموعة الواحدة ، فان مثل هذا الخلاف لا يؤثر اطلاقا على سير الاعمال ولا يؤخرها ولا يوقفها بل يلتزم افراد

المجموعة متضامنين بالسير فى الاعمال وتنفيذ العقد كاملا مهما كانت آثار الخلافات بينهم •

مادة ١٢

تقوم لجنة التصنيف بتسجيل المقاول فى الفئة التي تتفق ومركزه المالي والفني وسابق ما قام به من اعمال • وعليها ان تصدر قرارها خلال شهر من تقديم طلب التصنيف • ويعتبر مرفوضا كل طلب لم يصدر فيه قرار من اللجنة • خلال هذه المدة •

وتخطر اللجنة الطالب بقرارها فى خلال اسبوع من صدوره وله ان يتظلم الى لجنة المناقصات من قرار لجنة التصنيف القاضي برفض تسجيله او بتصنيفه فى فئة اقل من التي طلبها •

مادة ١٣

مع عدم الاخلال باحكام المادة الحادية عشرة من هذه اللائحة ،

لا يجوز لشخص واحد او مجموعة من الاشخاص مجتمعين ان يسجل عند التصنيف باكثر من اسم واحد • او ان يتقدم فى مناقصة باكثر من عطاء واحد • مالم تسمح شروط المناقصة بتقديم عروض بديلة •

اما الشخص الذى له نصيب فى شركات منفصلة بعضها عن بعض • وتستقل كل شركة بشخصيتها المعنويه وماليتها ومهندسيها وموظفيها وجهازها الادارى فيجوز له عند التصنيف ان يسجل نفسه وان يسجل كلا من شركاته المستقله •

مادة ١٤

يجوز للمقاول بعد مرور سنة على تصنيفه ان يطلب الى لجنة التصنيف اعادة النظر فى الفئة التي ينتمي اليها • ورفعه الى فئة اعلى وقرار اللجنة فى هذا الشأن قابل للتظلم منه امام لجنة المناقصات التي يعتبر قرارها نهائيا •

ويجوز للمقاول • بعد انقضاء كل سنه ان يكرر هذا الطلب وتسرى على طلبات اعادة النظر احكام الماده ١٢ من هذه اللائحة•

البـــاب الثاني

اجراءات الطرح فى المناقصة العامة وتقديم الطلبات

مادة ١٥

أ ــ يجب ، قبل طرح توريد الاصناف او مقاولات الاعمال فى المناقصة ان يقوم البنك بوضع مواصفات تفصيليه عن كل صنف او عمل• ويضع التعليمات اللازمة الى المقاولين والرسومات التفصيلية الكاملة ، وجداول الكميات المفصلة الدقيقة التي تبين افراد البنود ، والاجراءات الواجب اتباعها فى تنفيذ العقد ، والجزاءات التي يمكن توقيعها فى حالة الاخلال باحكام العقد او التاخر فى تنفيذه • وهذا كله بالاضافة الى صيغة اعلان المناقصة وشروط العقد العامه والخاصة •

ب ــ على انه يجوز للجنة المناقصات بالنسبة للمشروعات والتي تقضي الضرورة او الصالح العام وجوب التزام المقاولين بالتمويل والتصميم والانشاء والصيانة مجتمعة او بأى منها عدم التقيد ببعض او كل الاحكام الواردة فى الفقره السابقه ويصدر قرار اللجنة فى هذه الحاله باغلبية ثلثي الاعضاء •

مادة ١٦

تعلن لجنة المناقصات عن المناقصة فى الجريدة الرسمية ، وتلصق الاعلانات الخاصة بها فى مقر لجنة المناقصات • وتحدد اللجنة المدة المناسبه لتقديم العطاءات وذلك من تاريخ الاعلان فى الجريدة الرسميه •

وتحدد اقل مدة ممكنه لسريان العطاءات بعد فتحها بحيث لا تزيد هذه المدة على تسعين يوما •

مادة ١٧

يبين فى الاعلان آخــر موعد لتقديم العطاءات ، ومدة سريانها ، والصنف او العمل المطلوب توريده او تنفيذه ، والمقابل النقدى للنسخة من شروط العطاء • وتسلم العطاءات فى مقر لجنة المناقصات •

مادة ١٨

يجب اعداد وثائق المناقصة من شروط العطاء وقوائم الاصناف او الاعمال وملحقاتها قبل نشر اعلان المناقصة لتسلم بمجرد طلبها الى من يطلبها بعد ادائه المقابل النقدى المحدد لها فى الجهة التي تحددها لجنة المناقصات •

مادة ١٩

تعد لجنة المناقصات قائمة بالمقاولين الذين تقصر عليهم المناقصة لتوجيه الدعوه اليهم للاشتراك فيها •

مادة ٢٠

لا يجوز ان يكون المناقص عضوا فى لجنة المناقصات ولا عضوا فى مجلس ادارة البنك او موظفا فى البنك • وتشمل عبارة المناقص فى تطبيق احكام هذه المادة الشريك والوكيل والعميل والموظف وعضو مجلس الادارة فى المؤسسة او الشركة المناقصة وسواء كان ذلك بطريقة مباشرة او غير مباشرة •

مادة ٢١

يجب تقديم العطاءات فى وثائق المناقصة الرسميه الصادرة الى المناقصين وتعتبر جميع وثائق المناقصة شخصيه للمناقصين الذين حصلوا عليها ، ولا يجوز تحويلها الى الغير •

مادة ٢٢

يجب ان تعاد العطاءات معبأه وكامله من جميع الوجوه حسب الشروط المبينه فى وثائق المناقصة ، ومتمشيه تماما مع ما نصت عليه هذه الوثائق كما يجب ان لا يقوم المناقص باجراء اى تعديل فى وثائق المناقصة •

ويعد باطلا كل عطاء يخالف هذه الاحكام ما لم تر اللجنة باغلبية ثلثي الحاضرين قبوله لاعتبارات تتعلق بالمصلحة العامة .

مادة ٢٣

اذا كانت وثائق المناقصة تنص على السماح بتقديم عروض بديله ، وكان المناقص يرغب فى تقديم بديل او اكثر ، فيجب عليه الحصول على مجموعه اخرى من الوثائق الرسميه للمناقصة لكل عرض بديل يقدمه . ويجب ان يكتب فى وضوح على كل مجموعه من الوثائق انها تمثل عرضا بديلا .

مادة ٢٤

تسعر جميع العطاءات بالعمله الرسميه ، مالم تنص وثائق المناقصة على خلاف ذلك .

والسعر الاجمالي المبين فى صيغة المناقصة هو السعر الذى تعتبره لجنة المناقصات بصرف النظر عن أيه ارقام قد تظهر فى الملخص العام أو فى أى مكان آخر فى وثائق المناقصة ، وبصرف النظر عن أية اخطاء يرتكبها المناقص اثناء حساب سعره الاجمالي ولا يسمح للمناقص باجراء اى تعديل فى هذا السعر بعد تقديم عطائه .

فاذا كان الخطأ الحسابي يجاوز ٥ بالمئة من السعر الاجمالي استبعد العطاء مالم ترد اللجنة باغلبية آراء ثلثي الحاضرين قبوله لاعتبارات تتعلق بالمصلحة العامة .

واذا اختلف المبلغ المكتوب بالارقام عن المبلغ المكتوب بالحروف اخذت لجنة المناقصات بالمبلغ الاقل .

مادة ٢٥

لا تقبل العطاءات الا اذا اشتملت على اسعار اجماليه ثابته .

مادة ٢٦

يعيد المناقصون وثائق المناقصة فى الوقت المحدد لها ، وبالطريقة المنصوص عليها فى هذه الوثائق .

وتورد الوثائق فى المظروفات الرسميه المخصصة لها ، وتختم بالشمع الاحمر مع عدم ذكر اسم مرسلها او ذكر اية اشارة او علامة تدل عليه . ولا تقبل المظروفات الممزقة او التالفة او المشوهة . وفى حالة تلف او تشويه او ضياع مظروف المناقصة الرسمي يجب على المناقص ان يحصل على مظروف آخر عوضا عنه ليقدم فيه العطاء . والا اعتبر العطاء باطلا مالم تقرر اللجنة باغلبية آراء ثلثي الحاضرين قبوله لاعتبارات تتعلق بالمصلحة العامة .

مادة ٢٧

يجب على المناقص ان يودع مع عطائه ، مرفقا بصيغة المناقصة التأمين الاولي فى صوره شيك مصدق او كتاب ضمان من بنك محلي .

ويجب ان يكون التأمين صالحا لمدة سريان العطاء .
ولا تقبل التأمينات النقديه ولا الشيكات غير المصدقة .

مادة ٢٨

عندما يقوم المناقص الذى ترسو عليه المناقصة بتقديم الكفالة النهائية وتوقيع العقد ترد التأمينات الاولية لاصحابها من المناقصين الذين لم ترس عليهم المناقصة .

مادة ٢٩

فى الاحوال التي تنص فيها وثائق المناقصة على وجوب تقديم عينات للبضائع او للاصناف لا يكون العطاء مقبولا اذا لم يكن مصحوبا بالعينات المطلوبة او بايصال بتسليم العينات من الجهة التي حددتها شروط المناقصة .

وفى حالة توريد اصناف محليه تتطلب فحصا فنيا للتثبت من ملاءمتها ، يجب تقديم عينات لفحصها وعرض نتيجة الفحص على لجنة المناقصات فى الجلسة المحددة للبت فى المناقصة .

مادة ٣٠

يبقى العطاء نافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تصديره حتى نهاية مدة سريانه . ولا يؤخذ بأى خفض فى الاسعار بعد تصدير العطاء .

مادة ٣١

يحتفظ بصندوق المناقصات العامه فى مقر البنك . ويجب ان يكون حجم الصندوق كافيا لاستيعاب مظاريف المناقصات جميعها ، وان تكون فتحته واسعه بحيث يمكن ايداع المظاريف وان يكون من النوع الذى يحول دون اخراج المظاريف من الفتحة .

ويكون للصندوق قفل يحتفظ به رئيس اللجنة .

ولا يجوز فتح الصندوق الا عند انعقاد اللجنة متوافرا فيها النصاب القانوني .

الباب الثالث
اجراءات التعاقد
الفصل الاول
اجراءات فتح المظاريف والفحص الفنى

مادة ٣٢

تقفل فتحه صندوق المناقصات فى اليوم والساعة المحددين لذلك فى وثائق المناقصة ، وتختم بالشمع الاحمر لحين فتحها بواسطة لجنة المناقصات .

مادة ٣٣

لا يلتفت الى أى عطاء يرد بعد الميعاد المحدد لاقفال صندوق المناقصات .

مادة ٣٤

يفتح صندوق المناقصات فى غرفه اجتماع لجنة المناقصات واللجنة منعقدة •

واذا لم يتوافر النصاب القانوني لصحة انعقاد اللجنة • لا يفتتح الصندوق ويعد محضر بحالته للتأكد من سلامة اختامه والحيلولة دون ايداع اية عطاءات اخرى فيه،ويؤجل الاجتماع الى اقرب ميعاد ممكن •

مادة ٣٥

عند فتح صندوق المناقصات ، تفض لجنة المناقصات جميع العطاءات وتدونها فى جدول تعده لذلك •

مادة ٣٦

لا يلتفت الى العطاء غير المصحوب بالتأمين الاولي المنصوص عليه فى المادة (٢٧) من هذه اللائحة •

مادة ٣٧

اذا وجد فى العطاء اى شذوذ او اختلاف ، بتت لجنة المناقصات فى قبوله او رفضه وفقا للاحكام المبينة فى الباب الثاني من هذه اللائحة •

مادة ٣٨

تحال جميع العطاءات المقبولة الى لجنة من الموظفين المختصين بالبنك لتقوم بدراستها وتقديم التوصيات فى شأنها الى لجنة المناقصات خلال الفترة التي تحددها لها •

ويجوز للجنة ــ فى الحالات التي لا تحتاج الى دراسة فنية ــ ان ترسي المناقصة فورا على اقل المناقصين سعرا •

مادة ٣٩

اذا كانت وثائق المناقصة قد اعدت بواسطة مهندسين استشاريين قام هؤلاء المهندسون بدراسة العطاءات وتقديم التوصيات بالاشتراك مع الموظفين المختصين بالبنك •

مادة ٤٠

لا تكون توصيات الجهات المنصوص عليها فى المادتين السابقتين ملزمة للجنة المناقصات ، ولهذه اللجنة ان تبت فى ارساء المناقصة بصرف النظر عن اية توصية •

ويصدر قرار اللجنة بارساء المناقصة مخالفا لتوصية الجهات الفنية السابق الاشارة اليها باغلبية ثلثي الاعضاء الذين تتألف منهم اللجنة •

الفصل الثاني

اجراءات البت فى المناقصة والتوقيع على العقد

مادة ٤١

تصدر قرارات لجنة المناقصات باغلبية الحاضرين ، ما لم تنص اللائحة على خلاف ذلك •

مادة ٤٢

ترسى لجنة المناقصات على المناقص الذى قدم اقل سعر اجمالي اذا كان عطاؤه متمشيا مع متطلبات وثائق المناقصة •

ومع ذلك يجوز للجنة ارساء المناقصة على مناقص تقدم بسعر اكبر اذا كانت اسعار اقل المناقصين سعرا منخفضة بصورة غير معقولة لا تدعو الى الاطمئنان على سير العمل •

ومع ذلك اذا رأت اللجنة ان هناك مبررا قويا يدعو لتفضيل سعر اكبر من السعر التالي للسعر المنخفض رفعت الامر الى مجلس الادارة ليصدر فيه قراره ولا يعتبر قرار المجلس نافذا الا بعد اعتماده من وزير المالية والنفط •

مادة ٤٣

اذا وجد عند التدقيق فى المناقصة ان الاسعار الفردية والتفصيلات غير مطابقة للسعر الاجمالي فالعبرة دائما بالسعر الاجمالي ، الا اذا كان الخطأ فيه بالزيادة عن مجموع الاسعار الفردية والتفصيلات فانه يعتد فى هذه الحاله بالمجموع الصحيح كل ذلك مع عدم الاخلال باحكام المادة (٢٤) من هذه اللائحة •

مادة ٤٤

اذا وجد عند التدقيق ان بعض الاسعار الفردية غير معقولة ، قامت اللجنة ــ او من تنتدبه من اعضائها او من الفنيين ــ بتعديلها مع المناقص الفائز قبل ترسية المناقصة عليه بمالا يتجاوز السعر الاجمالي للمناقصة •

مادة ٤٥

يجب عند البت فى العطاءات ان تسترشد اللجنة بالاثمان الاخيرة السابق التعامل بها محليا او خارجيا ، وباسعار السوق وعلى اللجنة ــ اذا رأت الغاء المناقصة لارتفاع الاسعار ــ ان تثبت فى محضرها ما اتخذته من اجراءات للوقوف على اسعار السوق •

ويكون الغاء المناقصة بقرار من وزير المالية والنفط بناء على قرار مجلس الادارة المستند الى توصية لجنة المناقصات •

مادة ٤٦

يعاد طرح المناقصة اذا ورد عطاء وحيد عن بعض او كل الاصناف او الاعمال ولو كان مستوفيا للشروط • ويعتبر العطاء وحيدا ولو وردت معه عطاءات اخرى متى كانت مخالفة للشروط، او غير مكتملة بما يجعلها غير صالحة للنظر •

ومع ذلك يجوز فى حالة الاستعجال قبول العطاء الوحيد بقرار يصدر بموافقة ثلثي اعضاء لجنة المناقصات •

مادة ٤٧

اذا لم يتقدم غير عطاء وحيد بعد اعادة طرح المناقصة ، بحثت اللجنة اسعاره وملاءمته وبتت فيه •

مادة ٤٨

اذا تساوت الاسعار بين عطاءين او اكثر ، جاز للجنة تجزئة المقادير المعلن عنها بين مقدمي الاسعار المتساوية بشرط موافقتهم على ذلك وكان ذلك لا يضر بمصلحة العمل ، والا اقترع بينهم .

مادة ٤٩

لا يترتب على ارساء المناقصة وابلاغ المناقص الفائز بها أى حق له قبل البنك فى حالة العدول عن الترسية بقرار من وزير المالية بالتطبيق لاحكام هذه اللائحة ، ولا يعتبر المناقص متعاقدا الا من تاريخ التوقيع على العقد المشار اليه فى المادة التالية .

مادة ٥٠

يطلب البنك من المناقص الفائز فى المناقصة الحضور لتوقيع العقد خلال المدة التي يحددها له . فاذا لم يتقدم فى هذا الميعاد لتوقيع العقد ، اعتبر منسحبا ولا يحق له المطالبة باية تعويضات .

مادة ٥١

يطلب من المناقص الفائز ــ قبل توقيع العقد ــ ان يقدم الكفالة النهائية ، فاذا لم يقدمها اعتبر منسحبا ولا يحق له المطالبة باية تعويضات ، ويجب ان تكون الكفالة النهائية صالحة طوال مدة تنفيذ العقد .

وتقدر لجنة المناقصات قيمة الكفالة النهائية الواجب تقديمها .

مادة ٥٢

اذا تخلف المناقص الفائز عن التقدم لتوقيع العقد فى الميعاد المحدد له او عن تقديم الكفالة النهائية ، او انسحب لاى سبب اخر ولم يقدم عذرا تقبله لجنة المناقصات خسر تأمينه الاولى ، وكان عرضه لاى عقوبة اخرى تفرضها اللجنة كشطب اسمه من قائمة المقاولين والموردين المعتمدة شطبا دائما او لمدة معينة .

وللمناقص الحق فى التظلم من القرارات المبينة فى الفقرة السابقة الى مجلس الادارة .

مادة ٥٣

فى حالة انسحاب المناقص الفائز ، تنظر لجنة المناقصات فى الغاء المناقصة او اعادة طرحها او امكان ارسائها على المناقص التالي سعرا وفقا لاحكام هذه اللائحة .

البــاب الرابع
احكــام ختامية

مادة ٥٤

العقوبات التي توقعهــا لجنة المناقصــات على المقاولين والموردين هي :

أ ــ الانــذار
ب ــ تخفيض الفئة .
جـ ــ الحذف من السجل لمدة معينه او بصفة دائمه .

مادة ٥٥

تصدر اللجنة قرارها بالعقوبة المناسبة لما نسب الى المقاول بعد استدعائه لسماع اقواله ولا يمنع تغيبه عن الحضور من صدور القرار .

وللمتعهد الذى صدرت ضده عقوبة ان يتظلم من القرار الى مجلس الادارة ثم الى وزير المالية والنفط وفقا لاحكام المادة (٥٩) من هذه اللائحة .

مادة ٥٦

الى ان يتم تصنيف المقاولين وتسجيل الموردين عملا باحكام المادتين ٧ر٨ من هذه اللائحة ، يعمل بالتصنيف الموجود حاليا لدى لجنة المناقصات المركزية .

وتحدد لجنة المناقصات المدة التي يسرى فيها الحكم الوارد فى الفقرة السابقة

مادة ٥٧

تعلن لجنة المناقصات اسعار المناقصة فى اللوحة المعدة للاعلانات بمقرها فى ذات المبنى الذى فضت فيه مظاريف المناقصة .

ويجب ان تنشر فى الجريدة الرسمية جميع قرارات لجنة المناقصات ما لم تقرر اللجنة تأجيل او عدم نشرها .

مادة ٥٨

يكون للجنة المناقصات امين سر يعين بقرار يصدر من مجلس الادارة .

مادة ٥٩

يجوز لكل ذى شأن التظلم لدى لجنة المناقصات من قراراتها ، وعلى اللجنة ان تجتمع لبحث التظلم فى اول جلسة.

فاذا رأى نصف الحاضرين من اعضاء اللجنة ان هناك وجهة نظر للتظلم وجب رفع الموضوع الى مجلس الادارة ليصدر قراره . ويجوز لمقدم التظلم ان يتظلم من قرار المجلس لدى وزير المالية والنفط والذى يكون قراره نهائيا .

مادة ٦٠

لا يجوز ادخال تعديلات على المناقصة تتجاوز ٥ فى المائة من قيمتها بالزيادة او بالنقص ، الا بموافقة لجنة المناقصات .

وزير الماليــة والنفــط

بلدية الكويت
اللجنة المركزية

قرارات وملخص وقائع الاجتماع الـ (٧٠/٥) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ للجنة المركزية (للبلدية) المؤلفة بمقتضى قرار مجلس الوزراء المتخذ بجلسته الـ (٦٦/٣١) المنعقدة بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢

الحضور ــ صاحب السعادة ــ الرئيس
يوسف السيد هاشم الرفاعي وزير الدولة لشئون مجلس الوزراء المناط به اعمال رئيس البلدية

والسادة ــ الاعضاء ــ

جاسم خالد المرزوق
جاسم حمد السميط
حامد عبد السلام شعيب
تركي العلي التركي
عبد اللطيف ابراهيم المضف
فهد عبد العزيز المرزوق
فوزان عبد الله السابق
محمد صقر المعوشرجي

كما حضر الاجتماع السادة ــ

الدكتور محمد علي امام رئيس ادارة القضايا والشئون القانونية في البلدية
عبد الحق عبد الشافي رئيس مهندسي البلديه
راشد عبد الله العثمان امين سر المجلس البلدي بالوكالة
واصل منصور عبد الرحمن }
شرف الدين النشاشيبي } عن امانة سر المجلس البلدى
عبد الواحد امان مراقب السكن والصناعة

افتتح الاجتماع في الساعة الخامسة بعد الظهر

١ ــ التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (ل م/٣٨٣) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٧/٦ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/ل م/٦٦/١/١) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

ووفق بالقرار رقم (مب/ل م/٧٢/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/٧/١ (ل م/٣٨٣) المؤرخة في ١٩٧٠/٧/٦ ، على أن يعاد موضوع البند (٢) من هذه التوصيات الى اللجنة الفنية لبحثه مجددا .

٢ ــ محضر الاجتماع رقم (١) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٨/٦ والمتضمن المعاملات التي تم اعتمادها من قبل السيد المدير العام اثناء عطلة اللجنة المركزية .

صودق بالقرار رقم (مب/ل م/٧٣/٥/٧٠) على محضر الاجتماع المذكور اعلاه المؤرخ في ١٩٧٠/٨/٦ .

٣ ــ محضر الاجتماع رقم (٢) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٨/١٨ والمتضمن المعاملات التي تم اعتمادها من قبل السيد المدير العام اثناء عطلة اللجنة المركزية .

صودق بالقرار رقم (مب/ل م/٧٤/٥/٧٠) على محضر الاجتماع المذكور اعلاه المؤرخ في ١٩٧٠/٧/١٨ .

٤ ــ محضر الاجتماع رقم (٣) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/٧ والمتضمن المعاملات التي تم اعتمادها من قبل السيد المدير العام اثناء عطلة اللجنة المركزية .

صودق بالقرار رقم (مب/ل م/٧٥/٥/٧٠) على محضر الاجتماع المذكور اعلاه المؤرخ في ١٩٧٠/٩/٧ .

٥ ــ محضر الاجتماع رقم (٤) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/٨ والمتضمن المعاملات التي تم اعتمادها من قبل السيد المدير العام اثناء عطلة اللجنة المركزية .

صودق بالقرار رقم (مب/ل م/٧٦/٥/٧٠) على محضر الاجتماع المذكور اعلاه المؤرخ في ١٩٧٠/٩/٨ .

٦ ــ التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (ل م/٣٨٤) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/١٥ للجنة الفنيه المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/ل م/٦٦/١/١) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

ووفق بالقرار رقم (مب/ل م/٧٧/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/٧/١ (ل م/٣٨٤) المؤرخة في ١٩٧٠/٩/١٥ .

٧ ــ التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (ل م/٣٨٥) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/١٩ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/ل م/٦٦/١/١) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

ووفق بالقرار رقم (مب/ل م/٧٨/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/٧/١ (ل م/٥/٣٨٥) المؤرخة في ١٩٧٠/٩/١٩ ، وفق التعديلات التالية : ــ

أ — يعاد موضوع البند (٣) من هذه التوصيات الى اللجنة الفنية لدراسته مجددا .

ب — أما بخصوص البند (٤) المتعلق بمعاملات التبادل ، فقد تقرر تأليف لجنة مؤقتة من السادة المدير العام أو المدير المساعد للشئون المالية والادارية ، تركي العلي ، عبد الحق عبد الشافي ، والدكتور محمد علي امام — لدراسة هذه المعاملات ورفع النتيجة الى اللجنة المركزية في مدة اقصاها عشرة ايام . باستثناء معاملة حبيب حسين الخباز الواردة في كتاب رئيس المهندسين مرجع رمب/١ — ١٥٠ المؤرخ في ٧٠/٣/١١ ضمن الفقرة (ب) من البند (٤) من هذه التوصيات ، فقد تقرر بناء على رغبة صاحب العلاقة في كتابه المؤرخ في ١٩٦٩/١١/١٣ الغاء ما تضمنه القرار رقم (مب/لم/٢٥٣/ ٦٦/١٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/١١/٢٩ والقاضي بالموافقة على استملاك بيت سكن حبيب حسين الخباز الموصوف بالقسيمة (٩ أ) من المخطط رقم م/١٧٦٧٣ وبالتالي تأكيد تخصيص القسيمة التنظيمية (٨) من القطعة (١) في حوللي لصاحب العلاقة وتلغى الصيغة رقم (١٤٨٥٦) ، ويعدل جدول توزيع القطعة المذكورة على هذا الاساس .

٨ — التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (لم/٣٨٦) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/٢٢ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/لم/٦٦/١/١/١) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

ووفق بالقرار رقم (مب/لم/٧٩/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/٧/١ (لم/٣٨٦) المؤرخة في ١٩٧٠/٩/٢٢ ، بعد اجراء التعديلات التالية : —

أ — يعاد موضوع البند (٣) من هذه التوصيات الى اللجنة الفنية لدراسته مجددا .

ب — أما بخصوص البند (١٨) ، فقد احاطت اللجنة المركزية علما بكتاب وزارة الاوقاف والشئون الاسلامية مرجع أف/مكو/٥/١٤/١٠/٧٠ المؤرخ في ١٩٧٠/٧/٥ .

٩ — التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (لم/٣٨٧) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/٢٣ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/لم/٦٦/١/١/١) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

ووفق بالقرار رقم (مب/لم/٨٠/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/٧/١ (لم/٣٨٧) المؤرخة في ١٩٧٠/٩/٢٣ .

١٠ — التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (لم/٣٨٨) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/٢٦ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/لم/٦٦/١/١/١) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

ووفق بالقرار رقم (مب/لم/٨١/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/٧/١ (لم/٣٨٨) المؤرخة في ١٩٧٠/٩/٢٦ ، باستثناء طلب محمد بن علي الدخان الوارد في البند (١٠) من هذه التوصيات ، فقد تقرر احالته الى الادارة للتصرف .

١١ — التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (لم/٣٨٩) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/٢٩ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/لم/٦٦/١/١/١) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

ووفق بالقرار رقم (مب/لم/٨٢/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/٧/١ (لم/٣٨٩) المؤرخة في ١٩٧٠/٩/٢٩ ، بعد اجراء التعديلات التالية : —

أ — يحذف موضوع البند (٢) من هذه التوصيات .

ب — يحال طلب يوسف بن حسين مقدس الوارد في البند (١٢) من هذه التوصيات الى ادارة القضايا والشئون القانونية لدراسته ورفع تقرير بنتيجة هذه الدراسة الى اللجنة المركزية لبحثه في جلسة قادمة .

١٢ — التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (لم/٣٩٠) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٣ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/لم/٦٦/١/١/١) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

ووفق بالقرار رقم (مب/لم/٨٣/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/٧/١ (لم/٣٩٠) المؤرخة في ١٩٧٠/١٠/٣ ، بعد اجراء التعديلات التالية : —

أ — تعاد مواضيع البنود (١٠ ، ١٨ ، ٢٥) من هذه التوصيات الى اللجنة الفنية لدراستها مجددا .

ب — يحذف الموضوعان الواردان في البندين (١٩ ، ٢٠) من هذه التوصيات .

١٣ — التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (لم/٢٩٢) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٨/٢٧ للجنة السكن والصناعة المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/لم/٦٦/١/١/١) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

ووفق بالقرار رقم (مب/لم/٨٤/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/١/٢(لم /٢٩٢) المؤرخة في ١٩٧٠/٨/٢٧ .

١٤ ــ التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (ل م/٢٩٣) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/١٥ للجنة السكن والصناعة المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/ل م/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ ٠

ووفق بالقرار رقم (مب/ل م/٨٥/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/١/٢ (ل م/٢٩٣) المؤرخة فى ١٩٧٠/٩/١٥ ٠

١٥ ــ التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (ل م/٢٩٤) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/١٩ للجنة السكن والصناعه المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/ل م/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ ٠

ووفق بالقرار رقم (مب/ل م/٨٦/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/١/٢ (ل م/٢٩٤) المؤرخة فى ١٩٧٠/٩/١٩ ، باستثناء المعاملات المؤشر امامها بعلامة (×) ، حيث تقرر تأجيلها لبحثها فى جلسة قادمة ٠

١٦ ــ التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلديـة) عن الاجتماع الـ (ل م/٢٩٥) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/٢٢ للجنة السكن والصناعة المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/ل م/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ ٠

ووفق بالقرار رقم (مب/ل م/٨٧/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/١/٢ (ل م/٢٩٥) المؤرخة فى ١٩٧٠/٩/٢٢ ، باستثناء المعاملات المؤشر امامها بعلامة (×) ، حيث تقرر تأجيلها لبحثها فى جلسة قادمة ٠

١٧ ــ التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلديـه) عن الاجتماع الـ (ل م/٢٩٦) المنعقد بتاريـخ ١٩٧٠/٩/٢٦ للجنة السكن والصناعة المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/ل م/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ ٠

ووفق بالقرار رقم (مب/ل م/٨٨/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/١/٢ (ل م/٢٩٦) المؤرخة فى ١٩٧٠/٩/٢٦ ٠

١٨ ــ التوصيات المرفوعه الى اللجنة المركزية (للبلديـة) عن الاجتماع الـ (ل م/٢٩٧) المنعقد بتاريـخ ١٩٧٠/١٠/٣ للجنة السكن والصناعة المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/ل م/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ ٠

ووفق بالقرار رقم (مب/ل م/٨٩/٥/٧٠) على التوصيات المذكورة اعلاه مرجع مب/٣/١/٢ (ل م/٢٩٧) المؤرخة فى ١٩٧٠/١٠/٣ ٠

١٩ ــ متفرقات ٠

بحثت المعاملات والمواضيع المبينة ادناه واتخذ بشأنها القرار رقم (مب/ل م/٩٠/٥/٧٠) كما يلي : ــ

١ ــ اطلاق اسم المغفور له الرئيس جمال عبد الناصر على احد شوارع الكويت الرئيسية ٠

بعد البحث والدراسة تقرر تسمية شارع الجامعة باسم شارع جمال عبد الناصر ٠

٣ ــ بيوت السكن الخاص التي تنطبق عليها المادة التاليـة من القانون رقم (٦٩/٢٧) والواردة فى الكشف رقم (٢) والتي تمت الموافقة عليها بموجب القرار رقم (مب/ل م/٢٧/٢/٧٠) المتخذ بتاريخ ٠

بحث الموضوع المذكور اعلاه على ضوء كتاب مدير ادارة نزع الملكية مرجع أ ن م/ص/٢٤٢٦ المؤرخ فى ١٩٧٠/٩/١٩ ، وبعد البحث تقرر الموافقة على اصدار صيغ استملاك لعدد من (٥٠) معاملة اخرى من الكشف رقم (١) الآنف الذكر وذلك حسب تسلسل هذه المعاملات فى الكشف ٠

٤ ــ ازالة الشباك من الموقع المخصص لبرج الكويت ٠

بحث الموضوع المذكور اعلاه على ضـوء كتاب وكيل وزارة الكهرباء والماء مرجـع م ك و/ع/٥٣٨ ــ ٧٠/[illegible] المؤرخ فى ١٩٧٠/٩/١٤ ، وبعد البحث تقرر الموافقة على ازالة الشباك المذكورة اعلاه ، وذلك وفق ما جاء فى كتاب وزارة الكهرباء والماء الانف الذكر ٠

٥ ــ طلب السيد عبد الله محمد الطيار تجديد الرخصة لمستشفى خاص للمعالجة التجميلية باسم نادى [illegible] عبد العزيز البدر المطوع القسيمة رقم (٢٦) [illegible]

بحث الموضوع المذكور اعلاه على ضوء كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجـع رمب/٣/١٢ ــ [illegible] ١٩٧٠/٩/٢١ وقرار اللجنة المركزية رقم (مب/ل م/[illegible]/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٦/١٧ ، وبعد البحث تقرر الموافقة على تجديد رخصة المستشفى المذكور لمدة سنة [illegible] من ١٩٧٠/١١/١ ٠

٦ ــ طلب السيد سامي قاسم المشرى تقسيم [illegible] بالمخطط م/٢٧٢٠٤ فى منطقة المهبولة ٠

بحث الموضوع المذكور اعلاه على ضـوء كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ــ٩٣٩ المؤرخ فى ١٩٧٠/١٠/٧ ، وبعد البحث تقرر الموافقة على طلب صاحب العلاقة وفق ما جاء فى كتاب رئيس المهندسين الانف الذكر ٠

٧ ـ كتاب جمعية الارسالية الامريكية المؤرخ فى ١٩٧٠/٨/٢٩ والمتعلق بطلبهم السماح لهم باستعمال أجزاء من مستشفى الارسالية لمدة عام آخر .

بعد تلاوة الكتاب المذكور اعلاه والبحث ، تقرر عدم الموافقة على طلب جمعية الارسالية الامريكية موضوع البحث .

٨ ـ الحظرتان اللتان يملكهما ورثة صالح عبد الله الفنيني الواقعتان فى رأس عجوزة بموجب الوثيقة العدسانية المؤرخة فى ٤ جمادى الثاني لسنة ١٣٤٣ هـ .

بحث الموضوع المذكور اعلاه على ضوء كتاب هيئة مخالفات البلدية مرجع هـ م ب/٢٥٨/٧٠ المؤرخ فى ١٩٧٠/٩/٨ ، وبعد البحث تقرر الموافقة على التقدير المالي الوارد فى كتاب هيئة مخالفات البلدية الانف الذكر للحظرتين موضوع البحث .

٩ ـ طلبات المهندسين المقدمة لتسجيل اسمائهم فى سجل المهندسين المصرح لهم بالتوقيع على مخططات البناء .

احاطت اللجنة علما بكتب المدير المساعد للشئون الفنية مرجع أف/٢/١٥ ـ ٤٤٤٣ ، أف/٢/١٥ ـ ٤٧٤٣ ، أف/٢/١٥ ـ ٦٧٣٦ المؤرخة على التوالي فى ٦/١٦ ، ٧/٧ ، ١٩٧٠/١٠/٥ . والمتعلقة بالموافقة على طلبات بعض المهندسين لتسجيل اسمائهم فى سجل المهندسين المصرح لهم بالتوقيع على مخططات البناء .

١٠ ـ طلب تجار الاخشاب ومواد البناء الكائنة محلاتهم فى شارع الخليج العربي عدم بيع القسائم المخصصة لهم بالمزاد العلني وتوزيعها عليهم بالتساوي .

بحث الموضوع المذكور اعلاه على ضوء كتابا الامانة العامة لمجلس الوزراء مرجع ١٣٠/٧٤٢ ، ١٣٠/١٠٣٦ المؤرخين على التوالي فى ١٩٧٠/٦/٢٩ ، ١٩٧٠/٩/٦ وبعد البحث تقرر الغاء ما جاء فى القرارات السابقة بشأن بيع قسائم منطقة عمائر الاخشاب الجديدة بالمزاد العلني وتعاد دراسة موضوع هذه القسائم من قبل الادارة الفنية فى البلدية .

١١ ـ منطقة البدوية .

بحث الموضوع المذكور اعلاه على ضوء الشكاوى المقدمة من بعض اهالي منطقة الفحيحيل ، وبعد البحث تقرر الغاء تسمية البدوية واعتبار هذه المنطقة جزء من منطقة الفحيحيل .

١٢ ـ الاضافة المطلوبة لمسجد المزيدي داخل المدينة .

بحث الموضوع المذكور اعلاه على ضوء كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/٢/٢٠ ـ ١٢٤٦ المؤرخ فى ١٩٧٠/١٠/٧ ، وبعد البحث تقرر الموافقة على الحدود الجديدة كما هي مبينة باللون الاحمر على نسخة المخطط المرفقة فى كتاب رئيس المهندسين الآنف الذكر ، بعد احضار الموافقة الرسمية من وزارة الاوقاف والشئون الاسلامية ، وبالتالي يلغى ما يخالف ذلك من قرارات سابقة .

١٣ ـ أ ـ طلب السيد حسن خالد خلف النقيب ممثلا بوكيله خليفة مبارك الفرج تجديد رخصة مدينة الملاهي .

ب ـ طلب السيد / فريد عبد الله الزيد الخالد رخصة مدينة الملاهي .

بحث الطلبان المذكوران اعلاه بحضور أصحاب العلاقة وعلى ضوء كتاب المدير المساعد للشئون الصحية مرجع ش ص/ج/٣٥ ـ ١٢٧٦ المؤرخ فى ١٩٧٠/١٠/٦ وكتاب مؤسسة واسط للتجارة والمقاولات المؤرخ فى ١٩٧٠/٩/٢٣ ، وبعد البحث واستقراء للمخالفات التي بدرت من اصحاب مدن الملاهي فى الموسم الماضي ، تقرر ما يلي : ـ

أ ـ الطلب من الادارة التشدد فى الحرص والمحافظة على الاداب العامة وتقاليد هذا البلد وقيمه الدينية ، وان يكون صاحب المدينة هو المسئول الاول امام البلدية وفى حالة الاخلال بالشروط الموضوعة لهذا الغرض تعتبر الموافقة لاغية فورا دون أى تعويض .

ب ـ على صاحب المدينة الحصول على الترخيص اللازم من وزارة التجارة والصناعة على أن ينص فيه على كل لعبة تمارس فى المدينة .

ج ـ تقوم ادارة الشئون الصحية فى البلدية باصدار رخصة لكل موظف يعمل فى مدينة الملاهي .

د ـ تضاف الشروط المذكورة فى أ ، ب ، ج اعلاه الى الشروط التي اقرتها اللجنة المركزية بقرارها رقم (م ب/ل م/٢٦٨/١٩/٦٧) المتخذ بتاريخ ١٩٦٧/١٠/١ .

هـ ـ أما بالنسبة لطلبي صاحبي العلاقة موضوع البحث ، فقد تقرر تجديد رخصهم بنفس الشروط الوارد ذكرها اعلاه ولمدة تبدأ باسبوع قبل حلول عيد الفطر وتنتهي باسبوع واحد بعد عيد الاضحى .

١٤ ـ عقار السيدين عبد الله صالح ابراهيم الرويضان وسعود فهد المصلح الواقع فى العضيلية والمبين على المخطط رقم م/٢١٤٩٩ آ .

بحث الموضوع المذكور اعلاه على ضوء كتاب رئيس المهندسين مرجع رم ب/١ ـ ٧٧٠ المؤرخ فى ٦٩/١٠/٧ ، وبعد البحث تقرر الموافقة على اصدار صيغة استملاك بالعقار المذكور اعلاه ، وبالتالي الغاء ما يخالف ذلك من قرارات سابقة .

١٥ ـ معاملات السكن والصناعة .

ب ـ الموافقة على تخصيص مساحة ٢٠٠٠ م٢ فى القطعة (د) من المنطقة الصناعية الثالثة بالشويخ الى خالد وسليمان مشعان فهد المشعان لاقامة مخازن ادوية عليها .

جـ ـ الموافقة على السماح الى انور عبد الرحمن العتيقي باختيار مساحة الـ ٢٠٠٠م٢ التى سبق وخصصت له فى المناطق الصناعية لاقامة مخازن عليها من القطعة (د) فى المنطقةالصناعية الثالثة بالشويخ ، وبذلك يلغى اختياره للقسيمة (١٧٧٠) فى منطقة الرى الصناعية .

د ـ الموافقة على تثبيت تخصيص القسائم التي سبق تخصيصها للضباط التالية اسماؤهم ادناه وذلك لظروفهم الاجتماعية التي اقتنعت بها اللجنة : ـ

الرائد سمير محمد صليهم الهرشاني
العقيد مرزوق مبارك العجيل
المقدم عبد اللطيف عبد العزيز الخراز
النقيب محمد خالد المخلد

هـ ـ الغاء تخصيص مساحة الـ ١٠٠٠ م٢ التي سبق وخصصت الى الملازم أول محمد ضحوى راشد فى قرية الجهراء بناء على استملاك بيت سكنه الخاص الواقع فى القرية المذكورة وذلك بالنظر لحصوله على قسيمة من مشروع قسائم الضباط .

و ـ ايقاف النظر فى الطلبات التى تقدم من بعض المواطنين بشأن قسائم اضافية أو زيادة المساحات المخصصة لهم فى مناطق السكن النموذجية وتخويل امانة السر بعدم استلام طلبات بهذا الخصوص والرد بهذا المعنى على الطلبات المقدمة قبل صدور هذا القرار .

ز ـ الموافقة على اعادة تأجير القسيمة رقم (٣٨٥) فى منطقة زرائب الماشية الى خلف صالح البطي البرازي والغاء قرار تأجيرها الى محمد حسن محمد حسين جمالي .

١٦ ـ طلب اصحاب الوثائق الشرعية المفقودة والواقعة خارج حد التنظيم العام تعويضهم عن وثائقهم .

اطلعت اللجنة على صور الوثائق عن أراض خارج حد التنظيم العام المبينة ارقامها واسماء اصحابها ادناه . وتنفيذا للقانون رقم (٦٩/١٨) فى شأن تحديد املاك الدولة خارج حد التنظيم العام ، وعلى ضوء تقرير هيئة المخالفات بشأن صور الوثائق المذكورة ، تقرر اعتمادها بعد اجراء النشر فى الجريدة الرسمية لمدة اسبوعين .

الاسم	رقم الوثيقة وتاريخها	الموقع
ابراهيم العلي الياسين	٥٤/٢٢٩٩	جليب الشيوخ
عائشة احمد الوهيب	٥٤/٩٦٩	جليب الشيوخ
عائشة بنت سعد الميان	٥٤/١٢٦٠	جليب الشيوخ
حصه صالح السداني	٥٤/٩٢٥	جليب الشيوخ
مقطوف بن فلاح	٥٤/٢٠٩٣	جليب الشيوخ
عبد اللطيف مبارك الاستاذ	٥٤/٢٠٣١	جليب الشيوخ
عيد بن راشد بو طيبان	٥٤/١٥٦٠	جليب الشيوخ
خالد راشد بورسلي	٥٨/١٢٢	بين الفنطاس والعقيلة
عبد الله علي النصار	٥٨/٥٠٤١	الفنطاس
ماجد بن عوض	٥٤/٩٤٤	جليب الشيوخ
عبد الوهاب حسين التمار	٥٤/٢٠٢٩	جليب الشيوخ
نايف المحبوب / مباعة على / عبد العزيز المساعيد	٥٤/٢٤٠٥	الفنطاس

١٧ ـ عقارا خالد اليوسف المطوع الواقعان فى السالمية والمبينان على المخطط رقم م/٢٣٨٢٣ .

بحث الموضوع المذكور أعلاه على ضوء كتاب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٩٧٠/٩/٢٠ ، وبعد البحث تقرر ما يلي : ـ

أ ـ الموافقة على طلب خالد يوسف المطوع استبدال عقاره الموصوف بالقسائم (١ ب ، ١ جـ ، ٣ ب) من المخطط رقم م/٢٣٨٢٣ بالجزء الملون بالقلم الرصاص من نفس المخطط والعائد للدولة ، على ان يتم هذا التبادل على اساس القيمة التي تقدرها لجنةالتثمين الرسمية لكل من العقارين المستبدلين .

ب ـ تلغى القسيمة (١ جـ) من المخطط رقم م/٢٣٨٢٣ من كشوفات العقارات المستغلة وشبه المستغلة وذلك لانها تدخل ضمن عملية البدل المشار اليها فى (أ) اعلاه .

جـ ـ بالنسبة للجزء الملون باللون الاحمر من المخطط م/٢٣٨٢٣ آنف الذكر يحال الى لجنة السندات لدراسة طلب

[illegible] على اساس وضع اليد باعتبار هذا الجزء كان [illegible] مخططات التصوير الجوى لسنة ١٩٦٠ •
[illegible] ما يخالف ذلك من قرارات سابقة •

[illegible] الصباح السعود الصباح تجديد رخصة مدينة [illegible]

[illegible] الموضوع المذكور اعلاه على ضـــوء كتاب شركة [illegible] العامـــة المؤرخ فى ١٩٧٠/٩/٧ وبحضور صاحب العلاقة ، وبعد البحث تقرر الموافقة على طلب محمد الصباح السعود الصباح تجديد رخصة مدينة الملاهي ، وذلك وفق الشروط والالتزامات الواردة فى الفقرة (١٣) اعلاه •

[illegible] قرارات وملخص وقائـــع الاجتماع الـ (٧٠/٥) للجنة المركزية (البلدية) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ •

صودق بالقرار رقم (مب/لم/٧٠/٥/٩١) على قرارات وملخص وقائع الاجتماع المذكور اعـــلاه ، ووقعها صـــاحب السعادة ـــ الرئيس •

انفض الاجتماع فى الساعة التاسعة مساء

* التوصيات المرفوعـــة الى اللجنـــة المركزيـــة (البلدية) من الاجتماع الـ (٣٨٣) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٦ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القـــرار رقم (مب/لم/٦٦/١/١) المتخـــذ بتاريـــخ ١٩٦٦/٥/٢٢ •

الحضور الاعضاء السادة ـــ
جاسم خالد المرزوق
حمادى عبد السلام شعيب
بدر السيد عبد الوهاب الرفاعي
فوزى عبد الله العمساوى
[illegible] الاجتماع السيد ـــ
فهد راشد عبد الله العثمان   امين سر المجلس البلدى بالوكالة

افتتح الاجتماع فى الساعة الحادية عشرة صباحا

١ ـــ (٧٠/١٥٧٠) طلب تخصيص موقع لانشاء مسجد على نفقة السيد جاسم محمد الزريج فى منطقة المزرعة •

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/٢٠/٢ـــ٧٧٠ المؤرخ فى ١٩٧٠/٦/٢٣ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه ـــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع ـــ طلب تخصيص موقع لانشاء مسجد على نفقة السيد جاسم محمد الزريج فى منطقة المزرعة •

تحية وبعد ،

اشارة الى كتاب وزارة الاوقاف والشئون الاسلامية رقم أف/مثو/٧٠/٧٤٩/٥ تاريـــخ ٧٠/٥/١٤ والمتضـــمن طلب تخصيص موقع لانشاء مسجد على نفقة السيد جاسم محمـــد الزريج فى المزرعة وذلك بدلا من الموقع المقترح سابقا لصاحب العلاقة فى القطعة (٥) فى العمرية الذى اتضح انه يحتوى على ابنية قائمة ولم تنزع ملكيته بعد ، يرجى الافـــادة بان ادارة التنظيم لا ترى مانعا من الموافقة على الطلب المذكور وتخصيص مسجد فى القطعة (١) من منطقة المزرعة ليشاد على نفقة صاحب العلاقة •

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاقرار ما تراه مناسبا بشأنه علما بأن الموقع المقترح يقع فى منطقة شـــيدت بيوتها من قبل بنك التسليف والادخار وهي شبه مقطـــوعة الان •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام
رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعـــلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء فيه •

٢ ـــ (٧٠/١٦٣٧) طريق القرى الساحلي (من الفحيحيل الى الفنطاس) •

تقرر بالقرار رقم (مب/لم/٧٠/٥/٧٢) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ اعادة الموضوع المذكور اعلاه الى اللجنة لبحثه مجددا •

٣ ـــ (٧٠/٩٣٨) موقع بنك الكويت المركزى •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/٢/١٥ ـــ ٤٨٦ المؤرخ فى ١٩٧٠/٤/٢٦ والمتعلق بالموضوع المذكـــور اعلاه ، وهذا نصه ـــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع ـــ بنك الكويت المركزى •

تحية وبعد ،

ان وزارة الاشغال العامة فى كتابها رقم ٥/٢/٦ ـــ ٢٧٥٤ تاريخ ٧٠/٣/١٢ تطلب اجراء التعديلين التاليين بالنسبة لموقع بنك الكويت المركزى ـــ

اولا ـــ اضافة مساحة جديدة وهي المهشر عليها باللـــون الاحمر على النسختين المرفقتين من المخطط رقم تم/٧٨/١/١٠ وذلك تلبية لطلب وزارة الكهرباء والماء لوضع جهاز مركـــز التحويل والمولد الاحتياطي للكهرباء اللازمين للبنك فى منطقة معزولة عن مبناه وبحيث يكون لها باب منفصل ، وسينشأ على هذه المساحة الجديدة مبنى بارتفاع دورين لاستعماله للغرض الانف الذكر ، بحيث يكون متناسقا مع مبنى البنك •

ثانيا ـــ ان استعمالات البنك تتطلب دخول الســـيارات للسرداب ، وهذا يتطلب انشاء طريق يؤدى الى السرداب من

* ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (مب/لم/٧٠/٥/٧٢) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ والمنشور على الصفحة (٩) من هذا العدد •

احدى الشوارع المحيطة بالبنك • وقد ارتؤى اخيرا ان يكون هذا الربط من جهة شارع الخليج العربي ، كما هو مبين على نفس النسختين المرفقتين من المخطط ، حيث ان ارتفاع ارضية السرداب هي بنفس ارتفاعات شارع الخليج العربي تقريبــا ، ولتنفيذ هذا الطريق فانه يلزم الغاء الدرج القائم الواقع ما بين سوق التجار وموقع مبنى البنك •

ولما كان لا مانع لدينا من الناحية التنظيمية من الموافقة على الاقتراحين الواردين اعلاه •

ارجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ القرار المناسب •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتا بالمثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء فيه وكما بين على المخطط رقم تم/١٠/١/٧٨ •

٤ ـــ (٧٠/١٧٤١) القسائم السكنية لاسر شهداء الجيش والقوات المسلحة الكويتية التى سوف تبنى على نفقة صاحب السمو أمير البلاد المعظم الخاصة •

بحث الموضوع المذكور اعلاه على ضوء المخطط رقــم تم/١٨ ـــ ٣ ، وبعد البحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على تخصيص القسائم المرقمة من ١ الى ٢١ فى القطعة (٣) من توسعة ابرق خيطان الشماليــة الشرقية والجنوبية لهذا الغرض •

٥ ـــ (٧٠/١٧٠٥) تخصيص موقع جديد لمركز الاطفاء العام بدلا من الموقع الحالي داخل المدينة قرب مجمع الاذاعة والتلفزيون •

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/٨ ـــ ٨١٨ المؤرخ فى ١٩٧٠/٧/٤ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه ـــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع ـــ تخصيص موقع جديد لمركز الاطفاء العام بدلا من الموقع الحالي داخل المدينــة قرب مجمــع الاذاعــة والتلفزيون •

تحية وبعد ،

اشارة الى قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/٢/٢٣ /٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٣/٢٨ الذى يقضى بالموافقة على ما جاء بكتابنا رقم رمب/٨ ـــ ٢٨٩ المؤرخ فى ١٩٧٠/٣/١٦ بشأن تخصيص الموقع المحدد بالاحمر على الكروكي المرفق فى حينه على ان تقلص المساحة بقدر الامكان من ناحية المخازن التابعة لوزارة التربية ، وبناء على ما تقدم ، ولدى اطلاع السيد مدير ادارة الاطفاء العام على القرار السابق الذكر فلقد افــاد بكتابه رقم مط/١٠/١٦/٢٨ ـــ ٩٩٢ المؤرخ فى ١٩٧٠/٥/٧ ان ادارة الاطفاء العام تؤكد حاجتها الماسة للمساحة بكاملهــا بدون تقليص مع عدم ممانعتهم فى الوقت الحاضر على ابقاء منشآت وزارة التربية القائمة التي تعترض الموقع على ان تزال فى الوقت المناسب من مراحل الانشاء •

ارفق لكم نسختين عن الكروكي المعد لموقع الاطفاء العام وقد حدد عليه باللون الازرق الموقع الموافق عليه بعد التقليص حسب قرار اللجنة المركزية السابق الذكر ، وباللون الاحمر الموقع المقترح سابقا والذى تؤكد ادارة الاطفاء العام حاجتها اليه ، وباللون الاصفر منشآت وزارة التربية التى تعتــرض الموقع •

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ مــا تراه مناسبا فى هذا الشأن وافادتنا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
(توقيع)

كما تلي كتاب مدير ادارة الاطفاء العام مرجع مط/٢٨ /١٦/١٠ ـــ ٩٩٢ المؤرخ فى ١٩٧٠/٥/٧ ، وهذا نصه ـــ

حضرة الفاضل مدير البلدية العام المحترم

تحية واحتراما ،

وبعد ، لدى اطلاعنا على قــرار اللجنة المركزية رقــم (مب/لم/٢/٢٣/٧٠) تاريخ ١٩٧٠/٣/٢٨ القاضي بالموافقة على تخصيص الارض الخاصة بمبنى ادارة الاطــفاء العــام الجديد ، بناء على اقتراح السيد رئيس المهندسين مع تقليصها حسب ما هو محدد بالاحمر على الكروكي •

نرجو ان تؤكد مجددا حاجتنا الماسة للمساحة بكاملها ، للاسباب التي اوردناها بكتابنا السابق رقم مط/١٠/٢٨ ـــ١٧٥ تاريخ ١٩٧٠/١/٢٧ •

علما بانه لا مانع لدينا فى الوقت الحاضر من ابقاء منشآت وزارة التربية القائمة التي تعترض الموقع ، على ان تــزال فى الوقت المناسب من مراحل الانشاء •

ووتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

عن/مدير ادارة الاطفاء العام
(توقيع)

بعد تلاوة الكتابين المثبت نصهما اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على طلــب مدير ادارة الاطفاء العام وفق ما جاء فى كتاب رئيس المهندسين الانف الذكر وكما حدد باللون الاحمر على نسخة الكروكــي المرفقة به ، وبالتالي يعدل قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم /٢/٢٣/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٣/٢٨ على اساس ما ذكر اعلاه •

٦ ــ (٧٠/١٥٠٥) أ ــ طلب مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية تخصيص مكان لمحول كهرباء فى الموقف الخلفى المقترح لمبنى المؤسسة الرئيسي على شارع الهلالي .

ب ــ اقرار مبدأ عام لموقع المحولات الكهربائية داخل المدينة .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/٢٤/٥ ــ ٧٣٥ المؤرخ فى ١٦/٦/١٩٧٠ والمتعلق بالموضوعين المذكورين اعلاه ، وهذا نصه ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع ــ أ) طلب مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية تخصيص مكان لمحول كهرباء فى الموقف الخلفي المقترح لمبنى المؤسسة الرئيسي على شارع الهلالي .

ب) اقرار مبدأ عام لموقع المحولات الكهربائية داخل المدينة .

تحية وبعد ،

اشارة الى الطلب المقدم من السيد رئيس مجلس ادارة مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية مرجع زدزد/٧٠/٥٨ المؤرخ فى ٢٣/٣/١٩٧٠ حول الموضوع المذكور اعلاه ، اود افادتكم انه لدى الاتصال بوزارة الكهرباء والماء بشأن تحديد انسب المواقع للمحول موضوع البحث تبين لنا انهم يرغبون فى ان يكون اما فى الطابق الارضي من العقار او خارجه فى مواقف السيارات ويعارضون وضع المحول فى السرداب تفاديا للمصاعب التي يمكن ان تواجهها الوزارة فى المستقبل فى حالة الصيانة او ضرورة استبدال بعض قطع الغيار اللازمة فى حين ان المالك يرفض ان يوضع المحول فى الطابق الارضي من عقاره لتعارض ذلك مع الواجهات التجارية الزجاجية والاستثمار ولكنه لا يرى مانعا من تخصيص اى موقع له اما فى السرداب او خارج العقار فى الموقع المبين بالاصفر وهو على استعداد لعمل مظلات للسيارات على حسابه الخاص يكون المحول جزءا منها وان يقدم تصميما لهذه المظلات الى ادارة التنظيم للموافقة عليها .

واننا لدى الدراسة تبين ضرورة اقرار مبدأ عام لمواقع المحولات بالنسبة للعقارات داخل المدينة وهو وضع المحول فى السرداب حيث انه لا يتعارض مع النواحي الفنية اللازمة والطلب الى وزارة الكهرباء والماء وضع المواصفات اللازمة للمداخل والمخارج لتسهيل عملية الصيانة واستبدال القطع فى المستقبل وليجبر الملاك بالتالى على اتباعها مما يؤدى الى التخلص من مشكلة المواقع المتناثرة للمحولات التى تؤثر على الناحية الجمالية للقطع التنظيمية فى داخل المدينة .

ارفق لكم نسختين عن المخطط م/٢٥٨٥٨ وقد حدد عليه باللون الازرق موقع مبنى المؤسسة وباللون الاصفر موقع المحول حسب اقتراح المالك علما بأن الموقع مستملك وليست به اية عوائق .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ ما تراه مناسبا فى هذا الشأن وافادتنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلي ــ

أ ــ الموافقة الاولية على طلب مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية تخصيص موقع لمحول الكهرباء على ان يكون فى الجزء الجنوبى الغربي من مبنى المؤسسة ضمن الجزء المهشر بالازرق على نسخة المخطط رقم م/٢٥٨٥٨ .

ب ــ الطلب الى رئيس المهندسين دراسة اقرار مبدأ عام لمواقع المحولات الكهربائية داخل المدينة مع وزارة الكهرباء والماء ورفع تقرير بنتيجة هذه الدراسة الى اللجنة المركزية .

٧ ــ (٧٠/١٧١٢) عقار السيدة نورة خالد الخميس الواقع فى محلة لوقا (المرقاب) والمبين على المخطط رقم م/٢٦٥١٩ .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٦٤٧ المؤرخ فى ٤/٧/١٩٧٠ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع ــ عقار السيدة نورة خالد الخميس الواقع فى محلة لوقا (المرقاب) والمبين على المخطط رقم م/٢٦٥١٩ .

الاشارة ــ كتاب ادارة البناء رقم أف/١/١ ــ ٣٨٢٣ تاريخ ٩/٦/١٩٧٠ .

المرفقات ــ ١) نسخة من المخطط رقم م/٢٦٥١٩ .

٢) صورة كتاب ادارة البناء المشار اليه اعلاه .

تحية وبعد ،

بناء على ما ورد فى كتاب ادارة البناء المشار اليه اعلاه المتعلق بنتيجة الكشف الذى اجرى على البناء المقام على العقار قيد البحث الموصوف بالقسيمة رقم (٤) من المخطط رقم م/٢٦٥١٩ والمطلوب استملاكه من ضمن الصيغة العامة رقم (١٥٦١٦) لصغر مساحته البالغة (٨١ ١/٢ م٢) ، ونرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فى مدى انطباق قرارها رقم (مب/لم/١٩/٢/٧٠) المتخذ بتاريخ ٢٨/٣/١٩٧٠ على العقار قيد البحث وذلك على ضوء نتيجة الكشف المبين فى كتاب ادارة البناء المرفق صورة عنه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث على ضوء نتيجة الكشف المبين فى كتاب مدير ادارة البناء مرجع أف/١/١ ــ ٣٨٢٣ المؤرخ فى ١٩٧٠/٦/٩ ، رأت اللجنة الفنيــة التوصية الى اللجنة المركزية باحالة المعاملة الى ادارة نزع الملكية لتطبيق ما تضمنه القرار رقم (مب/لم/١٩/٢/٧٠) المتخذ بتاريخ ٧٠/٣/٢٨ على العقار قيد البحث •

٨ ــ (٧٠/١٦١٤) طلب جمعية العديلية الشرقية التعاونية اضافة بناء الى مبنى السوق المركزي المشاد حديثا •

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١٧/٣ــ٧٨٠ المؤرخ فى ١٩٧٠/٦/٢٥ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع ــ طلب جمعية العديلية الشرقية التعاونية اضافة بناء الى مبنى السوق المركزى المشاد حديثا •

تحية وبعد ،

اشارة الى كتاب ادارة املاك الحكومة والاســكان فى وزارة الماليــة والنفط رقــم دمس/٢٠ ــ ٧٠٢٤ المؤرخ فى ١٩٧٠/٥/٢٥ والمرفق به نسخة عن كتاب رئيس مجلس ادارة جمعية العديلية الشرقية التعاونية المؤرخ فى ٧٠/٥/١٨ والكتاب الملحــق به والموجــه للبلديــة من قبــل الجمعية والمؤرخ فى ١٩٧٠/٥/٢٧ والمتضمن طلب دمج المخازن بمبنى الســوق واضافة الفراغ الموجود بينهما لاستعمالها كسوق مركزى كبير ، وفق المخططات المعمارية المرفقة ، يرجى الافادة بان ادارةالتنظيم لا ترى مانعا من الناحية الفنية والهندسية من الموافقة على هذا الطلب وذلك اسوة بالجمعيات التعاونية الاخرى •

اما بخصوص طلب تخصيص مساحة مناسبة من الارض المجاورة لمقر الجمعية لاضافتها اليها للتوســع فى المستقبــل حسب ما ورد فى كتاب رئيس مجلس ادارة الجمعية المذكــورة المؤرخ فى ٧٠/٥/٢٣ فنرى تأجيل النظر فى هذا الطلب فى الوقت الحاضر على ان يبت به فى وقت لاحق على ضوء التوصيات التى ستصدر نتيجة للدراسات التى تقوم بها ادارة التنظيم فى البلدية مع وزارة الاشغال العامة والمتعلقة بمراكز الضواحــي بشكل عام •

ارفق لكم المخططات المعمارية وصورة عن الكتب المذكورة آنفا •

ويرجى منكم عرض الموضوع على اللجنة المركزية للنظر واقرار ما تراه مناسبا بشأنه وافادتنا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعــلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلي ــ

أ) الموافقة على طلب الجمعية دمج المخازن بمبنى السوق واضافة الفراغ الموجود بينها لاستعمالها كسوق مركزى وذلك وفق المخططات المعمارية المرفقة بكتاب رئيس مهندسي البلدية الانف الذكر •

يؤجل النظر فى طلب الجمعية تخصيص مساحة مناسبة من الارض المجاورة لمقر الجمعية لاضافتها اليها للتوسع فى المستقبل ، وذلك للاسباب الواردة فى كتاب رئيس المهندسين موضوع البحــث •

٩ ــ القسيمتين (١ ، ٢) من القطعة (٤) من واجهات شــارع الشيخ فهد السالم •

بحث الموضوع المذكور اعلاه على ضوء المخطط التنظيمي رقم تم/١٠/١/٦٠أ وبعد البحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ارتداد حدود القسيمتين (١ ، ٢) من المخطط الانف الذكر لتكونا على نفس استقامة القسيمة (٣) من نفــس المخطــط •

١٠ ــ طلب السيد مساعد الصالح توسعة الموقع المخصص له ضمن مواقع الصلبوخ فى منطقة الليا ح •

بحث الموضوع المذكور اعلاه على ضوء مخطط الكويت مقياس ١/١٠٠٠٠٠ ، وبعد البحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على توسعة الموقع المخصص للسيد مساعد الصالح ليكون على نفس حدود الموقع المخصص للسيد عبد اللطيف الشاهين ، وكما هو مهشر بالازرق على نسخــة مخطط شركة نفط الكويت المحــدودة مقياس ١/١٠٠٠٠٠ ، شريطة موافقة الشركة المذكورة على ذلك •

١١ ــ طلب جمعية خيطان التعاونية ضم قطعة الارض المجاورة لتوسعة السوق المركزي التابع للجمعية •

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١٧/٣ــ٨٥٢ المؤرخ فى ١٩٧٠/٧/٦ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعــلاه ، وهذا نصه ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع ــ طلب جمعية خيطان التعاونية ضم قطعــة الارض المجاورة لتوسعة السوق المركزى التابع للجمعية •

تحية وبعد ،

اشارة الى الكتاب المقدم من جمعية خيطان التعاونيــة بتاريخ ١٩٧٠/٦/٩ بخصوص طلب ضم قطعة الارض الواقعة شمال الجمعية والمحاذية لها مباشرة لاستعمالها كمخازن ، ثــم

كتابهم اللاحق بتاريخ ١٥/٦/٧٠ المرفق صورة عن كل منهما والذى اوضحوا به ان الغرض من طلب الضم هو توسعة السوق المركزى ليفى بمتطلبات سكان المنطقة .

ارفق لكم نسخة عن مخطط مركز ضاحية ابرق خيطان وقد حدد عليها بالاحمر المساحة المراد ضمها وهي من املاك الدولة وتبلغ مساحتها حوالى (٩٩٠٠ م٢) علما بأنها لم تعرض بعد على لجنة الخدمات العامة لمعرفة فيما اذا كانت هناك مرافق عامة من ضمنها .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لابداء الرأى فى هذا الموضوع والافادة . علما باننا نرى فى حالة الموافقة على الطلب وضع الشروط التالية ـ

أ ـ الحصول على الموافقة التنظيمية على توزيع وتصميم الابنية التى ستنشأ ضمن هذا الجزء .

ب ـ ان يكون انشاؤها على نفقة الجمعية الخاصة .

جـ ـ ان يؤخذ بروح التصميم التى انشأت فيه الضاحية وان تستعمل نفس مواد البناء المستعملة سابقا .

د ـ الحصول على موافقة وزارة الاشغال العامة .

هـ ـ ازالة وتحويل المرافق العامة التى تعترض التوسعة ان وجدت بالاتفاق مع الوزارات المعنية ووعلى نفقة الجمعية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلى ـ

أ ـ الموافقة على اضافة الجزء المهشر بالاسود على مخطط مركز ضاحية ابرق خيطان لتوسعة السوق المركزى لجمعية خيطان التعاونية .

ب ـ الطلب الى رئيس المهندسين تصميم الجزء المحدد بالاحمر على نفس المخطط كحديقة ومواقف سيارات .

انفض الاجتماع فى الساعة الواحدة ظهرا

❊محضر بالمعاملات التى تم اعتمادهـا من قبـل السيد المدير العـام اثناء عطلة اللجنة المركزيـة وذلك استنادا الى ما تضمنته الفقرة (٢٧) من البند (١٢) من القرار رقم (م‌ب/ل‌م/٧٠/٤/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٧/٦/١٩٧٠

١ ـ (٤٠٨/٧٠) مشروع تقسيم ارض عبد العزيز وعلي ابني يوسف المزيني وشركاهما بمنطقة الشريط الساحلي الجزء (أ) مخطط رقم م/١٧٥١٥ القسيمة رقم (١) .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم‌ب/١/٦ ـ ٢٠٥ المؤرخ فى ٢٣/٣/١٩٧٠ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه ـ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـ مشروع تقسيم ارض عبد العزيز وعلي ابني يوسف المزيني وشركاهما بمنطقة الشريط الساحلي الجزء (أ) م/١٧٥١٥ القسيمة رقم (١) .

تحية وبعد ،

اشارة الى قرار اللجنة المركزية رقم (م‌ب/ل‌م/١٠٤/١٠/٦٨) المتخذ بتاريخ ٢/٦/٦٨ المتضمن الموافقة الاولية على مشروع التقسيم المشار اليه اعلاه ، أود افادتكم أن مهندس المالك قد قام بتثبيت حدود قسائم ومرافق المشروع على الطبيعة وحساب ابعادها ومساحاتها كما أن ادارة المساحة قامت بتدقيق علامات التثبيت هذه والتأكد من حساب ابعاد ومساحات القسائم والمرافق العامة ووجدتها مطابقة للمخطط المرفق لكم نسخة منه وقد بين عليها حدود العقار باللون الاحمر .

ارفق لكم نسخة من النموذج المعد بالتطبيق لاحكام نظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء موقعة من قبل السيد علي الناصر العمران وكيلا عن السيد عبد اللطيف العلي الشايع ومن السيد عبد العزيز يوسف المزيني عن نفسه ووكيلا عن السيد علي يوسف المزيني ومن السيد عبد الرحمن منصور الزامل عن نفسه ووكيلا عن صالح عبد الرحمن العبدلى ، وأود أن الفت انتباهكم الى البنود (٥ ، ٧ ، ٨) من هذا النموذج والى البند (٩) منه الذى تم بموجبه التنازل عن مساحة المرافق العامة التي تؤول ملكيتها للدولة بدون ثمن .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاعتماد المشروع والنموذج نهائيا وافادتنا لا ستكمال اجراءات التسجيل العقارى بشأنه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه انفا وبحث مضمونه على ضوء مخطط مشروع التقسيم والنموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء المرفقان ، ووفق نهائيا على مشروع تقسيم الارض المذكورة اعلاه وذلك وفق الشروط والالتزامات والايضاحات الواردة فى القرار رقم (م‌ب/ل‌م/١٠٤/١٠/٦٨) المتخذ بتاريخ ٢/٦/١٩٦٨ وكما بين على مخطط مشروع التقسيم ووفق النموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم

❊ صودق على هذا المحضر بالقرار رقم (م‌ب/ل‌م/٧٣/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ٧/١٠/١٩٧٠ والمنشور على الصفحة (٩) من هذا العدد .

وتجزئة الاراضي المعدة للبناء الموافق عليه بالقرار رقم (م ب/ ل م/٩٩/٨/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٧/١٠ .

٢ ــ (٦٩/٢٥٥٣) مشروع تقسيم عقار الشيخ ناصر الصباح الناصر الصباح واخوانه الواقع فى الفحيحيل والموصوف بالمخطط رقم م /١٨٦٦٦ القسيمة رقم (١٠) .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/٦/١ ــ ٢٣٢٤ المؤرخ فى ١٩٦٩/١٢/١ والمتعلق بالموضوع المذكور أعلاه ، وهذا نصه . ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ مشروع عقار الشيخ ناصر الصباح الناصر الصباح واخوانه الواقع فى الفحيحيل والموصوف بالمخطط المساحي م/١١٨٦٦٦ (القسيمة رقم ١٠) .

تحية وبعد ،

اشارة الى قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/٣١/٢/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/٢/١ والمتضمن الموافقة الاولية على مشروع التقسيم المذكور اعلاه ، أود افادتكم أن مهندس المالك قام بتثبيت علامات حدود قسائم ومرافق المشروع على الطبيعة وحساب ابعادها ومساحاتها ، كما قامت ادارة المساحة بتدقيق وضع علامات التثبيت هذه والتأكد من صحة حسابات المشروع ، ــ ووجدتها مطابقة للمخطط المرفق لكم نسخة عنه .

ارفق لكم نسخة عن النموذج المعد بالتطبيق لا حكام نظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء موقعة من مالك العقار وأود ان الفت انتباهكم الى البنود ٥ ، ٧ ، ٨ من هذا النموذج والى البند (٩) الذى تم بموجبه التنازل عن مساحة المرافق العامة التي تؤول بدون ثمن بما فى ذلك السماح للدولة بالتصرف باجزاء القسائم السكنية (٥آ ، ٥٢آ ، ٥٣آ ، ١٧٥آ ، ٢١٨ جـ ، ٢١٩ جـ ، من مشروع التقسيم وذلك حسب مصلحة التنظيم بما فى ذلك ضمها للعقارات المجاورة علما بأن مساحة هذه الاجزاء محسوبة من ضمن مساحة المرافق العامة التي تؤول للدولة بدون ثمن بموجب احكام النظام .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاعتماده واعتماد النموذج المجهز به وافادتنا لا ستكمال اجراءات التسجيل العقاري بشأن هذا المشروع .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه آنفا وبحث مضمونه على ضوء مخطط مشروع التقسيم والنموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء المرفقان ، ووفق نهائيا على مشروع تقسيم العقار المذكور اعلاه وذلك وفــق الشروط والالتزامات والايضاحات الواردة فى القرار رقم (م ب/ل م/٣١/٢/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/٢/١ وكما بين على مخطط مشروع التقسيم ووفق النموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء الموافق عليه بالقرار رقم (م ب/ ل م/٩٩/٨/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٧/١٠ .

٣ ــ (٧٠/١٤٣٦) مشروع تقسيم السادة / سليمان الصقر الغنيمان وشركاه الواقع فى الجهراء والموصوف بالقسيمة رقم (٣آ) من المخطط رقم م/١٨٨١٢ آ .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/٦/١ ــ ٦٨٤ المؤرخ فى ١٩٧٠/٦/١٠ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه . ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ مشروع تقسيم عقار السادة/سليمان الصقر الغنيمان وشركاه الموصوف بالقسيمة رقم (٣آ) من المخطط المساحي م/١٨٨١٢آ .

تحية وبعد ،

اشارة الى قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/٣١/٢/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/٢/١ والمتضمن الموافقة الاولية على مشروع التقسيم المذكور اعلاه وفق ماجاء بكتابنا مرجع رم ب/ ٥٦/١ ــ ٥١ المؤرخ فى ١٩٦٩/١/١٨ ، أود افادتكم أن مهندس المالك قد قام بتثبيت حدود قسائم ومرافق المشروع على الطبيعة وحساب ابعادها ومساحاتها كما قامت ادارة المساحة بتدقيق علامات التثبيت هذه والتأكد من صحة حساب ابعادها ومساحاتها ووجدتها مطابقة للمخطط المرفق لكم نسخة عنه .

ارفق لكم نسخة عن النموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء موقعة من السادة سليمان الصقر الغنيمان وعبد الله ابراهيم بو حيمد وناصر ابراهيم الصقعبي وأود ان الفت انتباهكم الى البنود ٥ ، ٧ ، ٨ من هذا النموذج والى البند (٩) الذى تم بموجبه التنازل عن ما مساحته ١٠٢٨ مترا مربعا على اساس التبادل .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاعتماد كل من المشروع والنموذج نهائيا ، وافادتنا لا ستكمال اجراءات الموافقة النهائية على هذا المشروع .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء مخطط مشروع التقسيم والنموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء المرفقان ، ووفق نهائيا على مشروع تقسيم العقار المذكور اعلاه وذلك وفــق الشروط والالتزامات والايضاحات الواردة فى القرار رقم (م ب/ل م/ ٣١/٢/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/٢/١ وكما بين على المخطط مشروع التقسيم ووفق النموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء الموافق عليه بالقرار رقم (م ب/ ل م/٩٩/٨/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٧/١٠ .

٤ ــ (٧٠/١٨٦٨) مشروع تقسيم عقار عبد الله بن عبد الله الزامل وناصر عبد المحسن السعيد الموصوف بالقسيمة (١آ) من المخطط رقم م/٢٠٠٩٥ آ في منطقة جليب الشيوخ والعضيلية .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١/٦ ــ ٩٣١ المؤرخ في ١٩/٧/١٩٧٠ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه :ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ مشروع تقسيم عقار عبد الله بن عبد الله الزامل وناصر عبد المحسن السعيد الموصوف بالقسيمة (١آ) من المخطط م/٢٠٠٩٥آ في منطقة جليب الشيوخ والعضيلية

تحية وبعد ،

اشارة الى قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/١٦٢/ ٦٩/١٣) المتخذ بتاريخ ٣/١٢/٦٩ المتضمن الموافقة الاولية على مشروع التقسيم المشار اليه اعلاه ، أود افادتكم ان مهندس المالك قد قام بتثبيت حدود قسائم ومرافق المشروع على الطبيعة وحساب ابعادها ومساحاتها كما قامت ادارة المساحة بتدقيق علامات التثبيت هذه والتأكد من حساب ابعاد ومساحات القسائم والمرافق العامة ووجدتها مطابقة للمخطط المرفق لكم نسخة عنه .

ارفق لكم نسخة عن النموذج المعد بالتطبيق لاحكام نظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء موقعة من قبل المالكين ، وأود ان الفت انتباهكم الى البنود (٥ ، ٧ ، ٨) من هذا النموذج والى البند رقم (٩) منه الذى تم بموجبه التنازل عن مساحة المرافق العامة التي تؤول ملكيتها للدولة بدون ثمن .

يرجي عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاعتماد المشروع نهائيا وافادتنا لاستكمال اجراءات التسجيل العقارى بشأنه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء مخطط مشروع التقسيم والنموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء المرفقان ، ووفق نهائيا على مشروع تقسيم العقار المذكور اعلاه وذلك وفــق الشروط والالتزامات والايضاحات الواردة فى القرار رقم (مب/لم/ ١٦٢/١٣/٦٩) المتخذ بتاريــخ ٣/١٢/١٩٦٩ وكما بين على مخطط مشروع التقسيم ووفق النموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء الموافق عليه بالقرار رقم (مب/لم/٩٩/٨/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٠/٧/١٩٦٦ .

٥ ــ (١٣٤٩) مشروع تقسيم عقار السيد عبد الله يوسف ناصر الوقيان الواقع فى منطقــة الجــزء (أ) من الشريط الساحلي والموصوف بالمخطط رقم م/٢٤٦٨٢ .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١/٦ ــ ٦٦٤ المؤرخ فى ٤/٦/١٩٧٠ ، والمتعلــق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه :ــ

حضرة السيد البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ مشروع تقسيم عقار السيد عبد الله يوسف ناصر الوقيان الواقع فى منطقة الجزء (أ) من الشريط الساحلي والموصوف بالمخطط المساحي رقم م/٢٤٦٨٣ .

تحية وبعد ،

اشارة الى قرار اللجنة المركزيــة رقم (مب/لم/١٦٠ ٦٩/١٣) المتخذ بتاريخ ٣/١٢/٦٩ المتضمن الموافقة الاولية على مشروع التقسيم المشار اليــه اعلاه أود افادتكــم أن مهندس المالك قد قام بتثبيت حدود قسائم ومرافق المشروع على الطبيعة وحساب ابعادها ومساحاتها كما أن ادارة المساحة قامت بتدقيق علامات التثبيت هذه والتأكد من حساب ابعاد ومساحات القسائم والمرافق العامة ووجدتها مطابقة للمخطط المرفق لكم نسخة عنه وقد بين عليها حدود العقار باللون الاحمر .

ارفق لكم نسخة من النموذج المعد بالتطبيق لاحكام نظام تقسيم وتجزئة الاراضى المعدة للبناء موقعة من قبل المالك وأود أن الفت انتباهكم الى البنود (٥ ، ٧ ، ٨) من هذا النموذج والى البند (٩) منه الذى تم بموجبه التنازل عن مساحة المرافق العامة التى تؤول ملكيتها للدولة بدون ثمن .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاعتماد المشروع نهائيا وافادتنا لا ستكمال اجراءات التسجيل العقارى .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء مخطط مشروع التقسيم والنموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء المرفقان ، ووفق نهائيا على مشروع تقسيم العقار المذكور اعلاه وذلك وفــق الشروط والالتزامات والايضاحات الواردة فى القرار رقم (مب/لم/ ١٦٠/١٣/٦٩) المتخذ بتاريخ ٣/١٢/١٩٦٩ وكمــا بين على مخطط مشروع التقسيم ووفق النموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء الموافق عليه بالقرار رقم (مب/لم/٩٩/٨/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٠/٧/١٩٦٦ .

٦ ــ (١٦٥٩/٧٠) مشروع تقسيم أرض السيد بدر ناصر ابراهيم الصقعبي وشركاه الواقعة في القطعة (٣) من توسعة ابرق خيطان الجنوبية مخطط رقم م/٢٠٢٥٨ .

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١/٦ ــ ٨٠٠ المؤرخ في ١٩٧٠/٦/٢٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه :ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ مشروع تقسيم أرض السيد بدر ناصر ابراهيم الصقعبي وشركاهالواقعة في القطعة (٣) من توسعة ابرق خيطان الجنوبية م/٢٠٢٥٨ .

تحية وبعد ،

اشارة الى قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/٤٤/٣/ ٦٩) المتخذ بتاريخ ٦٩/٣/٢٢ المتضمن الموافقة الاولية على مشروع التقسيم المشار اليه اعلاه ، أود افادتكم أن مهندس المالك قد قام بتثبيت حدود قسائم ومرافق المشروع على الطبيعة وحساب ابعادها ومساحاتها كما ان ادارة المساحة قامت بتدقيق علامات التثبيت هذهومساحات القسائم والمرافق العامة ووجدتها مطابقةللمخطط المرفقلكم نسخة عنه وقد بين عليها حدود العقار باللون الاحمر .

ارفق لكم نسخة من النموذج المعد بالتطبيق لاحكام نظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة بالبناء موقعة من قبل السيد حمود ابراهيم الناصر الصقعبي بصفته وكيلا عن بدر ناصر ابراهيم الصقعبي وشركائه ، وأود ان الفت انتباهكم الى البنود ٥ ، ٧ ، ٨ من هذا النموذج والى البند (٩) منهالذي تم بموجبه تنازل الملاك عن مساحة المرافق العامة التي تؤول ملكيتها للدولة بدون ثمن وكذلك موافقتهم على استيفاء المساحة الواردة في البند (٨جـ) عن طريق التبادل بمساحة مساوية لها من قسائم سكنية من أراض ملك الدولة تقع في نفس المنطقة ووفقالاسعار التي تقدرها لجنة التثمين الرسمية .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاعتماد المشروع نهائيا وافادتنا لاستكمال اجراءات التسجيل العقارى .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء مخطط مشروع التقسيم والنموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء المرفقان ، ووفق نهائيا على مشروع تقسيم الارض المذكورة اعلاه وذلك وفق الشروط والالتزامات والايضاحات الواردة في القرار رقم (مب/لم/ ٤٤/٣/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/٣/٢٢ وكما بين على مخطط مشروع التقسيم ووفق النموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء الموافق عليه بالقرار رقم (مب/ لم/٩٩/٨/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٧/١٠ .

٧ ــ (١٤٩٢/٧٠) مشروع تقسيم ارض السيد حمد السليمان الروق واولاده الواقعة في جليب الشيوخ والموصوفة بالمخطط رقم م/٢٠٦٢٣ (قسيمة رقم ٢) .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١/٦ ــ ٧٣٤ المؤرخ في ١٩٧٠/٦/١٥ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه :ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ مشروع تقسيم ارض السيد حمد السليمان الروق واولاده الواقعة في جليب الشيوخ والموصوفة بالمخطط رقم م/٢٠٦٢٣ (قسيمة ٢) .

تحية وبعد ،

اشارة الى قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/١٥٩/ ٦٩/١٣) المتخذ بتاريخ ٦٩/١٢/٣ والمتضمن الموافقة الاولية على مشروع التقسيم المذكور اعلاه وفق ما جاء بكتابنا مرجع رمب/١/٦/١٣٦ المؤرخ في ١٩٦٩/٢/٩ ، أود افادتكم أن مهندس المالك قد قام بتثبيت حدود قسائم ومرافق المشروع على الطبيعة وحساب ابعادها ومساحاتها ووجدتها مطابقة للمخطط المرفق لكم نسخة عنه .

ارفق لكم نسخة عن النموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء موقعة من السيد عبد الله الصالح العجيل (وكيلا عن الملاك بموجب توكيل رسمي مصدق تحت رقم ٢٣٢٠/ب جلد ٢ ومؤرخ في ٣ ديسمبر ١٩٦٣ وصادر عن وزارة العدل ــ ادارة التوثيق) وأود ان الفت انتباهكم الى البنود ٥ ، ٧ ، ٨ من هذا النموذج والى البند (٩) الذى تم بموجبه التنازل عن مساحة المرافق العامة التي تؤول للدولة بدون ثمن .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاعتماد كل من المشروع والنموذج نهائيا وافادتنا لاستكمال اجراءات الموافقة النهائية على هذا المشروع .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء مخطط مشروع التقسيم والنموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء المرفقان ، ووفق نهائيا على مشروع تقسيم الارض المذكورة اعلاه ، وذلك وفق الشروط والالتزامات والايضاحات الواردة في القرار رقم (مب/لم/ ١٥٩/١٣/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/١٢/٣ وكما بين على مخطط مشروع التقسيم ووفق النموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء والموافق عليه بالقرار رقم (مب/لم/٩٩/٨/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٧/١٠ .

محضر

* بالمعاملات التي تم اعتمادها من قبل السيد المدير العام أثناء عطلة اللجنة المركزية وذلك استنادا الى ما تضمنته الفقرة (٢٧) من البند (١٢) من القرار رقم (م ب/ل م/٧٠/٤/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٦/١٧ .

١ ــ (٢٠٠٩) مشروع تقسيم أرض ناصر عبد المحسن السعيد وشركاه الموصوف بالقسيمة رقم (١) من المخطط م/٢١٢٠٤آ في منطقة جليب الشيوخ .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١/٦ ــ ٩٨٤ المؤرخ في ١٩٧٠/٨/١١ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه، وهذا نصه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ مشروع تقسيم ناصر عبد المحسن السعيد وشركاه الموصوف بالقسيمة رقم (١) من المخطط م/٢١٢٠٤آ في منطقة جليب الشيوخ .

تحية وبعد ،

اشارة الى قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/١٦٢/١٣/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/١٢/٣ المتضمن الموافقة الاولية على مشروع التقسيم المشار اليه اعلاه ، أود افادتكم أن مهندس المالك قد قام بتثبيت حدودقسائم ومرافق المشروع على الطبيعة وحساب ابعادها ومساحاتها كما قامت ادارة المساحة بتدقيق علامات التثبيت هذه والتأكد من حساب ابعاد ومساحات القسائم والمرافق العامة ووجدتها مطابقة للمخطط المرفق لكم نسخة عنه .

ارفق لكم نسخة عن النموذج المعد بالتطبيق لاحكام نظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء موقعة من قبل المالكين ، وأود أن الفت انتباهكم الى البنود (٥ ، ٧ ، ٨) من هــذا النموذج والى البند رقم (٩) منه الذى تم بموجبه التنازل عن مساحة المرافق العامة التي تؤول ملكيتها للدولة بدون ثمن .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاعتماد المشروع نهائيا وافادتنا لاستكمال اجراءات التسجيل العقارى بشأنه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه آنفا وبحث مضمونه على ضوء مخطط مشروع التقسيم والنموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء المرفقان ، ووفق نهائيا على مشروع تقسيم الارض المذكورة اعلاه ، وذلك وفق الشروط والايضاحات الواردة في القرار رقم (م ب/ل م/١٦٢/١٣/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/١٢/٣ وكما بين على مخطط مشروع التقسيم ووفق النموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء الموافق عليه بالقرار رقم (م ب/ل م/٩٩/٦٦/٨) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٧/١٠ .

٢ ــ (١٩٩٥) مشروع تقسيم أرض السيد زيد الظاهر الحسيني وشركاه الموصوف بالمخطط رقم م/٢٠٠١٦ في منطقة العضيلية وجليب الشيوخ .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١/٦ ــ ٩٧٢ المؤرخ في ١٩٧٠/٨/٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعــلاه ، وهذا نصه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ مشروع التقسيم العائد للسيد زيد الظاهر الحسيني وشركاه الموصوف بالمخطط رقم م/٢٠٠١٦ في منطقة العضيلية وجليب الشيوخ .

تحية وبعد ،

اشارة الى قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/١٦٢/١٣/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/١٢/٣ المتضمن الموافقة الاوليه على مشروع التقسيم المشار اليه اعلاه ، أود افادتكم أن مهندس المالك قد قام بتثبيت حدود قسائم ومرافق المشروع على الطبيعة وحساب ابعادها ومساحاتها كما قامت ادارة المساحة بتدقيق علامات التثبيت هذه والتأكد من حساب ابعاد ومساحات القسائم والمرافق العامة ووجدتها مطابقة للمخطط المرفق لكم نسخة عنه.

ارفق لكم نسخة عن النموذج المعد بالتطبيق لاحكام نظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء موقعة من قبل الملاك . وأود ان الفت انتباهكم الى البنود ٥ ، ٧ ، ٨ من هذا النموذج والى البند رقم (٩) منه الذى تم بموجبه التنازل عن مساحة المرافق العامة التي تؤول ملكيتها للدولة بدون ثمن .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزيةلاعتماد المشروع نهائيا وافادتنا لاستكمال اجراءات التسجيل العقارى بشأنه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

* صودق على هذا المحضر بالقرار رقم (م ب/ل م/٧٤/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ والمنشـور على الصفحة (٩) من هذا العدد .

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه آنفا وبحث مضمونه على ضوء مخطط مشروع التقسيم والنموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء المرفقان ، ووفق نهائيا على مشروع تقسيم الارض المذكورة اعلاه ، وذلك وفق الشروط والالتزامات والايضاحات الواردة في القرار رقم (م‌ب/ل‌م/١٦٢/١٣/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/١٢/٣ وكما بين على مخطط مشروع التقسيم ووفق النموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء الموافق عليه بالقرار رقم (م‌ب/ل‌م/٦٦/٨/٩٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٧/١٠ •

محضر

بالمعاملات التي تم اعتمادها من قبل السيد المدير العام أثناء عطلة اللجنة المركزية وذلك استنادا الى ما تضمنته الفقرة (٢٧) من البند (١٢) من القرار رقم (م‌ب/ل‌م/٧٠/٤/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٦/١٧

(٢٠٥٧) تنظيم منطقة مستودعات للوزارات في الموقع المخصص سابقا لمعرض الكويت الدولي •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم‌ب/٢٢ ــ ١٠٣٨ المؤرخ في ١٩٧٠/٨/٢٣ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه /

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع / تنظيم منطقة مستودعات للوزارات في الموقع المخصص سابقا لمعرض الكويت الدولي •

تحية وبعد ،

اشارة الى كتاب السيد وكيل وزارة البريد والبرق والهاتف رقم ب‌ب‌هـ /ش‌م/١١/١٩١٠٢/٦٩ المؤرخ في ١٩٦٩/٩/٣ حول المشاريع الانشائية التي تحتاج اليها الوزارة المذكورة في العشر سنوات المقبلة المتضمن طلب تخصيص موقع للمستودعات المركزية في المنطقة المذكورة اعلاه بدلا من الموقع الحالي واشارة الى كتاب السيد وكيل وزارة الارشاد والانباء رقم و‌آ/ش‌ف/٢٢/١٨٧٥٤ المؤرخ في ١٩٦٩/١٢/٢٢ حول طلب الوزارة تخصيص موقع لمطبعة الحكومة واشارة الى كتابكم رقم س‌ع/٧٠/٢١ ــ ٢٩٢ المؤرخ في ١٩٧٠/١/٧ الذي تم بموجبه اجتماع بين ممثلي وزارة الارشاد والانباء ومساعد رئيس قسم المشاريع التنظيمية في البلدية حيث تم الاتفاق مبدئيا على تخصيص موقع للمطبعة المذكورة في الموقع المخصص سابقا لمعرض الكويت الدولي •

هذا ، وبالاشارة الى كتاب السيد وكيل وزارة الارشاد والانباء رقم و‌آ/ش‌ف/٢٢/٨٦١ ، المؤرخ في ١٩٧٠/١/١٩ حول طلب تخصيص موقع لمخازن الوزارة يكون ملاصقا للموقع الذي يتم تخصيصه لمطبعة الحكومة • اود افادتكم انه قد سبق وان جهز في الموقع موضوع البحث مخطط اولي يبين القسائم المقترح توزيعها الى الوزارات المعنية والتي وافقت اللجنة المركزية بقرارها رقم (م‌ب/ل‌م/١٥٦/١٣/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/١٢/٣ على توزيع القسائم الى الوزارات التي سبق وان ووفق على طلباتها وهي وزارة الدفاع والاسكان والبلدية ، علما بأن اللجنة المركزية بقرارها رقم (م‌ب/ل‌م/٢٨/٢/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/٢/١ كانت قد وافقت على تخصيص موقع لوزارة الكهرباء من ضمن الموقع المذكور •

وبناء على ما تقدم ومن أجل تأمين القسائم المطلوبة بالمساحات الضرورية لكافة الوزارات المعنية فلقد قمنا باعادة دراسة المنطقة بأكملها لتفي بالمتطلبات السابقة الذكر مع المحافظة على الموقع المخصص لوزارة الكهرباء فقط حيث ان الموقع سلم الى الوزارة المذكورة بتاريخ سابق •

ارفق لكم نسختين عن الكروكي الاولي المجهز سابقا وهو المشار اليه بالحرف (آ) ونسختين عن الكروكي المقترح حاليا وهو المشار اليه بالحرف « ب » مبينا عليهما القسائم المقترحة للوزارات المعنية بالمساحات التقريبية •

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ ما تراه مناسبا في هذا الشأن وافادتنا علما بأنه في حالة اعتماد التصميم المقترح يرجى الغاء القرارات الصادرة سابقا بخصوص الاسكان والبلدية ووزارة الدفاع •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ووفق على اعتماد التصميم المقترح بالكروكي المشار اليه بالحرف (ب) المرفق بكتاب رئيس المهندسين الانف الذكر مع الغاء الشارع بين الموقع المخصص للبلدية والموقع المخصص لوزارة الارشاد والانباء وضم هذا الشارع الى قسيمة البلدية وبالتالي يلغى جميع ما يخالف ذلك من قرارات سابقة •

× صودق على هذا المحضر بالقرار رقم (م‌ب/ل‌م/٧٥/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ والمنشور على الصفحة (٩) من هذا العدد .

محضر

* بالمعاملات التي تم اعتمادها من قبل السيد المدير العام اثناء عطلة اللجنة المركزية وذلك استنادا الى ما تضمنته الفقرة (٢٧) من البند (١٢) من القرار رقم (م ب/ل م/٧٠/٤/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٦/١٧

(٢١٨٢) عقار السيد خالد صالح الغنيم الموصوف بالمخطط رقم م/٢٦٣٠٩آ ـ القسيمتين (١ ، ٢) في التوسعة الجنوبية لابرق خيطان .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ـ ٨٦٧ المؤرخ في ١٩٧٠/٩/٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ـ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـ عقار السيد خالد صالح الغنيم والموصوف بالمخطط م/٢٦٣٠٩آ القسيمتين (١ ، ٢) في التوسعة الجنوبية لابرق خيطـان .

تحية وبعد ،

أشير الى قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/١٢٦/١٠/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/٩/٣٠ الذى تضمن الموافقة النهائية على مشروع تقسيم القسيمة (١) من المخطط م/٢٦٣٠٩آ وفق النموذج المؤرخ في ١٩٦٩/٩/١٧ كما أشير الى كتاب السيد أمين سر المجلس البلدى مرجع م ب/١٨ (٥٠٣٢/ب) ـ ١٥٣ المتضمن توصية اللجنة الفنية في اجتماعها الـ (٣٠٥) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٦/٣١ باعتبار القرار السابق شاملا للقسيمة (٢) من المخطط م/٢٦٣٠٩آ وبناء على طلب ادارة التسجيل العقارى بموجب كتابها مرجع ت ع ـ ١٨٦٥/٥ المؤرخ في ١٩٧٠/٧/٢٨ المرفق صورة عنه وعن المعاون الفني بالوكالة ، فقد تم اعادة دراسة الموضـوع وتجهيز نموذج موحد مـؤرخ في ١٩٧٠/٩/٥ ، يشـمل القسيمتين (١ ، ٢) من المخطط م/٢٦٣٠٩ أ والعائدتين للسيد خالد صالح الغنيم وقد حوفظ على النسب التي اخذت سابقا للدولة بدون ثمن كما حوفظ على نفس مجموع مساحة القسائم التي يسمح للمالك التصرف بها .

يرجى منكم عرض الموضوع على اللجنة المركزية للدراسة واعتماد النموذج الجديد المؤرخ ١٩٧٠/٩/٥ وما جاء فيه من ملاحظات واعتبار النماذج السابقة المتعلقة بالعقار غير سارية المفعول وافادتنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه آنفا وبحث مضمونه على ضوء القرارات السـابقة ووفق على ما جاء في كتاب رئيس المهندسين الانف الذكر واعتماد النموذج المرفق والمؤرخ في ١٩٧٠/٩/٥ والغاء النماذج السابقة المتعلقة بالعقار موضوع البحث .

* صودق على هذا المحضر بالقرار رقم (م ب/ل م/٧٦/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ والمنشـور على الصفحة (٩) من هذا العدد .

* التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (٣٨٤) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/١٥ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (م ب/ل م/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

الحضور ـ السادة ـ الاعضاء
حامد عبد السلام شعيب
عبد اللطيف ابراهيم الخلف
فوزان عبد الله السابق
فهد عبد الله العساوي
كما حضر الاجتماع السادة ـ

عبد الحق عبد الشافي	رئيس مهندسي البلدية
راشد عبد الله العثمان	أمين سر المجلس البلدى بالوكالة
واصل منصور عبد الرحمن	**عن امانة سر المجلس البلدى**

افتتح الاجتماع الساعة الخامسة مساء

١ ـ (٦٩/٨٢) طلب دلال ابراهيم الخضير تثمين عقارها الواقع في الجابرية مخطط رقم م/٢٢٢١٦ .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ـ ٣٠ المؤرخ فى ١٩٦٩/١/١٤ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ـ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـ طلب السيده/دلال ابراهيم الخضير تثمين عقارها الواقع فى الجابرية .

الاشارة ـ كتابا صاحبة العلاقة المؤرخين فى ١٩٦٨/١٢/٢ ، ١٩٦٨/١٢/٣ .

المرفقات ـ صورة عن كل من كتابى صـاحبه العلاقـة المذكورين اعلاه .

صورة سند الشراء رقم (٦٠٨) تاريخ ١٩٦٦/٩/١٠ .
نسختان من المخطط رقم م/٢٢٢١٦ .

تحية وبعد ،

العقار موضوع البحث يقع فى الموقع المخصص لبيوت ذوى الدخل المحدود ضمن القطعة (٢) من مشروع الجابرية الهيكلي التي اجل النظر فى الاراضي الواقعة ضمنها فى الوقت الحاضر وفقا للفقرة (ب) من قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/٢٠٤

* ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (م ب/ل م/٧٧/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ والمنشور على الصفحة (٩) من هذا العدد

/١٤/ ٦٧) المتخذ بتاريخ ١٣/٨/١٩٦٧ ، والعقار عبارة عن القسيمة (١٥) من المخطط رقم م/٢٢٢١٦ ومساحتها (١٠٤ م٢) المحددة باللون الاحمر وقد آلت ملكيتها لصاحبة العلاقة بموجب سند الشراء المرفق رقم (٦٠٨) تاريخ ١٠/٩/١٩٦٦ والمنبثق عن سند الشراء المؤرخ فى ٣١/١٢/١٩٦٢ وهو جزء من الوثيقة رقم (٥١٩٣/٥٨) التي تمثل عقار محمد علي المحيطيب الموصوف بالقسيمتين (١٥ ، ١٦) من المخطط رقم م/٢٢٢١٦ وقد سبق ان تقرر استملاك بيت سكن محمد علي المحيطيب الموصوف بالقسيمة (١٦) من هذا المخطط المحددة باللون الازرق وارسلت بها الصيغة رقم (١٣٦٧٠) ولم تدرج القسيمة (١٥) التي هي عبارة عن هذا العقار ضمن الصيغة المذكورة ، حيث أن المالك كان قد سبق وتصرف ببيعها ، علما بانه يوجد على هذا العقار بناء شرقي من طابق واحد مسقوف بالشندل تطلب صاحبة العلاقة بكتابيها المشار اليهما اعلاه تثمينه .

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية المنظر فى طلب صاحبة العلاقة تثمين عقارها الانف الذكر .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٢٢١٦ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى العقار المذكور اعلاه لحين تنظيم المنطقة التي يقع فيها .

٢ ـ (١٢٤/٧٠) طلب عبد العزيز محمد السديراوي وعبد الله مشارى الكليب ادراج الجزء المتبقي من عقارهما والواقع فى منطقة سلوى ضمن الاراضي المستغلة للدولة .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ـ ٤٣ المؤرخ فى ١٨/١/١٩٧٠ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ـ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـ طلب السيدين عبد العزيز محمد السديراوى وعبد الله مشارى الكليب ادراج الجزء المتبقي من عقارها والواقع فى منطقة سلوى فى جدول الاراضي المستغلة للدولة .

الاشارة ـ كتاب صاحبا العلاقة المؤرخ ٢٣/١٢/١٩٦٩ .

المرفقات ـ نسخة من المخطط رقم م/١٣٧٩٦ .
نسخة من المخطط رقم م/٢٥٥٦٦ .

تحية وبعد ،

العقار فى الاصل عبارة عن القسائم (١ ، ٢ ، ٣) من المخطط رقم (م/١٣٧٩٦) وتمثله الوثيقة رقم (١٠٣٨) .

القسيمة (١) منه ومساحتها (١٣٩٦ م٢) نزعت ملكيتها لمشروع الرميثية النموذجية .

القسيمة (٢) ومساحتها (٤٥٢١ م٢) نزعت ملكيتها للشارع الفاصل بين منطقة الرميثية النموذجية وسلوى .

القسيمة (٣) المتبقية من العقار وتمثل الجزء الذى يطلب المالكان استملاكه واعتباره من العقارات المستغلة وهي عبارة عن القسيمتين (١٢أ ، ب) من المخطط رقم م/٢٥٥٦٦ .

فالقسيمة (١٢ب) من المخطط رقم م/٢٥٥٦٦ البالغ مساحتها (١٤٠٧ م٢) تقتطع لمنطقة أمان الشارع المعبد الفاصل بين منطقتي الرميثية النموذجية وسلوى وتعتبر من الاراضي المستغلة .

وأما القسيمة (١٢أ) من م/٢٥٥٦٦ البالغ مساحتها (١٠٦ م٢) فلا تصلح للبناء من حيث الشكل والمساحة .

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فى اصدار صيغة استملاك بالمتبقى من العقار .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخططين رقم م/١٣٧٩٦ ورقم م/٢٥٥٦٦ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلي : ـ

١ ـ الموافقة على اصدار صيغ استملاك بالعقارات الواقعة ضمن منطقة أمان الطريق المعبد الفاصل بين منطقتي الرميثية النموذجية ومنطقة سلوى والتي لم تصدر بها صيغ استملاك بعد .

٢ ـ الموافقة على اصدار صيغة استملاك بالقسيمة رقم (١٢آ) من المخطط رقم م/٢٥٥٦٦ ،والبالغ مساحتها (١٠٦م٢) .

٣ ـ (١٩٨/٧٠) طلب تركي الدبوس فرز وتسجيل الجزء الدارج عليه بالشراء من عقار ارحيمة غانم المعاضيد الواقع فى الفحيحيل والمبين على المخطط رقم م/١٧٥٩٩ أو تثمينه باعتباره من الاراضي المستغلة .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ـ ٥٩ المؤرخ فى ٢٦/١/١٩٧٠ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ـ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـ طلب السيد تركي الدبوس فرز وتسجيل الجزء الدارج عليه بالشراء من عقار ارحيمه غانم المعاضيد الواقع فى الفحيحيل والمبين على المخطط رقم م/١٧٥٩٩ أو تثمينه باعتباره من الاراضي المستغلة .

الاشارة ـ كتاب السيدين تركي وناصر الدبوس المؤرخ في ٣٠/١٢/١٩٦٩ .

المرفقات ـ نسختان من كل من المخططين رقم م/١٧٥٩٩ ، ورقم م/١٩١٨٥ .

تحية وبعد ،

بالاشارة الى كتاب السيدين تركي وناصر الدبوس المؤرخ في ١٩٦٩/١٢/٣٠ المتضمن طلبهما فرز وتسجيل جزء من عقار ارحيمه غانم المعاضيد الواقع في الفحيحيل والمبين على المخطط رقم م/١٧٥٩٩ باسم السيد تركي الدبوس أو تثمين هذا الجزء باعتباره من الاراضي المستغلة ، نرفق لكم نسختين من كل من المخططين رقم م/١٧٥٩٩ ، ورقم م/١٩١٨٥ ونفيدكم بما يلي : ــ

ان الجزء الذي يطلب السيد تركي الدبوس فرزه وتسجيله باسمه والعائد عليه بالشراء من عقار ارحيمه غانم المعاضيد يمثله المخطط المرفق رقم م/١٩١٨٥ ومساحته (٧٩٨م٢) وقد تم شراؤه من السيدة المذكورة بموجب سند شراء وقد تم مسحه وجهز به المخطط رقم م/١٩١٨٥ بناء على طلب المدير الفني في كتابه رقم أف/١/٢٥/١/١ ــ ٤٨٤٥ تاريخ ١٩٦٣/٤/١٧ ، وهذا الجزء من العقار الاصلي عبارة عن الجزء الملون بالازرق من القسيمة (١) من المخطط المرفق رقم م/١٧٥٩٩ من عقار السيدة ارحيمه غانم المعاضيد الذى تمثله القسائم رقم (٢،١ ٤،٣) على المخطط الانف الذكر الممسوح بموجب الوثيقة رقم (١٧٠٧) والمطلوب نزع ملكيته بكامله بموجب صيغة نزع الملكية رقم (١٠٧٤٤) أما من الناحية التنظيمية فان العقار موضوع البحث يقع ضمن الجزء الشمالي من القطعة رقم (٦٢) في الفحيحيل المخصص لمدرسة متوسطة للبنين لم يتقرر موعد تنفيذها بعد ، وأما بالنسبة الى طلب السيد تركي الدبوس بادراج عقاره هذا ضمن العقارات المستغلة وغير مستملكة ، فنفيدكم انه بعد الكشف على الموقع تبين بأن العقار غير مستغل •

نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزيــة لدراسته واتخاذ ما تراه مناسبا بخصوصه واعلامنا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونة على ضوء المخطط رقم م/١٧٥٩٩ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب صاحب العلاقة آنف الذكــر أما بالنسبة للتثمين فيتم حسب الانظمة المتبعة بهذا الخصوص •

٤ ــ (٦٩/١٠٧٨) اعتراض عبد المحسن سليمان الطخيم واخوانه على تخصيص القسيمة التنظيمية (٣٤) من المخطط تم/١١/١٣٣/٢/ــ ج لهم ضمن مشروع تنظيم وتوزيع قسائم القطعة التنظيمية رقم (٦٦) فى حولى ويطلبون اعتبار عقارهم الموصوف بالقسيمة (٨ب) من المخطط رقم م/١٢٨١٦ من ضمن العقارات المستغلة •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٤٠٥ المؤرخ في ١٩٦٩/٥/٣ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهــذا نصــه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ اعتراض عبد المحسن سليمان الطخيم واخوانه على تخصيص القسيمة التنظيمية (٣٤) من المخطط تم/١١/٢/١٣٣ ــ ج لهم ضمن مشروع تنظيم وتوزيع قسائم القطعة التنظيمية رقم (٦٦) في حوللي ويطلبون اعتبار عقارهم الموصوف بالقسيمة (٨ب) من المخطط رقم م/١٢٨١٦ من ضمن العقارات المستغلة •

الاشارة ــ كتاب اصحاب العلاقة المؤرخ في ٦٩/٣/٢٢ •

المرفقات ــ صورة كتاب املاك الحكومة رقم مح/٣١/ ٢٩٧٢ تاريخ ١٩٦٧/٥/٧ •

صورة كتاب اصحاب العلاقة المذكور اعلاه •

نسختان من كل من المخططــات رقم م/١٧٣٠٧ ورقم م/١٢٨١٦ ورقم تم/١١/٢/١٣٣ ــ ج •

تحية وبعد ،

لقد سبق ان خصصت لاصحاب العلاقة القسائم التنظيمية رقم (٣ ، ٤ ، ٥ ، ٦، ٧، ١١ ، ١٣ ، ١٥، ١٧، ٢٦ ،٢٨، ٢٩ ، ٣١ ، ٤٠ ، ٤٢ ،) من المخطط رقم تم/١١/٢/١٣٣ ــ ج ومجموع مســاحاتها (١١٩٩٥م٢) وذلك بدلا من عقارهم الموصوف بالقسائم (٥آ ، ب ، ج ، ٦ ب ، ج ، ٧آ ، ب ، ج ، ٣٣د)من المخطط رقم م/١٧٣٠٧ ومجموع مساحاتها(١٢٢٣٤م٢) والنتيجة أن يثمن للمالكين ما مساحته (٢٣٩م٢) كما كان مبينا على السطر (٣) من جدول توزيع قسائم المخطط رقم تم/١١/ ٢/١٣٣ ــ ج وقد اتم المالكون الاجراءات الخاصة بتخصيص القسائم التنظيمية المذكورة ما عدا القسيمة التنظيمية رقم (٤٣) كما انه ثمن لهم ما مساحته (٢٣٩م٢) وقبضوا ثمنها •

تقدم المالكون فيما بعد بطلب تثمين عقارهم الموصوف بالقسيمة (٨ب) من المخطط رقم م/١٢٨١٦ ومساحتها (١٠٣م٢) المقتطعة لشارع اليرموك المعبد فطلبت اللجنة الفنية فى اجتماعها الـ (٢٥٥) المنعقد بتاريخ ٦٨/٥/١٢ معالجة الامر على اساس دمج هذا العقار مع العقارات العائدة للمالك والقسائم المخصصة له فى البلوك رقم (٦٦) فى حوللي وتعــديل جدول التوزيع وفروقات المساحة على هذا الاســاس ، بناء على ذلك وافقت اللجنة المركزية بقرارها رقم (مب/لم/٣٢/٢/٦٩) المتخــذ بتاريخ ١٩٦٩/٢/١ على دمج هذا العقار مع العقارات العائدة للمالكين فى القطعة (٦٦) وتخصيص القسيمة التنظيمية رقم (٣٤) من المخطط رقم تم/١١/٢/١٣٣ ــ ج ومساحتها (١٢٠٢م٢) للمالكين بدلا من القسيمة التنظيمية (٤٢) ومساحتها (٧٧٧م٢) بالاضافة الى القسائم التنظيمية (٣ ــ ٧،١١،١٣،١٥،١٧،٢٦،٢٨،

٤٠،٣١،٢٩) وبذلك اصبح مجموع مساحات عقارات المالكين (١٢٣٣٦) مترا مربعا واصبح مجموع مساحات القسائم التنظيمية المخصصة لهم (١٢٤٢٠م٢) واصبحت النتيجة أن يباع على المالكين ما مساحته (٨٤م٢) بدلا من أن يثمن لهم ما مساحته (٢٣٩م٢) كما هو معدل على السطر (٣) من جدول توزيع قسائم المخطط رقم تم/١١/٢/١٣٣ — ج. ونتيجة لذلك خصصت القسيمة التنظيمية (٤٢) للدولة لتباع بالمزاد العلني ، علما بان العقار الموصوف بالقسيمة (٨ب) من المخطط رقم م/١٢٨١٦ هو عبارة عن الجزء الملون باللون الاحمر على المخططين م/١٧٣٠٧ ، تم/١١/٢/١٣٣ — ج .

ان المالكين بكتابهم المشار اليه اعلاه يرفضون تخصيص القسيمة التنظيمية رقم (٣٤) من المخطط رقم تم/١١/٢/١٣٣ — ج لهم بدلا من القسيمة (٤٢) أى ابقاء تخصيص القسائم التنظيمية رقم (٣ — ١١،٧، ١٣، ١٥، ١٧، ٢٦، ٢٨، ٢٩، ٣١، ٤٠، ٤٢) المخصصة لهم بالاصل ، وكذلك عدم دمج عقارهم الموصوف بالقسيمة (٨ب) من المخطط رقم م/١٢٨١٦ مع عقاراتهم الواقعة ضمن القطعة (٦٦) واعتبار عقارهم هذا من ضمن العقارات المستغلة ويصرون على ذلك كما جاء فى كتابهم للاسباب التالية :—

أ — لقد تمت الاجراءات المالية الخاصة بالقسائم التنظيمية المخصصة اصلا لهم والمذكورة اعلاه وقبضوا ثمن ما مساحته (٢٣٩م٢) كما يتضح من كتاب ادارة املاك الحكومة رقم م ح/٢١/٢٩٧٢ تاريخ ٧/٥/١٩٦٧ .

ب — ان العقار الموصوف بالقسيمة (٨ب) من المخطط رقم م/١٢٨١٦ يقع ضمن شارع اليرموك المعبد خارج حدود القطعة التنظيمية رقم (٦٦) فى حولي .

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فى طلب اصحاب العلاقة موضوع البحث .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخططات المرفقة ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأكيد تخصيص القسيمة (٣٤) من المخطط تم/١١/٢/١٣٣ — ج لاصحاب العلاقة بعد تقليصها لتكون مساحتها مساوية لمساحة القسيمة (٤٢) من نفس المخطط + مساحة القسيمة (٨ب) من المخطط م/١٢٨١٦ بحيث يكون الناتج أن تشترى الدولة من اصحاب العلاقة ما مساحته (٢٣٩م٢) وهي المساحة التي تم قبض ثمنها بموجب ما جاء فى كتاب مدير ادارة املاك الحكومة رقم م ح/٢١/٢٩٧٢ المؤرخ فى ٧/٥/١٩٦٧ .

٥ — (٢٢٢٢/٧٠) طلب وزارة الداخلية تسليمها موقع المخفر المخصص لها على شارع احمد الجابر .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١٩/٥ — ١١٦٢ المؤرخ فى ١٥/٩/١٩٧٠ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه :—

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — طلب وزارة الداخلية تسليمها موقع المخفر المخصص لها على شارع احمد الجابر .

تحية وبعد ،

اشارة الى كتاب السيد وكيل وزارة الداخلية رقم ٤/١ — ٣٧٥١ المؤرخ فى ٧/٩/٧٠ حول الموضوع المذكور اعلاه ، أود افادتكم ان الموقع موضوع البخث والمبين على المخطط رقم م/٦٩٧٩ قد ووفق على تخصيصه كموقع لمركز شرطة بموجب قرار مجلس الانشاء رقم ١٧٩٦/٣٢٤ المتخذ بتاريخ ١/٦/١٩٥٧ .

ولدى اعادة دراسة الموقع المذكور رأينا انه من الانسب استحداث ممرين للمشاة من الجهتين الجنوبية والشرقية بعرض (٦) امتار لفصل موقع المخفر عن الاستعمالات المجاورة مما نتج عنه تقليص المساحة المخصصة سابقا والبالغة ٦٦٥٥م٢ لتصبح ٥٦٧٠ مترا مربعا .

ارفق لكم نسخة عن المخطط م/٦٩٧٩ المبين عليها باللون الازرق الموقع المخصص بقرار مجلس الانشاء حسب ما سبق ، كما ارفق لكم نسختين عن المخطط تم/١٠/١/٣٠ — ١ المجهز بناء على التعديل المقترح وقد حدد عليهما باللون الازرق الموقع القديم وباللون الاحمر الموقع موضوع البحث بعد ان تم تعديله وهو حاليا ملك للدولة وجاهز للتسليم .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ ما تراه مناسبا بشأن التعديل وتسليم الموقع .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٦٩٧٩ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على طلب وزارة الداخلية آنف الذكر .

٦ — (١٨٤١/٦٩) تعديل مشروع تنظيم وتوزيع قسائم البلوك التنظيمي رقم (١٠) فى الفروانية .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١/٤ — ٦٨٥ المؤرخ فى ٣/٨/١٩٦٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه :—

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — تعديل مشروع تنظيم وتوزيع قسائم القطعة التنظيمية رقم (١٠) فى الفروانية .

المرفقات — نسختان من المخطط رقم تم/١١/٢/٢٨٥و •
نسخة من المخطط المساحي رقم م/٢٦٦٥٠ •

تحية وبعد ،

لقد سبق ان نظمت هذه القطعة بموجب المخطط رقم تم/١١/٢/٢٨٥ وعرضت على المجلس البلدى الذى وافق على مشروع تنظيم وتوزيع قسائمها على المالكين بموجب كتابي أمين سر المجلس البلدى رقم مب/١٧/١/ (١٨٧) — ١٤٣ تاريخ ١٩٦٥/١/١٦ ورقم مب/١٧/١/١٨٧ — ١٨٢١ تاريخ ١٩٦٥/٧/١٨ ثم ارسلت هذه القطعة الى ادارة نزع الملكية لاتمام اجراءاتها المالية وقد تمت هذه الاجراءات •

وبتاريخ ٦٧/٨/١٣ وافقت اللجنة المركزية بقرارها رقم (مب/لم/٢٠١/١٤/٦٧) على توسعة حدود قرية الفروانية مع ما تضمنه ذلك تعديل حدود البلوكات المتأثرة بتوسعة بعض الطرق الرئيسية ضمن القرية لتسهيل ربطها مع طرق التوسعة وقد كان من جملة البلوكات التي تأثرت بهذا التعديل القطعة التنظيمية رقم (١٠) موضوع البحث حيث اقتطع جـزء منها وأضيف اليها جزء آخر ولذلك فقد اعيـد تنظيمهـا بموجب المخطط رقم تم/١١/٢/٢٨٥ وعلى الوجه الاتي •—

١ — عند تنظيم هذه القطعة لاول مرة بموجب المخطط رقم تم/١١/٢/٢٨٥ كانت عبارة عن الجزء المحدد بالازرق على المخطط المرفق رقم تم/١١/٢/٢٨٥و ومن جراء تعديل حدود الشارع فقد اقتطع منها الجزء الملون بالاصفر والاحمر المحددين بالاخضر كما اضيف اليها الجزء المحدد بالاحمر •

٢ — نظرا لان اجراءاتها المالية قد تمت فقد حاولنا بقدر الامكان اعادة تنظيمها على أساس مساحات القسائم التنظيمية الاصلية وفي مواقعها الاساسية •

٣ — ان الجزء الملون بالاصفر المحدد بالاخضر الذى اقتطع لتوسعة الشارع كان فى الاصل من ضمن القسـائم المخصصة للسيد محارب غريب فالح الجسار وشريكه ، لذلك فقد اعطي السيد محارب وشريكه مساحة مساوية لها فى القسـائم التي خصصت له حاليا ضمن القطعة ولذلك يجب ان لا تثمن هذه المساحة (الملونة بالاصفر) ضمن الشارع عند تنفيذه وتثمين العقارات التي تقع ضمنه •

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فيه واعلامنا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضـوء المخطط رقم م/٢٦٦٥٠ ، والمخطط رقم تم/١١/٢/ ٢٨٥و ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على تعديل مشروع تنظيم وتوزيع قسائم البلوك (١٠) المذكور اعلاه وذلك وفق ما ورد فى كتـاب رئيس المهندسين على الا يتعارض مع الابنية القائمة •

٧ — (٦٩/٦٢٥) عقار ورثة المرحوم محمد مبارك ابو حديدة العائد عليه بالشراء من محمد ابراهيم العبد الله محمد المزين الواقع فى ابرق خيطان والمبين على المخطط رقم م/٢١٥٩٤آ •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ — ٢٢٦ المؤرخ فى ١٩٦٩/٣/٢٣ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • —

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — عقار ورثة المرحوم محمد مبارك ابو حديده العائد عليه بالشراء من محمد ابراهيم العبد الله محمد المزين الواقع فى ابرق خيطان مخطط رقم م/٢١٥٩٤آ •

الاشارة — كتاب السيد مدير عام ادارة الايتام رقم ٤ب/ ٢٨٢ص/٦٥١٨ — ٦٨ — تاريخ ١٩٦٨/١٢/١٧ •

المرفقات — ١) نسخة من المخطط رقم م/٢١٥٩٤آ •
٢) نسخة من كتاب امين سر المجلس البلدى رقم مب/١٨/ (١٢٨٣/آ) ١٩٠ تاريخ ١٩٦٨/٢/٢٧ •
٣) نسخة من الكتاب رقم سع/٦٨/٢٤ — ٤٤٥٤ تاريخ ١٩٦٨/٤/٤ •
٤) نسخة من كتاب امين سر المجلس البلدى رقم مب/٣٨/ ١٠ — ٢٣ تاريخ ١٩٦٩/٧/١١ •
٥) نسخة من المخطط رقم تم/١١/٢/٤٧١ •

تحية وبعد ،

لقد سبق ان طلب السيد مدير عام ادارة الايتام فرز الجزء الذى تصرف به السيد محمد ابراهيم العبد الله محمد المزين من عقاره الواقع فى ابرق خيطان الموصوف على المخطط رقم م/٢١٥٩٤آ على المرحوم محمد مبارك ابو حديده والجزء المباع يمثل النصف الشمالي من العقار وهو المحدد بالأحمر على نسخة المخطط رقم م/٢١٥٩٤آ وتبلغ مساحته حوالي (١٠٤٣م٢) وقد عرض الطلب المذكور فى حينـه على اللجنة المركزيـة فقررت بقرارها رقم (مب/لم/١٨/٢/٦٨) المتخذ بتاريخ ٦٨/٢/١١ تأجيل بحث موضوع طلب الفرز الانف الذكر الى حين الانتهاء من تنظيم القطعة التي يقع فيها العقار موضوع البحث ، علما بأن العقار يقع ضمن القطعة التنظيمية رقم (٢) من توسعة أبرق خيطان التي جهز بها وبالقطعة (١) من توسعة خيطان مشروع التنظيم المبين على المخطط التنظيمي رقم تم/١١/٢/٤٧١ الذى ووفق عليه مع بعض التعديلات بقرار اللجنـة المركزية رقم (مب/لم/١٧١/١٥/٦٨) المتخذ بتاريخ ٦٨/١١/١٧ وقد

خصص للمالك السابق لهذا العقار احمد يوسف العميري وشريكه القسائم التنظيمية رقم (١١٨ ، ١٢٠ ، ١٢٢) من المشروع المذكور علما بأن المالك الحالي لهذا العقار هو محمد ابراهيم العبد الله محمد المزين •

ان السيد مدير عام ادارة الايتام يطلب بكتابه المذكور اعلاه اعادة النظر في فرز الجزء الذي اشتراه المرحوم محمد مبارك ابو حديده من هذا العقار أو استملاكه للصالح العام اذا امكن نظرا لأن المالكين ورثة ولم يثمن لهم أي عقار في السابق كما جاء بكتابه المذكور اعلاه •

نرجو عرض طلب السيد مدير عام ادارة الايتام فرز أو تثمين الجزء الذي يخص المرحوم محمد مبارك ابو حديده من هذا العقار على اللجنة المركزية ثانية للنظر فيه وتقرير اللازم •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢١٥٩٤آ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على فرز العقار المذكور اعلاه ، ويعاد تخصيص القسائم (١١٨ ، ١٢٠ ، ١٢٢) من البلوك رقم (١) من توسعة ابرق خيطان على ضوء ذلك •

٨ ــ (٦٩/٢٦٠٤) ١ ــ عقار فاطمة جاسم المبارك وابنتها غنيمة ٢ ــ عقار خالد محمد المباركي ٣ ــ عقار حمد الحمود المكيمي الواقعة ضمن القطعة التنظيمية رقم (٩٧) في حولي •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٩٦٧ المؤرخ في ٨/١٢/١٩٦٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ ١) عقار فاطمه جاسم المبارك وابنتها غنيمة ٢) عقار خالد محمد المباركي ٣) عقار حمد الحمود المكيمي الواقعة ضمن القطعة التنظيمية رقم (٩٧) في حولي •

الاشارة ــ كتاب هيئة مخالفات البلدية رقم هـمب/٢٠٠/٦٩ تاريخ ٢٨/٩/١٩٦٩ •

المرفقات ــ ملف رقم أف/١/١٣/٢٠/٧٩ •
صورة كتاب هيئة مخالفات البلدية المذكور اعلاه •
نسختان من كل من المخططين م/١٧٥٥٠ ، تم/١١/٢/١١٥ ــ جـ •

تحية وبعد ،

ان اصل العقارات الثلاث موضوع البحث هي عقار واحد كان يملكه خالد محمد المباركي وكان يمثل القسائم (٢٠آ ، ٢٠ب/١ ، ٢٠ب/٢ ، ٢١آ ، ٢١ب) من المخطط رقم م/١٧٥٥٠ ، ومجموع مساحاتها (٢٠٥٣م٢) وقد خصص للمالك خالد محمد المباركي القسيمتان التنظيميتان (١٣،١٢) من المخطط رقم تم/١١/٢/١١٥ ــ جـ ومجموع مساحتيهما (٢٠٦٨م٢) والنتيجة أن يباع على المالك ما مساحته (١٥م٢) كما هو مبين على السطر (١٠) من جدول توزيع قسائم المخطط المذكور •

تبين فيما بعد بأن اجزاء من العقار الاصلي قد تصرف بها خالد محمد المباركي بالبيع واقيمت على هذه الاجزاء أبنية لم يتقيد اصحابها بحدودهم وبعد عرض هذا الموضوع على هيئة مخالفات البلدية فقد ارتأت اعتبار القسيمتين (٢٠ب/٢ ، ٢١ب) من المخطط رقم م/١٧٥٥٠ تمثلان عقار فاطمه جاسم المبارك وابنتها غنيمة بموجب الوثيقة رقم (٦١/١٢٥٨) ومجموع مساحة هاتين القسيمتين المحددتين بالاحمر تعادل (١٠٤٩م٢) وكذلك اعتبار القسيمة (٢٠ب/١) من نفس المخطط يمثل ما تبقى للمالك خالد محمد المباركي من الوثيقة رقم (٥٤/٣٣٨٤) وكذلك اعتبار القسيمة (٢١آ) من المخطط م/١٧٥٥٠ جزء من طريق حالي بموجب كتاب التنازل المقدم من حمد حمود المكيمي الذى سبق ان اعتبرت هيئة مخالفات البلدية القسيمة (٢٠آ) من هذا المخطط ممثلة لعقاره والذى ثمن كبيت سكن خاص •

بناء على ما تقدم نوصي بما يلي • ــ

أ ــ تخصيص القسيمة التنظيمية (١٢) من المخطط رقم تم/١١/٢/١١٥ ــ جـ المحددة باللون الاصفر ومساحتها (٩٩٠ م٢) الى فاطمة جاسم المبارك وابنتها غنيمة وذلك بدلا من عقارهما الموصوف بالقسيمتين (٢٠ب/٢ ، ٢١ب) من المخطط م/١٧٥٥٠ ومجموع مساحتيهما (١٠٤٩م٢) فتكون النتيجة ان يثمن للمالكتين ما مساحته (٥٩م٢) كما هو مبين بالحبر الاحمر على السطر (١٧) من جدول توزيع قسائم المخطط رقم تم/١١/٢/١١٥ ــ جـ •

ب ــ تقسيم القسيمة التنظيمية (١٣) من المخطط تم/١١/٢/١١٥ ــ جـ الى قسيمتين تنظيميتين والمرقمتين (١٣آ ، ١٣ب) بالحبر الاحمر بحيث يكون الحد الفاصل بينهما هو الحد الفاصل بين بيت السكن الخاص المثمن وباقى عقار خالد محمد المباركي كما هو مبين بخط احمر وتخصص القسيمة التنظيمية (١٣آ) المحددة باللون الاخضر ومساحتها (٥٠٩ م٢) الى خالد محمد المباركي وهي نفس حدود ومساحة ما تبقى من عقاره والموصوف بالقسيمة (٢٠ب/١) من المخطط رقم م/١٧٥٥٠ كما هو معدل بالحبر الاحمر على السطر (١٠) من جدول توزيع قسائم المخطط رقم تم/١١/٢/١١٥ ــ جـ وكذلك تخصص القسيمة التنظيمية (١٣ب) من هذا المخطط للدولة لتباع بالمزاد العلني والتي يقع ضمنها بيت السكن المثمن •

هذا ونرجو الغاء ما جاء بكتابنا المرسل اليكم رقم رمب/

١ — ٢٧٦ تاريخ ١٩٦٩/٣/٣١ ، بشأن هذا الموضوع والذى طلبنا عرضه على اللجنة المركزية واعتبار كتابنا هذا بدلا عنه •

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فيه على ضوء ما جاء اعلاه •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٧٥٥٠ والمخطط التنظيمي رقم تم/١١/٢/١١٥ — ج ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء فى كتاب رئيس المهندسين آنف الذكر •

٩ — (٦٩/٧٠٧) طلب عبد العزيز محمد خلف الدوسرى استبدال القسيمة التنظيمية رقم (٣) المخصصة له بالقسيمة التنظيمية رقم (٤) من مشروع تنظيم وتوزيع القطعة التنظيمية رقم (٤٦) فى شرقي حولي •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ — ١٤٧ المؤرخ فى ١٩٦٩/٣/١٢ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • —

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — طلب عبد العزيز محمد خلف الدوسرى استبدال القسيمة التنظيمية رقم (٣) المخصصة له بالقسيمة التنظيمية رقم (٤) من مشروع تنظيم وتوزيع القطعة التنظيمية رقم (٤٦) فى شرقي حولي •

الاشارة — كتاب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٩٦٨/١٢/٢٩ •

المرفقات — صورة كتاب صاحب العلاقة المذكور اعلاه •
نسختان من المخطط تم/١١/٢/٣٧٣آ ، ونسخة من م/١٩٦٤٠ •

تحية وبعد ،

لقد سبق أن خصصت لصاحب العلاقة القسيمة التنظيمية (٣) من المخطط رقم تم/١١/٢/٣٧٣آ المحددة باللون الاصفر ومساحتها (٦٧٢م٢) وذلك بدلا من عقاره الموصوف بالقسيمة (١٤) من المخطط رقم م/١٩٦٤٠ ومساحتها (٥٢٢م٢) المحددة باللون الاحمر والنتيجة ان يباع على المالك ما مساحته (١٥٠م٢) كما هو مبين على السطر (٤) من جدول توزيع قسائم المخطط رقم تم/١١/٢/٣٧٣آ ، والمالك المذكور يطلب بكتابه المشار اليه اعلاه استبدال القسيمة التنظيمية (٣) المخصصة له بالقسيمة التنظيمية (٤) من هذا المخطط المحددة باللون الاخضر ومساحتها (٨٢٧م٢) وبذلك تصبح المساحة المطلوب بيعها للمالك تعادل (٣٠٥م٢) وهذه القسيمة مخصصة للدولة لتباع بالمزاد العلني كما هو مبين على السطر (١٠) من جدول توزيع قسائم المخطط تم/١١/٢/٣٧٣آ ، علما بأنه قد سبق وتقدم المالك مرتين بطلب هذا الاستبدال فقررت اللجنة المركزية بقراريها رقم مب/لم/٦٧/٢١/٢٠٣ تاريخ ٦٧/١٠/٢٩ ورقم (مب/لم/١١٢/١١/٦٨) تاريخ ٦٨/٦/١٦ بعدم الموافقة على طلب عبد العزيز خلف الدوسرى استبدال القسيمة التي خصصت له فى البلوك التنظيمي المذكور اعلاه •

نحيل لكم طلب صاحب العلاقة ونرجو الايعاز بما ترونه مناسبا على ضوء ما تقدم •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٩٦٤٠ والمخطط التنظيمي رقم تم/١١/٢/٣٧٣آ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب اصحاب العلاقة المذكور اعلاه ، وتأكيد القرار رقم (مب/لم/٣٠٣/٢١/٦٧) المتخذ بتاريخ ١٩٦٧/١٠/٢٩ والقرار رقم (مب/لم/١١٢/١١/٦٨) المتخذ بتاريخ ١٩٦٨/٦/١٦ والمتضمنين عدم الموافقة على الطلب آنف الذكر•

١٠ — (٦٩/٥٠١) عقار منيرة بنت خميس الفارس الواقع فى البلوك التنظيمي رقم (١٧) فى الفروانية والمبين على المخطط م/١٦٩٥٨ •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ — ١٩٥ المؤرخ فى ١٩٦٩/٣/٢٢ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • —

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — عقار منيرة بنت خميس الفارس الواقع فى القطعة التنظيمية رقم (١٧) فى الفروانية •

الاشارة — كتاب امين سر المجلس البلدى رقم مب/١٧/١/١٨٣ — ٢٤٩٨ تاريخ ٦٦/٩/١ وكتاب مدير ادارة المساحة رقم أم/٦ — ٢٣٥٨ تاريخ ١٩٦٨/٧/١٤ •

المرفقات — ١) نسختان من المخطط رقم تم/١١/٢/٢٦٩د
٢) نسختان من المخطط رقم م/١٦٩٥٨ •

تحية وبعد ،

ان اللجنة المركزية بقرارها رقم (مب/لم/١٥٢/١١/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٨/٢٠ قضت بتأجيل البت فى القسيمتين (٤٥آ ، ٤٥جـ) من المخطط رقم م/١٦٩٥٨ والممسوحتين باسم تركي بن بدر النويهض ومرضي علي الطويرش والبالغ مساحتهما (٣٩٢م٢) والمبينتان فى السطر رقم (١٠) من المخطط رقم تم/١١/٢/٢٦٩د المرفق الى حين ثبوت ملكية هاتين القسيمتين •

وبما انه قد ثبتت القسيمة (٤٥آ) الملونه بالاخضر على مخططي القطعة التنظيمية رقم (١٧) المذكورين اعلاه الى منيره بنت خميس الفارس بموجب وثيقة التملك رقم (٢٨٢٥/٦١) ، والقسيمة (٤٥جـ) الملونه بالبني طريق ملكا للدولة لكونها تخدم اكثر من عقار واحد •

لذلك نرجو اعادة القسيمة (٤٥آ) البالغ مساحتها (٢٨٦م٢) على اللجنة المركزية ، اما لتثمينها أو لتخصيص قسيمة بدلا عنها الى المالكة منيره بنت خميس الفارس •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٦٩٥٨ ، والمخطط التنظيمي رقم تم/١١/٢/٢٦٩د ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على اصدار صيغة استملاك بالقسيمة رقم (٤٥ آ) من المخطط م/١٦٩٥٨ والبالغ مساحتها (٢٨٦ م٢) •

١١ــ(٦٩/٧٤٤) طلب السيدين سليمان الصقر الغنيمان وسليمان ابراهيم منصور بوحيمد فرز القسيمة (١ب) من عقارهما الواقع في الفنيطيس والمبين على المخطط رقم م/٢٣٥٠٥آ الى قسيمتين متساويتين يسجل احدهما باسم السيد سليمان الصقر الغنيمان والاخر باسم السيد سليمان ابراهيم منصور بو حيمد •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ٢٨٣ المؤرخ في ١٩٧٠/٣/٣١ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب السيدين سليمان الصقر الغنيمان وسليمان ابراهيم منصور بوحيمد فرز القسيمة (١ب) من عقارهما الواقع في الفنيطيس والمبين على المخطط رقم م/٢٣٥٠٥آ الى قسيمتين يسجل احداهما باسم السيد سليمان الصقر الغنيمان والاخر باسم السيد سليمان منصور بوحيمد •

الاشارة ــ (١) كتاب صاحبي العلاقة المؤرخ في ١٩٦٩/١/٢٣ •

(٢) كتاب امين سر المجلس البلدي رقم مب/١٨ (٤٠٢٩/ب) ــ ٩٢٠ ، تاريخ ١٩٦٧/٧/٣ •

المرفقات ــ (١) الملف أف/١/٢١/١٢/٦٢ بكامل اوراقه •

(٢) ثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٣٥٠٥ آ •

تحية وبعد ،

بالاشارة الى كتاب السيدين سليمان الصقر الغنيمان وسليمان ابراهيم منصور بوحيمد المؤرخ في ١٩٦٩/١/٢٣ المتضمن طلبهما فرز القسيمة (١ب) من عقارهما الواقع في الفنيطيس والممسوح بموجب المخطط رقم م/٢٣٥٠٥آ الى جزئين متساويين يسجل احدهما باسم السيد / سليمان الصقر الغنيمان والاخر باسم شريكه السيد سليمان ابراهيم منصور بوحيمد ، نرفق لكم الملف الخاص بالعقار موضوع البحث بكامل اوراقه مصحوبا بثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٣٥٠٥آ الذى يبين موقع العقار ومساحته ويعدل المخطط رقم م/٢٣٥٠٥آ ونفيدكم بما يلي • ــ

القسيمة (١ ب) من المخطط رقم م/٢٣٥٠٥ آ التي يطلب المالكان فرزها بالتساوى فيما بينهما ، تبلغ مساحتها (٧٥٠٧م٢) وهي تقع في الفنيطيس (غربي طريق الفحيحيل) ضمن حد تنظيم الساحل في منطقة غير منظمة بعد •

هذا ونفيدكم بأن صاحبي العلاقة سبق وتقدما بطلب مماثل لفرز عقارهما الاصلي الموصوف على المخطط رقم م/٢٣٥٠٥ الى جزئين متساويين وقد عرض طلبهما على اللجنة المركزية التي قضت بقرارها رقم (مب/لم/١٤١/١٠/٦٧) المتخذ بتاريخ ١٩٦٧/٥/٣٠ بالموافقة على اصدار وثيقتين متساويتين وقد عرض طلبهما على اللجنة المركزية التي قضت متساويتين في المساحة لعقارهما المذكور واستنادا الى القرار الانف الذكر فقد تم تعديل المخطط رقم م/٢٣٥٠٥ ، بالمخطط المرفق رقم م/٢٣٥٠٥ آ بحيث اصبح العقار عبارة عن القسيمتين رقم (١ آ ، ١ ب) ومساحة كل منهما (٧٥٠٧ م٢) وقد صدرت بهما الوثيقة الشرعية رقم (٨٩٥٧) المؤرخة في ١٩٦٧/١١/٣٠ •

ان الطلب الحالي للمالكين يتعلق بالقسيمة (١ب) من المخطط المرفق رقم م/٢٣٥٠٥آ التى هي عبارة عن نصف عقارهما الاصلي التي سبق ووفق على تجزئته الى قسمين متساويين احدهما تمثله القسيمة (١ب) المذكورة والاخر تمثله القسيمة (١آ) من المخطط رقم م/٢٣٥٠٥آ •

نرجو عرض طلب المالكين على اللجنة المركزية لدراسته واتخاذ ما تراه مناسبا بخصوصه واعلامنا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٣٥٠٥آ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب اصحاب العلاقة آنف الذكر لمخالفته للانظمة المرعية •

١٢ ــ (٦٨/٨٠٤) عقارا عبد الله بن عبد الله المعيوف الواقعين في محلة القبلة والمبينين على المخطط رقم م/٢٤٩٨٨ •

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٣٣٦ المؤرخ في ١٩٦٨/٤/٢ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ عقارا عبد الله بن عبد الله المعيوف الواقعين في محلة القبلة والمبينين على المخطط رقم م/٢٤٩٨٨ ٠

الاشــارة ــ ١ ــ كتاب امانة سر المجلس البلدى رقــم مب/١٨ (٥٠٨٣) ــ ١٣٤ تاريخ ١٨/٢/١٩٦٨ ٠

٢ ــ الكتاب رقم أف/١/٢/١٨/٣٥٢ ــ ٩٤٩١ تاريخ ٢٠/٧/١٩٦٤ ٠

المرفقات ــ ١ ــ الملفان رقم أف/١/٢/١٨/٣٥٢ ورقم أف/١/٢/١٨/٣٥٠ ٠

٢ ــ ثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٤٩٨٨ ٠

٣ ــ نسخة من كتاب مدير ادارة المساحة رقم أ٠م/٦ ــ ٧٢٧ تاريخ ٦/٣/٦٨ ٠

تحية وبعد ،

يقع هذان العقاران الموصوفان بالقسيمتين رقم (١ ، ٢) من المخطط رقم م/٢٤٩٨٨ ، ضمن المنطقة المقرر تخصيصهــا للنشاطين الحكومي والحضارى فى القبلة ومســاحتيهما علــى الترتيب تبلغ (٢١٩ ١/٢ م٢) ، (٣٨٣ ١/٢ م٢) والبناء المقام على كل منهما مؤلف من طابق واحد ٠

نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ القرار المناسب بخصوص هذين العقارين ٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٤٩٨٨ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى العقارين المذكورين اعلاه لحين الانتهاء من الدراسات الخاصة بالعقارات الاخرى الواقعة ضمن المنطقة ٠

١٣ ــ (٦٦/١٣) عقار سلطان عبد الله الغانم الواقع فى الفحيحيل والمبين على المخطط رقم م/١٩٨١٨ ٠

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٣ المؤرخ فى ٤/١/١٩٦٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعــلاه ، وهذا نصه ٠ ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ عقار سلطان عبد الله الغانــم الواقــع فى الفحيحيل والمبين على المخطط رقم م/١٩٨١٨ ٠

الاشــارة ــ كتاب المالك المؤرخ فى ٣/١٢/١٩٦٨ ٠

المرفقات ــ ١ ــ نسختان من المخطط رقم م/١٩٨١٨ ٠

٢ ــ كروكي يبين موقع العقار بالنسبة الى مشروع تنظيم الفحيحيل المعدل ٠

تحية وبعد ،

بالاشارة الى كتاب السيد سلطان عبد الله الغانم المؤرخ فى ٣/١٢/١٩٦٨ المتضمن طلبــه البناء على عقاره الواقع فى الفحيحيل نرفق لكم نسختين من المخطط رقم م/١٩٨١٨ مــع كروكي يبين موقع العقار بالنسبة الى مشروع تنظيم الفحيحيل المعدل وقد بين عليه العقار باللون الاحمر ٠

العقار عبارة عن القسيمة (٩) من المخطط رقم م/١٩٨١٨ المرفق وتبلغ مساحته ٢٠٩٠م٢ وهو يقع ضمن حد تنظيم الفحيحيل وفيما يلى تأثير التنظيم عليه بموجب مشروع تنظيم الفحيحيل المعدل الموافق عليه بقرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/١٩٠/ ٦٧/١٣) المتخذ بتاريخ ٣٠/٧/١٩٦٧ ٠

ا ــ الجزء الشمالى من العقار يقع ضمن الموقع المخصص لروضة أطفال في الجزء الغربى من القطعة (٢٤) ٠

ب ــ الجزء الاوسط منه يقتطع لشارع مقرر لم يعين موعد تنفيذه بعد ٠

جـ الجزء الجنوبى يقع ضمن الموقع المخصص لمسجد في الزاوية الشمالية الغربية من البلوك (٢/٢٣)٠

مما تقدم يتضح ان العقار بكامله يقتطع لشارع ولروضة ولمسجد لم يتقرر موعد تنفيذ أى منها بعد ٠

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية لاتخــاذ ما تراه مناسبا بخصوص هذا العقار واعلامنا ٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ٠

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٩٨١٨ ، رأت اللجنة الفنية التوصــية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر في العقار المذكور اعلاه لحين تنظيم المنطقة التى يقع فيها ٠

١٤ ــ (٦٩/٥٧٤) عقار نابي زايد الدويلة الواقع فى البلوك التنظيمي رقم (٣٢) فى الفروانية والمبين على المخطط رقم م/١٦٩٨٤ ٠

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/ ١ ــ ١٨٥ المؤرخ في ١٨/٣/١٩٦٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه، وهذا نصه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ عقار نابى زايد الدويله الواقع ضمن القطعة التنظيمية رقم (٣٣) في الفروانية مخطط رقم م/١٦٩٨٤ ٠

الاشارة ــ كتاب أمين سر المجلس البلدى رقـــــم مب/١٧/١/١٨١ ــ ١٢١١ تاريخ ١٣/١٠/٦٨

المرفقات ــ نسختان من المخطط رقم م/٢٨١/٢/١١ب٠

تحية وبعد ،

ان الجزء المظلل بالاحمر من القسيمة (٨) والذى هو جزء من العقار المرسل به صيغة نزع الملكية رقم (١٤٣٦٧)كبيتسكن خاص لم يستملك للان لانه من الفئة (د) ونظرا لان السيد نابى زايد الدويله يرفض استلام القسيمة (٨) المخصصة لــه ما لم يتم استملاك الجزء المذكور المظلل بالاحمر ، لذلك نقترح ان يقتطع هذا الجزء من القسيمة (٨) ويضاف الى القسيمة (٦) المخصصة للدولة ومن ثم تسليم ما تبقى من القسيمة (٨) حالا الى السيد نابي حيث أن هذا الجزء المتبقى هو جزء من عقاره وجزء من عقار آخر تم استملاكه كما أنه بهذا الاقتطاع تقل المساحة التي ستباع له من (٢٧٠ م٢) الى حوالي (٨٠ م٢) .

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فيه وافادتنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٦٩٨٤ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأكيد تخصيص القسيمة (٨) من البلوك (٣٢) في الفروانية لصاحب العلاقة .

١٥ ــ (٦٩/٢٣٩) طلب عبد العزيز الاحمد العسعوسي تثمين القسيمة رقم (٤) من مشروع تجزئة القسيمة ٣٤ من المخطط رقم م/٩٨٣ فى السالمية .

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب /١ ــ ٩٠ المؤرخ في ٥/٢/١٩٦٩ والمتعلق بالموضوع المذكور أعلاه ، وهذا نصه :ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب السيد عبد العزيز الاحمد العسعوسي تثمين القسيمة رقم (٤) من مشروع تجزئة القسيمة (٣٤) من المخطط رقم م/٩٨٣ في السالمية .

الاشارة ــ كتاب مدير عام ادارة البناء رقم أف/١/١٤/١٨/٨٩٦ ــ ١٨٠ تاريخ ٨/١/٦٩.

المرفقات ــ الملف رقم أف/١/١٤/١٨/٨٩٦ .

تحية وبعد ،

العقار موضوع البحث عبارة عن القسيمة (٣٤)من مشروع تقسيم قديم خاص بأرض الشيخ فيصل السعود الصباح المبين على المخطط رقم م/٩٨٣ .

وفي عام ١٩٦٤ ووفق على مشروع التجزئة الخاص بالعقار قيد البحث الى ثلاث قسائم للبناء بوجب المخطط المرفقة نسخة عنه ، أما القسيمة (٤) من المشروع والتى تقتطع لتحسين الرؤيا عند زاوية شارعين مقررين والبالغ مساحتها (١٢٫٥٠م٢) فلم يشترط في السابق اقتطاعها بدون ثمن . هذا وقد سبق وتقدم المالك بطلب تثمين القسيمة(٤) المذكورة واتخذ بخصوصه قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/١٧٠/١٥/٦٨) المتخذ بتاريخ ١٧/١١/١٩٦٨ الذى يقضى بالنظر فى الطلب المذكور عندما يقوم صاحب العلاقة بهدم البناء القائم على عقاره واعادة بنائه من جديد ، والان فانه كما ورد فى كتاب مدير ادارة البناء المشار اليه اعلاه تبين من الكشف الذى اجرى على الموقع المذكور اعلاه بانه تم ازالة السورفى الجزء المقتطع لملتقى شارعين مقررين وكذلك البناء فى الجزء المذكور

نرجو اعادة عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فيه على ضوء ما جاء اعلاه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٩٨٣ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على اصدار صيغة استملاك بالقسيمة رقم (٤) من مشروع تجزئة القسيمة (٣٤) من المخطط رقم م/٩٨٣ والبالغ مساحتها (١٢٫٥٠م٢) .

١٦ ــ (٦٩/١١٤) طلب فهد مخلف الجمهور تخصيص قسيمة له فى موقع عقاره الواقع فى البلوك (٢٩) فى الفروانية .

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/١ــ٤٤ المؤرخ فى ١٨/١/١٩٦٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع ــ عقار السيد فهد مخلف الجمهور الواقع ضمن القطعة التنظيمية رقم (٢٩) فى الفروانية ــ مخطط رقم م/٢٢٨٢٤ .

الاشارة ــ كتاب المالك المؤرخ فى ٣١/١٢/١٩٦٨ .

المرفقات ــ ١ ــ نسخة من المخطط المساحى رقمم/٢٢٨٢٤
(٢) نسخة من المخطط التنظيمي رقم تم/١١/٢/٤٣٩ أ

تحية وبعد ،

لقد سبق ان وافقت اللجنة المركزية بقرارها رقم (مب/لم/٣٠٢/٢١/٦٧) المتخذ بتاريخ ٢٩/١٠/١٩٦٧ على مشروع تنظيم وتوزيع قسائم القطعة التنظيمية رقم (٢٩) فى الفروانية كما بين على المخطط رقم م/١١/٢/٤٣٩ الذى لم يتضمن تخصيص اية قسيمة تنظيمية للسيد فهد مخلف الجمهور وذلك لعدم مسح وبيان هذا العقار سابقا ، وبعد ان تم مسح هذاالعقار الذى يمثل القسيمة (٥٢ أ) من المخطط م/٢٢٨٢٤ بموجب الوثيقة رقم (٦٧/٨٧٠٨) والذى تبلغ مساحته (٣٨٦م٢)

عرض موضوع تخصيص قسيمة له على اللجنة المركزية التى قررت بقرارها رقــم (مب/لم/٨٧/٩/٦٨) المتخذ بتاريخ ١٩/٥/٦٨ تخصيص القسيمة التنظيمية رقم (٧) للمالك وقد تم تعديل ذلك كما هو مبين على المخطط تم/١١/٢/٤٣٩ أ الذى ارسل الى ادارة نزع الملكية لانهاء اجراءاته المالية •

ان السيد فهد مخلف الجمهور يعــترض على تخصيص القسيمة التنظيمية رقم (٧) له ويطلب ان تخصص له قسيمة فى موقع عقاره علما بأن عقاره يقع ضمن القسيمة التنظيمية (٢٩) التي تمثل هي والقسائم التنظيمية (١ ، ٤ ، ٥ ، ٦ ، ٧ ، ٨ ، ٩ ، ١٦ ، ٢٢ ، ٢٥ ، ٢٦) قسائم ملك الدولة وجميع هذه القسائم لا يزال البناء قائم عليها باستثناء القسيمتين (٦ ، ٢٩) حيث تم هدم البناء القائم عليهما •

نرجو عرض طلب المالك تخصيص قسيمة له فى موقع عقاره بدلا من القسيمة (٧) التى سبق ان خصصت له عــلى اللجنة المركزية للنظر فيه وتقرير اللازم •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم تم/١١/٢/٤٣٩أ رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب صاحب العلاقــة انف الذكر وتأكيد قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/٨٧/٩/٦٨) المتخذ بتاريخ ١٩/٥/٦٨ والمتضمن تخصيص القسيمة (٧) من البلوك (٢٩) فى الفروانية لصاحب العلاقة •

١٧ ــ (٦٨/٢٤٧٢) طلب السادة جواد وحيدر ويعقوب البهبهاني وشركاهم فرز الدكاكين المقامة على عقارهم الموصوف بالقسيمتين (٦ آ ، ٦ ب) من المخطط التنظيمي رقم تم/١/١/٣/٣ ــ ٢ والواقع ضمن القطعة رقم (٣) من المنطقة التجارية المركزية وتسجيل كل دكان باسم صاحبها بموجب وثيقة تملك منفصلة •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٨٩٠ المؤرخ فى ٢١/٩/١٩٦٨ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعــلاه، وهذا نصه • ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع ــ طلب السادة جواد وحيدر ويعقوب البهبهانى وشركاهم فرز الدكاكين المقامة على عقارهم الموصوف بالقسيمتين (٦ أ ، ٦ ب) من المخطط التنظيمي رقم تم/١/١/٣/٣ ــ ٢ والواقع ضمن القطعة رقم (٣) من المنطقة التجارية المركزيــة وتسجيل كل دكان باسم صاحبها بموجب وثيقة تملك منفصلة •

الاشارة ــ ١ ــ العريضة المقدمة من اصحاب الدكاكين المؤرخة فى ٩/٤/١٩٦٨ •

٢ ــ كتاب مدير ادارة المساحة رقم أف/١/٢/٥/١١ و أف/١/٢/٥/١٢ ــ ٣٠٩١ تاريخ ١٥/٤/١٩٦٨ •

المرفقات ١ ــ الملفان رقــم أف/١/٢/٥/١١ ورقــم أف/١/٢/٥/١٢ •

٢ ــ ثلاث نسخ عن كل من المخططين تم/١/١/٣/٣ ــ ٢ ورقم م/٢٦٢٧٠ •

٣ ــ نسخة من شهادة وصف البناء مرجع أف/١/٢/٥/١٢ــ٨١٩٠ تاريخ ٩/٨/١٩٦٧ •

تحية وبعد ،

بناء على طلب السادة المالكين بموجب عريضتهم المؤرخة فى ٩/٤/١٩٦٨ فقد تم فرز الدكاكين والممرات المسقوفة المقامة على عقارهم قيد البحث والممثل للوثيقة رقــم (٦٧/٩٠٨٦) ، والبالغ مساحته (١٢٠٠ م٢) والموصوف بالقسيمتين رقم (٦ أ ، ٦ب) من المخطط التنظيمى رقم تم/١/١/٣/٣ــ٢ وجهز بها المخطط المساحى رقم م/٢٦٢٧٠ الذى يبين حدود كل دكان وايضا جدولا يبين المساحات الدقيقة لها وللممرات المسقوفــة ومقابل كل منها كتب اسم مالك كل دكان •

فالقطعة رقم (٦أ) من المخطط التنظيمى رقم تم/١/١/٣/٣ ــ ٢ تمثل القسائم رقم (١ ، ٢ ، ٣ ، ٤ ، ٥ ، ١٧ ، ١٨ ، ١٩ ، ٢٠ ، ٢١ ، ٢٢ ، ٢٣ ، ٢٣ أ ، ٢٣ ب ، ٢٣ جـ) من المخطط المساحي رقم م/٢٦٢٧٠ •

والقطعة رقم (٦ب) من تم/١/١/٣/٣ــ٢ تمثــل القسائم رقم (٦، ٧، ٨، ٩، ١٠، ١١، ١٢، ١٣، ١٤، ١٥، ١٦، ٢٤أ، ٢٤ب، ٢٤حـ) من م/٢٦٢٧٠ •

هذا ويتألف البناء المقام على القطعتين رقم (٦أ ، ٦ب) من تم/١/١/٣/٣ــ٢ من سرداب وطابق ارضى وطابق اول عبارة عن سندرة وبخصوص تفصيل ذلك نشير الى شهادة وصف البناء مرجع أف/١/٢/٥/١٢ــ٨١٩٠ تاريخ ١/٨/٦٧ المرفق نسخة عنها •

وبناء على ما تقدم نفيدكم بما يلى • ــ

١ ــ الدكاكين وهى عبارة عن القسائم رقم (من ١ الى ٢٢) من المخطط المساحى رقم م/٢٦٢٧٠ ويتبع كل منها قسيمة مماثلة تحتها فى السرداب وكذلك سندره فوقها وقد لونت هذه الدكاكين باللون الازرق على المخطط رقم م/٢٦٢٧٠ •

٢ ــ الممرات المسقوفة فى السرداب والطابق الارضى فهى عبارة عن القسيمتين رقم(٢٣أ ، ٢٤أ) من المخطط رقم م/٢٦٢٧٠ وقد لونت باللون الاصفر •

٣ ــ القسائم رقم (٢٣ب ، ٢٣جـ) ، (٢٤ب ، ٢٤جـ) من المخطط رقم م/٢٦٢٧٠ فهى عبارة عن اجزاء من الممرات فى الدور الارضى المذكورة فى البند (٢) اعلاه وتحت كــل

من هذه القسائم بناء فى السرداب تابع على التوالى لكل من الدكاكين الموصوفة بالقسائم رقم (١ ، ٢٢) ، (١١ ، ١٢) من م/٢٦٢٧٠ ، وبخصوص ذلك نشير الى خانة الملاحظات المبينة على جدول مساحات المخطط المساحى المرفق وقد لونت هذه القسائم باللون الاخضر •

ان اصحاب العلاقة يطلبون بموجب عريضتهم المؤرخة فى ٦٨/٨/٩ تسجيل ملكية كل دكان باسم صاحبها واصدار وثيقة تملك منفصلة بكل منها •

نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لتقرير اللازم بخصوص طلب اصحاب العلاقة المشار اليه اعلاه ، ولتقرير كيفية تسجيل ملكية الممرات المسقوفة المشار اليها فى البندين (٢ ، ٣) اعلاه ايضا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٦٢٧٠ والمخطط التنظيمى رقم ت م/١/١/٣/٣ ـ ٢ رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى طلب اصحاب العلاقة آنف الذكر لحين الانتهاء من الدراسات التنظيمية الخاصة بالمناطق التجارية داخل المدينة

١٨ ـ (٦٩/٢٢٦) طلب السادة صقر ومحمد راشد الارملي تحويط واقامة شبرة ضمن ما تبقى من عقارهم فى الجهراء والمبين على المخطط رقم م/١٣١٠٧ •

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/١ـ٨٦ المؤرخ فى ١٩٦٩/٢/٤ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • ـ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـ طلب السادة صقر ومحمد راشد الارملى تحويط واقامة شبرة ضمن ما تبقى من عقارهم فى الجهراء •

المرفقات ـ نسختين من المخطط رقم م/١٣١٠٧ •

تحية وبعد ،

ان العقار قيد البحث عبارة عن القسيمتين (١ ، ٢) من المخطط رقم م/١٣١٠٧ تقتطع القسيمة (٢) منه لشارع مقرر وقد تم تثمينها بالصيغة رقم (٦٠٧٥) اما القسيمة (١) فتقع ضمن القطعة (٥٥) بالجهراء التى خصصت لقسائم سكن نموذجية وقد ارسل بها صيغة نزع الملكية رقم (١٣٥٤٣) •

ان المالك يرغب فى تحويط القسيمة (١) من المخطط رقم م/١٣١٠٧ واقامة شبرة عليها •

الرجاء عرض طلب المالك على اللجنة المركزية لتقرير اللازم بخصوصه •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٣١٠٧ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب صاحب العلاقة آنف الذكر وذلك لمخالفته للانظمة المرعية •

١٩ ـ (٦٩/١٩٦٩) طلب فلاح حمد عيد العجمي تغيير القسيمة رقم (٥٦) المخصصة له ضمن البلوك رقم (٢٣) فى جليب الشيوخ بقسيمة يكون موقعها على شارعين •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ـ ٧٣٧ المؤرخ فى ١٩٦٩/٩/٢ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • ـ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،،،

الموضوع ـ طلب السيد فلاح حمد عيد العجمى تغيير القسيمة رقم (٥٦) المخصصة له ضمن القطعة رقم (٢٣) فى جليب الشيوخ بقسيمة يكون موقعها على شارعين •

الاشارة ـ كتاب المالك تاريخ ١٩٦٩/٨/١٠

المرفقات ـ نسخة من المخطط ت م/٤٩٩/٢/١١ ، الكتاب المشار اليه اعلاه •

تحية وبعد ،

بالاشارة الى كتاب المالك المذكور اعلاه نرفق لكم نسخة من المخطط رقم ت م/٤٩٩/٢/١١ الخاص بالقطعة التنظيمية رقم (٢٣) فى جليب الشيوخ التى ووفق على مشروع تنظيمها وتوزيع قسائمها على المالكين بموجب قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/٦٩/٩/١٠٨) المتخذ بتاريخ ٦٩/٦/١٧ وقد لون عليها العقار باللون الازرق كما حدد بالاحمر القسيمة التنظيمية رقم (٥٦) المخصصة للمالك المذكور والنتيجة أن يباع عليه ما مساحته (٢٢٤م٢) تقريبا كما هو مبين بالسطر رقم (٢٥) من جدول التوزيع الان المالك بموجب كتابه المذكور اعلاه يطلب استبدال القسيمة رقم (٥٦) بقسيمة ثانية تكون واقعة على شارعين ، وحسب جدول توزيع قسائم المخطط ت م/٤٩٩/٢/١١ فان القسائم المخصصة للدولة هى رقم (٨، ٩، ١٤، ٣٧، ٤٠، ٤٥، ٧٩، ٩٠، ٩٢، ٩٣، ٣٠، ٣٩) •

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فيه وتقرير اللازم •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم ت م/٤٩٩/٢/١١ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب صاحب العلاقة آنف

الذكر • وتأكيد ما تضمنه القرار رقم (م ب/ل م/١٠٨/٩/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٧/٦/١٩٦٩ بتخصيص القسيمة رقم (٥٦) من البلوك (٢٣) لصاحب العلاقة •

٢٠ ــ (٦٩/٢١٦) طلب ورثة محمد جاسم عبد الله السماح لهم بالبناء على المتبقي من عقارهم الواقع في فيلكا او استملاكه والمبين على المخطط م/٢٣١٣٢ آ •

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجــع رم ب/١ــ٧٦ المؤرخ فى ٣/٣/١٩٦٩ والمتعلق بالموضوع المــذكور اعلاه ، وهذا نصه • ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب ورثة محمد جاسم عبد الله السماح لهم بالبناء على المتبقى من عقارهم الواقع فى فيلكا أو استملاكه •

الاشارة ــ كتاب الورثة المؤرخ فى ٢١/١/١٩٦٩ •

المرفقات ــ نسختان من المخطط رقم م/٢٣١٣٢أ •

تحية وبعد ،

ان المتبقى من عقار ورثة محمد جاسم عبد الله عبارة عن القسيمة رقم (١أ) من المخطط م/٢٣١٣٢أ ومساحته تبلــغ (٣٦٠٧ ١/٢م٢) ويقع ضمن منطقة البلاجات فى فيلكا التى لم يتقرر موعد تنفيذه بعد •

أما القسيمة رقم (١ب) من المخطط رقــم م/٢٣١٣٢أ والبالغ مساحتها (١٢٠٢ ١/٢م٢) فقد استملكت من عقار الورثة بالصيغة رقم (١٤٥٨٩) باعتبارها بيت سكن خاص وذلــك بموجب قرار اللجنة المركزية رقــم (م ب/ل م/٢٥٣/١٩/٦٦) المتخذ بتاريخ ٢٩/١١/١٩٦٦ •

ان ورثة محمد جاسم عبد الله يطلبون بموجب كتابهم المشار اليه اعلاه السماح لهم بالبناء على المتبقى من عقارهم الموصوف بالقسيمة رقم (١أ) من المخطط المرفق أو الموافقة على استملاكه لــذلك نرجو عرض الموضــوع على اللجنــة المركزية لاتخاذ القرار المناسب •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٣١٣٢أ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى العقار المذكور اعلاه لحين تنظيم المنطقة التى يقع فيها •

٢١ ــ (٧٠/١١٨٥) طلب يوسف راشد بورسلي نقل موقع ممر المشاة رقم (١٥ ب) من المخطط رقم ت م/٢٧٩/٢/١١ ب وكذلك تقليص عرض ممر المشاة رقم (١٥ ج) البالغ (١٠) امتار الى (٥) امتار واضافة الباقي منه الى القسيمة التنظيمية (١٤) ضمن القطعة التنظيمية رقم (٩) في شرقي حولي •

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رم ب/١ــ٣٩٣ المؤرخ فى ٢٣/٥/١٩٧٠ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع طلب يوسف راشد بورسلى نقل موقع ممــر المشاة رقــم (١٥ب) من المخطط رقــم ت م/٢٧٩/٢/١١ب وكذلك تقليص عرض ممر المشاه رقم (١٥جـ) البالغ (١٠) امتار الى (٥) امتار واضافة الباقى منه الى القسيمة التنظيمية (١٤) ضمن القطعة التنظيمية رقم (٩) فى شرقي حولي •

الاشارة ــ كتاب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٤/٤/١٩٧٠ والمثبت ضمن الملف •

المرفقات ــ ملف رقم أف/١/١٣/٢٨/١٣٨ •

صورة كتاب صاحب العلاقة المذكور اعلاه

نسختان من المخطط رقم ت م/٢٧٩/٢/١١ ب •

تحية وبعد ،

ان صاحب العلاقة يملك القسائم التنظيمية (١١، ١٢، ١٣، ١٤) من المخطط رقم ت م/٢٧٩/٢/١١ب الخاص بمشروع توزيع قسائم القطعة التنظيمية رقم (٩) فى شرقى حوللى والمالك بكتابه المؤرخ فى ١٤/٤/١٩٧٠ يطلب نقل موقع ممر المشاة رقم (١٥ب) من المخطط المــذكور الذى يفصــل القسيمتين التنظيميتين (١١ ، ١٢) عن بعضهما الى الموقع المحدد باللون الاحمر والواقع بين القسيمتين التنظيميتين (١٠ ، ١١) وضم موقع ممر المشاه الحالى الى القسيمة التنظيمية (١١) لتصبح ملاصقة للقسيمة التنظيمية (١٢) وكذلك يطلب تقليص عرض ممر المشاة رقم (١٥جـ) البالغ (١٠) أمتار الى (٥) أمتار كما هو محدد باللون الاحمر واضافة الجزء الباقى منه الــى القسيمة التنظيمية (١٤) التى اشتراها مع القسيمة التنظيمية (١٣) من ورثة الشيخة موضى المبارك •

نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فى طلب صاحب العلاقة •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم تم/١١/٣/٢٧٩ ب رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلي : ـــ

١ ـــ الموافقة على نقل ممر المشاة رقم (١٥ ب) ليصبح بين القسيمتين (١١،١٠) وبنفس عرضه السابق •

٢ ـــ يعوض فرق المساحة الناتج عن ذلك من مساحة الممر (١٥جـ) ويضاف الى القسيمة (١٤) •

٣ ـــ تصبح مساحة الممر (١٥ جـ) هي المساحة المتبقية بعد تعويض النقص الحاصل من نقل الممر (١٥ب) •

٢٢ ـــ (٦٩/١٧٢٠) طلب يوسف راشد بورسلي تثمين القسائم المقتطعة لمرافق عامة من عقاره الواقع في شرقي حولي والمبين على المخطط م/١٤٨٧٧ ضمن العقارات المستغلة •

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ـــ ٦٣٠ المؤرخ فى ١٩٦٩/٧/١٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهـــذا نصـــه : ـــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـــ طلب يوسف راشد بورسلي تثمين القسائم المقتطعة لمرافق عامة من عقاره المبين على المخطط م/١٤٨٧٧ ضمن العقارات المستغلة والواقعة فى شرقي حولي •

الاشارة ـــ كتاب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٩٦٩/٥/٣١ والمثبت ضمن الملف •

المرفقات ـــ ملف رقم أف/١/١٣/٢٨/٤٥ •
نسخة من المخطط رقم م/١٤٨٧٧ ، ونسخة من مخطط تنظيم شرقى حوللي الهيكلي رقم تم/١٩ ـــ ١ •

تحيـــة وبعـــد ،

لدى الكشف على موقع القسائم المقتطعة لمرافق عامة من عقار يوسف راشد بورسلي المبينة على المخطط رقم م/١٤٨٧٧ والواقعة فى شرقى حوللي ، تبين لنا بأن القسيمتان (١جـ) ، (٣أ) وجزء من القسيمة (٦ى) ومساحاتها (٦٢٠م٢ ، ١٩٠٠م٢ ٢٤٧٧م٢) على الترتيب تقع ضمن شوارع معبدة ، لذلك فهى مستغلة وهى الملونة باللون الاخضر على نسخة مخطط تنظيم شرقي حوللي الهيكلي رقم تم/١٩ ـــ ١ ، أما القسيمتان (١ أ، ١٠ أ) من المخطط رقم م/١٤٨٧٧ ومساحتيهما (٢٢٧٢) مترا مربعا ، (٤٠٨م٢) على الترتيب تقع ضمن شارعين غير معبديـــن الا انه قد اقيمت بعض الابنية على جانبي الشارعين المذكورين وهاتين القسيمتين هما المهشرتين بخطوط خضراء على نسخـــة مخطط تنظيم شرقى حوللى رقم تم/١٩ـــ١ ، والمالك بكتابه المشار اليه اعلاه يطلب تثمين جميع القسائم الاتفة الذكر ضمـــن العقارات المستغلة •

نحيل اليكم هذا الموضوع للايعاز بما ترونه مناسبا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٤٨٧٧ ، رأت اللجنة الفنية التوصيـــة الى اللجنة المركزية بالموافقة على اصدار صيغ استملاك بالاجزاء الواقعة ضمن المرافق العامة المنفذة •

٢٣ ـــ (٦٩/٢٤٢٩) طلب محمد عبد الله حمد الكهيدان فرز عقار المرحـــوم عبد الله حمد الكهيدان الواقع فى المنقف والمبين على المخطط م/٢٥٩٩١ •

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/١ـــ٨٧٣ المؤرخ فى ٦٩/١١/١٢ والمتعلق بالموضوع المـــذكور اعلاه ، وهذا نصه • ـــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـــ طلب السيد محمد عبد الله حمد الكهيدان فرز عقار المرحوم عبد الله حمد الكهيدان الواقع فى المنقفـــ م/٢٥٩٩١ •

الاشارة ـــ كتاب وكيل الورثة تاريخ ١٩٦٩/١١/٣٠ •

المرفقات ـــ نسخة من المخطط رقم م/٢٥٩٩١

تحية وبعد ،

نعيد اليكم الكتاب المذكور اعلاه والذى يطلب فيه السيد محمد عبد الله حمد الكهيدان بصفته وكيلا لورثة المرحوم عبد الله حمـــد الكهيـــدان فـــرز العقار الموصـــوف بالمخطط رقم م/٢٥٩٩١ ، والواقع بالمنقف •

يقع هذا العقار خارج حد تنظيم قرية المنقف ما بين المنقف وابو حليفه فى منطقة لا تزال تحت الدراسة حاليا بموجب قـــرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/٦٦/٤/٢٧) تاريخ ١٩٦٦/٦/٥

نرجو عرض موضوع فرز هذا العقار على اللجنة المركزية للنظر فيه وتقرير اللازم بخصوصه •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٥٩٩١ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى العقار المذكور اعلاه ، لحين تنظيم المنطقة التى يقع فيها •

انفض الاجتماع الساعة الثامنة مساء

* التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (٣٨٥) المنعقد بتاريخ ٧٠/٩/١٩ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (م ب/ل م/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

الحضور — صاحب السعادة — الرئيس
يوسف السيد هاشم الرفاعي وزير الدولة لشئون مجلس الوزراء المناط به اعمال رئيس البلدية .

والسادة الاعضاء
حامد عبد السلام شعيب
عبد اللطيف المضف
فوزان عبد الله السابق
بدر السيد عبد الوهاب الرفاعي
كما حضر الاجتماع السادة —
عبد الحق عبد الشافى رئيس مهندسى البلدية
راشد عبد الله العثمان امين سر المجلس البلدى بالوكالة
واصل منصور عبد الرحمن }
شرف الدين النشاشيبى } عن امانة سر المجلس البلدى

افتتح الاجتماع الساعة الخامسة بعد الظهر

١ — (٧٠/٢٢٠٥) طلب راشد محمد عبد الله الشعلان تثمين الارض الواقعة فى جليب الشيوخ والمبينة على المخطط رقم م/٢٦١٣٢ .

تلى كتاب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٩٧٠/٩/١١ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه .

« معالى وزير الدولة السيد يوسف السيد هاشم الرفاعى الموقر

بعد التحية والاحترام ،

وبعد ، سيدى ابو يعقوب لا تخفى عليك الحال بأنه يوجد لنا ارض فى جليب الشيوخ مساحتها ٢١٠٠ متر وكل هذه المدة الطويلة ننتظر الله اولا ثم تثمين الحكومة وبجانب ارضنا بيوت واراضى ثمنتها الحكومة لاهلها وارضنا المذكورة يسكن ان تثمن الحكومة الثلث منها والارض مشتركة بينى وبين اخى المرحوم فهد حسن محمد الدوسرى والقصد من ذلك ان المرحوم فهد له ابناء وبنات ولا بد عليه ديون فارجو يا سيدى مساعدتنا بالموافقة على تثمين الارض كلها لنتمكن من اعطاء كل ذى حق حقه لان لو تحت يدى شيء من المال لاعطيتهم حقهم ولهذا طلبي التثمين للخلاص منهم هذا واملى بك طيب وادعو الله الكريم ان يطيل بحياتك على دين الاسلام والايمان والله يحفظك سيدى .

راشد محمد عبد الله الشعلان
توقيع

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٦١٣٢ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى الطلب المذكور اعلاه لحين تنظيم المنطقة التى يقع فيها العقار .

٢ — القسيمة (١ هـ) من المخطط رقم م/٢٠١٩٢ (الفحيحيل) العائدة لورثة عبد العزيز محمد الجلال وشركاهم .

تلي كتاب مدير البلدية العام مرجع رمب/٢ — ٧٤٨ فى ١٩٧٠/٧/٢٥ ، المتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه

« حضرة السيد مدير ادارة نزع الملكية المحترم

الموضوع / طلب السادة ورثة عبد العزيز الجلال وشركاهم استملاك القسيمة رقم (١ هـ) من عقارهم الواقع الفحيحيل والمبين على المخطط رقم م/٢٠١٩٢ ب .

الاشارة / ١) كتاب امين سر المجلس البلدى رقم مب/١٨ (٤٦٤٠) — ٨٣٥ تاريخ ١٩٧٠/٦/٢٧ .

٢) كتاب اصحاب العلاقة المؤرخ فى ١٩٧٠/٣/٢٤

المرفقات / ١) الملف رقم آف/١/٢٥/١٨/١١٥ بكامل اوراقه.

٢) ثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٠١٩٢ ب .

٣) ثلاث نسخ من صيغة نزع الملكية رقم (١٥٧١٣) .

تحية وبعد ،

نفيدكم بأن قرار اللجنة المركزية رقم (مب/ل م/٦٢/٤/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٦/١٧ يقضى بالموافقة على اصدار صيغة استملاك بالقسيمة المذكورة اعلاه وبالتالى احالتها الى ادارة نزع الملكية لامكانية تطبيق القرار رقم (مب/ل م/١٨/١/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٣/١٢ والمعدل بالقرار رقم (مب/ل م/١٩/٢/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٣/٢٨ .

تنفيذا لما تقدم نرفق لكم الملف الخاص بالعقار موضوع البحث بكامل اوراقه مصحوبا بثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٠١٩٢ ب كما ونرفق لكم ثلاث نسخ من صيغة نزع الملكية رقم (١٥٧١٣) وذلك لنزع ملكية القسيمة رقم (١ هـ) من المخطط المرفق رقم م/٢٠١٩٢ب ولك بعد التحقق من الملكية .

يرجى اجراء ما يلزم على ضوء ما تقدم وحسب الاصول علما بأن قرار اللجنة المركزية (مب/ل م/١٨/١/٧٠) المعدل بالقرار رقم (مب/ل م/١٩/٢/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٣/٢٨ ينطبق على القسيمة (١ هـ) المذكورة حيث أن مساحتها (١٠٢م٢) فقط .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .

رئيس المهندسين
(توقيع)

* ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (مب/ل م/٨٥/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ٧٠/١٠/٧ والمنشور على الصفحة (١١) من هذا العدد .

كما تلى كتاب مدير البلدية العام مرجع رمب/٢ــ٣١٥٧ المؤرخ في ١٢/٥/١٩٦٦ والمتعلق أيضا بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه :

حضرة السيد مدير ادارة نزع الملكية المحترم

الموضوع ــ مركز خفر السواحل الواقع في الفحيحيل .

الاشارة ــ كتاب أمين سر المجلس البلدى رقم م ب/١٨ (٤٦٤٠) ــ ٢٧٨٦ مكرر تاريخ ١٢/١٠/٦٦ .

المرفقات ــ ثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٤٧٦١ .

ثلاث نسخ من صيغة نزع الملكية رقم (١٤٢٥٢) .

تحية وبعد ،

ان اللجنة المركزية بقرارها رقم (م ب/ل م/٩٥/٨/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٠/٧/٦٦ قضت بالموافقة على استملاك المساحة اللازمة لمركز خفر السواحل ثم بقرارها رقم (م ب/ل م/٢٠٨/١٦/٦٦) المتخذ بتاريخ ٩/١٠/٦٦ وافقت على استملاك الزيادة المطلوبة لمساحة المركز بحيث تصبح مساحة الموقع بكاملها ٣٨×٢٣ مترا كما هو مبين على المخطط رقم م/٢٤٧٦١ .

تنفيذا لقرارى اللجنة المركزية المذكورين اعلاه نرسل لكم ثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٤٧٦١ محددا عليها بالازرق موقع المركز المطلوب استملاكه وايضا ثلاث نسخ من صيغة نزع الملكية رقم (١٤٢٥٢) لاستملاكه بموجبها بعد التحقق من الملكية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتابين المثبت نصهما اعلاه وبحث مضمونهما على ضوء المخطط رقم م/٢٠١٩٢ ب ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على تعديل القرار رقم (م ب/ل م/٩٥/٨/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٠/٧/٦٦ بحيث يصبح الصيغة رقم (١٤٢٥٢) تشمل ايضا القسيمة رقم (١ هـ) المبينة على نفس المخطط رقم م/٢٠١٩٢ ب والغاء ما يخالف ذلك من قرارات تبعا لذلك .

٣ ــ بيت السكن الخاص العائد لعلي خالد خنفور الرشيدي الواقع في جليب الشيوخ .

تقرر بالقرار رقم (م ب/ل م/٧٨/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ٧/١٠/١٩٧٠ اعادة الموضوع المذكور اعلاه الى اللجنة لدراسته مجددا .

٤ ــ طلبات الاستبدال .

راجع الفقرة (ب) من البند (٧) من وقائع اجتماع اللجنة المركزية المنشور على الصفحة (   ) من هذا العدد للاطلاع على القرار الذى اتخذ بشأن الموضوع المذكور اعلاه والفقرة (ب) منه .

انفض الاجتماع فى الساعة الثامنة والنصف ليلا

* التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (٣٨٦) المنعقد بتاريخ ٢٢/٩/١٩٧٠ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (م ب/ل م/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ٢٢/٥/١٩٦٦ .

الحضور ــ السادة ــ الاعضاء
عبد اللطيف المضف
فوزان عبد الله السابق
بدر السيد عبدالوهاب الرفاعي
كما حضر الاجتماع السادة ــ
عبد الحق عبد الشافي — رئيس مهندسي البلدية
راشد عبد الله العثمان — امين سرالمجلس البلدى بالوكالة
واصل منصور عبد الرحمن — عن امانة سر المجلس البلدى
شرف الدين النشاشيبي

افتتح الاجتماع الساعة الخامسة بعد الظهر

١ ــ (٦٩/٢٥٦٦) طلب فهد عبد العزيز النفيسي السماح له بانهاء اجراءات تخصيص القسيمة التنظيمية رقم (أ١١/٢) المبينة على المخطط رقم ت م/١/١/٩ ــ ٨ عوضا عن عقاره الواقع ضمن مشروع تنظيم منطقة الصوابر وارجاء تثمين البناء المقام عليه لحين توفر ميزانية لذلك .

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٩٤٤ المؤرخ فى ٢/١٢/١٩٦٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه . ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع / طلب السيد فهد عبد العزيز النفيسي السماح له بانهاء اجراءات تخصيص القسيمة التنظيمية عوضا عن عقاره الواقع ضمن مشروع تنظيم منطقة الصوابر وارجاء تثمين البناء المقام عليه لحين توفر ميزانية لذلك .

الاشارة / كتاب صاحب العلاقة المؤرخ فى ٤/١١/١٩٦٩ .

المرفقات / نسخة من المخطط رقم ت م/١/١/٩ ــ ٨ .

تحية وبعد ،

ان عقار السيد فهد عبد العزيز النفيسي هو الملون بالازرق على المخطط رقم ت م/١/١/٩ ــ ٨ ومساحته تبلغ (٥١٩½م٢) وقد خصص لصاحب العلاقة عوضا عن عقاره المذكور وبنفس مساحته تماما القسيمة التنظيمية المحددة بالاحمر رقم (أ١١/٢) من ت م/١/١/٩ ــ ٨ الا انه نتيجة للتخصيص المذكور يقتطع جزء من البناء الحالى القائم على العقار .

* ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (م ب/ل م/٧٩/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ٧/١٠/١٩٧٠ والمنشور على الصفحة رقم (١٠) من هذا العدد .

هذا وقد ادرج ذلك التخصيص فى السطر (١٤) من جدول توزيع قسائم وبلوكات المشروع المبين على المخطط المرفق .

ان صاحب العلاقة يطلب بموجب كتابه المشار اليه اعلاه السماح له باستلام القسيمة المخصصة له وانهاء اجراءات التخصيص الان ، كما يذكر بأنه لا يمانع من أن يثمن له البناء المقتطع الان على ان تدفع القيمة له حين توفر مخصصات فى الميزانية لذلك .

نحيل اليكم هذا الموضوع ونرجو الايعاز بما ترونه مناسبا بخصوصه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم ت م/١/١/٩ ــ ٨ رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على طلب صاحب العلاقة وذلك وفق ما ورد فى كتاب رئيس مهندسي البلدية آنف الذكر وكما بين على المخطط رقم ت م/١/١/٩ ــ ٨ المرفق به .

٢ ــ (٦٨/٣٤٥٠) طلب ورثة مزنه بنت عبد الله الصالح العامر تثمين بيتهم الواقع فى الفحيحيل والموصوف بالقسيمة رقم (٦٧) من المخطط رقم م/٢٤٨٢٧ .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع ر م ب/٢ ــ ١١٥٢ المؤرخ فى ١٩٦٨/١١/٧ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه . ــ

حضرة السيد مدير ادارة نزع الملكية المحترم ،

الموضوع / طلب ورثة مزنه بنت عبد الله الصالح العامر تثمين بيتهم الواقع فى الفحيحيل والمبين على المخطط رقم م/٢٤٨٢٧ ــ قسيمة (٦٧) .

الاشارة / كتاب امين سر المجلس البلدى رقم م ب/١٨ (٥١٦٧) ــ ١١٨٧ تاريخ ١٩٦٨/١٠/٧ .

المرفقات / ١) الملف رقم أ ف/١/٢٥/٣٤/٢٨١ بكامل اوراقه .
٢) ثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٤٨٢٧ .
٣) ثلاث نسخ من صيغة نزع الملكية رقم (١٥٥١٧) .
٤) نسخة عن كتاب امين سر المجلس البلدى المذكور اعلاه .

تحية وبعد ،

لقد عرض موضوع هذا العقار على اللجنة المركزية التى اتخذت بخصوصه القرار رقم (م ب/ل م/١٤١/١٣/٦٨) بتاريخ ٦٨/٩/٢٨ الذى يقضى بالموافقة على استملاك هذا العقار الموصوف بالقسيمة رقم (٦٧) من المخطط رقم م/٢٤٨٢٧ والبالغة مساحتها (١٨٢م٢) وذلك لصغر مساحة العقار ولكون العقارات المجاورة له مستملكة .

هذا وتنفيذا لما تقدم نرفق لكم الملف الخاص بالعقار مصحوبا بثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٤٨٢٧ مع صورة عن كتاب امين سر المجلس البلدى المشار اليه اعلاه كما ونرفق لكم ثلاث نسخ من صيغة نزع الملكية رقم (١٥٥١٧) وذلك لنزع ملكية هذا العقار الموصوف بالقسيمة رقم (٦٧) على المخطط المرفق م/٢٤٨٢٧ وذلك بعد التحقق من الملكية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

مدير البلدية العام
(توقيع)

كما تلى كتاب ادارة نزع الملكية مرجع أ ن م/ص/٣/٤٦٤٣ المؤرخ فى ١٩٦٨/١٢/٣٠ ، والمتعلق ايضا بالموضوع الانف الذكر ، وهذا نصه .

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع / عقار السادة ورثة مزنه بنت عبد الله الصالح العامر الواقع فى الفحيحيل .

عرض موضوع السادة المذكورين على لجنة نزع الملكية باجتماعها رقم (٦٨/٢٣) وقررت بالقرار رقم (٦٨/٢٣/١٧٨) احالة ملف الصيغة المذكورة الى امانة سر المجلس البلدى لعرضه على اللجنة المختصة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

عن/مدير ادارة نزع الملكية
(توقيع)

بعد تلاوة الكتابين المثبت نصهما اعلاه وبحث مضمونهما على ضوء المخطط رقم م/٢٤٨٢٧ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بأن يطبق على العقار المذكور اعلاه قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/١٨/١/٧٠/المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٣/٢٨ والمعدل بالقرار رقم (م ب/ل م/١٩/٢/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٣/٢٨ والمتضمن اعتبار البيوت وبقايا البيوت والاراضي ذات المساحات الصغيرة والصادر بها صيغ استملاك مستفيدة من قانون الاراضي المستغلة وشبه المستغلة اذا توفرت الاعتمادات المالية لذلك ، ووفق الشروط التالية : ــ

أ ــ أن يكون قد صدر بالعقار أو الارض صيغة استملاك .

ب ــ أن لا تزيد مساحة العقار أو الارض عن (٢٠٠م٢) باستثناء العقارات الواقعة فى المناطق التجارية داخل المدينة ، حيث تقرر أن لا تزيد مساحة العقارات عن (١٠٠م٢).

جـ ـ ان يكون العقار غير صالح للسكن وذلك لخطورته وعدم صلاحية الارض للبنـاء .

٣ ـ (٧٠/٢٢١٥) طلب سلطان عجيل العجيل تعويضه عن المباني المقامة ضمن عقاره الواقع فى شمالي الفروانية والمبين على المخطط م/٢١٩٦٨أ والذى تقرر استملاكه .

تقرر بالقـرار رقـم (م ب/ل م/٧٩/٥/٧٠) المتخـذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ اعادة الموضوع المذكور أعلاه الى اللجنة لدراسته مجددا .

٤ ـ (٧٠/١٧٢٠) العقارات التي يدعي بملكيتها كل من ـ (١) فهده سعيد براك الرشيدي (٢) دهلـه بنت فارس البصمـان (٣) فالح سعد فارس المعصب بموجب سندات ادرجت عليهم بالشراء من ورثة نزال بن رشيد بالفروانية والمنبثقة عن الوثيقة رقم (٥٣/٢٩٢٨) المبين بالكروكي رقم (ك/٦٥/٢٨١) .

كتاب خالـد النزال عن ورثة نـزال بن رشيـد المؤرخ فى ١٩٧٠/٦/٢٢ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه . ـ

حضرة الفاضل مدير البلدية العام المحترم ،،

تحية طيبة وبعد ،

نمتلك بموجب وثيقة التملك الرسمية رقم (٥٣/٢٩٢٨) عقارا فى الفروانية ، وقد تصرفنا باجزاء منه على آخرين وتم تسجيلها واستخراجها من الوثيقة .

لقد تبقى لنا اجزاء وافقت البلدية على اعتمادها ممثلة لباقى الوثيقة ، ولكنها فى الوقت نفسه تركت اجزاء بدون تسجيل ، الامر الذى تضطرنى للتقدم بكتابى هـذا لتسجيل الاجزاء التى تركت بدون تسجيل وبدون وجه حق للاسباب التالية .

١ ـ ان هذه الاجزاء تقع فى وسط ملكنا وليس مـن المعقول ان ترفض ملكيتنا فى الوقت الذى اعتبرت فيه جميع الاجزاء المجاورة والمحيطة بها ملكنا .

٢ ـ ان هذه الاجزاء ملكا لنا حسب نص وثائق المجاورين الدارجة عليهم عقاراتهم بالشراء منا .

٣ ـ اننا نمتلك هذا الموقع منذ ما يزيد عن ١٧ سنة اذ ان وثيقتنا صدرت عام ١٩٥٣ أى ما يزيد على ١٥ سنة وهى مدة وضع اليد حسب القانون .

٤ ـ ان هذه الاجزاء التى تركت قد تصرفنا بها على الغير وتركها بدون تسجيل فيه اجحاف بحقوقنا وبحقوق الغير ايضا علما بأن قسم من هذه الاجزاء حوط قائمة .

لما تقدم يرجى تسجيل تلك الاجزاء باسمنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

توقيع

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصـه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء الكروكى رقم (٦٥/٢٨١) رأت اللجنـة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب خالد النزال الوارد فى الكتاب المثبت نصه اعلاه ، وبالتالى تأكيد القرار رقم (م ب/ل م/٩/١/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٣/١٢ والقاضي :

١ ـ رفض ادعاء اصحاب العلاقة بالنسبة للاجزاء الملونة باللونين الاصفر والبرتقالى على نسخة الكروكى رقم (ك/ ٦٥/٢٨١) باعتبار ان ما تصرف به اصحاب العلاقة من عقارات مسجلة بوثائق شرعية اكبر من المساحة الواردة بالوثيقة رقـم (٥٣/٢٩٢٨) والعائدة لهم .

٢ ـ اعتبار الاجزاء الملونة بالازرق على نسخة الكروكى آنف الذكر ملكا للدولة باعتبارها طرق تخدم العقارات التى تصرف بها اصحاب العلاقة .

٣ ـ تطبق اجراءات وضع اليد بالنسبة للعقارات المباعة بسندات والمهشرة باللون البنفسجى على نسخة الكروكى المذكور اعلاه .

٥ ـ (٧٠/٢٢١٧) طلب جاسم حمد السميط فرز جزء من عقاره المبين على المخطط رقم م/٢١٣٩٩ فى الفروانية .

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رم ب/١ ـ ٨٧٧ المؤرخ فى ١٩٧٠/٩/١٦ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه .

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،،

الموضوع / طلب السيد جاسم حمد السميط فرز جزء من عقاره المبين على المخطط رقم م/٢١٣٩٩ فى الفروانية .

الاشارة / كتاب مدير ادارة البناء رقم أف/١/١٧/٥/١٣ ـ ٦٢٣١ تاريخ ١٩٧٠/٩/٨ .

المرفقات / ١) ملف المعاملة رقم أف/١/١٧/٥/١٣ بكامل مرفقاته .

٢) صورة عن كتاب مدير ادارة البناء المذكور اعلاه .

٣) نسخة من المخطط رقم م/٩٩٣٢ ونسخة من المخطط رقم م/٧٩٣١ .

تحية وبعد ،

ان عقار المالك عبارة عن القسيمتين (٣،١) من المخطط رقم م/٧٩٣١ والقسيمة (١) مـن المخطط رقم م/٩٩٣٢ وتفاصيلها كما يلى .

١ ـ القسيمة رقم (١) من المخطط رقم م/٧٩٣١ يملكها بموجب الوثيقة رقم (٤٨٣) كما هو مذكور على المخطط .

٢ — القسيمة رقم (٣) من نفس المخطط رقم م/٧٩٣١ بيعت عليه بموجب بطاقة رقم (٣٣٦) تاريخ ١٩٥٨/٩/٢٨ .

٣ — والقسيمة رقم (١) من المخطط رقم م/٩٩٢٢ بيعت عليه بموجب بطاقة رقم (١٩٤٦) تاريخ ١٩٦٣/٤/٣ ، ولقد قام المالك فى سنة ١٩٦٣ بضم القسيمتين (٣،١) من المخطط رقم م/٧٩٣١ مع القسيمة (١) من المخطط رقم م/٩٩٢٢ وتقدم بمشروع تقسيم خاص للقسائم المساحية الثلاث المذكورة ، وجعلهما قسيمتين فقط ، وهما القسيمة (٦) والقسيمة (٧أ) من المخطط رقم م/٢١٣٩٩ الخاص بالقطعة التنظيمية رقم (٢٧) فى الفروانية وهذه القطعة لم تنظم بل سمح بالبناء على قسائمها ، نظرا لان جميع العقارات فيها منظمة بموجب مشاريع تقسيم خاصة موافق عليها ومثبته على الارض ومقام على معظمها ابنية شرقية وابنية غربية جيدة .

ان المالك السيد جاسم حمد السميط يطلب الان تقسيم القسيمة (٦) من المخطط رقم م/٢١٣٩٩ الى قسيمتين كما هو مبين بالاحمر على المخطط المذكور ،لذلك نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فيه واعلامنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
توقيع

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢١٣٩٩ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على طلب صاحب العلاقة المذكور اعلاه وذلك وفق ما ورد فى كتاب رئيس مهندسى البلدية آنف الذكر ، وكما بين على المخطط المرفق به .

٦ — (٧٠/١٦١٥) دراكيل الصلبوخ فى منطقة الليـاح .

تلى كتـاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/٤٠/٤ — ٧٨١ المؤرخ فى ١٩٧٠/٦/٢٥ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه .

الموضوع / دراكيل الصلبوخ فى منطقة اللياح

تحية وبعد ،

بالاشارة لكتاب شركة كوبرى للمشاريع الانشائية المرفق نسخة منه ، افيدكم بأن الموقع الذى خصص لها بموجب كتابنا س ع/٧٠/١١ — ٨٦٠٢ تاريخ ١٩٧٠/٥/١١ عبارة عن الموقع الذى كان مخصصا لشركة باركو بموجب كتابنا رقم س ع/١٨/١١ — ٩٤٧٣ بتاريخ ١٩٦٨/٧/٢ والمخطط المرفق به آنذاك (المخطط رقم ١) .

لدى تسليم الموقع لشركة كوبرى تبين لمساحنا بأن شركة باركو والشركات العاملة الاخرى لم تتقيد بالحدود المسلمة لها كما هو مبين على المخطط رقم (٢) علما بأن المراقبة ليست من اختصاص البلدية مما اضطرنا الى اجراء تعديلات لجميع هذه المواقع بحيث لا تتعارض مع الاطـوال أو المنشأت والغرابيل الموجـودة ضمن كل موقع ، بل تأخـذ شكلا منظما يتفق مع القسائم المجاورة كما هو مبين فى المخطط المرفق رقم (٣) .

يرجى عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ ما تراه مناسبا فى هذا الشأن .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه آنفا وبحث مضمونه على ضوء المخطط المرفق به ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على التعديل وذلك وفق ما ورد فى كتاب رئيس مهندسي البلدية المذكور آنفا وكما هو مبين على المخطط المشار اليه بالرقم (٣) المرفق بكتاب رئيس المهندسين آنف الذكر .

٧ — (٧٠/١٩٩٤) الموقع المقترح لمركز تحويل الكهرباء رقم (٦٥) داخل المدينة .

تلي كتاب المدير المساعد للشئون الفنية مرجع رمب/١٤/٢ — ٩٧١ المؤرخ فى ٧٠/٨/٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه، وهذا نصه : —

حضرة السيد امين سر المجلس البلدى المحترم ،

الموضوع — الموقع المقترح لمركز تحويل الكهرباء رقم (٦٥) داخل المدينة .

الاشارة — كتاب وزارة الكهرباء والماء رقم ولثآ/١٢/٣/١٥٦ تاريخ ١٩٦٩/٤/٥

تحية وبعـد ،

أشير الى قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/٦٢/٤/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/٤/٢٣ والمعدل بالقرار رقم (مب/لم/٩١/٨/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/٥/٣١ وأفيدكم أننا قد اعتمدنا تخصيص موقع مركز التحويل المشار اليه اعلاه ، كما هو مبين على المخطط م/١/١٢ — ٢ المرفق نسخة عنـه ، علما انه يقع ضمن املاك الدولة .

هذا وقد تم تثبيت حدود الموقع موضوع البحث على الطبيعة كما تم تسليمه الى مندوب وزارة الكهرباء والمـاء بتاريخ ١٩٧٠/٧/٨ .

يرجى العلم واجراء ما يلزم على ضوء ما جاء أعلاه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير المساعد للشئون الفنية
(توقيع)

احاطت اللجنة الفنية علما بالكتاب المثبت نصه اعلاه •

٨ ـ (٧٠/٢٢٥٤) طلب منيرة جاسم البلوش تثمين عقارها الواقع في ابرق خيطان قسيمة (١١) مخطط رقم م/٢٥٣٦٧ •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ـــ ٨٨٨ المؤرخ في ٢١/٩/١٩٧٠ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ـــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـــ طلب السيدة منيرة جاسم البلوش تثمين عقارها الواقع في أبرق خيطان قسيمة (١١) مخطط رقم م/٢٥٣٦٧ •

الاشارة ـــ مذكرة السيد المدير المساعد للشئون الفنية بتاريخ ١٤/٩/١٩٧٠ •

كتاب المالكة تاريخ ٧/٦/١٩٧٠ •

المرفقات ـــ الملف رقم أف/١/١٦/١٢/٢٤٢ بكامله •

نسخة من المخطط رقم م/٢٥٣٦٧ •

صورة مذكرة السيد المدير المساعد للشئون الفنية •

تحية وبعـــد ،

ان السيدة منيرة جاسم البلوش بكتابها المذكور اعـــلاه تطلب تثمين عقارها الموصوف بالقسيمة رقم (١١) من المخطط م/٢٥٣٦٧ والبالغ مساحته (٣١٢م٢) •

ان هذا العقار عبارة عن جزء من القسيمة رقم (٢) من مشروع التقسيم الخاص للمخطط م/١٠٤١٧ الموافق عليـــه بكتابنا رقم رمب/١ ـــ ٧٥٣ تاريخ ٦/٨/١٩٦٢ •

نرجو عرض طلب المالكة تثمين عقارها على اللجنة المركزية للنظر فيه وتقرير اللازم •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٥٣٦٧ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية عدم الموافقة على الطلب •

٩ ـ (٧٠/١٠٦١) طلب فرج صالح جوهر موقـــع مؤقت في الصليبخات •

تلي كتاب مدير البلدية العام مرجع ش‌ص/١/٧٠/١ ـــ ٦١٤٨ المؤرخ في ١٠/٥/١٩٧٠ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ـــ

حضرة السيد الفاضل مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـــ طلب السيد فرج صالح جوهر موقع مؤقت في الصليبخات •

تحية وبعـــد ،

نرفق لسيادتكم طيه كتاب السيد فرج صالح جوهـــر المؤرخ في١٩/٤/١٩٧٠ يطلب موقع مؤقت في منطقـــــة الصليبخات ، رجاء التفضل بالاطلاع وعرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ القرار المناسب ، على أن يتم تسليمـــه الموقع في حدود المساحة المقررة وبواسطة احد الفنيين بادارة الشئون الفنية •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مدير البلدية العام
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب‌صاحب العلاقة وبالتالي اجابته بأن مثل هذه المواقع تطرح في مزايدة علنيـــة •

١٠ ـ (٧٠/٩٤٨) طلب عبد العزيز سليمان القاضي وكيل شريفة هلال المطيرى اعتبار القسيمة (٢) من المخطط رقم م/١٢٩٥٤ من العقارات المستغلة وشبه المستغلة •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ـــ٣٠٩ المؤرخ في ٢٥/٤/١٩٧٠ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ـــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـــ طلب السيد عبد العزيز سليمان القاضـــي وكيل السيدة شريفة هلال المطيرى اعتبار القسيمة (٢) من المخطط رقم م/١٢٩٥٤ من العقارات المستغلة وشبه المستغلة •

الاشارة ـــ كتاب السيد عبد العزيز سليمان القاضـــي المؤرخ في ٦/٤/١٩٧٠ •

المرفقات ـــ نسخة من المخطط رقم م/١٢٩٥٤ •

تحية وبعـــد ،

ان القسيمة رقم (٢) من المخطط رقم م/١٢٩٥٤ عبارة عن أرض فضاء وتقع بين الشارع الهلالي وحد المستشفى الاميركي سابقا وتمثل جزء من عقار السيدتين/شريفة ومنيرة هلال المطيرى المبين في الوثيقة رقم (٥٢/٣٧٣٤) ، وقد سبق وطلب استملاك هذه القسيمة بالصيغة رقم (١٤٠٧٩) الموجودة حاليا في ادارة نزع الملكية والغير مثمنة بعد وذلك على أساس أن ـــ المساحة المحصورة بين المستشفى والشارع الهلالي كان قد ووفق ان تكون حديقة الا أن هذه الحديقة لم تنفذ بعد •

ان السيد عبد العزيز سليمان القاضي وكيل السيدة شريفة هلال المطيرى يطلب بموجب كتابه المشار اليه اعلاه اعتبار

القسيمة (٣) من م/١٢٩٥٤ من العقارات المستغلة وشبه المستغلة .

لذلك نحيل اليكم هذا الموضوع للايعاز بما ترونه مناسباً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه آنفا وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٢٩٥٤ ، رأت اللجنة الفنية التوصيية الى اللجنة المركزية باجابة اصحاب العلاقة بأن التثمين يتم حسب الانظمة المرعية .

١١ ــ (٧٠/٨٠٢) طلب يوسف الصالح الحميضي اقامة فيلا على أرضه الواقعة فى الفنطاس والمبينة على المخطط رقم م/٢٥٥٣٧ .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ــ٢٣٨ المؤرخ فى ١١/٤/١٩٧٠ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب السيد يوسف الصالح الحميضي اقامة فيلا على راضه الواقعةفى الفنطاس والمبينة على المخطط م/٢٥٥٣٧.

الاشارة ــ ١ ــ كتاب مدير ادارة البناء رقم أف/١/٢٢/٢٨/٩ ــ ١٧٧٤ تاريخ ٢٦/٣/١٩٧٠ .

٢ ــ كتاب صاحب العلاقة المؤرخ فى ٢٥/٣/١٩٧٠ .

المرفقات ١ ــ الملف رقم أف/١/٢٢/٢٨/٩ بكامل أوراقه.

٢ ــ ثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٥٥٣٧ .

تحية وبعــد ،

بالاشارة الى كتاب السيد يوسف الصالح الحميضي المؤرخ فى ٢٥/٣/١٩٧٠ المحفوظ بملف المعاملة والمتضمن طلبه باقامة فيلا على عقاره الواقع فى الفنطاس ، نرفق لكم ملف العقار بكامل اوراقه مع ثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٥٥٣٧ ونفيدكم بما يلي : ــ

العقار عبارة عن القسائم رقم (١أ + ١ب + ١جـ + ١د) من المخطط المرفق رقم م/٢٥٥٣٧ وفيما يلي تأثير التنظيم عليه:ــ

أولا ــ القسيمة رقم (١أ) وتمثل الجزء الاكبر من العقار ومساحتها (٥٦٣٠٨م٢) تقع ضمن حد تنظيم قرية الفنطاس فى منطقة الشاطيء (البلاجات) التى لا تزال تحت الدراسة .

ثانيا ــ القسيمة (١ب) تقتطع للطريق الساحلي وتشملها الصيغة رقم (١٣٣٠٧) المرسلة بالخارطة رقم م/٢٣٥٦٦ .

ثالثا ــ القسيمتان رقم (١ جـ ، ١ د) ومساحتهما على الترتيب (٣١م٢ ، ٥٣ م٢) وهما تفصلان حد البناء عن الطريق الساحلي ويمنع البناء عليهما بموجب قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/١٤/١/٦٧) المتخذ بتاريخ ٢١/١/١٩٦٧ .

أما القسيمة (٢) من المخطط المرفق م/٢٥٥٣٧ ومساحتها (١٢٠٠م٢) فهي عبارة عن جزء من طريق حالي وتفصل القسيمة (١ أ) من العقار موضوع البحث عن الطريق الساحلي .

نرجو عرض طلب صاحب العلاقة على اللجنة المركزية لدراسته واتخاذ ما تراه مناسبا بخصوصه واعلامنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه آنفا وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٥٥٣٧ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على طلب يوسف الصالح الحميضي اقامة فيلا على القسيمة رقم (١ أ) من عقاره المبين على المخطط رقم م/٢٥٥٣٧ ، شريطة أن يقدم صاحب العلاقة مخططات بناء توافق عليها ادارة التنظيم ، وأن يؤخذ ذلك بعين الاعتبار عند تقديم مشروع تقسيم للعقار موضوع البحث .

١٢ ــ (٧٠/٧٤٨) طلب خلف راشد سعد الجرى البناء على عقاره الواقع فى المنقف والمبين على المخطط رقم م/٢٥٩٧٣.

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٢٢٣ المؤرخ فى ٤/٤/١٩٧٠ والمتعلق بالموضوع المذكور اعــلاه ، وهذا نصه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب السيد خلف راشد سعد الجرى البناء على عقاره الواقع فى المنقف والمبين على المخطط رقم م/٢٥٩٧٣ .

المرفقات ــ الملف رقم أف/١/٢٤/٧/١٠ بكامل أوراقه.

تحية وبعــد ،

نرفق لكم الملف الخاص بالعقار موضوع البحث بكامل أوراقه ومن ضمنها نسخ المخطط رقم م/٢٥٩٧٣ الذى يبين موقع العقار ومساحته .

يقع هذا العقار الموصوف على المخطط المرفق رقــم م/٢٥٩٧٣ ضمن حد تنظيم قرية المنقف فى منطقة زراعية (سابقا) وتحت الدراسة حاليا بموجب قرار اللجنة المركزية رقــم (مب/لم/٣٥/٥/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٢/٦/١٩٦٦ .

ان المالك يطلب اقامة بعض الابنية البسيطة على عقاره فى حدود (٨٠م٢) .

نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لدراسته واتخاذ ما تراه مناسبا بخصوصه واعلامنا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٥٩٧٣ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى الطلب لحين الانتهاء من الدراسة الجارية للمنطقة •

١٣ ـــ (٢٧١/٧٠) عقار ورثة الشيخة موضى مبارك الصباح الواقع ضمن البلوك التنظيمى رقم (٦٤) فى حولى •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ـــ ٨٥ المؤرخ فى ٤/٢/١٩٧٠ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه •ـــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـــ اعتراض الشيخ ناصر السعود الصباح بالنيابة عن ورثةالشيخه موضي المبارك الصباح على قراراللجنة المركزية رقم (مب/لم/١٢٢/١٠/٦٩) المتخذ بتاريخ ٣٠/٩/٦٩ بشأن عقار ورثة الشيخة موضي المبارك الصباح الواقع ضمن القطعة التنظيمية رقم (٦٤) فى حولي •

الاشارة ـــ ١) كتاب الشيخ ناصر السعود الصباحالمؤرخ فى ٨/١١/١٩٦٩

٢ (كتاب امانة سر المجلس البلدى رقم مب/١٧/٢/١٠٠ ـــ ٩١٤ تاريخ ١١/١٠/١٩٦٩ •

المرفقات ـــ ملف رقمآف/١/١٣/٢٧/٦٢٣ صورة كتاب الشيخ ناصر السعود الصباح المذكورة اعلاه •

نسختان من كل من المخططات م/١٧٣٤٦ ، م/٢٦١٧٥ ، تم/١١/٢/١٥٠ ـــ أ •

تحية وبعد ،

لقد سبق ان مسح العقار موضوع البحث بدون وثيقة وكان يمثل القسيمتين (١٠آ،١٠ب) من المخطط رقمم/١٧٣٤٦ ومجموع مساحتيهما (٣١٥٨م٢) وقد خصص للمالكينالقسائم التنظيمية الاربعة (٦ ، ٧ ، ٨ ، ١٠) من المخطط رقم تم/١١/٢/١٥٠ ـــ أ المحددة باللونالاصفر ومجموع مساحاتها (٣٠٠٠ م٢) فكانت النتيجة ان يثمن للمالكين ما مساحته (١٥٨م٢)كما كان مبينا على السطر (٣) من جدول توزيع قسائم المخطط المذكور ، ثم اعيد مسح العقار وطبقت الوثيقة رقم (١٣٩٨/٦٨) وجهزالمخطط رقم م/٢٦١٧٥ وعدلت بموجبهالقسيمتان ـــ (١٠آ ، ١٠ب) من المخطط رقم م/١٧٣٤٦ فاصبحت القسيمة (١٠آ/١) فقط من هذا المخطط المحددة باللون الاحمر هي عبارة عن العقار ومساحتها (٢٥٢٨م٢) وبذلك نقصت مساحة العقار بما يعادل (٦٣٠م٢) وهي مساحة الطريق الموصوفة بالقسيمة (١٠ب/١) من المخطط م/١٧٣٤٦ وبناء على ذلك عرض موضوع تعديل مساحة العقار على اللجنة المركزية فقررت بقرارها رقم (مب/لم/١٢٢/١٠/٦٩) المتخذ بتاريخ ٣٠/٩/١٩٦٩ ما يلي •ـــ

أ ـــ تبقي القسيمة التنظيمية رقم (١٠) المبينة علىالمخطط رقم تم/١١/٢/١٥٠ ـــ أ ملكا للدولة تباع بالمزاد العلني •

ب ـــ تكبر القسيمتان التنظيميتان (٧ ، ٨) من المخطط رقم تم/١١/٢/١٥٠ ـــ أ من الجهة الجنوبية بحيث تصبح مساحتها مساوية لمساحة عقار اصحاب العلاقة •

تنفيذا لقرار اللجنة المركزية المذكور فقد تم الكشف على الموقع ومراجعة وزارة الكهرباء والماء فتبين بأنه يوجد خطوط كهربائية عديدة ذات ضغط عالي ومنخفض المبينة بخطوط زرقاء وخضراء ممتدة من الشارع العام حتى محول الكهرباء بمحاذاة حدود القسيمتين التنظيميتين (٧ ، ٨) من المخطط تم/١١/٢/١٥٠ ـــ أ من الجهة الجنوبية مما يتعذر معه تكبيرهما غير انه يوجد خط كهربائي واحد بضغط منخفض ممتد بمحاذات القسيمتين التنظيميتين (٦ ، ٨) بالامكان نقله بتكاليف (٣٠٠) دينار وبذلك يمكن تكبير هاتين القسيمتين كما هو محدد بالخط البنفسجي بحيث تصبح مجموع مساحتيهما مع مساحة القسيمة التنظيمية (٧) مساوية لمساحة عقار اصحاب العلاقة ، علما بأن قرار اللجنة المركزية الانف الذكر لم يتضمن تقرير اللازم بشأن القسيمة التنظيمية (٦) التي سبق وخصصت للمالكين •

ان الشيخ ناصر السعود الصباح بكتابه المشار اليه اعلاه يعترض على قرار اللجنة المركزية المذكورة والمتضمن تخصيص القسيمتين التنظيميتين (٧ ، ٨) من المخطط رقم تم/١١/٢/١٥٠ ـــ أ بعد تكبيرهما ويصر على الابقاء على تخصيص الاربعة قسائم التنظيمية (٦ ، ٧ ، ٨ ، ١٠) التي سبقوخصصت لهم دون تعديل حيث انهم قد تصرفوا ببيع القسائم التنظيمية الاربعة المذكورة ، كما أن جزءا من القسيمة التنظيمية (١٠) هو جزء من عقارهم •

نرجو اعادة عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية لتقرير اللازم بشأنه •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٧٣٤٦ ، م/٢٦١٧٥ ، والمخطط ت م/١١/٢/١٥٠ — أ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلي :—

أ — عدم الموافقة على اقتراح التعديل الوارد فى كتاب رئيس المهندسين المثبت نصه اعلاه .

ب — يعاد تخصيص القسائم التنظيمية رقم (٦ ، ٧ ، ٨ ، ١٠) المبينة على المخطط التنظيمي رقم ت م/١١/٢/١٥٠ — أ لورثة الشيخة موضي المبارك الصباح .

جـ — يعدل قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/١٢٢/١٠/٦٩) المتخذ بتاريخ ٣٠/٩/٦٩ تبعا لما ذكر اعلاه . وبالتالي يعدل جدول توزيع قسائم البلوك رقم (٦٤) حوللي على ضوء ما ذكر اعلاه .

١٤ — (٧٠/٨٧٦) طلب عبيد وسحيم ابنى راشد عبيد اللميع فرز وتسجيل عقارهما الواقع فى الشعيبة والمبين على المخطط رقم م/٢٦١٨٣ مناصفة فيما بينهما .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع ر م ب/١ — ٢٨٤ المؤرخ فى ١٩/٤/١٩٧٠ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه :—

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — طلب عبيد وسحيم ابنى راشد عبيد اللميع فرز وتسجيل عقارهما الواقع فى الشعيبة والمبين على المخطط رقم م/٢٦١٨٣ مناصفة فيما بينهما .

الاشارة — كتاب صاحبي العلاقة المؤرخ فى ٧/٤/١٩٧٠ .

المرفقات — ١ — الملف رقم أ ف/١/٢٦/١٨/٢٠١ بكامل اوراقه .

٢ — ثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٦١٨٣ .

تحية وبعد ،

بالاشارة الى كتاب السيدين عبيد وسحيم ابنى راشد عبيد اللميع المؤرخ فى ٧/٤/١٩٧٠ المتضمن طلبهما فرز وتسجيل عقارهما الموصوف بالقسيمة رقم (١) على المخطط رقم م/٢٦١٨٣ مناصفة فيما بينهما ، نرفق لكم الملف الخاص بالعقار موضوع البحث بكامل اوراقه مع ثلاث نسخ من المخطط رقم م/٢٦١٨٣ .

العقار موضوع البحث تمثله القسيمة رقم (١) على المخطط المرفق م/٢٦١٨٣ ومساحته (٩٢٩م٢) وقد استخرج المالكان الوثيقة رقم (٦٩/٣٣٥) بعقارهما المذكور وقد ارفقت صورة عنها بالملف والوثيقة المذكورة تنص على ان ملكية العقار تعود بالمناصفة الى صاحبي العلاقة عبيد وسحيم ابنى راشد عبيد اللميع .

ان المالكين يطلبان فرز وتسجيل القسيمة (١) من المخطط المرفق م/٢٦١٨٣ مناصفة فيما بينهما أى تجزئتهما الى قسيمتين منفصلتين وتسجيل واحدة منهما باسم عبيد والاخرى باسم سحيم .

يقع هذا العقار ضمن حد تنظيم قرية الشعيبة التى لاتزال تحت الدراسة بموجب قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/١١٦/٧/٦٧) المتخذ بتاريخ ٢٥/٤/١٩٦٧ .

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية لدراسته واتخاذ ما تراه مناسبا بخصوصه واعلامنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٦١٨٣ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى الطلب المذكور اعلاه لحين تنظيم المنطقة التي يقع فيها العقار .

١٥ — (٧٠/٥٧٦) عقار حمود حنوان الوطرى الرشيدى الواقع فى الفروانية مخطط رقم م/٢١٥٥٧ .

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع ر م ب/١ — ١٦٦ المؤرخ فى ١٤/٣/١٩٧٠ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : —

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — عقار السيد حمود حنوان الوطرى الرشيدى الواقع فى الفروانية مخطط رقم م/٢١٥٥٧ .

الاشارة — مذكرتكم المؤرخة فى ٧/٣/١٩٧٠ .

المرفقات — الملف رقم أ ف/١/١٧/٦/١٦٣ .

تحية وبعد ،

يقع العقار قيد البحث الموصوف على المخطط رقم م/٢١٥٥٧ ضمن بلوك رقم (٧٥) من توسعة الفروانية الذى سيجرى قريبا تثبيت الشوارع المقررة المحيطة به ومن ثم تنظيمه بعد أن يتم مسحه .

ان المالك يطلب بناء غرفتين على عقاره قيد البحث وذلك لحاجته الماسة اليهما فى الوقت الحاضر لذلك نرجو عرض طلب المالك الى اللجنة المركزية للنظر فيه وتقرير اللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢١٥٥٧ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى العقار المذكور اعلاه لحين الانتهاء من تنظيم البلوك التنظيمى الذى يقع فيه العقار .

١٦ ــ (٧٠/٧٢٠) عقار منيف جدعان واخوانه الواقع فى الجهراء والمبين على المخطط رقم م/١٢٦٣٩ .

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجـع رمب/١ ــ ٢١٤ المؤرخ فى ١٩٧٠/٣/٣١ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهـذا نصـه . ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ عقار السيد منيف جدعان واخوانه الواقع فى الجهراء والمبين على المخطط رقم م/١٢٦٣٩ .

الاشارة ــ ١ ــ كتاب امين سر المجلس البلدى رقم مب/١٨ (٢٤٠٥/أ) ــ ١٧٤ ــ تاريخ ١٩٧٠/٢/٢٦ .

٢ ــ كتاب المالكين المؤرخ فى ١٩٧٠/٣/٢٥ .

المرفقات ــ كتاب المالكين المذكور اعلاه ونسخة من المخطط م/١٢٦٣٩ .

تحية وبعد ،

لقد سبق ان تقدم السيد منيف جدعان واخوانه بكتابهم المؤرخ فى ١٩٦٩/٩/٢٠ ، يبدون فيه رغبتهم فى اعادة ارضهم الواقعة فى الجهراء التي سبق وجهز بها صيغة نزع الملكية رقم (٦٥١٦) على ان يسمح لهم بتقديم مشروع تقسـيم خاص للارض المذكورة حسب الانظمة المرعية وقد عرض طلبهم على اللجنة الفنية فقررت فى اجتماعها الـ (٣٥٨) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٢/١٠ اعادة المعاملة الينا للنظر فى امكانية نقل المرافق العامة الى الاجزاء التي تم استملاكها فى داخل القرية القديمة ، ومن ثم السماح لاصحاب العقارات الواقعة ضمن المرافق العامة المقترحة بالتصرف بعقاراتهم .

ان عقار منيف جدعان واخوانه عبارة عن القسائم (١ ، ٢ ، ٣ ، ٤ ، ٥) من المخطط رقم م/١٢٦٣٩ المرسل بها صيغة نزع الملكية رقم (٦٥١٦) مع الكتاب رقم رم/م/٢ ــ ١١٦٢ تاريخ ١٩٦٠/١٠/٣ وذلك لوقوع هذه القسائم ضمن مدرستين ابتدائيتين للبنين والبنات وروضة اطفال مقررة حسب مشروع تنظيم قرية الجهراء .

لقد تقدم السيد منيف جدعان واخوانه بكتابهم الثاني المذكور اعلاه المؤرخ فى ٧٠/٣/٢٥ يطلبون فيه سحب طلبهم السابق وابقاء صيغة نزع الملكية رقم (٦٥١٦) المرسلة بعقارهم الموصوف بالقسائم رقم (١ ، ٢ ، ٣ ، ٤ ، ٥) من المخطط رقم م/١٢٦٣٩ سارية المفعول .

نرجو عرض طلب المالكين على اللجنة المركزية للنظر فيه وتقرير اللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٢٦٣٩ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية باجابة اصحاب العلاقـة بأن التثمين يتم وفق الانظمة المرعية .

١٧ ــ (٧٠/٦٦٣) طلب سليمان ولطيفة رشدان الفهد السماح لهما بالبناء على عقارهما الواقع فى الجابرية المبين على المخطط رقـم م/٢٢١٧١ .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ١٩٦ المؤرخ فى ١٩٧٠/٣/٢٤ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب سليمان ولطيفة رشدان الفهد السماح لهما بالبناء على عقارهما الواقع فى الجابرية .

الاشارة ــ طلب صاحبي العلاقة المؤرخ فى ١٩٧٠/٣/٧ والمثبت ضمن الملف .

المرفقات ــ ملف رقم أف/١/٣٠/١٢/١٩ .

نسختان من المخطط رقم م/٢٢١٧١ ونسختان من المخطط التفصيلي الاولي لتنظيم القطع رقـم (١ ، ٢ ، ٣ ، ٥ ، ٦) فى الجابرية .

تحية وبعد ،

ان عقار صاحبي العلاقة عبارة عن القسـيمة (١٦) من المخطط رقم م/٢٢١٧١ ومساحتها تبلغ (٤٩٥ م٢) ويوجد على العقار بناء شرقي من طابق واحد مسقوف بالشندل ويقع ضمن تنظيم القطعة (١) من المخطط التفصيلي الاولي لتنظيم القطع (١ ، ٢ ، ٣ ، ٥ ، ٦) وقد حدد باللون الاحمر حدود هذا العقار على المخطط المذكور ويتضح من ذلك بأن العقار يقع ضمن قسائم سكنية من المخطط التفصيلي الاولي المرفق ، والمالكان يطلبان السماح لهما بالبناء على عقارهما الانف الذكر .

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزيـة للنظر فى طلب صاحبي العلاقة وتقرير اللازم بشأنه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٢١٧١ والمخطط التفصيلي الاولي لتنظيم القطع (١ ، ٢ ، ٣ ، ٥ ، ٦) ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى طلب صـاحبي العلاقة لحين الانتهاء من تنظيم المنطقة التي يقع فيها العقار .

١٩ ــ (٧٠/١٦٢٧) طلب تخصيص موقع لانشاء مسجد فى البلوك رقم (٣٧) فى الفروانية على نفقة عبد الجليل ابراهيم عبد الله .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/٢٠/٢ ــ ٧٩١ المؤرخ فى ١٩٧٠/٦/٢٨ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـــ طلب تخصيص موقع لانشاء مسجد فى البلوك رقم (٣٧) فى الفروانية على نفقة السيد عبد الجليل ابراهيم عبد الله .

تحية وبعد ،

اشارة الى كتاب وزارة الاوقاف والشئون الاسلامية والمرفق به صورة عن كتاب السيد عبد الجليل ابراهيم عبدالله لتخصيص موقع فى البلوك (٣٧) فى الفروانية ليشاد على نفقة المذكور ، أود افادتكم أن ادارة التنظيم قامت بدراسة هذا الطلب على ضوء المخطط التفصيلي للمنطقة التي يقع فيها البلوك (٣٧) ومشاريع التنمية والتوسع فى المنطقة ومشاريع التقسيم الخاصة المجاورة اضافة الى عدد المساجد الواقعة فى المنطقة والحلقة التخديمية لكل منها وتبين لنا ما يلي : ـــ

اولا ـــ ان البلوك (٣٧) لا يحتوى على أى موقع يمكن تخصيصه للغرض المذكور عدا عن ساحة صغيرة مخصصة كحديقة وملاعب للاطفال وبها محول كهرباء قائم فى البلوك المجاور وهذه هي الساحة الوحيدة فى المنطقة كما هو مبين على المخطط المرفق .

ثانيا ـــ تم تخصيص القسيمة رقم (١٠٤) من ضمن مشروع المزيني والوزان وشركاهم لمسجد يشاد على نفقة السيد سعد البيدان استنادا الى القرار رقم (م ب/ل م/١٣٠/١١/٦٩) تاريخ ٢٨/١٠/٦٩ وهو فى موقع قريب ومناسب من سكن صاحب الطلب وهذا المسجد تحت التنفيذ حاليا .

ثالثا ـــ لم يقدم صاحب الطلب أى عريضة باسم سكان المنطقة تؤيد حاجتهم الى موقع لمسجد أو بالموافقة على الموضوع من ناحية المبدأ .

بناء على ما تقدم ، وللضرورة التنظيمية والهندسية نرى أن يعرض على صاحب العلاقة المواقع المخصصة لمساجد فى المناطق المجاورة ليختار احدها ليشيده على نفقته الخاصة .

ارفق لكم طيه نسخة مخطط عام قرية الفروانية للاطلاع وقد بين عليه باللون الاحمر جزءا من مشروع تقسيم المزيني والوزان وباللون الاخضر قسيمة صاحب الطلب وباللون الازرق موقع مسجد البيدان وباللون البني الحديقة المذكورة آنفا ، ويرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية للنظر واقرار المناسب .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه آنفا وبحث مضمونه على ضوء المخططات المرفقة به ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء فى كتاب رئيس المهندسين المثبت نصه آنفا .

انفض الاجتماع الساعة السابعة مساء

* التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (٣٨٧) المنعقد بتاريخ ٢٣/٩/٧٠ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار (م ب/ل م/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ٢٢/٥/١٩٦٦ .

الحضور ـــ الاعضاء السادة :
حامد عبد السلام شعيب
عبد اللطيف المضف
فهد عبد الله الحساوى .
فوزان عبد الله السابق
بدر السيد عبدالوهاب الرفاعى
كما حضر الاجتماع السادة :
عبد الحق عبد الشافى — رئيس مهندسى البلدية
راشد عبد الله العثمان — أمين سر المجلس البلدى بالوكالة
واصل منصور عبد الرحمن
شرف الدين النشاشيبى — عن أمانة سر المجلس البلدى

افتتح الاجتماع فى الساعة الخامسة بعد الظهر

١ ـــ (١٥٥٧/٧٠) الموقع المقترح لمركز تحويل الكهرباء رقم (٥٢) بالسالمية .

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رم ب/١٤/٢ ـــ ٧٦٩ المؤرخ فى ٢١/٦/١٩٧٠ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه/

« حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/الموقع المقترح لمركز تحويل الكهرباء رقم (٥٢) بالسالمية .

المرفقات/نسختان عن المخطط رقم م/٢٠٩٨٧ .

تحية وبعد ،

ان وزارة الكهرباء والماء فى كتابها رقم وك آ/٣/١٢/٣ ـــ ١٤٩٧٠ تاريخ ٢٥/١/٧٠ ، تطلب تخصيص موقع لمركز التحويل رقم (٥٢) بالسالمية ضمن الجزء المستملك من القطعة التنظيمية رقم (٢٠٧) بالسالمية .

ان القطعة رقم (٢٠٧) المذكورة كانت فى المشروع الهيكلى للسالمية مخصصه لحديقة عامة ، وبناء عليه فقد تم استملاك القسيمة رقم (٢آ) من المخطط رقم م/٢٠٩٨٧ الا ان قرار

* ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (م ب/ل م/٨٠/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ٧/١٠/١٩٧٠ والمنشور على الصفحة (١٠) من هذا العدد .

اللجنة المركزية رقم م ب/ل م/٦٦/٨/٩٥ المتخذ بتاريخ ٦٦/٧/١٠ قد تضمن الموافقة على السماح لاصحاب الجزء المتبقى من القطعة المذكورة بالبناء عليها وفق مشروع تقسيم يقدم من المالكين، دون ان يحدد مستقبل الجزء المستملك منها .

وبناء على ماتقدم فاننا نقترح تقسيم القسمية رقم (٢آ) المذكورة الى اربعة اقسام كما هو مبين على النسختين المرفقتين من المخطط رقم م/٢٠٩٨٧ ، القسم المبين باللون الاحمر يخصص لمركز التحويل موضوع البحث والقسم المبين باللون الاخضر يترك ساحة مكشوفة ، والقسمين المتبقين يخصصان قسيمتين للبناء الاستثماري وتباعان بالمزاد العلنى . ارجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ القرار المناسب .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام »

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٠٩٨٧ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على الاقتراح الوارد فى كتاب رئيس المهندسين المتضمن تقسيم القسيمة رقم (٢آ) من المخطط م/٢٠٩٨٧ الى اربعة اقسام كما هو مبين على نسخة المخطط آنف الذكر حيث يخصص القسم الملون بالاحمر لمركز التحويل موضوع البحث والقسم المبين باللون الاخضر يترك ساحة مكشوفة والقسمين المتبقيين يخصصان كقسيمتين تنظيميتين للبناء الاستثمارى وتباعان بالمزاد العلنى .

٢ ـ (٧٠/٢٠٢٤) طلب مرشد سعد صالح البذالى تقليص مساحة القسيمة التنظيمية رقم (٤٩) من البلوك التنظيمى رقم (١) والمبينة على المخطط رقم تم/٤٩٠/٢/١١ .

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع ر م ب/١ ـ ٧٩٧ المؤرخ فى ١٩٧٠/٨/١٣ والمتعلق بالموضوع المذكورة اعلاه وهذا نصه /

«حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/طلب السيد مرشد سعد صالح البذالى تقليص مساحة القسيمة المخصة له فى القطعة التنظيمية رقم (١) فى الفروانية بدلا من عقارة الواقع ضمن القطعة .

الاشارة/كتاب المالك المؤرخ فى ١٩٧٠/٦/٩ ضمن اوراق الملف .

المرفقات/١) نسخة من المخطط رقم تم/٤٩٠/٢/١١ الخاص بالقطعة التنظيمية رقم (١) فى الفروانية .

٢) ملف المعاملة رقم آف/١٨٤/٢٤/١٧/١ .

تحية وبعد ،

عند تنظيم القطعة رقم (١) فى الفروانية خصص للمالك السيد مرشد بن سعد صالح البذالى المذكور فى السطر رقم (٢٥) من جدول توزيع القسائم المبين على المخطط رقم تم/٤٩٠/٢/١١ الخاص بالقطعة التنظيمية رقم (١) فى الفروانية خصص له القسيمة التنظيمية رقم (٤٩) البالغ مساحتها (١٣٤٦ م٢) ، والتى تزيد مساحتها عن مساحة عقاره من القطعة بـ (٨٨ م٢) وهو الان بكتابه الموجود ضمن الملف يطلب تقليص مساحة هذه القسيمة حيث انه لايستطيع دفع ثمن الزيادة المذكورة

لذلك نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فيه واعلامنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام »

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم تم/٤٩٠/٢/١١ رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب صاحب العلاقة .

٣ ـ (٧٠/٢٢٥٧) عقار حسن على زينل وشريكه جاسم صفر بهزاد الواقع فى منطقة ابو حليفة والعائد اليهما بموجب الوثيقة الشرعية رقم (٥٩/٣٤٤٩) .

تلى كتاب ادارة المساحة مرجع آ م م/٢ ـ ٢٨٥٢ المؤرخ فى ١٩٧٠/٩/٢١ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه/

« حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/عقار السيدين حسن علي زينل وشريكه جاسم صفر بهزاد الواقع فى منطقة ابو حليفة العائد اليهما بموجب الوثيقة الشرعية ٥٩/٣٤٤٩ .

الاشارة/كتاب صاحبي العلاقة المؤرخ ٧٠/٩/٦ .

المرفقات/الكتاب المشار اليه اعلاه .

نسخة من كتابنا آ م م/٢٦٣٠ المؤرخ ٧٠/٨/٣٠ .

صورة من تقرير المساح الذى كشف على موقع العقار على الطبيعة المؤرخ ٧٠/٨/٢٧ .

نسخة من مخطط عام منطقة المنقف م/١٨٧٧٥ مبين عليه موقع العقار بوجه التقريب .

تحية وبعد ،

لقد سبق ان احيلت المعاملة موضوع البحث الينا بالكتاب آف/٤٤/٦/٢٣/١ ـ ٥٨٣٠ المؤرخ ٧٠/٨/٢٤ ، لاجراء تحديد ومسح العقار بموجب الوثيقة الشرعية رقم ٥٩/٣٤٤٩ ، التي نصت على ان العقار ارض خالية تقع داخل التنظيم العام وبينت الوثيقة حدود واطوال العقار موضوع البحث .

وتبين لدى كشف المساح صالح علي صالح بدلالة اصحاب العلاقة وحضور مراقب المنطقة عبد الله شملان ، ان العقار يقع خارج حد الميل المقرركحد للملكيات الخاصة فى مناطق الساحل ، وهو بالتالي يقع خارج حد التنظيم العام ، خلافا لما ورد فى نص الوثيقــة المذكورة ، هذا وقــد احيلت المعاملة الى ادارة البناء بكتابنا آ٠م/٣ ــ ٢٦٣٠ بتاريخ ٧٠/٨/٣٠ دون اتخاذ اى اجراء عليها ، وذلك لتقــوم ادارة البنــاء بدورها باحالتها الى لجنة السندات لتطبيق القانون (٦٩/١٨) المتعلق بالعقارات المملوكة بموجب وثائق تملك رسمية تقع خارج حد التنظيم العام •

بناء على ما تقدم احيل اليكم نسخة كتابنا آ٠م/٣ ــ ٢٦٣٠ الوارد ذكره اعــلاه ، وصورة عن تقرير المساح الذى اجــرى الكشف على الموقع وافاد انه خارج التنظيم العام موضحا على نسخة من مخطط عام منطقة المنقف •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

مدير ادارة المساحة
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية باعتبار الارض الممثلة بالوثيقة رقم (٥٩/٣٤٤٩) تقع خارج التنظيم العام •

٤ ــ (٢٠٦٦) طلب حسين ومنصور حجي عبد الكريم حســين تثمين عقارهم الواقع فى السالمية والمبين على المخطط رقم/١٩٧٤٤ •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع ر مب/١ ــ ٨٠٨ المؤرخ ١٧٠/٨/٢٣ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصــه/

« حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/طلب حسين ومنصور حجي عبد الكريم حسين تثمين عقارهم الواقع فى السالمية •

الاشارة/كتاب المالكين الموجود ضمن ملف العقار •

المرفقات/١) الملف رقم آف/١/١٤/٦/٣٧٨ •

٢) نسخة عن كل من المخططين رقم تم/٤٩٧/٢/١١ ، ورقم م/١٩٧٤٤ •

٣) نســخة من كتاب المساحة رقــم آ٠م/٦ ــ ١٤٧٨ تاريخ ١٩٧٠/٥/٢٤ •

تحية وبعد ،

العقار موضوع البحث عبارة عن القسيمة رقم (١٣) من م/١٩٧٤٤ البالغ مساحتها (٤٨٨ م٢) وهو واقع ضمن القطعة التنظيمية رقم (٤٢) بالسالمية وبموجب مشروع تنظيم هذه القطعة المبين على المخطط رقم تم/٤٩٧/٢/١١ ، (المرفق لكم نسخة عنه)فقد حوفظ على حدود العقار واصبح يمثل القسيمة التنظيمية (٧) ، اما البناء القائم على العقار فعبارة عن بيت شرقى من طابق واحد سقفه شندل •

نرجو العرض على اللجنة المركزية لتقرير اللازم بخصوص طلب المالكين تثمين عقارهم المذكور •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه انفا وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٩٧٤٤ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب صاحبى العلاقة •

٥ ــ (٦٩/٧٨٩) طلب غيضا بنت بداح الراجحى تثمين عقارها الواقع فى ابرق خيطان ضمن البلوك التنظيمى رقم (٤١) والمبين على المخطط رقم م/٢٠٢٨٨ •

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/١ ــ ٣٠٣ المؤرخ فى ١٩٦٩/٤/٦ ، المتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه/

« حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/طلب غيضا بنت بداح الراجحى تثمين عقاراها الواقع فى ابرق خيطان ضمن القطعة التنظيمية رقم (٤١) المبين على المخطط رقم م/٢٠٢٨٨ •

الاشــارة / كتــاب امين سر المجلــس البلدى رقـــم مب/١٧/١/٢٤٣ ــ ٢٢٨ تاريخ ١٩٦٩/٣/١٣

المرفقات/١) نسختان من المخطط رقم تم/٣٤٥/٢/١١ج

٢) نسخة من المخطط رقم م/٢٠٢٨٨ •

تحية وبعد ،

ان عقار المالكــة غيضا بنت بداح الراجحى عبارة عــن القسيمة رقم (٥) المحددة بالاحمر على المخطط رقم م/٢٠٢٨٨ والمخطط رقم تم/٣٤٥/٢/١١ ج الخاص بالقطعة النظيمية رقم (٤١) فى ابرق خيطان الى ارسلت الى ادارة نزع الملكية لاتمام اجراءاتها •

عند تنظيم القطعة اضيف الى عقار غيضا الراجحى الاصلى المحدد بالاحمر على كلا المخططين المذكورين اضيف اليه الجزء المحدد بالازرق البالغة مساحته (٣٢٧ م٢) وخصص لها القسيمة التنظيمية رقم (٤) من المخطط رقم تم/٣٤٥/٢/١١ ج على ان تشترى (٣٢٧ م٢) ، وقد طلبت غيضا تثمين عقارها المذكور وعندما عرض طلبها على اللجنة المركزيــة رفض هــذا الطلب بالقرار رقم (مب/لم/٦٩/٣٢) المتخذ بتاريخ ٦٩/٢/١ على

ان ينظر فى امكانية تقليص المساحة المضافة وذلك بنقل مركز التحويل رقم (١٤) المجاور للعقار .

ان موقع المحول رقم (١٤) المذكور والواقع ضمن القسيمة رقم (١) من المخطط رقم ت م/٣٤٥/٢/١١ جـ قد الغي بموجب قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/١١١/١١/٦٨) المتخذ بتاريخ ١٩٦٨/٦/١٦ حيث نقل الى مكان آخر من القطعة التنظيمية رقم (٣١) وعلى هذا الاساس لا يمكن تقليص المساحة المضافة ولكن يمكن تقليص هذه المساحة المضافة اذا ترك الجزء المحدد بالازرق كساحة مكشوفة او موقف سيارات او اعطاء المالكة قسيمة غير القسيمة (٤) المخصصة لها من القسائم المخصصة للدولة وان بين هذه القسائم (١٠ ، ١٤) البالغ مساحة كل منها (٤٠٣ م٢ ، ٤٧٦ م٢) وهاتين المساحتين تقرب من مساحة عقار المالكة الاصلي .

لذلك نرجو اعادة عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فيه واعلامنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه آنفا وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٠٢٨٨ ، والمخطط التنظيمي رقم ت م/٣٤٥/٢/١١ جـ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على تعديل القرار رقم (م ب/ل م/٣٢/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/٢/١ بحيث يصبح كما يلي /

آ ـــ عدم الموافقة على طلب صاحبة العلاقة تثمين عقارها المذكور اعلاه وبالتالي تأكيد تخصيص القسيمة التنظيمية رقم (٤) المبينة على المخطط رقم ت م/٣٤٥/٢/١١ جـ بكامل مساحتها .

ب ـــ يعدل جدول توزيع قسائم البلوك (٤١) ابرق خيطان على اساس ما ذكر اعلاه .

٦ ـــ (٦٩/٧٨٧) طلب موضي الغنيم اضافة مساحة من الارض لعقارها المبين على المخطط رقم م/١٣٦٦٥ والواقع على زاوية تقاطع شارع السور مع شارع الخليج العربي من الناحية الغربية للمدينة .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع ر م ب/١ ـــ ٣٠١ المؤرخ فى ١٩٦٩/٤/٦ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه /

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع / طلب السيدة موضي الغنيم اضافة مساحة من الارض لعقارها المبين على المخطط م/١٣٣٦٦٥ والواقع على زاوية تقاطع شارع السور مع شارع الخليج العربي من الناحية الغربية للمدينة .

تحية وبعد ،

اشير الى الطلب المقدم من مؤسسة علي الغانم نيابة عن السيدة موضي الغنيم المؤرخ ١٩٦٨/١٠/٢٢ حول رغبتها استثمار عقارها المبين على المخطط م/١٣٦٦٥ وطلبها اضافة مساحة من الارض للعقار المذكور تفصله عن الحد التنظيمي لشارع الخليج العربي كما هو منفذ حاليا واود افادتكم بشأن هذا العقار والطلب ما يلي /

اولا ـــ العقار هو ما حدد بالاخضر على نسخة مخطط المدينة داخل السور المزال بمقياس ١/٥٠٠٠ وكذلك ما حدد باللون نفسه على نسخة المخطط م/١٣٦٦٥ وقد بين باللون الاحمر على نسخة المخطط الاول شارع الخليج العربي وتقاطعه مع شارع السور .

ثانيا ـــ ان المساحة التى تفصل العقار عن حد بناء زاوية التقاء الشارعين المذكورين هي ما لونت بالاصفر على كلا نسختي المخططين المذكورين وهي المساحة التى تطلب المالكة اضافتها لعقارها .

ثالثا ـــ اذا ترك الجزء المهشر بالاخضر من ضمن المساحة الملونة بالاصفر لساحة مكشوفة وهو بعمق عشرة امتار عن حد البناء الحالي فان هناك امكانية اضافة المساحة المتبقية من مساحة الاصفر للعقار ، علما بأن جزء من الارتداد الذى نطلب توفره يقتطع من ارض المالكة وهو ما لون بالازرق .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية على ضوء ما تقدم للدراسة واقرار ما تراه مناسبا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٣٦٦٥ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى طلب صاحبة العلاقة المذكورة اعلاه لحين انتهاء الدراسات الخاصة بالمدينة داخل السور المزال .

٧ ـــ (٦٩/٨٢٠) طلب عباس حسين قبازرد دمج القسيمتين (٧٧٦) الواقعتين فى القطعة (١) فى بنيد القار مخطط رقم م/١٨٧٣١

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع ر م ب/١ ـــ ٣٢٣ المؤرخ فى ١٩٦٩/٤/٧ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه /

حضرة السيد امين سر المجلس البلدى المحترم

الموضوع / طلب السيد عباس حسين قبازرد دمج

القسيمتين (٧،٦) الواقعتين فى القطعة (١) فى بنيد القار مخطط رقم م/١٨٧٣١ •

تحية وبعد ،

بالاشارة الى كتابكم مرجع مب/١٨ (٢٥٤٦/د) ـ ٢١٨ المؤرخ فى ١٩٦٩/٢/١٢ المتضمن قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/٣٠/٢/٦٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/٢/١ القاضى بالموافقة على دمج القسيمتين المذكورتين اعلاه ، ارفق لكم سبع نسخ من المخطط رقم م/١٨٧٣١ وقد بينا عليها بالاحمر حدود القسيمة الجديدة الناتجة عن هذا الدمج واعطيت رقما جديدا هو (٧٧) واوجدنا مساحتها كما هو واضح على المخطط المرفق •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
(توقيع)

احاطت اللجنة علما بالكتاب المثبت نصه اعلاه •

٨ ـ (٦٩/٨٩٠ ، ٧٠/١٠٤١) طلب احمد ويوسف ابنى عبد الله الفهد تثمين عقارهم الواقع فى محلة الفهد والمؤلف من ديوان وحوش ومطبخ •

تلى كتابا اصحاب العلاقة المؤرخان فى ٦٩/٤/١٠ و ٧٠/٥/٤ على التوالى والمتعلقان بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصهما /

حضرة الامجد المحترم مدير البلدية الموقر

بعد التحية ،

بتاريخ ١٩٦٨/٧/٢٩ ثمن بيت السكن العائد لنا الواقع فى محلة الفهد حسب الوثيقة رقم (٥٦٧) وترك تثمين الديوان وحوش المطبخ وبقي الجميع يتبع بيت السكن • الا ان الديوان وحوش المطبخ اوراقهم على حدة الديوان بوثيقة رقم (٧٢٨) باسم احمد الفهد واخوانه وحوش المطبخ بوثيقة رقم (٩١٢) باسم احمد ويوسف الفهد والدائرة تريد هدم البيت ونحن ما عندنا مانع بذلك ، ارجوكم تثمين البقية لان الهدم على البيت العود يخل على بقية الاجزاء التى لم تثمن •

وقد كشف على البيوت عبد اللطيف المضف واقتنع ان الهدم يخل على بقية البيوت ، ارجو اعتمدوا البيت وتوابعه راجع لاحمد الفهد واخوانه حتى لو ان حوش المطبخ باسم احمد ويوسف والله يحفظكم •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

احمد ويوسف ابناء عبدالله الفهد
(توقيع)

حضرة الفاضل المحترم مدير عام البلدية الاخ جاسم خالد المرزوق •

بعد التحية ،

بخصوص بيتنا الواقع فى محلة الفهد سبق ان ثمن مؤخرا وبقى الديوان المبين على المخطط رقم م/١٧٠٤٣ ، ١٩٦٢/١/١٤ صيغة ١٠١٦٥ والبالغ مساحته ٨٠ متر بعد هدم البيت اختل مبانى الديوان وبما انه راجع لاشخاص عديدين وهم الاخوان ، نرجوكم تثمينه لكي نعطى كل واحد حقه ولكم مزيد الشكر •

(توقيع)

بعد تلاوة الكتابين المثبت نصهما اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى الطلب لحين تنظيم المنطقة التى يقع فيها العقار •

٩ ـ (٦٨/٣٣٨٩) طلب عبد الله خليفة الفراج تثمين عقاره الواقع ضمن البلوك (٥٤) بالسالمية •

تلى كتاب ادارة نزع الملكية مرجع آنم/ص ـ ٤٦٠١ المؤرخ فى ١٩٦٨/١٢/١٨ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه /

حضرة السيد الفاضل مدير البلدية العام المحترم

الموضوع / طلب السيد عبد الله خليفة الفراج تثمين عقاره الواقع ضمن البلوك (٥٤) بالسالمية •

تحية طيبة وبعد ،

يقع عقار المذكور ضمن البلوك (٥٤) بالسالمية ومساحته (٥٨٨ م^2) وقد خصص له قسيمة مساحتها (٧٥٣ م^2) وبذا تكون المساحة المطلوب بيعها عليه هي ١٦٥ م^2 • وقد تقدم المذكور بعريضة يتظلم فيها من اجراءات الضم والفرز ويطالب باستملاك كامل العقار وحيث ان لجنة نزع الملكية قد قررت بالاجتماع ٦٨/٢٤ احالة مثل هذه الموضوعات الى اللجنة الفنية لدراستها والبت فيها لذا نرفق العريضة المذكورة مع رجاء التفضل بالامر باجراء ما يلزم •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

مدير ادارة نزع الملكية
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على صاحب العلاقة وبالتالي تأكيد تخصيص القسيمة التنظيمية التى سبق وخصصت له •

١٠ ـ (٦٩/١٠٩٥) عقار براك عبد المحسن الخميس الواقع فى محلة الشرق والمبين على المخطط رقم م/٢٥١١٢ •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ـ ٤١٥

المؤرخ فى ١٩٦٩/٥/٤ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعــلاه وهذا نصه /

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع / عقار السيد براك عبد المحسن الخميس الواقع فى محلة الشرق .

الاشــارة / كتاب مدير ادارة البناء رقم آف/١/١/٢/٦٨ ــ ٩٨٨ تاريخ ١٩٦٩/٢/٤ .

المرفقات / ١ ــ الملف رقم آف/١/١/٢/٦٨ .

٢ ــ نسخة من المخطط رقم م/٢٥١١٢ .

٣ ــ نسخة من كتاب مدير ادارة المساحة رقم آ٠م/٦ ــ ٨٢٣ المؤرخ ١٩٦٩/٣/٢٩ .

تحية وبعد ،

يقع هذا العقار الموصوف بالقسيمة (٦٥) من المخطط رقم م/٢٥١١٢ فى المشروع التفصيلى رقم (٤) وضمن المنطقة المقرر تخصيصها للنشاطين الحكومى والحضــارى فى الشرق ومساحته تبلغ (٦٧) مترا مربعا والبناء المقام عليه مؤلف من طابق واحد سقفه من الشندل .

نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ القرار المناسب .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٥١١٢ ، رأت اللجنة الفنية التوصـية الى اللجنة المركزية بالموافقة على استملاك العقار المذكور اعلاه والبالغ مساحته (٦٧م٢) وبالتالى اصدار صيغة استملاك به .

١١ ــ (٦٩/٩٥٤) طلب ورثة مطر عبد الله يوسف بناء شبرتين داخل حدود عقارهم الواقع فى فيلكا .

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٣٧٦ المؤرخ فى ١٩٦٩/٤/٢١ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعــلاه وهذا نصه /

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/ طلب ورثة مطر عبد الله يوسف بناء شبرتين داخل حدود عقارهم الواقع فى فيلكا .

الاشــارة / كتاب السيد عبد الله مطر عبد الله المؤرخ فى ٦٩/٣/٢٥ .

المرفقات / نسختان من المخطط رقم م/٢٥٤٢١ .

الملف رقم آف/١/٢٧/٢٧/٣١ بكامل مرفقاته .

تحية وبعد ،

ان عقار ورثة مطر عبد الله يوسف هو المبــين علــى المخطط رقم م/٢٥٤٢١ ومساحته تبلغ (١١٨٠ م٢) وهو عبارة عن ارض محوطة خالية من البناء ، ويقع فى منطقة سكنية غير منظمة بعد ضمن قرية فيلكا .

ان السيد عبد الله مطر عبد الله يطلب بموجب كتابــه المشار اليه اعلاه السماح له بانشاء شبرتين داخل حدود العقار قيد البحث وذلك لاستخدامهما لتربية الدواجن .

نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ القرار المناسب .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب الانف الذكر وبحث مضــمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٥٤٢١ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلي : ــ

آ ــ الموافقة على طلب اصحاب العلاقة انشــاء شبرتين داخل حدود عقارهم المذكور اعلاه لاستخدامها لتربية الدواجن شريطة ان يتقدموا بتعهد خطي بازالة هاتين الشــبرتين عند الطلب دون أن يترتب اية مسئولية او تعويض على البلدية .

ب ــ تؤخذ موافقة الشئون الصحية بالبلدية بالنســبة لطلب اصحاب العلاقة استخدام الشبرتين المذكورتين فى (آ) اعلاه لتربية الدواجن .

١٢ ــ (٦٨/١١٠٤)طلب ورثة المرحوم الشيخ صباح الناصــر الصباح تخصيص القسيمتين التنظيميتين (١١،١٠) بدلا من القسيمتين رقم (٦،٥) من البلوك التنظيمى رقم (٢) فى أبو حليفة.

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٤٣٣ المؤرخ فى ١٩٦٨/٥/٥ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعــلاه وهذا نصه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع / طلب ورثة المرحوم الشيخ صــباح الناصر الصباح تخصيص القسيمتين التنظيمتين رقم (١٠ ، ١١) بدلا من القسيمتين رقم (٥ ، ٦) من القطعة التنظيمية رقم (٢) فى ابو حليفة المخطط م/١٩٨٧١ .

الاشارة / كتاب اصحاب العلاقة المؤرخ فى ٦٨/١١/٢٠ .

المرفقات / ١ ــ ثلاث نسخ من المخطط المساحي رقــم م/١٩٨٧١ .

٢ ــ ثلاث نسخ من المخطط التنظيمي رقم ت م/١١/٢/٣٤٠آ ٠

تحية وبعد ،

بالاشارة الى كتاب ورثة المرحوم الشيخ صباح الناصر الصباح المؤرخ فى ١٩٦٨/١١/٢٠ والمتضمن طلبهم تخصيص القسيمتين التنظيميتين رقم (١٠ ، ١١) بدلا من القسيمتين التنظيميتين (٥ ، ٦) من القطعة التنظيمية رقم (٢) فى ابو حليفة وذلك عوضا عن عقارهم الواقع ضمن القطعة المذكورة ؛ نرفق لكم ثلاث نسخ من كل من المخطط المساحي رقم م/١٩٨٧١ (المجهز للقطعة التنظيمية ٢ فى ابو حليفة) والمخطط التنظيمي رقم ت م/١١/٢/٣٤٠آ الذى يبين المشروع التنظيمي للقطعة المذكورة الموافق عليه بقرار المجلس البلدى رقم (٦٥/٢٧/٤٣٨) المتخذ بتاريخ ٦٥/١٢/٢٥ ونفيدكم بما يلي :

العقار الذى يدعي بملكيته السادة ورثة المرحوم الشيخ صباح الناصر الصباح عبارة عن القسيمة (٣) من المخطط المساحي المرفق رقم م/١٩٨٧١ المحددة بالاحمر والبالغة مساحتها (١٨٩٩ م٢) وهو فى نفس الوقت عبارة عن العقار الملون بالاصفر على المخطط التنظيمي المرفق رقم ت م/١١/٢/٣٤٠ آ والمدرج فى السطر الثاني من جدول توزيع قسائم المشروع التنظيمي للقطعة (٢) المذكورة وبموجب هذا المشروع فقد خصصت بعد التحقق من الملكية لورثة المرحوم الشيخ صباح الناصر الصباح القسيمتين التنظيميتين رقم (٥ ، ٦) عوضا عن عقارهم موضوع البحث وترتب على ذلك بيعهم ما مساحته (٤٩ م٢) ، اما ألقسيمتين التنظيميتين رقم (١٠ ، ١١) اللتين يطلب اصحاب العلاقة تخصيصهما لهم بدلا من القسيمتين التنظيميتين رقم (٥ ، ٦) فمساحتهما (١٩٨١ م٢) بزيادة قدرها (٨٢ م٢) عن مساحة عقارهما الاصلي ، علما بأن القسيمتين التنظيميتين (١٠ ، ١١) تشملان العقار الملون باللون البرتقالي والذى هو عبارة عن بيت سكن خاص صدرت به صيغة استملاك رقم (١٤٨١٤) بموجب قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/٢٥٣/١٩/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/١١/٢٩ والبيت المذكور باسم السيد ذياب علي المشوط ٠

نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ ما تراه مناسبا بخصوصه واعلامنا ٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٩٨٧١ ، والمخطط التنظيمي رقم ت م/١١/٢/٣٤٠آ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب اصحاب العلاقة ٠

١٣ ــ (٧٠/١٢١٩ ، ٧٠/٢٠٦٩)

١ ــ طلب فلاح سعود النمران تثمين عقاره الواقع فى الفروانية والمبين على المخطط رقم م/٢١١٠٩ أو السماح له بالبناء عليه ٠

٢ ــ طلب فاطمة الجاسر الراجحي البناء على جزء من ارضها الواقعة فى توسعة الفروانية مخطط رقم م/٢٤١٢٠ ب ٠

تليت كتب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١ ــ ٢٠٤ ، رم ب/١ ــ ٤١٧ ، رم ب/١ ــ ٨١١ المؤرخة على التوالي ٦٩/٣/٢٢ ، ٧٠/٥/٢٥ و ١٩٧٠/٨/٢٤ وهذا نصها : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع ــ طلب السيدة فاطمة الجاسر الراجحي البناء على جزء من ارضها فى توسعة الفروانية ــ مخطط رقم م/٢٤١٢٠ ب ٠

المرفقات ــ نسختين من المخطط رقم م/٢٤١٢٠ ب ٠

تحية وبعد ،

سبق واستحدثت القسيمتين (١ آ / و آ١/٢) من المخطط رقم م/٢٤١٢٠ ب ضمن ارض السيدة فاطمة الجاسر الراجحي وسمح لها بالبناء عليهما وقد اتمت البناء فعلا ٠

انها تطلب الان استحداث قسيمة ثالثة جنوب القسيمة (١ آ/١) والسماح بالبناء عليها ٠

اننا لا ننصح بذلك فى الوقت الحاضر حيث ان استحداث هذه القسيمة يغلق الطريق المعبد المؤقت الموصل لجليب الشيوخ والعضيلية كمانه يضيق الطريق الحالي امام البيوت والابنية المجاورة للارض قيد البحث من الجهة الجنوبية ٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
(توقيع)

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع / ١ ــ طلب السيد فلاح سعود النمران السماح له بالبناء على عقاره الواقع فى الفروانية والموصوف على المخطط م/٢١١٠٩ أو تثمينه ٠

٢ ــ طلب فاطمة جاسر الراجحي السماح لها بالبناء على القسيمتين (٣ ، ٤) من مشروع التقسيم الخاص بالمخطط م/٢٤١٢٠ ب الواقع فى الفروانية ٠

الاشارة / ١ ــ كتاب فلاح سعود النمران المؤرخ فى ١٩٧٠/٤/٨ ٠

٢ ــ كتاب فاطمة جاسر الراجحي المؤرخ فى ٧٠/٨/١٥ ٠

المرفقات / ١ ــ نسخة من المخطط رقم م/٢١١٠٩ ٠

٢) نسخة من المخطط رقم م/٢٤١٢٠ ب .
٣ ـ كتابا فلاح سعود النمران وفاطمة جاسر الراجحي المذكورين اعلاه .

تحية وبعد ،

ان المخطط م/٢١١٠٩ يمثل عقار السيد فلاح سعود النمران الذي يطلب السماح له بالبناء عليه او تثمينه علما بأن الجزء الملون بالاخضر على نسخة المخطط م/٢٤١٢٠ ب المرفقة يمثل جزء من عقاره شمله مشروع تجزئة عقار فاطمة جاسر الراجحي الذي يحد عقاره من الجهة الشرقية ، كما شمل مشروع التجزئة ايضا اجزاء من العقارات المجاورة لعقار فاطمة جاسر الراجحي من الجهتين الشرقية والجنوبية ، هذا وان القسائم المحددة والمرقمة بالاحمر من (١ الى ٦) المبينة على نسخة المخطط م/٢٤١٢٠ ب المرفقة تمثل مشروع التجزئة المذكور .

لقد سبق ان عرض مشروع التجزئة الانف الذكر على اللجنة المركزية فقررت بقرارها رقم (م ب/ل م/٢١/٢/٦٨) المتخذ بتاريخ ١٩٦٨/٢/١١ السماح لفاطمة جاسر الراجحي بالبناء على القسيمتين (١ ، ٢) فقط المرقمتين بالاحمر على نسخة المخطط م/٢٤١٢٠ ب المرفقة شريطة ان تؤخذ النسبة المقررة لمساحة العقار ككل عند تصرف صاحبة العلاقة ببقية العقار ، كما قررت اللجنة المركزية تنظيم البلوك الذي يقع فيه العقار وهو عبارة عن البلوك رقم (٧٨) من توسعة الفروانية وهو لم ينظم بعد .

ان فاطمة جاسر الراجحي قد اقامت بناء حديثا من طابقين من الاسمنت المسلح على القسيمتين (١ ، ٢) اللتين سمح لها بالبناء عليهما ، اما القسائم (٣ ، ٤ ، ٥) من مشروع التجزئة المرقمة بالاحمر على نسخة المخطط م/٢٤١٢٠ ب المرفقة فيخترقها طريق معبد مؤقت المبين بالخطين الازرقين وهو الطريق الموصل لقريتي جليب الشيوخ والعضيلية في الوقت الحالي كما يخترق هذا الطريق ايضا ارض السيد فلاح سعود النمران الموصوفة على المخطط م/٢١١٠٩ والتي يطلب المالك اما السماح له بالبناء عليها او تثمينها وقد بينا حدود هذا العقار على نسخة المخطط م/٢٤١٢٠ ب المرفقة وهو يمثل الاجزاء الملونة بالبني والاخضر والمهشر باللونين الاخضر والبني .

ان فاطمة جاسر الراجحي تطلب البناء على القسيمتين (٣ ، ٤) من مشروع التقسيم الخاص بالمخطط م/٢٤١٢٠ ب وهي على استعداد للتنازل عن الجزء الجنوبي من هاتين القسيمتين كما انها على استعداد لهدم الحوطة المجاورة لتسهيل مرور السيارات وذلك كما جاء بكتابها المرفق المذكور اعلاه ، كما ان فلاح سعود النمران يطلب البناء على عقاره ايضا الموصوف على المخطط م/٢١١٠٩ ، وبناء عليه فاننا نقترح ما يلي : ـ

١ ـ تعديل الحد الجنوبي للقسيمتين (٣ ، ٤) من مشروع التقسيم الخاص بالمخطط م/٢٤١٢٠ ب بحيث يقتطع منهما الجزئين الملونين بالاصفر كما هو مبين على نسخة المخطط م/٢٤١٢٠ب المرفقة وذلك للمحافظة على الطريق الموصل لقريتي جليب الشيوخ والعضيلية بحيث لا يقل عرضه عن عشرة امتار ، ومن ثم السماح للمالكة فاطمة جاسر الراجحي بالبناء على هاتين القسيمتين بعد تعديل حدهما الجنوبي كما ذكرنا آنفا واللذين استعدت المالكة بالتنازل عنهما كما جاء بكتابها المرفق المذكور اعلاه .

٢ ـ اضافة الجزء الملون بالبنفسجي من الحوطة التي تحد عقار فلاح سعود النمران من الجهة الشمالية والذى استعدت فاطمة جاسر الراجحي بهدمه كما جاء بكتابها المرفق المذكور اعلاه وضمه الى الجزء المهشر بالبني من عقار فلاح سعود النمران وذلك بدلا من الجزء الملون بالبني من عقاره الذى يقتطع لشارع مقرر والجزئين المهشر والملون بالاخضر اللذين سيقتطعان من عقاره ايضا على ان تكون المساحة المقترح اضافتها مساوية للمساحة التي ستقتطع من عقار فلاح سعود النمران ومن ثم السماح له بالبناء على المساحة الناتجة بعد الضم التي تمثل الجزء المهشر بالبني من عقاره والجزء المقترح اضافته الملون بالبنفسجي وذلك كما هو مبين على نسخة المخطط م/٢٤١٢٠ ب المرفقة .

٣ ـ فى حالة الموافقة بالبناء حسب ما جاء فى البندين (١ ، ٢) اعلاه يحول الطريق المؤقت للسيارات الموصل الى جليب الشيوخ والعضيلية بحيث يصبح مارا جنوبي القسائم التي سيسمح بالبناء عليها وذلك كما هو مبين بالخطين البرتقاليين بدلا من الطريق الحالي المبين بالخطين الازرقين على نسخة المخطط م/٢٤١٢٠ ب المرفقة .

أما بقية عقار فاطمة جاسر الراجحي المبين على المخطط م/٢٤١٢٠ ب والعقارات الاخرى المجاورة فسينظر فيها على ضوء مشروع تنظيم البلوك (٧٨) من توسعة الفروانية .

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فيه وتقرير اللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
(توقيع)

حضرة السيد امين سر المجلس البلدى المحترم

الموضوع / طلب السيدة فاطمة الجاسر الراجحي البناء على جزء من ارضها الواقعة فى توسعة الفروانية ـ مخطط م/٢٤١٢٠ ب .

الاشارة / كتابكم رقم م ب/١٨ (٥٣٨٣) ـ ٨٩٠ تاريخ ١٩٧٠/٦/٣٠ .

تحية وبعد ،

ان قرار اللجنة المركزية رقم (م‌ب/ل‌م/٦٣/٤/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٦/١٧ يقضي بعدم الموافقة على طلب صاحبة العلاقة المذكورة اعلاه •

ان موضوع طلب السيدة / فاطمة الجاسر الراجحي السماح لها بالبناء على جزء من ارضها الواقعة فى توسعة الفروانية ، وكذلك طلب المالك المجاور السيد فلاح سعود النمران السماح له بالبناء على عقاره معروض حاليا على اللجنة المركزية بموجب الكتاب رقم ر‌م‌ب/١ ــ ٤١٧ تاريخ ١٩٧٠/٥/٢٥ •

لذلك نرجو اعادة عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فيه وتقرير اللازم وذلك وفقا لما جاء بكتابنا الانف الذكر رقم ر‌م‌ب/١ ــ ٤١٧ تاريخ ١٩٧٠/٥/٢٥ •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتب المثبت نصها اعلاه وبحث مضمونها على ضوء المخطط رقم م/٢٤١٢٠ ب ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلي : ــ

١ ــ عدم الموافقة على طلب فلاح سعود النمران •

٢ ــ تأكيد قرار اللجنة المركزية رقم (م‌ب/ل‌م/٦٣/٤/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٦/١٧ والقاضي بعدم الموافقة على طلب فاطمة الجاسر الراجحي •

١٤ ــ طلب محمد يوسف الرشيد واولاده تعديل القسيمتين (٣،٤) من مشروع التجزئة الخاص بعقارهم الموصوف بالقسيمة رقم (١) من المخطط رقم م/٢٥١٨٦ فى حولي •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع ر‌م‌ب/١ ــ ٤٤٩ المؤرخ فى ١٩٦٩/٥/١١ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع / طلب محمد يوسف الرشيد واولاده تعديل القسيمتين (٣ ، ٤) من مشروع التجزئة الخاص بعقارهم الموصوف بالقسيمة (١) من المخطط م/٢٥١٨٦ فى حولي •

الاشارة / كتاب اصحاب العلاقة المؤرخ فى ١٩٦٩/٣/١٠ •

المرفقات / صورة كتاب اصحاب العلاقة المذكور اعلاه •

نسختان من مخطط مشروع التجزئة الخاص ونسخة من المخطط رقم م/٢٥١٨٦ •

تحيـة وبعـد ،

لقد سبق ان وافقت اللجنة المركزية بقرارها رقم (م‌ب/ل‌م/١٥٦/١٤/٦٨) المتخذ بتاريخ ٦٨/١٠/٢٦ على تجزئة العقار المذكور اعلاه كما هو مبين على مخطط مشروع التجزئة المرفق والموصوف بالقسائم (١ ، ٢ ، ٣ ، ٤) واصحاب العلاقة بكتابهم المشار اليه اعلاه يطلبون تعديل القسيمتين (٣ ، ٤) بحيث يضم الجزء المحدد باللون الاحمر من القسيمة (٣) الى القسيمة (٤) لاستعماله مدخلا منفردا للبناء الخلفى القائم على هذه القسيمة والمحدد باللون الازرق ، علما بأن الجزء المحدد باللون الاحمر يتصل بسكة سد تصله بالشارع المقرر •

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فى طلب اصحاب العلاقة موضوع البحث •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٥١٨٦ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب اصحاب العلاقة المذكور اعـــلاه •

١٥ ــ (٦٩/١١٦٥)

١ ــ عقار سليمان البالول الواقع فى حولى ضمن البلوك التنظيمى رقم (٦٩) •

٢ ــ طلب نجمة حسين على تثمين عقارها الذى هو جزء من عقار سليمان البالول المذكور اعلاه •

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع ر‌م‌ب/١ ــ ٤٥٠ المؤرخ فى ١٩٧٠/٥/١١ والمتعلق بالموضوع المذكور اعـلاه وهـذا نصـــه /

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/ ١ ــ عقار سليمان البالول الواقـع ضمن القطعة التنظيمية (٦٩) فى حولـي •

٢ ــ طلب السيدة نجمة حسين علي تثمين عقارها الذى هو جزء من عقار سليمان البالول المذكـور اعـلاه •

الاشارة/ ١ ــ كتاب مدير ادارة البناء رقم آف/١/١٣/١٢/٩٠ ــ ١٠٧٠٣ تاريخ ١٩٦٨/١٢/٩ •

٢ ــ كتاب السيدة نجمة حسين علي المؤرخ فى ١٩٦٨/١٢/٨ والمثبـت ضمن الملـف •

المرفقات/ ملف رقم آف/١/١٣/١٢/٩٠ •

نسختان من كل من المخططين م/١٩٩٣٠ ، ت‌م/٢/١١/٣٤٦آ •

تحية وبعد ،

١) لقد سبق ان مسح عقار سليمان البالول الموصوف بالقسائم (١٥آ ، ١٥ب/١ ، ١٥ب/٢) من المخطط رقم م/١٩٩٣٠ ومجموع مساحاتها (٧٧٦م٢) بموجب ما تبقى من الوثيقة رقم (٣٧٩٩/٥٤) وقد خصص للمالك القسيمة التنظيمية رقم (٥) من المخطط م/١١/٢/٣٤٦آ المحددة باللون الاصفر ومساحتها (٧٣٧م٢) والنتيجة ان الثمن للمالك ما مساحته (٣٩م٢) كما هو مبين على السطر (٦) من جدول توزيع قسائم المخطط المذكورة .

تبين فيما بعد بأن جزء من عقار سليمان البالول والموصوف بالقسيمة (١٥ب/٢) من المخطط رقم م/١٩٩٣٠ ومساحتها (١٢٢م٢) مباعة على شهاب احمد حسن قاسم بموجب سند مؤرخ فى ٢٠/١١/٦٤ وقد قررت اللجنة المركزية بقرارها رقم (مب/لم/٢٨٣/٢٠/٦٧) المتخذ بتاريخ١٥/١٠/٦٧ والمعدل بالقرار رقم (مب/لم/١٢٣/١١/٦٨) المتخذ بتاريخ ١٦/٦/٦٨ استملاك بيت سكن شهاب احمد حسن قاسم الموصوف بالقسيمة (١٥ب/٢) من المخطط م/١٩٩٣٠وصدرت بها الصيغة رقم (١٥٠٠٥) وبذلك يتبقي للمالك سليمان البالول القسيمتين (١٥آ ، ١٥ب/١) من هذا المخطط المحددتين باللونين الاخضر والاحمر ومجموع مساحتيهما (٦٥٤م٢) لذلك نوصي بتعديل السطر (٦) من جدول توزيع قسائم المخطط رقم تم/١١/٢/٣٤٦ ـ أ ، بحيث تبين عليه مساحة ما تبقي من عقار سليمان البالول ، وابقاء تخصيص القسيمة التنظيمية (٥) للمالك وبذلك تصبح النتيجة ان يباع عليه من مساحته (٨٣م٢) كما هو مبين بالاحمر على السطر (٦) من جدول توزيع قسائم المخطط رقم تم/١١/٢/٣٤٦ ـ آ .

٢) ان عقار السيدة نجمه حسين علي عبارة عن القسيمة (١٥آ) من المخطط رقم م/١٩٩٣٠ ومساحتها (١٥٧م٢) المحددة باللون الاخضر وهي جزء مما تبقى من عقار سليمان البالول الانف الذكر وقد آلت ملكيته الى صاحبة العلاقة بالشراء من علي حسين خلف فرحان الذى آل اليه بالشراء بموجب سند بيع مؤرخ فى ٢٤/٤/٦٢ والمثبت لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل برقم التصديق ١٧٨٢/ب جلد ٣ والموجود صورة عنه ضمن الملف ، علما بأنه يوجد على هذا العقار بناء شرقي من طابق واحد مسقوف بالشندل ويقع ضمن القسيمتين التنظيميتين (٦ ، ٧) من المخطط رقم تم/١١/٢/٣٤٦آ المخصصتين للدولة لتباعا بالمزاد العلني ، لذلك فان البناء القائم على العقار يثمن اما مساحة الارض تحسب مع مساحة ما تبقى من عقار سليمان البالول المخصص له القسيمة التنظيمية (٥) كما ورد بالبند (١) اعلاه .

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر بالتعديل المذكور اعلاه والنظر فى طلب السيدة نجمه حسين علي تثمين عقارها الانف الذكر .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٩٩٣٠ ، والمخطط التنظيمي رقم تم/١١/٢/٣٤٦ ـ آ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلي/

آ) الموافقة على تثمين البناء القائم على القسيمة (١٥آ) من المخطط رقم م/١٩٩٣٠ والعائد لنجمه حسين علي .

ب) تخصص القسيمة التنظيمية رقم (٥) المبينة على المخطط رقم تم/١١/٢/٣٤٦آ ، لسليمان البالول بالشراكه مع نجمه حسين .

جـ) يعدل جدول توزيع قسائم البلوك (٦٩) بناء على ما ذكر اعلاه .

انفض الاجتماع الساعة السابعة مساء

* التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع ال (٣٨٨) المنعقد بتاريخ ٢٦/٩/١٩٧٠ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/لم/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ٢٢/٥/١٩٦٦ .

الحضور ـ السادة ـ الاعضاء

حامد عبد السلام شعيب
عبد اللطيف المضف
فهد عبد الله الحساوي
فوزان عبد الله السابق
بدر السيد عبد الوهاب الرفاعي
كما حضر الاجتماع السادة ـ
عبد الحق عبد الشافي — **رئيس مهندسي البلدية**
راشد عبد الله العثمان — **امين سر المجلس البلدى بالوكالة**
واصل منصور عبد الرحمن — **عن امانة سر المجلس البلدى**
شرف الدين النشاشيبي

افتتح الاجتماع الساعة الخامسة بعد الظهر

١ ـ (٦٩/٢٣٣) عقار سالم جميعان مضحي الجميعان الواقع فى الدوحة والموصوف بالقسيمة رقم (١٣) من المخطط رقم م/١٤٨٩٠ والذى اصبح باسم السيدين عبد اللطيف ابراهيم المضف ويوسف علي كمال بموجب الوثيقة (٢٣٠٨/٦٨) .

تلى كتاب هيئة مخالفات البلدية مرجع هـ م ب/٥٦/٦٩ المؤرخ فى ١٣/٢/٦٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه . ـ

* ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (مب/لم/٨١/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ٧/١٠/٧٠ والمنشور على الصفحة (١٠) من هذا العدد .

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — عقار السيد سالم جميعان مضحي الجميعان الواقع في الدوحة والموصوف بالقسيمة (١٣) من المخطط م/١٤٨٩٠ والذي اصبح باســم السيدين عبد اللطيف ابراهيم المضف ويوسف على كمال بموجب الوثيقة (٦٨/٢٣٠٨) .

المرفقات — الملف أف/١/٢٩/١٢/٧ بكامل أوراقه .

تحية طيبة وبعد ،

اشارة الى كتاب سيادتكم مرجع أف/١/٢٩/١٢/٧ — ٣٥٦ تاريخ ١٩٦٩/١/١٤ بخصوص الموضوع المذكور اعلاه .

فقد اطلعت الهيئة على محتويات ملف العقار وعلى الوثيقة الشرعية (٦٨/٢٣٠٨) التي تنص على أن العقار عبارة عن حوطة وهي الموصوفة بالقسيمة رقم (١٣) من المخطط م/١٤٨٩٠ ، والبالغة مساحتها (٤٠٣) مترا مربعا والمحدودة بموجب المخطط المذكــور .

وبتدقيق الوثيقة المذكورة اتضح الاتي : —

١ — كان السيد سالم جميعان مضحي الجميعان يمتلك العقار بموجب الوثيقة الشرعية ٦١/٢٧٦٣ والذى ملكه بموجب قرار المجلس البلدي رقم م ب/١٢٨/١٨ المتخذ بتاريخ ٦٠/٥/٢٣ المصادق عليه من المجلس الاعلى بجلسته رقم ٦٠/٢١ المنعقدة بتاريخ ٦٠/٦/٢٨ والموافق عليه من حضرة صاحب الســمو حاكم البلاد المعظم والقاضي بتسجيل وتمليك العقارات الواقعة في عشيرج لساكنيها .

٢ — حصل سالم جميعان مضحي الجميعان على الرخصة رقم (٦٨/١٦٤٦) تاريخ ٦٨/٥/٢٥ وذلك لبناء سبع غرف ومطبخ وحمام الا انه عند البناء لم يتقيد بأطوال القسيمة (١٣) من المخطط م/١٤٨٩٠ مما ادى الى زيادة في مساحة العقار .

٣ — جهز بالعقــار الكروكي ك/٦٨/١٧٩ ، حيث ان القسيمتين (١ ، ٢) منه والملونتين بالاحمر تمثلان القسيمة (١٣) من المخطط م/١٤٨٩٠ والممثلة للوثيقة الشرعية .

أما القسيمتان (٣ ، ٤) من الكروكي فتمثلان الزيادة في مساحة العقار وبمعاينته على الطبيعة تبين بأن جزءا من القسيمة (٣) والملون بالاصفر هو الممثل للزيادة في مساحة العقار وتبلغ مساحة هذا الجزء (٦٩) مترا مربعــا تقريبا ، أما القسيمة (٤) والجزء المتبقى من القسيمة (٣) والمهشر بالازرق فهذا لا يمثل بناء وانما يمثل دكه .

وبالرجوع الى مخطط التصوير الجوى لسنة ١٩٦٠ تبين على أن اللون الاحمر فقط هو الظاهر على المصور الجوى .

امام ما تقدم ترى الهيئة احالة المعاملة الى اللجنة المركزية وذلك لاتخاذ القرار المناسب بخصوص الزيادة في مساحة العقار .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

هيئة مخالفات البلدية
(تواقيــع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء الكروكي رقم (ك/٦٨/١٧٩) رأت اللجنة الفنية التوصية **الى اللجنة المركزية بالموافقة على ضم الجزء الملون بالاصفر الى** العقار المحدد بالاحمر على نفس الكروكي رقم ك/٦٨/١٧٩ والبالغة مساحته (٦٩ م٢) تقريبا وفق انظمة الضم المرعية .

٢ — (٧٠/١٥٠٦) طلب اصحاب القسائم من ١٦٠ — ١٦٧ في القطعة (٢) من مدينة الصباحية الغاء ممر المشاه الذى ووفق على استحداثه بين قسائمهم والقسائم ١٥٦ — ١٥٩ .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجــع رم ب/٣٨ — ٧٣٦ المؤرخ في ١٩٧٠/٦/١٦ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : —

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — طلب اصحاب القسائم من ١٦٠ — ١٦٧ في القطعة (٢) من مدينة الصباحية استحداث ممر للمشاة بــين قسائمهم والقسائم من ١٥٦ — ١٥٩ .

تحية وبعد ،

اشارة الى قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/٧/١/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٣/١٢ والــذى يقضي بالموافقــة على استحداث الممر المطلوب بين القسائم المذكورة اعلاه بعرض ستة امتار تخصم مساحته من مساحة قسائم اصحاب العلاقة ، أود افادتكم ان طلب اصحاب العلاقة تغير الان بموجب كتابهم المؤرخ في ١٩٧٠/٥/٩ واصبح لاستحداث ممر للمشاة بعرض ٣م بين القسائم (١٦٠ ، ١٦١) من جهة ، والقسائم (١٦٢ ، ١٦٣) من جهة اخرى وكما هو موضح باللون الاحمر على نسخة المخطط ت م/١/٢/٣٨ — ٢ — ٢ المرفقة .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاقرار ما تراه مناسبا بشأنه وافادتنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

كما تلي كتاب ناصر صقر محمد الصقر المؤرخ في ٩/٢٦/ ١٩٧٠ المتعلق ايضا بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه : —

السيد مدير البلدية العام المحترم ،

بعد التحية والاحترام ،

تتشرف نحن مقدمي الطلب اصحاب القسائم فى الصباحية رقم (١٦٠ ، ١٦١ ، ١٦٢ ، ١٦٣) حول فتح ممر مشاه بين هذه القسائم المدرجة ارقامها ، لذا نرجو الغاء الطلب الذى تقدمنا به حول فتح الممر حيث ان احد جيراننا والذى هو محمد احمد الفارس صاحب القسيمة رقم (١٦١) انتقل من هذه القسيمة وعليه نرجو الغاء هذا الطلب والامر لكم .

(توقيع)

بعد تلاوة الكتابين المثبت نصهما اعلاه وبحث مضمونهما على ضوء المخطط رقم تم/١/٢/٢٨ ـــ ٢ ـــ ٢ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على طلب اصحاب العلاقة المتضمن الغاء ممر المشاة الذى ووفق على استحداثه بين قسائمهم المذكورة اعلاه وبالتالي يلغى القرار رقم (م ب/ل م/٧/١/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٢/٣/١٩٧٠ الخاص بالموافقة على استحداث ممر المشاه المشار اليه تبعا لذلك .

٣ ـــ (١٢٦٢/٧٠) طلب عامر نورى السماح له بانشاء دارى استراحة احداهما قرب مركز العبدلي والاخرى على طريق الخفجة

تلي كتاب صاحب العلاقة مرجع ١١٦٢/ع ن/٢٣ المؤرخ فى ٣٠/٥/١٩٧٠ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ـــ

حضرة السيد الفاضل مدير بلدية دولة الكويت الموقر

تحية واحترام وبعد ،

الموضوع ـــ تأسيس دار استراحة .

اتقدم بكتابي هذا حول موضوع يخص بالعمل لخدمة المجتمع هذا ونود ان نقوم بتأسيس موقعين دار استراحة احدهم قرب المركز العبدلي والثاني قرب مركز الجديد الاقربية وهو موقع جديد ٢١ كم طريق الخفجه ولاجله جئتكم بكتابي هذا راجيا فيها بالموافقة والسماح على تعينكم بموقع لذلك ونحن على اتم الاستعداد لهذا العمل الذى هو خدمة عامة وخدمة للمسافرين والزوار هذا ونحن على امل بأن سعادتكم سوف يلبي طلبنا هذا وعلما ان المحلين المذكورين هما دار استراحة حيث تبنى على اجدد الطراز وعلى مستوى فاخر ليكن نموذجا لبلدنا ونحن باتنظار من ان سعادتكم يأمر بالموافقة على ذلك ونحن فاخرين بهذا العمل والامر امركم وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .

(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب صاحب العلاقة علما بأن المواقع التي تخصص لمثل هذه المشاريع تطرح بالمزاد العلني .

٤ ـــ (١٣٠٩/٧٠) الطلب المقدم من ورثة المرحوم عبد الله محمد هادى العوضي بشأن تخصيص البلوكين (٧١، ٧٢) فى الفحيحيل للاستعمال التجارى .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١ ـــ ٤٨٣ المؤرخ فى ٢/٦/١٩٧٠ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ـــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـــ الطلب المقدم من السادة ورثة المرحوم عبدالله محمد هادى العوضي بشأن تخصيص البلوكين (٧١ ، ٧٢) فى الفحيحيل للاستعمال التجارى .

تحية وبعد ،

اشارة الى الطلب المقدم من السادة ملاك العقار المؤرخ فى ٢/٢/١٩٧٠ حول الموضوع المذكور اعلاه ، أود افادتكم انه بكتابنا رقم رم ب/١ ـــ ٨٨٤ المؤرخ ١٥/٧/١٩٦٩ ، رفعنا تقريرا يتضمن الدكاكين الموجودة حاليا فى البلوكين موضوع البحث ، وبناء عليه فقد وافقت اللجنة المركزية بقرارها رقم (م ب/ل م/١٦٠/١٣/٦٩) المتخذ بتاريخ ٣/١٢/١٩٦٩ على استغلال واجهة عقار اصحاب العلاقة كدكاكين شريطة المحافظة على نسبة البناء السكنية المقررة ، ووفق الاشتراطات التي وردت فى القرار السالف الذكر .

ان اصحاب العلاقة بكتابهم يطلبون تعديل استعمال البلوكين موضوع البحث ليصبح الاستعمال تجارى بدلا من الواجهة التجارية مما يستتبع زيادة نسبة البناء الى ١٥٠٪ بدلا من ١٠٠٪ وهي النسبة الحالية المقررة .

ارفق لكم نسختين عن مخطط تنظيم الفحيحيل المعدل وقد حدد عليهما باللون الازرق البلوكات التجارية المحيطة الموافق عليها بقرارات اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/١٩٠/١٣/٦٧) المتخذ بتاريخ ٣٠/٧/٦٧ ورقم (م ب/ل م/٢٧٧/١٩/٦٧) المتخذ بتاريخ ١/١٠/١٩٦٧ ، على التوالي وباللون الاحمر البلوكين (٧١ ، ٧٢) المقررين للاستعمال السكني حسب قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/١٩٠/١٣/٦٧) المتخذ فى ٣٠/٧/١٩٦٧ وباللون الاخضر عقار اصحاب العلاقة موضوع البحث .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ ما تراه مناسبا فى هذا الشأن وافادتنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء مخطط تنظيم الفحيحيل المعدل والمرفق بالكتاب المذكور اعلاه ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم

الموافقة على طلب اصحاب العلاقة المذكور اعلاه ، وبالتالي تأكيد قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/١٩٠/١٣/٦٧) المتخذ بتاريخ ١٩٦٧/٧/٣٠ المتعلق بنوعية استعمال البلوكين (٧١ ، ٧٢) آنفي الذكر .

٥ ــ (٧٠/١٢٣٧) القسيمة رقم (١٨١٥) في منطقة الرى .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/٢٧ ــ ٦٥٧ المؤرخ في ١٩٧٠/٦/٣ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ القسيمة رقم (١٨١٥) في منطقة الرى .

تحية وبعد ،

ارفق لكم طيه نسخة عن المخطط رقم ت م/٣٤/٢٢/١٠ ــ ٤ لمشروع قسائم زرائب الماشية والمنطقة الصناعية جنوب الطريق الدائرى الرابع في منطقة الرى وأود ان ابين لكم ما يلي : ــ

أولا ــ تم استحداث القسيمة رقم (١٨١٥) المبينة باللون الاحمر على المخطط المرفق وذلك استنادا الى القرار رقم (م ب/ل م/٦٩/٢/٢٣) المتخذ بتاريخ ١٩٦٩/٢/١ .

ثانيا ــ صدرت رخصة بناء بالقسيمة المجاورة رقم (١٨٠٩) بتاريخ ١٩٦٩/١/٢٢ وسمح بعمل واجهات تطل على الساحة المجاورة حينئذ .

ثالثا ــ على ضوء القرار الوارد في الفقرة (١) تقدم صاحب القسيمة (١٨١٥) بالمخططات المعمارية للبناء المقترح على قسيمته لطلب الرخصة اللازمة للبناء وتبين وضع العقار المجاور بما فيه من واجهات التي تتعارض وهذه القسيمة عند تسليم الحدود .

رابعا ــ استنادا لما تقدم وحيث ان وضع القسيمة رقم (١٨٠٩) لم يؤخذ بعين الاعتبار عند استحداث القسيمة رقم (١٨١٥) بجوارها ، اضافة الى عدم وجود ترابط بين الترخيص بالبناء على القسيمة (١٨٠٩) وقرار استحداث القسيمة (١٨١٥) ، فاننا نقترح استحداث ممر للمشاة بين القسيمتين المذكورتين بعرض خمسة امتار وكما هو مبين على نسخة المخطط المرفقة مع المحافظة على وضع المحول الكهربائي ، شريطة موافقة الجار في القسيمة (١٨٠٩) بصفته صاحب الاولوية في الاختيار وفي البناء .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لدراسته واقرار ما تراه مناسبا بشأنه وافادتنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم ت م/٣٤/٢/١٠ ــ ٤ رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء في كتاب رئيس المهندسين آنف الذكر .

٦ ــ (٧٠/١١٩٤) طلب احمد عبد اللطيف الحمدى السماح له ببناء واجهات تجارية على واجهتى القسيمتين التنظيميتين رقم (٢،١) من المخطط رقم ت م/٤٦٠/٢/١١ آ ضمن البلوك (١٩٤) حولى .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١ ــ ٤٠٠ المؤرخ في ١٩٧٠/٥/٢٣ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه . ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب السيد احمد عبد اللطيف الحمدى السماح له ببناء واجهات تجارية على واجهتي القسيمتين التنظيميتين رقم (١ ، ٢) من المخطط رقم ت م/٤٦٠/٢/١١ آ المخصصتين له والواقعتين على شارع عبد الله عبداللطيف العثمان ضمن القطعة التنظيمية رقم (١٩٤) في حولي وذلك قبل اتمام اجراءات تخصيص القسيمتين المذكورتين له .

الاشارة ــ كتاب صاحب العلاقة المؤرخ في ١٩٧٠/٤/١٣

المرفقات ــ صورة كتاب صاحب العلاقة المذكور اعلاه .

نسختان من كل من المخططين رقم م/٢٣٧٥٥ ورقم ت م/٤٦٠/٢/١١ أ .

تحية وبعد ،

ان عقار صاحب العلاقة عبارة عن القسيمة (١) من المخطط رقم م/٢٣٧٥٥ ومساحتها (٢١٠٨) مترا مربعا المحددة باللون الاحمر وقد خصص للمالك بدلا عنها القسائم التنظيمية (٣،٢،١) من المخطط رقم ت م/٤٦٠/٢/١١ أ الخاص بمشروع تنظيم وتوزيع قسائم القطعة التنظيمية رقم (١٩٤) في حولي الذى وافقت عليه اللجنة المركزية بقرارها رقم (م ب/ل م/٧٠/١/٧) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٣/١٢ والذى لا يزال تحت العمل لتجهيز المخططات المساحية والتنظيمية النهائية بالمساحات الدقيقة للقسائم التنظيمية ، علما بأن القسائم التنظيمية الثلاث (٣،٢،١) المخصصة للمالك تقع جميعها ضمن عقاره والمبينة على السطر (١) من جدول توزيع قسائم المخطط رقم ت م/٤٦٠/٢/١١ أ بصورة تقريبية .

ان صاحب العلاقة بكتابه المشار اليه اعلاه يطلب السماح له ببناء واجهات تجارية على واجهتي القسيمتين التنظيميتين (٢،١) من المخطط رقم ت م/٤٦٠/٢/١١ أ المحددتين باللون الاصفر والمخصصتين له والواقعتين على شارع عبد الله عبد اللطيف العثمان وذلك قبل اتمامه اجراءات تخصيص القسيمتين

التنظيميتين له ، علما بأنه لم يبت بعد بموضوع السماح بانشاء واجهات تجارية على واجهات العقارات الواقعة على جانبي الشارع المذكور ، غير انه قد سبق ان سمح لفيصل بزيع الياسين ببناء دكاكين على واجهتي القسيمتين التنظيميتين (١٣،١٢) من القطعة التنظيمية رقم (٢٠٧) والواقعتين على هذا الشارع كما سمح لعبد الله يوسف العبد الهادى ببناء محلات تجارية على واجهتي القسيمتين التنظيميتين (٣،٢) من القطعة التنظيمية رقم (٢١٤) والواقعتين على نفس شارع عبد الله عبد اللطيف العثمان .

نرجو عرض هذا النموذج على اللجنة المركزية للنظر في طلب صاحب العلاقة موضوع البحث .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم ت م/٢/١١/٢٦٠ أ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على طلب صاحب العلاقة وذلك وفق النسبة المقررة لذلك .

٧ — (٦٩/٣٢٩) نسبة البناء في مناطق السكن .

تلي كتاب المدير المساعد للشئون الفنية مرجع أف/١/١٣/٦١/١٨ — ١١٤٩ المؤرخ في ١٠/٢/١٩٦٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه . —

حضرة الفاضل مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — نسبة البناء في مناطق السكن .

تحية وبعد ،

كانت اللجنة المركزية قد وافقت على زيادة نسبة البناء في مناطق السكن بمعدل ١٠٪ لكل دور وحيث ان هناك ابنية قائمة قبل صدور قرار زيادة نسبة البناء وكان كثير من الملاك يرغبون باضافة النسبة المستحقة لهم في الطابقين الارضي والاول في الطابق الثاني بدلا من لصقها في الطابقين المذكورين القائمين لتعذر تنفيذ ذلك فنيا وخاصة في القسائم الصغيرة .

لذا فاننا نقترح السماح للملاك اصحاب الابنية القائمة باستغلال نسبة الـ ١٠٪ على النحو التالي . —

الارضي — ٣٠٪ كما هو مرخص سابقا

الاول — ٣٠٪ كما هو مرخص سابقا

الثاني — ٣٠٪ بدلا من ١٠٪ المرخص سابقا .

يرجى التفضل بالاطلاع واحالة الموضوع الى اللجنة المركزية للدراسة واتخاذ ما تراه مناسبا بشأنه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير المساعد للشئون الفنية
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء في الكتاب آنف الذكر .

٨ — (٧٠/٧٤٩) طلب عبد الرحمن واحمد ابني صالح الصرعاوي ضم القسيمة التنظيمية رقم (٥آ) من البلوك التنظيمي رقم (٤٢) في شرقي حولي الى القسيمة التنظيمية رقم (٤) المخصصة لهما من نفس البلوك .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١ — ٢٢٤ المؤرخ في ٤/٤/١٩٧٠ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه . —

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — طلب السادة عبد الرحمن واحمد ابناء صالح الصرعاوي ضم القسيمة التنظيمية رقم (٥آ) من القطعة التنظيمية رقم (٤٢) في شرقي حولي الى القسيمة التنظيمية (٤) المخصصة لهما من نفس القطعة .

الاشارة — كتاب امانة سر المجلس البلدي رقم م ب/١٧/١٩٩/١ — ٢٠٥ تاريخ ١٤/٣/١٩٧٠

المرفقات — نسختان من المخطط ت م/٢/١١/٣٠١ ب ونسخة من م/١٩٩١٦ .

تحية وبعد ،

لقد سبق ان تقدم صاحبا العلاقة بطلب مماثل فقررت اللجنة المركزية بقرارها رقم (م ب/ل م/٩٠/٨/٦٩) المتخذ بتاريخ ٣١/٥/٦٩ عدم الموافقة على الطلب المذكور لمخالفته للانظمة المرعية ، وبناء على طلب اللجنة الفنية في اجتماعها الـ (٣٥٩) المنعقد بتاريخ ١٠/٣/١٩٧٠ فقد تم الكشف على البناء القائم على عقار صاحبي العلاقة ونفيدكم بما يلي . —

ان عقار صاحبي العلاقة عبارة عن القسيمتين (٦آ+٦ب) من المخطط رقم م/١٩٩١٦ ومجموع مساحتيهما (١٠٤٥ م٢) المحددتين باللون الاحمر ويحد هذا العقار من الجهة الشمالية الشرقية طريق حالي قد الغي بموجب مشروع تنظيم القطعة التنظيمية رقم (٤٢) المبين على المخطط رقم ت م/٢/١١/٣٠١ب ، ويوجد على العقار بناء غربي من طابقين وملحق من الاسمنت المسلح كما يوجد بناء ملحق من طابق واحد في الزاوية الجنوبية الغربية من العقار يستعمل كدكان ، كذلك يوجد بناء لكراج غير مسقوف في الزاوية الشمالية الغربية من العقار يصل اليه من الطريق الحالي الملغى والذى يقع ضمن القسيمة التنظيمية (٣آ) من المخطط رقم ت م/٢/١١/٣٠١ب

وكذلك مثبت على الجدار الشمالي الشرقي للعقار ثلاثة انابيب لايصال المياه للبناء القائم وهذه يصل اليها من الطريق الحالي الملغى والذى يقع ضمن القسيمة التنظيمية (٥آ) من المخطط المذكور ، علما بأن معظم هذا العقار والبناء القائم عليه يقع ضمن القسيمة التنظيمية رقم (٤) من المخطط رقم تم/١١/٢/٣٠١ ب المحددة باللون الاصفر والمخصصة لصاحبي العلاقة ومساحتها (١٠٧٢ م٢) والجزء الشمالي من العقار الذى يقع ضمنه جزء من بناء الكراج الغير مسقوف وجزء من الجدار المثبت عليه انابيب ايصال المياه مع جزء من الطريق الحالي الملغى تقع ضمن القسيمتين التنظيميتين (٣آ ، ٥آ) من المخطط تم/١١/٢/٣٠١ ب ـ والمخصصتين للدولة لتباعا بالمزاد العلني والمالكان يطلبان ضم القسيمة التنظيمية (٥آ) الى ـ القسيمة التنظيمية (٤) المخصصة لهما والتي لم يتمما الاجراءات الخاصة بتخصيصها .

نرجو اعادة عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فى طلب صاحبي العلاقة موضوع البحث .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٩٩١٦ ، ورقم تم/١١/٢/٣٠١ ب ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب صاحبي العلاقة المذكور اعلاه .

٩ ـ (٦٩/٥٥٢) طلب هيا بنت احمد الصقر تثمين القسيمة التي تم تخصيصها لها في مشروع المنطقة الواقع خلف مبان القطعة رقم (١) .

تلي كتاب صاحبة العلاقة المؤرخ فى ١٧/١٢/١٩٦٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه :ـ

حضرة السيد الفاضل وزير الدولة الموقر ،

تحية طيبة وبعد ،

اقدم كتابي هذا الى سعادتكم حيث انني لا استطيع بناء القسيمة لان حالتي المادية لا تساعدني على ذلك .

لذا أرجو من سعادتكم التكرم بايعاز هذه القسيمة لجهة المختصة بالتثمين للعمل على استملاكها .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على الطلب وبالتالي تأكيد قرار تخصيص القسيمة رقم (٥ جـ) المبينة على المخطط رقم تم/١/١/٧ ى ـ ١ لصاحبة العلاقة

١٠ ـ (٦٩/٢٢٥) طلب محمد بن على الدخان بناء جدار ليفصل به الجزء الباقى من بيته الواقع فى جليب الشيوخ والمبين على المخطط رقم/٢٣٦٨٣ عن الجزء المستهلك ضمن الصيفة رقم ١٣٠١١ .

تقرر بالقرار رقم (م ب/ن م/٨١/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ٧/١٠/١٩٧٠ احالة الموضوع المذكور اعلاه الى الادارة للتصرف .

١١ ـ (٦٩/١٢٠٤) طلب اسماعيل علي دشتى فرز وتسجيل جزئى عقاره الواقع فى القنطاس والمبين على المخطط رقم م/١٣٦١٢أ بوثيقتين منفصلتين عوضا عن الوثيقة رقم (٦٨/٤٥٧١) .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١ ـ ٤٦٣ المؤرخ فى ١٣/٥/١٩٦٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه :ـ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـ طلب السيد اسماعيل علي دشتي فرز وتسجيل جزئي عقاره الواقع فى الفنطاس والمبين على المخطط رقم م/١٣٦١٢أ بوثيقتين منفصلتين عوضا عن الوثيقة رقم (٤٥٧١/ ٦٨) .

الاشارة ـ ١) كتاب مدير ادارة البناء رقم أف/١/٢٢/ ٨٨/١ ـ ٩٩٩٩ تاريخ ١٣/١١/١٩٦٨ .

٢) كتاب المالك المؤرخ فى ١١/١١/١٩٦٨ .

المرفقات ـ ١) الملف رقم أف/١/٢٢/١٩/١٠ بكامل اوراقه .

٢) ثلاث نسخ من كل من المخططات م/١٣٦١٢أ ، م/١٦٣٦٢ ، م/١٨١٨٣ .

٣) نسخة من المخطط التنظيمي رقم تم/١١/٢/٤٢١آ .

تحية وبعد ،

بالاشارة الى كتاب السيد اسماعيل علي دشتي المؤرخ فى ١١/١١/١٩٦٨ المتضمن طلبه استخراج وثيقة منفصلة لكل من جزئي عقاره الواقع فى الفنطاس والموصوفين بالقسائم رقم (١) ،(٣آ+٣ب)من المخطط رقم م/١٣٦١٢آ نرفق لكم الملف الخاص بالعقار موضوع البحث بكامل اوراقه مع ثلاث نسخ من كل من المخططات رقم م/١٣٦١٢آ ، م/١٦٣٦٢ ، م/١٨١٨٣ وكذلك نسخة من المخطط التنظيمي رقم تم/١١/٢/٤٢١آ الذى يبين مشروع تنظيم وتوزيع قسائم القطعة (٢٤) فى الفنطاس ونفيدكم بما يلي :ـ

العقار موضوع البحث عبارة عن القسائم رقم (١) ، (٣آ+٣ب) من المخطط المرفق رقم م/١٣٦٢آ وذلك بموجب الوثيقة رقم (٦٨/٤٥٧١) المرفق صورة عنها بالملف والعقار

المذكور عبارة عــن جزئين منفصــلين احدهما تمثله القسيمة (١) مــن المخطط رقــم م/١٣٦١٢آ وهــو فى نفس الوقت عبارة عن القسيمة (٩) من المخطط رقم م/١٦٣٦٢ (المجهز للقطعة التنظيمية رقم ٢٤ فى الفنطاس) التي ووفق على تنظيمها وتوزيع قسائمها على المالكين بقرار اللجنة المركزية رقم (مب/ل م/٢٠٢/١٤/٦٧) المتخذ بتاريخ ١٣/٨/١٩٦٧ وقد خصصت للمالك عوضا عن هذا الجزء من عقاره القسيمتان التنظيميتان رقم (١٨ ، ٢١) كما هو مبين فى جدول ــ توزيع قسائم مشروع القطعة (٢٤) المذكورة المبين على المخطط التنظيمي المرفق رقم ت م/١١/٢/٤٢١آ فى السطر (٤) ، أما الجزء الثاني من العقار وتمثلــه القسيمتان رقــم (٣آ+٣ب) على المخطط م/١٣٦١٢آ ، فالقسيمة (٣ب) منهما ومساحتها (٢٨٣م٢) تقع ضمن الموقع المخصص لمحطة تعبئة المياه فى الفنطاس وهي عبارة عن القسيمة رقم (٤) من المخطط المرفق م/١٨١٨٣ التي طلب نزع ملكيتها بموجب الصيغة رقم (١١٠٨٠) ، وأما القسيمة (٣آ) ومساحتها (١٥٩٠م٢) فهي واقعة ضمن حد تنظيم قرية الفنطاس فى منطقة زراعية (سابقا) وتحت الدراسة حاليا بموجب قرار اللجنة المركزية رقم (مب/ل م/٣٥/٥/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٢/٦/٦٦ •

نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ ما تراه مناسبا بهذا الخصوص واعلامنا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيــع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوءالمخططات رقم م/١٣٦١٢آ ، م/١٦٣٦٢ ، م/١٨١٨٣ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنــة المركزية بالموافقة على طلب صاحب العلاقة وذلك وفق ما جاء فى كتاب رئيس مهندسي البلدية المثبت نصه اعلاه •

١٢ ــ (٦٩/٧٠٣) تخصيص موقع لاقامة كشك لبيع المرطبات قرب سينما غرناطة فى ابرق خيطان •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١٧ (٤٠) ــ ٣٣٨ المؤرخ فى ٢٦/٣/١٩٦٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ تخصيص مــوقع لاقامة كشك عليــه لبيع المرطبات قرب سينما ابرق خيطان ــ غرناطه •

تحية وبعد ،

بالاشارة الى كتاب السيد المدير المساعد للشئون الصحية مرجع ش ص/١/٦٩/٤ ــ ٢٠١٨ المؤرخ فى ٩/٣/٦٩ المرفق به كتاب وزارة الشئون الاجتماعية والعمل مرجع وش ع/٢/١٢/٦٩/٤١٠ المؤرخ فى ١٣/١/١٩٦٩ بشأن تحصيص موقعين لاقامة كشكين عليهما لبيع المرطبات قرب سينما ابرق خيطان • أود الافادة بانه نظرا لاعتقادنا بأن كشك واحد كاف لخدمة رواد سينما ابرق خيطان فاننا قمنا باختيار موقع واحد لاقامة الكشك عليه وهو المبين بالاحمر على نسختي المخطط رقم ت م/١٠/٢/٣١٠ وهو بابعاد ٤م×٥م •

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لدراسة واقرار ما تراه مناسبا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيــع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه انفا وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم ت م/١٠/٢/٣١٠ ، رات اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على موقع واحــد لاقامة كشك لبيع المرطبات قرب سينما غرناطه وذلك وفق ما ورد فى كتاب رئيس المهندسين انف الذكر وكما بين على المخطط رقم ت م/١٠/٢/٣١٠ المرفق به •

١٣ ــ (٦٩/٦٩٩) الغاء تحويل مدرسة البنين المتوسطة بالبدوية الى متوسطة للبنات •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١٣/١ ــ ٣٣٤ المؤرخ فى ٢٦/٣/١٩٦٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ الغاء تحويل مدرسة البنين المتوسطة بالبدوية الى متوسطة للبنات •

تحية وبعد ،

لقد سبق وعرضنا على اللجنة المركزية موضوع تحويل مدرسة البنين المتوسطة بالبدوية الى متوسطةللبنات بكتابنا مرجع رمب/١٣/١ ــ ٣٩٢ المؤرخ فى ٣/٤/١٩٦٨ وابدنا عــدم ممانعتنا من الناحية التنظيمية على هذا التحويل وذلك استنادا لما جاء بكتاب وزارة التربية مــرجع وت/خ ع/٢ ــ ٤٤٩ ــ ٣٢٣٦٤ المؤرخ ٦/٢/٦٨ الموجه الى السيد مدير عام مجلس التخطيط والمرفق نســخة عنه ، وقد وافقت اللجنــة المركزية بقرارهــا رقــم (مب/ل م/١٥٣/٢/٦٨) المتخــذ بتاريخ ٢٦/١٠/٦٨ على التحويل المنوه عنه بكتابنا السالف الذكر ، الا انه اتضح لنا من كتاب وزارة التربية مرجع وت/خ ع/٢ ــ ٣٧١ ــ ٣٣٦٨٤ المؤرخ فى ١٥/٢/١٩٦٩ المرفق نسخة عنه ايضا بان المقصود من التحويل هو تحويل المخصصات المالية من مدرسة بنين متوسطة الى مدرسة بنات متوسطة وليس تحويل الموقعين المخصصين لكل منهما •

لذلك يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لالغاء قرارها السالف الذكر والموافقة على ابقاء الموقعين بوضعهما السابق .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

كما تلي كتاب وزارة التربية مرجع وت/خ/ع/٢ ــ ٣٧١ المؤرخ في ١٩٦٩/٢/١٥ وهذا نصه/السيد المحترم مدير عام بلدية الكويت

الموضوع ــ المدرسة المتوسطة للبنين في البدوية

تحية طيبة وبعد ،

نشير الى كتابكم المرقم س ع/٦٩/١٢ ــ ١٨٩٨ بتاريخ ٤ الجاري بشأن المشروع المنوه عنه اعلاه الجاري تنفيذه في القطعة (١) ونحيطكم علما بأننا لم نطلب بكتابنا المرقم وت/خ ع/٣ ــ ٤٤٩ ــ ٣٧٣٦٤ الموجه لمجلس التخطيط بتاريخ ٦٨/٢/٦ استبدال موقعي المدرستين المتوسطتين في البدوية ببعضهما وجل ما طلب في ذلك الحين هو تحويل المخصصات المالية من مدرسة بنين الى مدرسة بنات ، اذ أننا كنا نتوقع اعتماد مخصصات مالية في ميزانية اضافية لانشاء مدارس مدورة من السابق وتباعا جرت المحاولة التي لم يوافق عليها .

منعاً للالتباس ، يرجى التكرم بالايعاز للجهة المختصة بالابقاء على الموقعين بوضعهما السابق واشعارنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

وكيل وزارة التربية
(توقيع)

بعد تلاوة الكتابين المثبت نصهما اعلاه ، وبحث مضمونهما ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالغاء القرار رقم (مب/ل م/١٥٣/١٢/٦٨) المتخذ بتاريخ ٦٨/١٠/٢٦ الخاص بالموافقة على التحويل المنوه عنه بالكتاب المثبت نصه اعلاه ، وبالتالي الموافقة على ابقاء موقعي مدرسة البنين المتوسطة ومدرسة البنات المتوسطة بوضعهما السابق .

١٤ ــ (٦٩/٦٢٠) تخصيص مواقع لاسكان عمال القطاع الاهلي .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/٤٠ ــ ٣١٨ المؤرخ في ١٩٦٩/٣/٢٢ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه . ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ تخصيص مواقع لاسكان عمال القطاع الاهلي

تحية وبعد ،

اشير الى كتاب امين سر المجلس البلدي مرجع مب/٦/٦/٢٠ ــ ٥٥٩ المؤرخ في ٦٨/٥/٤ المتعلق بطلب اللجنة المركزية في اجتماعها الـ (٦٨/٧) المنعقد في ١٩٦٨/٤/٢٧ العمل على اقتراح مواقع مناسبة لاسكان عمال القطاع الاهلي فيها ، وأود الافادة بأننا قمنا بدراسة الموضوع ورأينا قبل القيام بتخصيص مواقع ان نعلمكم برأينا التنظيمي بهذا الشأن . ــ

اننا نرى أن لا يتم تخصيص مواقع لاسكان العمال لنتائج غير مرضية تتوقع ظهورها في النواحي الاجتماعية والتنظيمية والاقتصادية نتيجة لهذا التخصيص واليكم وجهة نظرنا بصدد كل ناحية . ــ

اولا ــ من الناحية الاجتماعية ينتج عن اسكان العمال في مواقع خاصة بهم العزلة عن المجتمع العام وانفرادهم بمجتمع سيكون على مستوى ثقافي محدود لعدم احتكاكهم بالمستويات الاخرى الموجودة في المجتمع الكبير المتكامل التي يمكنها ان تفيد العمال في مجالات اجتماعية عديدة .

ثانيا ــ ومن الناحية الجمالية فان اقامة مساكن للعمال في مناطق منفصلة سيؤدى الى خلق طابع سكني في مناطق متفرقة في ضواحي مدينة الكويت لا يتمشى مع الطابع السكني في المناطق الاخرى ولا مع طابع التوسع السكني المرتقب في المستقبل علما بأن مساكن العمال هذه سيكون من الصعوبة بمكان رفع مستواها بعد اقامتها اذا لم يقوم العمال انفسهم بالمحافظة على نظافتها وتجميلها والمحافظة عليها ، مما سيحولها الى احياء قذرة مزدحمة السكان .

ثالثا ــ اما من الناحية الاقتصادية ، فان اختيار مواقع لمساكن العمال خارج حد الملكية الخاصة ضمن اراضي غير منظمة بعد ورغبتنا في فصل هذه المناطق عن المناطق السكنية الاخرى سيتطلب تأمين المرافق العامة من مدارس ومستوصفات ومساجد وغيرها ضمن كل موقع على حده امرا ضروريا ، بالاضافة الى المواصلات والخدمات الاخرى .

لذلك ونظرا لان العمال في الوقت الحاضر يسكنون في مناطق منظمة مثل قريتي جليب الشيوخ والعضيلية وقرى الفروانية وابرق خيطان ، ومنهم من يسكن في العشيش ، فاننا نرى ان لا يتم تخصيص مواقع لاسكانهم تفاديا لخلق مشكلة مشابهة لمشكلة العشيش ، علما بأن بنك التسليف والادخار يقوم الان بمشروع اسكان البادية ويمكن الاستفادة منه لاسكان العمال ايضا .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاخذ العلم برأينا على ضوء ما تقدم واقرار ما تراه مناسبا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء فى كتاب رئيس مهندسي البلدية المثبت نصه اعلاه .

١٥ ـ (٧٠/٧٦٩) طلب عبد الله راشد السيف فتح كازينو سياحي فى شارع البلاجات .

تلي كتاب المدير المساعد للشئون الصحية مرجع ش ص/ ج/٦٩/٣٦ ـ ٣٤٦١ المؤرخ فى ١٩٦٩/٤/٢ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه : ـ

السيد الفاضل مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ـ طلب السيد عبد الله راشد السيف فتح كازينو سياحي فى شارع البلاجات .

تحية طيبة وبعد ،

ورد الينا كتاب وزارة التجارة والصناعة رقم ٧٢٦ تاريخ ١٩٦٩/٢/١٣ بخصوص طلب السيد عبد الله راشد السيف فتح كازينو سياحي على سطح عمارة السيد يحيى زكريا الواقعة على شارع البلاجات .

لذا نرفع الامر لسيادتكم للاطلاع وابداء الرأى بما ترونه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير المساعد للشئون الصحية
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه آنفا والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب صاحب العلاقة موضوع البحث .

١٦ ـ (٧٠/١٥٢٤) مشروع تقسيم ارض عيسى عبد الله العثمان الواقعة في الزاوية الجنوبية الغربية من القطعة (٣) من التوسعة الجنوبية لابرق خيطان والموضحة بالقسيمة رقم (١) من المخطط رقم م/٢٥٣٢٦ .

تلى كتابا رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١/٦ ـ ٢٣٨٤ ، ومرجع رم ب/١/٦ ـ ٧٦٠ ، المؤرخان على التوالي في ١٩٦٩/١٢/١٧ ، ١٩٧٠/٦/١٧، والمتعلقان بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصهما . ـ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع : مشروع تقسيم ارض السيد عيسي عبد الله العثمان الواقعة في الزاوية الجنوبية الغربية من القطعة رقم (٣) من التوسعة الجنوبية لقرية ابرق خيطان والموصوف بالقسيمة رقم (١) من المخطط المساحي رقم م/٢٥٣٢٦ .

تحية وبعد ،

أشير الى نظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء والى قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/١٦٨/١١/٦٧) المتخذ بتاريخ ١٩٦٧/٧/٢ والمتضمن الموافقة على المخطط الهيكلي لتوسعة ابرق خيطان الجنوبية ، وأود افادتكم ان مشروع التقسيم قيد البحث يقع ضمن القطعة رقم (٣) من التوسعة المذكورة اعلاه ، وهو ما حدد باللون الاحمر على نسخة مخطط التوسعة الجنوبية لابرق خيطان ، والمشار اليها بالحرف (أ) وعلى نسخة المخطط المساحي رقم م/٢٥٣٢٦ والمشار اليها بالحرف (ب) .

بعد مراجعة مهندس المالك لادارة التنظيم تم تزويده بكروكي تنظيمى للقطعة (٣) من التوسعة الجنوبية لابرق خيطان ، على ضوئه تقدم بمخطط مرفق عنه نسختين ومشارا اليهما بالحرف (جـ) ولقد تبين لنا عند دراسة مشروع التقسيم ودراسة العقارات المجاورة انه لا يتعارض معهما . لذا فاننا لا نرى مانعا تنظيميا من الموافقة عليه ، على أن تستوفى الشروط التالية في المخططات التي سيتم تقديمها مستقبلا للحصول على الموافقة النهائية للمشروع .

أ ـ ان تكون عروض الشوارع الواقعة ضمن المشروع كما هو محدد على نسخة المخطط (جـ) وذلك لكي لا تتعارض مع شبكة الطرق المقررة .

ب ـ وجوب تعيين مواقع محولات الكهرباء بالاتفاق مع وزارة الكهرباء والماء وبعد الحصول على الموافقة التنظيمية المسبقة .

جـ ـ وجوب بيان الارتفاعات المقترحة للقسائم والطرق على مخططات مستقلة وبيان مساحة القسائم ومساحة المرافق العامة وهذه بدورها خاضعة للموافقة التنظيمية .

د ـ وجوب تجهيز مخططات يذكر فيها جميع الملاحظات والاشتراطات التي ترد في الموافقة المبدئية النهائية على المشروع وذلك على غرار مثيلاتها من مخططات البلدية .

هذا من الناحية التنظيمية ، أما من ناحية توزيع استعمالات الاراضي ضمن المشروع فهي موزعة كالاتى . ـ

١ ـ مساحة العقار الكلية كما بينت على المخطط م/٢٥٣٢٦ قسيمة رقم (١) وهى المساحة المحددة على نسخة مشروع التقسيم المرفقة (جـ) هي . ـ ٢٨٥٤٤م٢

٢ ـ مساحة القسائم واجزاء القسائم السكنية الخاصة بالمالك وهي من ضمن المساحة المشار اليها في (١) اعلاه هى . ـ ٢١٠٦٠م٢

٣ ـ مساحة المرافق العامة ضمن المشروع وهي . ـ ٧٤٩٠م٢

٤ ــ ما يجب توفره من مرافق استنادا الى جدول النسب المقررة بموجب نظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء وذلك بموجب المساحة المشار اليها في (١) اعلاه وهى • ــ ٦٥٦٣م٢ تقريبا

اننا من الوجهة التنظيمية وكشرط للموافقة على هــذا المشروع نرى فرض الاشتراطات الاضافية التالية • ــ

أولا ــ ان يكون البناء على قسائم هذا المشروع وفق بناء مناطق السكن النموذجية وعلى نظام الفيلات (أى سكن عائلة واحدة للقسيمة الواحدة) •

ثانيا ــ ان يكون الحد الادنى لمساحة القسيمة الواحدة (٧٥٠م٢) •

ثالثا ــ ان تعتبر المساحات المحسوبة والمتعلقة بهذا المشروع هي مساحات تقريبية محسوبة فقط للعلم وسيتم حسابها نهائيا عند تثبيت القسائم والطرق المحيطة بها والمرافق العامة الاخرى من قبل مهندس المالك وتدقيقها واعتمادها من الادارات الفنية المختصة في البلدية •

أرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية للدراسة واقرار ما تراه مناسبا بشأنه وافادتنا لاجراء اللازم •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيــع)

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع : مشروع تقسيم ارض السيد عيسي عبد الله العثمان الواقعة في الزاوية الجنوبية الغربية من القطعة (٣) من التوسعة الجنوبية لقرية ابرق خيطان والموصوف بالقسيمة رقم (١) من المخطط المساحي رقم م/٢٥٣٢٦ •

تحية وبعد ،

اشير الى كتابنــا مرجع رمب/١/٦ ــ ٢٣٨٤ تاريــخ ١٩٦٩/١٢/١١ بخصوص الموضوع الموضح بعاليه كما اشير الى كتاب امانة سر المجلس البلدى مرجع مب/١٨ (٤٥١٤/ج) ــ ٤٣١ بتاريخ ٧٠/٤/٢١ والمتضمن طلب اللجنة الفنيــة في اجتماعها الـ (٣٦٨) المنعقد بتاريخ ٧٠/٤/١٤ باعادة دراسة مشروع التقسيم قيد البحث مجددا وأود الافادة بأنه بعد مراجعة مهندس المالك بهذا الشأن تقدم بمخطط مشروع تقسيم معدل مرفق عنه نسختين مشارا اليهمــا بالحرف (٢ ــ ج) ولدى دراستنا لمشروع التقسيم الجديد تبين لنا انه لا يتعارض مع العقارات المجاورة كما يتمشى مع المخطط الهيكلي لتوسعة ابرق خيطان الجنوبية ، لذا فاننا لا نرى مانعا تنظيميا من الموافقة على أن يستوفي كافة الشروط والالتزامات التى سبق بيانها في كتابنا مرجع رمب/١/٦ ــ ٢٣٨٤ تاريخ ١٩٦٩/١٢/١١ ، اما فيمــا يتعلق بتوزيع استعمالات الاراضي ضمن المشروع المعدل فهي موزعة كالاتى • ــ

١ ــ مساحة العقار الكلية وفقا للمخطط المساحي م/٢٥٣٢٦ قسيمة رقم (١) هي ٢٨٥٤٤م٢ •

٢ ــ مساحة القسائم السكنية الخاصة بالمالك وهي من ضمن المساحة المشار اليها في (١) اعلاه هي ٢١١٤٤م٢ تقريبا •

٣ ــ مساحة المرافق العامة ضمن المشروع هي ٧٤٥٠م٢ تقريبــا •

٤ ــ مساحة ما يتوجب توفيره من مرافق استنادا الى جدول النسب المقررة بموجب نظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء وذلك بموجب المساحة المشار اليها في (١) اعلاه هي ٦٥٦٣م٢ تقريبــا •

أى أن المرافق الفعلية من ضمن مشروع التقسيم تزيد بمقدار ٨٨٥م٢ تقريبا عما يتوجب توفيره من مرافق عامة بموجب النسب المقررة •

أرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزيــة للدراسـة واقرار ما تراه مناسبا بشأنه وافادتنا لاجراء اللازم •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيــع)

بعد تلاوة الكتابين المثبت نصهما اعلاه وبحث مضمونهما على ضوء المخطط رقم م/٢٥٣٢٦ ومخطط مشروع التقسيم المشار اليه بالرقم (٢ ــ ج) المرفق بكتاب رئيس المهندسين مرجع رمب/١/٦ ــ ٧٦٠ آنف الذكر ، رأت اللجنة الفنيــة التوصية الى اللجنــة المركزيــة بالموافقة الاولية على مشروع تقسيم الارض المذكورة اعلاه وذلك وفق ما ورد في كتــاب رئيس المهندسين مرجع رمب/١/٦ ــ ٧٦٠ آنف الذكر ووفق الشروط والالتزامات والايضاحات الواردة في كتاب رئيس المهندسين مرجع رمب/١/٦ ــ ٢٣٨٤ المثبت نصه اعلاه ووفق ما يلي يخير صاحب العلاقة بين التنازل عن المساحة الزائدة عن النسبة التي تؤخذ للمرافق العامة بدون ثمن والمذكور في كتاب رئيس المهندسين مرجع رمب/١/٦ ــ ٧٦٠ آنف الذكر ، أو أن يلغى الشارع غير النافذ بين القسيمتين (٥ ، ٢١) ، ويعاد توزيع القسائم المحيطة به على ضوء الغاء هذا الشارع •

١٧ ــ (٦٩/٢٢٢٨)آ ــ طلب مؤسسة العلاقات والخــدمات العامة السماح لها بوضع لافتات تحدد الكيلو متر في الطرق الداخلية والخارجية يعلوها اعلانات مختلفة •

(٧٠/١٧١٣) ب ــ طلب مؤسسة الزنكي تثبيت اعلانات كيلو مترية على الطرق الرئيسية •

تلى كتابا رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٢١٥٥، رمب/٥١ ــ ٨٢٠ المؤرخان على التوالي في ١٩٦٩/١٠/١٩ ،

٤/٧/١٩٧٠ والمتعلقان بالموضوع اعلاه وهذا نصهما/
حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع : طلب مؤسسة العلاقات والخدمات العامة السماح لها بوضع لافتات تحدد الكيلو متر في الطرق الداخلية والخارجية يعلوها اعلانات مختلفة •

تحية وبعد ،

نشير الى كتاب مؤسسة العلاقات والخدمات العامة للاعلان والنشر والتصوير السينمائي المؤرخ في ٢٣/٩/٦٩ (والمرفق صورة عنه) ، والمتضمن طلب السماح لها بوضع لافتات على جوانب الطرق الداخلية والخارجية تحدد الكيلومتر من بداية كل طريق من والى الكويت على أن تستخدم هذه اللافتات في نفس الوقت للاعلان لشركات مختلفة، ونود اعلامكم لا مانع لدينا تنظيميا من ناحية المبدأ على أن تخضع للشروط التالية • ــ

١ ــ تقديم مخططات تفصيلية تبين ابعاد ومقاييس ومواصفات هذه اللافتات مع بيان نوعية ومقاييس الاعلانات التى تعلوها لاخذ الموافقة التنظيمية عليها •

٢ ــ يكون تحديد وضع هذه اللافتات بالنسبة للطريق خاضع للموافقة التنظيمية •

نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ القرار المناسب واقرار الاسس التى بموجبها يتم الترخيص للشركات المختلفة القيام بهذا النوع من الاعلان •

وتفضلو بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

حضرة السيد امين سر المجلس البلدى المحترم ،

الموضوع : طلب مؤسسة الزنكي تثبيت اعلانات كيلومترية على الطرق الرئيسية •

تحية وبعد ،

بالاشارة الى كتابكم رقم مب/٦٥/٢ ــ ٧٨٨ تاريخ ٢٢/٦/١٩٧٠ ، حول طلب اللجنة الفنية فى اجتماعها ال (٣٨٢) المنعقد بتاريخ ١٦/٦/١٩٧٠ وضع الشروط الخاصة للاعلانات المشار اليها اعلاه ، نرفق لكم صورة عن كتابنا رقم رمب/٥١ ــ ٢١٥٥ تاريخ ١٩/١٠/١٩٦٩ والمتضمن الشروط المطلوبة •
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتابين المثبت نصهما اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية باحالة الموضوع الى رئيس المهندسين وذلك لدراسة ووضع المواصفات والمقاييس والابعاد والشروط الاخرى المطلوبة وتحديد المواقع الملائمة لمثل هذا الغرض علما بأن مثل هذه الطلبات ستطرح في مزايدة علنية •

١٨ ــ (٦٩/٢٠٥) تخطيط الجزء الجنوبى من المشروع التفصيلى رقم (٢) داخل المدينة وهو المنطقة المحددة شمالا بشارع ابو بكر وشرقا بشارع سيف الدولة ، وجنوبا بشارع فهد السالم وغربا بشارع الهلالي •

تلى كتاب المدير المساعد للشئون الفنية مرجع رمب/٤١ ــ ١١٣ المؤرخ في ١/٢/١٩٦٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • ــ

حضرة السيد امين سر المجلس البلدى المحترم ،
الموضوع : تخطيط الجزء الجنوبي من المشروع التفصيلي رقم (٢) داخل المدينة وهو المنطقة المحددة شمالا بشارع ابو بكر ، وشرقا بشارع سيف الدولة ، وجنوبا بشارع فهد السالم ، وغربا بشارع الهلالي •

تحية وبعد ،

نشير الى كتابكم المرقم مب/٣٨/جـ/٢ ــ ١٩ والمؤرخ في ٨/١/١٩٦٩ بخصوص الموضوع المذكور اعلاه ، ونفيدكم بأن قرار لجنة المخطط الهيكلي المتخذ في اجتماعها الخامس المنعقد بتاريخ ٦/١/١٩٦٩ يقضي بتأجيل البت في المشاريع التخطيطية والمواقع المقترحة أو المخصصة لمباني الوزارات في مدينة الكويت لحين قيام المكاتب المعمارية المكلفة بوضع مخطط مدينة الكويت ، بتقديم اقتراحاتها وذلك في الشهر السادس من السنة الحالية •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير المساعد للشئون الفنية
(توقيع)

احاطت اللجنة علما بالكتاب المثبت نصه اعلاه •

١٩ ــ (٦٩/٤٤٥) مجمع مؤسسات وزارة الشئون الاجتماعية والعمل •

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١٧ ــ ٢١٦ المؤرخ في ٥/٣/١٩٦٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع : مجمع مؤسسات وزارة الشئون الاجتماعية والعمل •

تحية وبعد ،

اشير الى كتاب السيد رئيس مهندسي ادارة الانشاءات بوزارة الاشغال العامة مرجع ٤/١٥/٧ ــ ٤٧٣٤ تاريخ ١٩٦٨/١١/٢ بشأن الموضوع المشار اليه اعلاه ، وأود افادتكم بأن دراسة المخطط العام للموقع اعتمدت على تجميع البناء في اصغر مساحة ممكنة وذلك لزيادة الفراغ المحيط بالابنية واتساع الحدائق المحيطة وليتناسب مع الناحية الوظيفية للمشروع المذكور وقد نتج من جراء تجميع البناء هذا ازدياد عدد الطوابق الى خمسة طوابق في مبنى الادارة الرئيسي حيث تجمعت فيه جميع ادارات الاقسام المختلفة كما هو مبين على المخطط المرفق .

اننا من الوجهة التنظيمية لا نرى مانعا تنظيميا بالموافقة على المخططات المرفقة والسماح بانشاء بناء من خمس طوابق على الموقع المذكور ، ويرجى منكم عرض الموضوع على اللجنة المركزية لدراسته واقرار ما تراه مناسبا وافادتنا ، علما بأن نسخ المخطط الموقعي المرفقة تبين بالاحمر مبنى الادارة قيد البحث .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط المرفق به ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء في كتاب رئيس المهندسين آنف الذكر وكما بين على المخطط المرفق به .

انفض الاجتماع الساعة السابعة مساء

* التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (٣٨٩) المنعقد بتاريخ ٧٠/٩/٢٩ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/لم/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

الحضور ــ السادة الاعضاء ــ
عبد اللطيف المضف
فهد عبد الله الحساوى
فوزان عبد الله السابق
بدر السيد عبد الوهاب الرفاعى
كما حضر الاجتماع السادة ــ
عبد الحق عبد الشافى — **رئيس مهندسى البلدية**
راشد عبد الله العثمان — **امين سر المجلس البلدى بالوكالة**
واصل منصور عبد الرحمن
شرف الدين النشاشيبى — **عن امانة سر المجلس البلدى**

افتتح الاجتماع فى الساعة الخامسة بعد الظهر

* ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (مب/لم/٨٢/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ٧٠/١٠/٧ والمنشور على الصفحة (١٠) من هذا العدد .

١ ــ (٧٠/١٤٧٤) التداخل الحاصل بين عقارى هيف بن فلاح مبارك الحجرف ومبارك فلاح الحجرف المبين بالقسيمة (٦ب) من المخطط رقم م/٢٢٣٢٧ فى الجهراء

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٥٥٤ المؤرخ فى ١٩٧٠/٦/١٤ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه .

«حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع / التداخل الحاصل بين عقارى هيف بن فلاح مبارك الحجرف ومبارك فلاح مبارك الحجرف المبين بالقسيمة (٦ب) من المخطط رقم م/٢٢٣٢٧ فى الجهراء .

الاشارة / كتاب امين سر المجلس البلدى رقم مب/١٨ (٣٩٢٣/ب) ــ ٢٥٨ تاريخ ١٩٧٠/٣/٢١ .

كتاب مدير ادارة نزع الملكية رقم آن م/ص ــ ٧١٤ تاريخ ١٩٧٠/٤/٢٧ .

المرفقات/١) نسختان من المخطط رقم ت م/٢/١١/٣٥٨ب .

٢) صورة عن كتاب مدير ادارة نزع الملكية المذكور اعلاه .

تحية وبعد ،

ان ادارة نزع الملكية تطلب بكتابها المشار اليه اعلاه تطبيق قرار اللجنة المركزية على العقارين موضوع البحث بحيث يعطى كل صاحب عقار قسائم تنظيمية مساحاتها مساوية لمساحة عقار كل منهما ضمن البلوك .

ان اعطاء كل منهما قسائم تنظيمية مساحاتها مساوية لمساحة عقار كل منهما غير ممكن نظرا لان القسائم الملونة بالازرق ضمن الجزء المحدد بالاحمر من القطعة التنظيمية الواقع فيها العقارين قد تمت اجراءاتها المالية والقسائم الباقية لا يوجد بها مساحة زائدة يمكن اعطائها لهما غير المساحة الزائدة البالغة (٢٠٢ر٧٥) مترا مربعا والواردة فى السطر رقم (٢١) من جدول توزيع القسائم ، ولذلك قمنا بتعديل القسائم رقم (٢٤ ، ٣٣) بحيث خصم منهما الـ (٢٠٢ر٧٥م٢) واضيفت هذه المساحة الى القسيمتين (٢٣ ، ٣٤) المخصصتان الى مبارك ابن فلاح مبارك الحجرف بحيث اصبحت المساحة التى ستشتريها الدولة (١٩١ر٥٠م٢) بدلا من (٣٩٤ر٢٥م٢) .

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فيه واعلامنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
توقيع

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٢٣٢٧ ، والمخطط التنظيمى رقم

تم/١١/٢/٣٥٨ب ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء فى كتاب رئيس المهندسين وبالتالى يعدل جدول توزيع قسائم البلوكين التنظيميين رقم (٤٥ ، ٤٦) على هذا الاساس والغاء ما يخالف ذلك من قرارات ٠

٣ ــ (٧٠/١٨٢٧ ، ٧٠/٢٢٥٥)

أ ــ اعادة تنظيم البلوك التنظيمى رقم (٢٠) حولى ٠

ب ــ طلب ورثة عبد الله محمد هادى العوضى تخصيص القسيمة رقم (٦) بلوك (٢٠) حولي بدلا من ارضهم فى البلوك (٧) بالسالمية

جـ ــ طلب خالد مسفر سعيد وخليفة سعيد محمد سلامة تثمين الابنية القائمة على عقارهما بلوك (٢٠) بحولى ٠

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رم ب/١/٤ــ٨٨٩ المؤرخ فى ٢١/٩/٧٠ ، والمتعلق بالموضــوع المذكور اعلاه وهذا نصه ٠

« حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع / آ) اعادة تنظيم القطعة رقم (٢٠) بحولى ٠

ب) طلب ورثة عبد الله محمد هادى العوضى تخصيص القسيمة التنظيمية رقم (٦ بلوك ٢٠ حولى) بدلا من ارضهم فى البلوك (٧) بالسالمية ٠

جـ) طلب خالد مسفر سعيد وخليفة سعيد محمد سلامه تثمين الابنية القائمة على عقارهما فى البلوك (٢٠) بحولى ٠

المرفقات / ١) نسختان من المخطط رقم تم/١١/٢/١٦٢ج ــ المشروع الجديد للقطعة (٢٠) ٠

٢) نسخة من المخطط رقم تم/١١/٢/١٦٢ب ــ المشروع المقترح تعديله ٠

٣) صورة كتاب امانة سر المجلس البلدى رقم م ب/١٧/١/١٠٧ ــ ٦٤٧ ٠

٤) صورة كتاب ادارة نزع الملكية رقم آ ن م/ص ــ ١٣٤٩ ٠

تحية وبعد ،

تقع القطعة التنظيمية رقم (٢٠) بحولى على شــارع تونس شمالى مدرسة حولى المتوسطة للبنين وقد سبق ونظمت بموجب المخطط رقم م/١١/٢/١٦٢ ــ ب بتاريخ ٣١/٨/٦٣ ومنذ ان سمح ببناء واجهات تجارية فى القسائم الواقعة على شارع تونس فى عام ١٩٦٦ فقد تم بناء جميع القسائم التجارية فى القطعة المذكورة باستثناء القسيمة (٦) التى تملكها الدولة ، والموافق مؤخرا على تخصيصها لورثة عبد الله محمد هادى العوضى بدلا من ارضهم فى السالمية ، الا ان المذكورين لم يقوموا بعد بانهاء الاجراءات لاعتراضهم على الاسعار حسب تقدير لجنة التثمين الرسمية المبينة فى كتاب السيد مدير ادارة نزع الملكية رقم آ ن م/ص/١٣٤٩ تاريخ ٤/٧/١٩٧٠ ٠

هذا ولوجود حركة تجارية نشطة على شارع تونس فقد باشرنا باجراء دراسة شاملة لاستحداث مواقف سيارات خلفية ، وبناء على ذلك قمنا باعادة تنظيم القطعة (٢٠) بموجب المخطط تم/١١/٢/١٦٢ج، ونظرا لوجود عقارات مستملكة فى القطعة فقــد امكن استحداث موقفين مناسبين للسيــارات والموقف الجنوبى منهما يخدم ايضا مدرسة حولى المتوسطة للبنين التى تستعمل فى المساء كمركز لتعليم الكبار ٠

وبالنسـبة للقسيمة (٦) فقد قلصت مساحتها مــن (١٠٥١م٢) الى (٩٣٣م٢) تقريبا مما يخفض فرق المبلغ المطلوب من ورثة عبد الله محمد هادى العوضى الذين ابدوا موافقتهم على هذا الاقتراح ، اما ورثة خالد مسفر سعيد وخليفة سعيد محمد سلامة فنقترح ان يخصص لهما القسيمة (٤) من المخطط الجديد رقم تم/١١/٢/١٦٢ج بدلا من الجزء المهشر بالاسود من القسيمة (٣) على المخطط المرفق رقم تم/١١/٢/١٦٢ــب كما جاء فى كتاب امانة السر رقم م ب/١٧/١/١٠٧ ــ ٦٤٧ ٠

نرجو عرض المشروع الجديد على اللجنة المركزية للنظر فيه وتقرير اللازم ٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
توقيع

كما تلى كتاب ورثة الحاج عبد الله محمد هادى العوضى المؤرخ فى ١٢/٧/١٩٧٠، والمتعلق بموضوع القسيمة المخصصة لهم وهذا نصه ٠

« حضرة السيد الفاضل مدير البلدية العام المحترم

تحية واحتراما وبعد ،

ارجو التكرم بالعلم بأن لجنة التثمين الرسمية بدائرتكم الموقرة قد قدرت المتر المربع للقسيمة رقم ٦ بلوك ٢٠ حولى بـ ٥٠ دينار ، وقدرت المتر المربع لارضنا الواقعة بالسالمية فى البلوك رقم (٧) على شارع بغداد بـ ١٥ دينار وقد تم التقدير على اساس المبادلة ٠ وقد رأيت ان اقدم اعتراضى على هذا السعر للاسباب التالية ٠

١ ــ لقد اعتبرت اللجنة الموقرة سعر المتر المربع لارض حولى العائدة للدولة بـ ٥٠ دينار على اساس آخر سعر باعت الحكومة به ولم تعتبر السعر السائد حاليا ٠

٢ ــ لقد اعتبرت اللجنة ارضنا خلف الشارع العام وليس على شارع بغداد مباشرة على اساس انها القسيمتان رقــم (١٠،١١) ٠ فى حين ان ارضنا هى جزء من القسيمة رقم (١٢و١٠و١١) الواقعة على شارع بغداد مباشرة وقد وزعت البلدية البلوك المذكور واعتبرت القسيمة (١٢) على انها من اراضى الدولة التى سيتم بيعها بالمزاد العلنى ، ومن ثم عدلت

البلدية عن ذلك وجعلت القسيمة رقم (١٢) حديقة عامة وضمت اليها القسيمتان رقم (١٠،١١) المقترح تخصيصها لنا بعد موافقتنا على جعلهما حديقة عامة على اساس التبادل وقد اعترضنا فى حينه من جعل القسيمة رقم ١٢ من البلوك المذكور ان تباع بالمزاد العلني بحيث تقدمنا بكتاب طلبنا فيه ان تكون القسيمة رقم (١٢) لنا بدلا من القسيمة رقم (١٠) بحيث يصبح لنا القسيمتان رقم (١٢و١١) على اساس ان ارضنا الحالية يقع جزء منها بقسيمة رقم (١٢) ولا يجوز اعطائها لغيرنا على اساس اننا احق من غيرنا بها لان قسم من ارضنا يقع من ضمنها •

٣ — لقد تقدم ملاك الاراضى فى حينه بكتاب للبلدية طالبوا فيه يجعل القسيمة رقم (١٢) حديقة عامة ووافقت البلدية على ذلك •

٤ — لقد عدلت البلدية توزيع البلوك بالنسبة للقسائم (١٢و١١و١٠) بحيث جعلتهم حديقة عامة •

٥ — لقد قدرت لجنة التثمين الرسمية سعر المتر المربع بـ ١٥ دينار على اساس السعر السائد وعلى اساس ان ارضنا تقع خلف شارع بغداد فى حين ان الواقع يخالف ذلك لاننا نملك الارض وليس القسيمتان رقم ١٠و١١ التى اعترضنا فى حينه على تخصيصهما لنا فى البلوك المذكور •

وبناء على ما تقدم ارجو التكرم باعادة النظر بالنسبة لسعر المتر المربع لارض حولى وارض شارع بغداد على ان تأخذ اللجنة الموقرة بعين الاعتبار السائد بالنسبة للارضين ، وعلى اعتبار ان ارضنا تقع على شارع بغداد مباشرة وليس خلفه ، علما بأن السعر السائد فى شارع بغداد اكثر بكثير من السعر المقدر من اللجنة •

هذا ولنا عظيم الثقة بأنكم ستولون طلبنا هذا كل عناية واهتمام •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

عن ورثة المرحوم عبد الله محمد هادي العوضى
توقيع

بعد تلاوة الكتابين المثبت نصهما اعلاه وبحث مضمونهما على ضوء المخطط رقم تم/١١/٢/١٦٢ب ، والمخطط رقم تم/١١/٢/١٦٢ج ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلى •

آ — عدم الموافقــة على طلب اصحاب العلاقة لمخالفته للانظمة المرعية •

ب — الموافقة على ما جاء بكتاب رئيس المهندسين المثبت نصه اعلاه ووفق ما بين على المخطط رقم تم/١١/٢/١٦٢ج وبالتالى يعدل جدول توزيع قسائم البلوك رقم (٢٠) تبعا لذلك والغاء ما يخالف ذلك من قرارات •

٤ — (٦٩/١٢٤٠) عقار على عبد العزيز الوزان الواقع ضمن البلوك التنظيمى رقم (٢١١) حولى •

عقار محمد على الدخان الواقع ضمن البلوك التنظيمى رقم (٢١١) حولى •

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/١ — ٤٧١ المؤرخ فى ١٨/٥/١٩٦٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه •

الموضوع / ١) عقار علي عبد العزيز الوزان
٢) عقار محمد علي الدخان الواقعين ضمن القطعةالتنظيمية رقم (٢١١) فى حولى •

الاشارة / كتاب مدير ادارة البناء رقم آف/١/١٣/

الاشارة / كتاب مدير ادارة البناء رقم آف/١/١٣/ ٣٢٦/٢٤ — ١٠٢٧٦ تاريخ ٢٣/١١/١٩٦٨ •

المرفقات / ملف رقم آف/١/١٣/٢٤/٣٢٦ •
نسختان من كل من المخططين م/١٩٤٨٣ وتم/١١/٢/٣١٦آ ، ونسخة من المخطط تم/١١/٢/٣١٦ •
تحية وبعد ،

١ — لقد سبق ان مسح عقار علي عبد العزيز الوزان وكان يمثل القسائم (١٦آ،١٦ب،١٦جـ) من المخطط رقم م/١٩٤٨٣ ومجموع مساحاتها (٨٦٥م٢) وقد خصصت للمالك بدلا عنها القسيمة التنظيمية (٤) من المخطط رقم تم/١١/٢/٣١٦ ومساحتها التقريبية (٩٩٦م٢) المحددة باللون الاصفر والنتيجة ان يباع على المالك ما مساحته (١٣١م٢) تقريبا كما هو مبين على السطر (٩) من جدول توزيع قسائم المخطط المذكور •

٢ — تبين الان بأن جزء من العقار والموصوف بالقسيمة (١٦جـ) من المخطط رقم م/١٩٤٨٣ ومساحتها (٢٢٢م٢) المحددة باللون الاحمر قد آلت ملكيتها الى محمد على الدخان بموجب الوثيقة رقم (٤٨٣٤/٦٦) وبذلك يتبقى للسيد على عبد العزيز الوزان من عقاره القسيمتان (١٦آ ، ١٦ب) من هـذا المخطط المحددتين باللون الازرق ومجموع مساحتهما (٦٤٣م٢) •

٣ — بناء على ما تقدم فقد عدل السطر (٩) من جدول توزيع قسائم المخطط رقم تم/١١/٢/٣١٦ بالسطرين (٩،٣٥) من جدول توزيع قسائم المخطط رقمتم/١١/٢/٣١٦آ بحيث بين على السطر (٩) مساحة ما تبقى للسيد على عبد العزيز الوزان الموصوف بالقسيمتين (١٦آ ، ١٦ب) من المخطط رقم م/١٩٤٨٣ ومجموع مساحتيهما (٦٤٣م٢) مع ابقاء تخصيص القسيمة التنظيمية (٤) من المخطط تم/١١/٢/٣١٦آ له ومساحتها الدقيقة (٩٨٤م٢) ، المحددة باللون الاصفر والنتيجة

ان يباع على المالك ما مساحته (٣٤١م٢) • كذلك بين على السطر (٣٥) من جدول توزيع قسائم المخطط المذكور الجزء الذى آلت ملكيته الى السيد محمد علي الدخان الموصوف بالقسيمة (١٦جـ) من المخطط رقم م/١٩٤٨٣ ، ومساحتها (٢٢٢م٢) مترا مربعا ولم يخصص له بدلا عنها قسيمة تنظيمية وهى تقع ضمن القسيمة التنظيمية (٤) من المخطط تم/١١/٢/٣١٦آ المخصصة للسيد علي عبد العزيز الوزان ، علما بأن القسائم التنظيمية (٢، ١٣، ١٤، ١٦ ،١٧ ، ٢٠) من هذا المخطط مخصصة للدولة لتباع بالمزاد العلنى ومساحاتها على الترتيب (٨٩١م٢ ، ٥١٠م٢ ، ٧٩٥م٢ ، ٩١٦م٢ ، ٨٠٦م٢ ، ٧٦٦م٢) •

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر بالتعديل المذكور اعلاه والنظر بشأن الجزء الذى آلت ملكيته الى محمد علي الدخان الموصوف بالقسيمة (١٦جـ) من المخطط رقم م/١٩٤٨٣ ومساحته (٢٢٢م٢) •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
توقيع

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٩٤٨٣ ، ورقم تم/١١/٢/٣١٦آ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلى •

آ ـــ الموافقة على التعديل المقترح وذلك وفق ما ورد فى كتاب رئيس مهندسى البلدية المثبت نصه اعلاه وكما بين على المخطط المرفق به •

ب ـــ يخصص لمحمد علي الدخان القسيمة التنظيمية رقم (١٣) من البلوك (٢١١) المبينة على المخطط رقم تم/١١/٢/٣١٦آ وبالتالى يعدل جدول توزيع قسائم البلوك (٢١١) على اساس ما ذكر اعلاه •

جـ ـــ يلغى ما يخالف ما ذكر فى (آ،ب) اعلاه من قرارات•

٥ ـــ (٦٩/١٢٣٩) طلب محمد على الدخان هدم البناء المقام على عقاره الواقع فى المرقاب والمبين على المخطط رقم م/٢٥٠٥٣ واعادة بنائه من جديد او الموافقة على استملاكه •

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/١ ـــ ٤٧٠ المؤرخ فى ١٨/٥/١٩٦٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه •

الموضوع / طلب السيد محمد علي الدخان هدم البناء المقام على عقاره الواقع فى المرقاب والمبين على المخطط رقم م/٢٥٠٥٣ ، واعادة بنائه من جديد او الموافقة على استملاكه •
الاشارة / كتاب صاحب العلاقة المؤرخ فى ٢٢/٤/٦٩ •
المرفقات / نسختان من المخطط رقم م/٢٥٠٥٣ •
تحية وبعد ،

العقار قيد البحث هو المبين على المخطط رقم م/٢٥٠٥٣ ومساحته تبلغ (٩٣م٢) والبناء المقام عليه مؤلف من طابق واحد مع غرفة على السطح ، ويقع فى منطقة غير منظمة بعد ضمن المشروع التفصيلى رقم (١١) •

هذا وقد سبق ان عرض موضوع العقار المذكور على اللجنة المركزية واتخذت بخصوصه القرار رقم (مب/لم/٢٣١/١٥/٦٧) بتاريخ ١٠/٩/١٩٦٧ الذى يقضى بتأجيل النظر فى العقار لحين الانتهاء من تنظيم المنطقة التى يقع فيها •

ان صاحب العلاقة يطلب بموجب كتابه المشار اليه اعلاه هدم البناء المقام على عقاره قيد البحث واعادة بنائه من جديد او الموافقة على استملاكه لصغر مساحته ، لذلك نرجو عرض الموضوع ثانية على اللجنة المركزية لتقرير اللازم •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
توقيع

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط م/٢٥٠٥٣ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب صاحب العلاقة وبالتالى يؤكد قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/٢٣١/١٥/٦٧) المتخذ بتاريخ ١٠/٩/١٩٦٧ والقاضى بتأجيل النظر بالعقار لحين الانتهاء من تنظيم المنطقة التى يقع فيها •

٦ ـــ (٦٩/١٣٠٢) عقار بزة بنت صقر الغانم الواقع فى السالمية ضمن البلوك (١٤٣) •

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ـــ ٥٠٥ المؤرخ فى ٢٥/٥/١٩٦٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه •

« حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم
الموضوع / عقار بزه بنت صقر الغانم الواقع فى السالمية •
الاشارة / كتاب مدير ادارة المساحة رقم آ٠م/٦ـــ٧٦٥ ، تاريخ ٢٤/٣/٦٩ •
المرفقات / ١) الملف رقم آف/١/١٤/٢/٨٧ •
٢) نسخة من المخطط رقم م/١٩٦٢٢ •
٣) نسخة من المخطط رقم تم/١١/٢/٤٤٣آ •
٤) نسخة من كتاب مدير ادارة المساحة المذكور •
تحية وبعد ،

كانت القسيمة (٩) من المخطط رقم م/٩٦٢٢ البالغ مساحتها (٢٨٧م٢) ممسوحة باسم بزه بنت صقر الغانم ولذلك فقد خصص للمالكة القسيمة التنظيمية رقم (٢٨) من المخطط رقم تم/١١/٢/٤٤٣آ الخاص بالقطعة التنظيمية رقم (١٤٣) بالسالمية وكانت النتيجة ان تباع المالكة (٢٤١م٢) •

بموجب التعديلات المدرجة على المخطط رقم م/١٩٦٢٢ بتاريخ ٦٩/٣/١٣ تبين ان القسيمة (٩آ) الملونة بالازرق والبالغ مساحتها (٨٥٨م٢) تمثل الوثيقة رقم (١٥٦١/٥٢) باسم صاحب العلاقة .

هذا ، وبما ان القسائم التنظيمية (٢٩ ، ٣٠ ، ٣١) هي من قسائم الدولة ، لذلك نقترح تعديل تقسيم تلك القسائم كما هو مبين بالاصفر على نسخة المخطط التنظيمي المرفقةوبذلك تكون المساحات التقريبية للقسائم الثلاث الناتجة وهي رقم (٢٨آ ، ٣٠آ ، ٣١آ) هي (٩٧٨م٢ ، ٧١٥م٢ ، ٧٥٠م٢) .

هذا ، وفي حالة تخصيص القسيمة التنظيمية (٢٨آ) الى صاحبة العلاقة تكون النتيجة ان يباع عليها (١٢٠م٢) تقريبا وهو الفرق بين مساحة العقار ضمن القطعة ومساحة القسيمة التنظيمية المخصصة لها ، وقد جرى بيان ذلك في السطر (٧) من جدول التوزيع على مخطط القطعة ، اما القسيمتان (٣٠آ ، ٣١آ) فيبقى تخصيصهما للدولة .

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية لتقرير اللازم بخصوصه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
توقيع

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٩٦٢٢ ، والمخطط التنظيمي رقم تم/١١/٢/١٣٤٤٣آ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء في كتاب رئيس مهندسي البلدية المثبت نصه اعلاه وبالتالي يعدل جدول توزيع قسائم البلوك (١٤٣) السالمية تبعا لذلك ويلغى ما يخالف ذلك من قرارات .

٧ ــ (٦٩/١٣٢٧ ، ٧٠/١٧٠٠) عقارات مريم بنت مرجان ، علي بن سيف الياسين ، سارة السالم المضياف واحمد سعود البعيجان الواقعة في جليب الشيوخ والمبينة على المخطط رقم م/٢٣٩٧٩ .

تلي كتابا رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٥٢٠ ، رمب/١ ــ ٦٤٥ المؤرخان على التوالي في ١٩٦٩/٥/٣١ ، ١٩٧٠/٧/٢ والمتعلقان بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه .

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع / عقارات مريم بنت مرجان ، علي بن سيف الياسين ، سارة السالم المضياف واحمد سعود البعيجان في جليب الشيوخ م/٢٣٩٧٩ .

الاشارة / كتب مدير ادارة البناء رقم آف/١/١٨/١٢/١٦٢ ــ ٣٥٤٠ تاريخ ٦٩/٥/١٢ ورقم آف/١/١٨/١٨/٥٤٨ ــ ٣٥٣٩ ، تاريخ ٦٩/٥/١٢ ورقم آف/١/١٨/٢٤/٦٩٩ ــ ٣٥٣٨ ، تاريخ ١٩٦٩/٥/١٢ .

المرفقات / الملفات رقم آف/١/١٨/١٢/١٦٢ ورقم آف/١/١٨/١٨/٥٣٨ ورقم آف/١/١٨/٢٤/٦٩٩ بكاملها .
نسخة من المخططم/٢٣٩٧٩ والمخططتم/١١/٢/١٣٤١ب

تحية وبعد

نحيل اليكم الملفات المذكورة اعلاه ونفيدكم بأن اصل العقار عبارة عن القسيمة رقم (٦آ) من المخطط م/٢٣٩٧٩ ، المسموحة باسم محمد عبد الرحمن البعيجان وعند تنظيم القطعة (١٧) في جليب الشيوخ خصص له القسائم التنظيمية رقم (٣٠،٧،٦) من المخطط رقم تم/١١/٢/١٣٤١ب ، هذا وقد تبين فيما بعد ان هذا العقار يملكه اربعة اشخاص بوثائق اربعة تحمل نفس الرقم ٦٩/١٢٣ كما هو مذكور على مخطط المساحة رقم م/٢٣٩٧٩ ، المعدل وهذه العقارات الاربعة هي الموصوفة بالقسائم (٦آ/١ ، ٦آ/٢ ، ٦آ/٣ ، ٦آ٤) وان ادارة المساحة قد جهزت المخططات المساحية رقم م/٢٦٣٥٣ ورقم م/٢٦٣٥٤ ورقم م/٢٦٣٥٥ ورقم م/٢٦٣٥٦ لكل عقار على حده .

نرجو عرض موضوع هذه العقارات على اللجنة المركزية للنظر فيها وتقرير تخصيص قسائم تنظيمية لكل مالك اذا وافقت اللجنة المركزية على اعتبار ان الوثائق الشرعية التي تحمل نفس الرقم هي وثائق منفردة ، علما بأن القسيمتين (٢٠ ، ٧٣) ضمن القطعة (١٧) مخصصتان للدولة بالاضافة الى الثلاثة قسائم التي كانت قد خصصت سابقا للمالك الاول .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
توقيع

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/عقارات مريم بنت مرجان ، علي بن سيف الياسين ، سارة السالم المضياف واحمد سعود البعيجان في جليب الشيوخ .

الاشارة/كتابنا رقم رمب/١ــ٥٢٠ تاريخ ١٩٦٩/٥/٣١.
المرفقات/١) نسختان من المخطط رقم م/٢٦١١٤ .
٢) نسختان من المخطط رقم تم/١١/٢/١٣٤١ب .

تحية وبعد ،

عطفا على كتابنا رقم رمب/١ ــ ٥٢٠ المؤرخ في ١٩٦٩/٥/٣١ الذى طالبنا فيه النظر في الاربعة وثائق الشرعية التي تحمل نفس الرقم هي تعتبر وثيقة واحدة ام وثائق منفردة ، ونفيدكم بأن المالكين المذكورين اعلاه يطلبون تخصيص قسيمة تنظيمية لكل مالك ، وبناء على ذلك فقد قمنا بتعديل في جدول توزيع القسائم بحيث خصصنا لمالك العقار المذكور في السطر رقم (٧) القسيمة (٣٠) بدلا من القسيمة (٨) وبذلك اصبحت القسائم المخصصة له هي (٢٩ ، ٣٠) كما خصصنا القسيمة (٨) المذكورة

الى مالك العقار المذكور في السطر رقم (٨) وقمنا بضم القسائم التنظيمية رقم (٦،٧،٨) والممر الواقع بين القسيمتين (٧،٨) واعدنا تنظيمها بحيث قسمت الى اربعة قسائم تنظيمية خصص لكل مالك قسيمة تنظيمية بمقدار مساحة عقاره ضمن القطعة وجعلنا مدخل القسيمتين (٦آ ، ٧آ) بواسطة ممر من الشارع الجنوبي كما نقلنا موقع الممر بين القسيمة (٩) والقسيمتين (٧آ ، ٧ب) بدلا من موقعه الاصلي بين القسيمتين (٦ ، ٧)٠

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية والنظر في هذا الكتاب مع كتابنا رقم رمب/١ــ٥٢٠ تاريخ ١٩٦٩/٥/٣١ واعلامنا ٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
توقيع

بعد تلاوة الكتابين المثبت نصهما اعلاه وبحث مضمونهما على ضوء المخطط رقم م/٢٣٩٧٩ و م/٢٦١١٤ والمخطط التنظيمي رقم تم/٢١٣/٢/١١ب ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما ورد في كتاب رئيس المهندسين مرجع رمب/١ــ٦٤٥ وبالتالي تخصيص القسائم (٦آ،٧آ،٦ب، ٧ب) لاصحاب العلاقة المذكورين اعلاه ويعدل جدول توزيع قسائم البلوك على هذا الاساس ٠

٨ ــ (٦٩/١٣٦٨) طلب لافي وعبد الله الفهد اللافي ضم القسيمة رقم (١٧) من المخطط رقم م/٢٥٦١١ الى ارضهم الواقعة في الجهراء والموصوفة بالقسيمة (١٨) من نفس المخطط على ان يتم دفع ثمن القسيمة على اساس تثمين القطع التنظيمية ٠

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٥٣١ المؤرخ في ١٩٦٩/٦/٣ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه/

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/طلب السيدين لافي وعبد الله الفهد اللافي ضم القسيمة (١٧) من المخطط م/٢٥٦١١ الى ارضهم الواقعة في الجهراء الموصوفة بالقسيمة (١٨) من نفس المخطط على ان يتم دفع ثمن القسيمة المذكورة على اساس الاثمان التي تدفع في القطع التنظيمية في منطقة الجهراء ٠

الاشارة/كتاب المالكين المؤرخ ٦٩/٥/١٨ ٠

كتاب امانة سر المجلس البلدي رقم مب/١٨ (آ/٤٤٨٩) ٥٨٩ تاريخ ١٩٦٩/٦/٢ ٠

المرفقات/نسخة من المخطط رقم م/٢٥٦١١ ٠

تحية وبعد ،

ان القسيمة (١٧)من المخطط م/٢٥٦١١ سبق ان استملكت من ارض المالكين لاقتطاعها لشارع مقرر ، ثم جرى تعديل حد الشارع المذكور ليتمشى مع الدوار الذي تم تنفيذه على الارض الامر الذي نتج عنه ان اصبحت القسيمة (١٧) قيد البحث تفصل ارض المالكين الموصوفة بالقسيمة (١٨) عن الشارع المقرر ، علما بأن المخطط م/٢٥٦١١ قد جهز للقطع التنظيمية رقم (٣٥،٣٦، ٣٧) في قرية الجهراء وذلك تمهيدا لتجهيز مشروع تنظيم لهذه القطع توزع قسائمه على المالكين لذلك سنبدي الراي التنظيمي بجميع العقارات الواقعة ضمن القطع التنظيمية الانفة الذكر بعد انهاء الاجراءات المتبعة بخصوص القطع التنظيمية ٠

نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لتقرير اللازم ٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
توقيع

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٥٦١١ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر لحين الانتهاء من تنظيم البلوكات التنظيمية رقم (٣٥،٣٦،٣٧) في الجهراء ٠

٩ ــ (٦٩/١٣٨٤)

١ ــ عقار يوسف العبد الله الرومي الواقع ضمن البلوك التنظيمي رقم (٣٤) حولي ٠

٢ ــ عقار محمد سالم الحسينان وشركاه الواقع ضمن البلوك التنظيمي رقم (٣٤) حولي ٠

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ ــ ٥٣٥ المؤرخ في ١٩٦٩/٦/٧ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصــه/

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/١) عقار يوسف العبد الله الرومي ٢) عقــار محمد سالم الحسينان وشركاه الواقعين ضمن القطعة التنظيمية رقم (٣٤) في حولي ٠

الاشارة/كتاب مدير ادارة البناء رقم آف/٢٤/١٣/١/ ١٣٣٩ ــ ١١١٣٤ تاريخ ١٩٦٨/١٢/٣٠ ٠

المرفقات/ملف رقم آف/١٣٣٩/٢٤/١٣/١ ٠

نسختان من كل من المخططين رقم م/١٩٢٢٦ ورقم تم/ ٢١٤/٢/١١ ــ جـ ٠

تحية وبعد ،

لقد سبق ان مسح عقار يوسف العبد الله الرومي وكان يمثل القسيمتان (١٨آ و ١٩ب) من المخطط رقم م/١٩٢٢٦ ومجموع مساحتيهما (١٢٧٩م٢) المحددتين باللونين الاحمــر والازرق ،وقد خصصت للمالك القسيمتان التنظيميتان (٢١و٢٣) من المخطط رقم تم/٢١٤/٢/١١ ــ جـ المحددتين باللــون

الاصفر وكان مجموع مساحتيهما (١٦٣٢م٢) وكان النتيجة ان يباع على المالك ما مساحته (٣٥٣) مترا مربعا كما كان مبينا على السطر (١٨) من جدول توزيع قسائم المخطط المذكور ،

تبين الان بأن جزءا من عقار يوسف العبد الله الرومي والموصوف بالقسيمة (١٨آ) من المخطط رقم م/١٩٢٢٦ ومساحتها (٧٢٥م٢) المحددة باللون الاحمر قد آلت ملكيتها الى محمد سالم الحسينان وشركاه بموجب الوثيقة رقم (٦٨/٣٩٥٣) المثبت صورة عنها ضمن الملف وبذلك يتبقى ليوسف العبد الله الرومي من عقاره القسيمة (١٩ب) من نفس المخطط ومساحتها (٥٥٤م٢) المحددة باللون الازرق ، وتبين ايضا بأن حقيقة مساحة القسيمة التنظيمية (٢١) من المخطط رقم تم/١١/٢/٢١٤ ـ ج هي (١٠٧٧م٢) وليس (١٠٧٨م٢) لذلك وبناء على ما تقدم نوصي بما يلي /

آ) ابقاء تخصيص القسيمة التنظيمية (٢٣) من المخطط رقم تم/١١/٢/٢١٤ ـ ج ، ومساحتها (٥٥٤م٢) الى يوسف العبد الله الرومي وذلك بدلا مما تبقى من عقاره والموصوف بالقسيمة (١٩ب) من المخطط رقم م/١٩٢٢٦ وحدودها ومساحتها هي نفس حدود ومساحة القسيمة التنظيمية رقم (٢٣) كما هو معدل على السطر (١٨) من جدول توزيع قسائم المخطط رقم تم/١١/٢/٢١٤ ـ ج ٠

ب) تخصيص القسيمة التنظيمية (٢١) من المخطط رقم تم/١١/٢/٢١٤ ـ ج ومساحتها (١٠٧٧م٢) الى محمد سالم الحسينان وشركاه وذلك بدلا من عقارهم الموصوف بالقسيمة (١٨آ) من المخطط رقم م/١٩٢٢٦ ومساحتها (٧٢٥م٢) والنتيجة ان يباع على المالكين ما مساحته (٣٥٢م٢) كما هو مبين على السطر (٢٠) من جدول توزيع قسائم المخطط رقم تم/١١/٢/٢١٤ ـ ج ، علما بأن جميع العقار يقع ضمن القسيمة (٢١) المذكورة ٠

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر بالتعديل المذكور اعلاه ٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
توقيع

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه آنفا وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٩٢٢٦ ، والمخطط رقم تم/١١/٢/٢١٤ ـ ج ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على الاقتراح الوارد فى كتاب رئيس مهندسي البلدية على ان تقلص مساحة القسيمة التنظيمية رقم (٢١) المبينة على نفس المخطط رقم تم/١١/٢/٢١٤ ـ ج لتصبح بنفس مساحة عقار صاحب العلاقة وبحدودها وبالتالي يعدل جدول توزيع قسائم البلوك (٣٤) حولي على اساس ما ذكر اعلاه والغاء ما يخالف ذلك من قرارات ٠

١٠ ـ (٦٩/١٤٠٠) طلب عبد المحسن عبد العزيز البابطين تعديل الحد الشرقي لعقاره الواقع فى محلة البلوش على الشارع الهلالي والموصوف بالقسيمة رقم (١) من المخطط رقم م/٢٠٣٧٨ ٠

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١ ـ ٥٤٣ المؤرخ فى ١٩٦٩/٦/٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه/

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/طلب السيد عبد المحسن عبد العزيز البابطين تعديل الحد الشرقي لعقاره الموصوف بالقسيمة رقم (١) من المخطط رقم م/٢٠٣٧٨ والواقع فى محلة البلوش على الشارع الهلالي ٠

الاشارة/١) كتاب ادارة البناء رقم آف/١/١/١٨/١٥٩٤ ـ ٣٤٧٣ تاريخ ١٩٦٩/٥/١٠ ٠

٢) كتاب صاحب العلاقة المؤرخ فى ٦٩/٥/٥ ٠

المرفقات/١) الملف رقم آف/١/١/١٨/١٥٩٤ ٠

٢) نسختان من كل من المخططين رقم م/٢٦٣٢٣ ورقم م/٢٠٣٧٨ ٠

تحية وبعد ،

العقار قيد البحث هو المحدد بالاحمر على المخطط رقم م/٢٦٣٢٣ وهو عبارة عن القسيمة رقم (١) من المخطط رقم م/٢٠٣٧٨ ومساحته تبلغ (٤٥٨م٢) ، والبناء المقام عليه حاليا مؤلف من طابق واحد وهو واقع من ثلاث جهات على الشارع الهلالي وشارع مقرر وطريق حالي اما الجهة الرابعة وهي الغربية فيجاوره بناء قائم ، والعقار المذكور هو من ضمن الواجهة التجارية الشمالية للشارع الهلالي والتي تبدأ ما بين تقاطع الشارع الهلالي مع شارع جابر المبارك وتنتهي بتقاطعه مع شارع عبد الله السالم ،هذا وقد سمح لاصحاب العقارات الواقعة ضمن الواجهة التجارية الشمالية للشارع الهلالي ومن ضمنها العقار قيد البحث بالبناء بنسبة ١٠٠٪ ومن اربعة ادوار الارضي منها دكاكين والطوابق المتكررة سكنية وذلك بموجب قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/١٨٧/١٣/٦٧) المتخذ بتاريخ ٦٧/٧/٣٠ ٠

ان صاحب العلاقة يطلب بموجب كتابه المشار اليه اعلاه تعديل الحد الشرقي لعقاره قيد البحث والواقع على طريق حالي ليكون متعامدا مع الشارع الهلالي وحتى يصبح العقار المذكور منتظم الشكل ، ولدى دراستنا لطلب المالك نقترح تعديل الحد الشرقي للعقار المذكور كما هو مبين بالازرق على المخطط رقم م/٢٦٣٢٣ بحيث يقتطع من العقار الجزء الملون بالاخضر ويضاف اليه الجزء الملون بالاصفر والذى هو عبارة عن جزء من طريق حالي وذلك بنفس مساحة الجزء المقتطع المشار اليه حتى تبقى

مساحة العقار قيد البحث ثابتة (٤٥٨م٢) ، ومن ثم يسمح للمالك بالبناء على المساحة الناتجة بعد التعديل المقترح .

نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لتقرير اللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
توقيع

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٠٣٧٨ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على طلب صاحب العلاقة المذكور اعلاه وذلك وفق ما ورد في كتاب رئيس مهندسي البلدية المثبت نصه اعلاه وكما بين على المخطط م/٢٦٣٢٣ المرفق به ودون ان يترتب على الدولة اى تعويض عن البناء او اية مسئولية اخرى تنتج عن هذا التعديل .

١١ ــ (٦٩/١٤٠٢) طلب احمد محمد ابراهيم سلامة البناء على عقاره الواقع ضمن الجزء الشرقي من البلوك التنظيمي رقم (٧١) في السالمية والمبين على المخطط رقم م/٢٠٠٣٣ .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١ ــ ٥٤١ المؤرخ في ١٩٦٩/٦/٨ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه /

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/طلب السيد احمد محمد ابراهيم سلامه البناء على عقاره الواقع ضمن الجزء الشرقي من القطعة التنظيمية رقم (٧١) في السالمية .

المرفقات/نسخة من المخطط رقم م/٢٠٠٣٣ .

تحية وبعد ،

القسيمة (٧آ) الملونة بالاخضر على المخطط م/٢٠٠٣٣ المرفقة تمثل عقار السيد احمد محمد ابراهيم سلامه الواقع في منطقة سكنية على شارع سالم المبارك وضمن الجزء الشرقي من القطعة التنظيمية رقم (٧١) بالسالمية وتبلغ مساحة هذا العقار (٨٥٥م٢) ، كما ان القسيمة (٦) الملونة بالازرق عبارة عن فراغ ملك الدولة ومساحته (١٧م٢) يفصل العقار قيد البحث عن سور العقار المجاور والمقام عليه بناء حديث .

وبناء على الدراسة الاولية التي اجريت لتنظيم الجزء الشرقي من القطعة (٧١) بالسالمية نقترح الموافقة على الترخيص لصاحب العلاقة بالبناء على عقاره بعد ضم القسيمة (٦) له بشرط ان يتعهد المذكور باكمال الاجراءات المالية لضم القسيمة (٦) مستقبلا عند انهاء تنظيم القطعة .

هذا وفي حالة موافقتكم على ما تقدم ، يرجى اعلامنا للايعاز لادارة البناء لاجراء اللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
توقيع

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/٢٠٠٣٣ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر في العقار المذكور اعلاه لحين تنظيم البلوك التنظيمي الذي يقع فيه .

١٢ ــ (٦٩/١٤٣٠) طلب يوسف بن حسين مقدس تخصيص قطعة ارض له بدلا من القسائم (٣ ، ٤ ، ٥ ، ٦ ، ٨ ، ٩ ، ١٠ ، ١٢) من المخطط رقم م/٢٣٠٠٥ (السالمية) التي تشملها وثيقة تملكه رقم (٥٣/٦٧٩) والتي نزعت ملكيتها باسم المالك الاصلي سليمان الفاضل .

تقرر بالقرار رقم (م ب/ل م/٧٠/٥/٨٢) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ احالة الموضوع المذكور اعلاه الى ادارة القضايا والشئون القانونية لدراسته ورفع تقرير بنتيجة هذه الدراسة الى اللجنة المركزية لبحثه في جلسة قادمه .

١٣ ــ (٦٩/١٤٥٠) طلب محمد مطلق العصيمي وعلى عبد العزيز الخضيرى وعبد العزيز وعلى ابني يوسف المزيني استبدال المساحة المتنازل عنها من قبلهم للدولة بدون ثمن من ضمن مشروع تقسيم ارضهم الواقعة في التوسعة الجنوبية لابرق خيطان والموصوفة على المخطط رقم م/٢٢٠١١ والموافق عليه مؤخرا بقطعة ارض اخرى من اراضي الدولة .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١/٦ ــ ٧٢٥ المؤرخ في ١٩٦٩/٦/١٢ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه/

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم

الموضوع/طلب السادة محمد مطلق العصيمي وعلي عبد العزيز الخضيرى وعبد العزيز وعلي ابني يوسف المزيني ، استبدال المساحة المتنازل عنها من قبلهم للدولة بدون ثمن من ضمن مشروع تقسيم ارضهم الواقعة في التوسعة الجنوبية لابرق خيطان والموصوفة بالمخطط رقم م/٢٢٠١١ والموافق عليه مؤخرا بأرض اخرى من اراضي الدولة .

تحية وبعد ،

اشير الى كل من قرار اللجنة المركزية (م ب/ل م/٣١/٢/ ٦٩) المتخذ بتاريخ ٦٩/٢/١ المتضمن الموافقة النهائية على المشروع المشار اليه اعلاه والى النموذج المعد بالتطبيق لنظام تقسيم وتجزئة الاراضي المعدة للبناء لهذا المشروع ، كما اشير الى كتاب السادة الملاك المذكورين اعلاه المؤرخ في ٦٩/٤/٢١ المرفق صورة عنه المتضمن طلبهم اعادة النظر في تنازلهم عن المساحة الزائدة من ضمن المرافق العامة في مشروعهم ، واود افادتكم بأن ملاك هذا المشروع كانوا قد تنازلوا عن المساحة المخصصة للدولة بثمن والبالغة (٢٥٦٠م٢) حسب ما جاء في النموذج المعد المذكور « الفقرة ٩ منه » وعندما لاحظ ملاك

المشروع بأن اصحاب العقارات الاخرى لم يتنازلوا عن المساحات المخصصة للدولة بثمن وذلك بأن اعطيت لهم بدلا عنها مساحات من اراضي ملك للدولة بعيدة عن عقاراتهم ، فقد تقدموا بطلبهم الانف الذكر •

ارفق لكم نسختين عن مشروع التقسيم قيد البحث وصورة عن النموذج الموقع ، ويرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية للدراسة واقرار ما تراه مناسبا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
توقيع

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب اصحاب العلاقة •

انفض الاجتماع الساعة السابعة مساء

* التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية (للبلدية) عن الاجتماع الـ (٣٩٠) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٣ للجنة الفنية المؤلفة بموجب القرار رقم (مب/لم/٦٦/١/١) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ •

الحضور ــ السادة ــ الاعضاء
جاسم خالد المرزوق
حامد عبد السلام شعيب
فوزان عبد الله السابق
كما حضر الاجتماع السادة ــ
عبد الحق عبد الشافي — رئيس مهندسي البلدية
راشد عبد الله العثمان — امين سر المجلس البلدي بالوكالة
واصل منصور عبد الرحمن — عن امانة سر المجلس البلدي
شرف الدين النشاشيبي

افتتح الاجتماع الساعة الخامسة مساء

١ ــ طلب سليمان ابراهيم السليمان وجعلان جيوان سالم وشركاهم فرز عقاراتهم الواقعة ضمن البلوك التنظيمي رقم (٢٦) في جليب الشيوخ •

اطلعت اللجنة على الملف رقم أف/١٨/١/١٢/١٥٧ ، كما اطلعت على المخطط رقم (٢٠٠ر٢٦ب) وبعد بحث الطلب على ضوء المخطط التنظيمي رقم تم/١١/٢/٤٥٩أ ، والاوراق المودعة في الملف المذكور اعلاه ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على الفرز ، على أن يعاد توزيع قسائم البلوك رقم (٢٦) جليب الشيوخ على ضوء المساحات الجديدة

* ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (مب/لم/٨٣/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ والمنشور على الصفحة (١٠) من هذا العدد .

٢ ــ (٦٩/١٨٥٨) طلب محمد جاسم الشميس ضم جزء من الطريق الحالي الى عقاره من جهة الشرق والواقع ضمن البلوك التنظيمي رقم (٧٣) في حولي •

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/١ــ٦٩٨ المؤرخ في ١٩٦٩/٨/٤ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب السيد محمد جاسم الشميس ضم جزء من الطريق الحالي الى عقاره من جهة الشرق والواقع ضمن القطعة التنظيمية رقم (٧٣) في حوللي •

الاشارة ــ كتاب امانة سر المجلس البلدي رقم مب/١٧/١/٣١٢ ــ ٥٧٣ تاريخ ١٩٦٩/٥/٢٥ •

المرفقات ــ نسختان من المخطط رقم تم/١١/٢/٤٣٤أ

تحية وبعد ،

بالاشارة الى طلب اللجنة الفنية في اجتماعها الـ (٣٢١) المنعقد بتاريخ ١٩٦٨/٥/٢٠ استدعاء صاحب العلاقة والتباحث معه بشأن طلبه المذكور اعلاه ، ونفيدكم بأنه قد استدعى صاحب العلاقة وتم الاتفاق على عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية كما يلي • ــ

أ ــ يزحزح موقع ممر المشاة المحاذي للقسيمة التنظيمية (١٠) من المخطط رقم تم/١١/٢/٤٣٤أ الى الشرق ويصبح عرضه (٥) امتار بدلا من (٦) امتار كما هو محدد باللون الازرق ويعدل الحد الغربي لكل من القسيمتين التنظيميتين (٨ ، ٩) من المخطط المذكور المخصصتان للدولة لتباعا بالمزاد العلني تبعا لذلك •

ب ــ يضم الجزء المهشر بخطوط حمراء من الطريق الحالي الى القسيمة التنظيمية (١٠) من المخطط رقم تم/١١/٢/٤٣٤أ المحددة باللون الاصفر والمخصصة للمالك والتي يقع ضمنها عقاره ومساحة هذا الجزء تعادل (٣٦٠م٢) تقريبا وبذلك تصبح القسيمة التنظيمية (١٠) مساحتها (١١٨٠م٢) تقريبا وتصبح النتيجة أن يباع على المالك ما مساحته (٣٧٥ م٢) تقريبا بدلا من (١٥م٢) كما هو مبين بالحبر الاحمر على السطر (٨) جدول توزيع قسائم المخطط رقم تم/١١/٢/٤٣٤أ •

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر فيه

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم تم/١١/٢/٤٣٤أ رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ضم الجزء المهشر بخطوط حمراء والمبين على المخطط رقم تم/١١/٢/٤٣٤أ الى القسيمة

رقم (١٠) المبينة على نفس المخطط وذلك وفق ما ورد فى كتاب رئيس مهندسى البلدية ، وكما بين على المخطط الانف الذكر ، على أن يوسع ممر المشاه من الجهة المجاورة للقسيمة رقم (١٠) ليصبح (٦) أمتار بدلا من (٥) أمتار ، ويعدل جدول توزيع قسائم البلوك (٧٣) آنف الذكر على هذا الاساس •

٣ ــ (٦٩/١٥٧٤) طلب محمد على القحطانى تخصيص قطعة ارض على شـارع الخليج العربى قرب محطة تلفزيون الكويت لانشاء مطعم وكازينو عليها •

تلى كتاب صـاحب العلاقة المـؤرخ فى ١٩٦٩/٧/١٠ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • ــ

السادة رئيس واعضاء المجلس البلدى المحترمين ،

تحية طيبة وبعد ،

ارفع كتابى هذا راجيا من الله ومنكم على اعطائى قطعة ارض على شارع الخليج العربى وذلك للعمل بها مطعم وكازينو ويكون قرب تلفزيون الكويت ،

هذا وارجو ادراج اسمى فى هذا العمل السياحى والترفيهى

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم امكانية النظر فى هــذا الطلب فى الوقت الحاضر •

٤ ــ (٦٩/١٥٧٥) طلب حسين ناصر القطان تخصيص موقـع مابين فندق هيلتون واثل الخالد لانشاء مطعم وكازينو عليه •

تلى كتاب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٩٦٩/٧/١ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه • ــ

حضرات السادة رئيس واعضاء المجلس البلدى المحترمين ،

تحية طيبة وبعد ،

فان بخصوص كتابى هذا راجيا من حضراتكم بالموافقـة على منحى قطعة ارض على شـارع الخليج العربـى وذلـك لاستعمالها ككازينو ومطعم ما بين فندق هيلتون وأثل الخالد واذا لم يوجد فى الوقت الحالى ارجو بادراج اسمى حتى يحين وقته وارجو ايضاتلبية رغبتى بهذا العمل السياحى ومكان الترفيه

هذا ولكم منا وافر الشكر والامتنان ،،،

(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة بعدم امكانية النظر فى هذا الطلب فى الوقت الحاضر •

٥ ــ طلب حمد عبد المحسن المشارى تثبيت حدود عقاره الموصوف بالمخطط المساحى رقم م/٢٢٠٨٤آ من ضمن الشريط الساحلى الجزء (آ) بما يتناسب مع المخطط الهيكلى المقترح

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رم ب/ــ٩٤٣ المؤرخ فى ١٩٧٠/١٠/٣ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه •

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب السيد حمد عبد المحسن المشارى تثبيت حدود عقاره الموصوف بالمخطط المساحى م/٢٢٨٠٤أ من ضمن الشريط الساحلى الجزء (آ) بما يتناسب مع المخطط الهيكلى المقترح •

تحية وبعد ،

بالاشارة الى طلب السيد حمد عبد المحسن المشارى المذكور اعلاه ، أود الافادة بأن قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/٣٣/ ٧٠/٣/) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٥/١٨ والمرفق صـورة عنه يقضى فى الفقرتين (جـ ، د) بعدم الموافقة على طلب صاحب العلاقة ضم الجزء الواقع غرب القسيمة موضوع البحث والمبينة على المخطط المساحى م/٢٢٠٨٤أ المرفق وبالغاء ما يخالف ذلك من قرارات سابقة وقد عاد السيد المشارى وطلب الاضافة بعد تثبيت الشوارع المحيطة والتى اوضحت الشكل النهائى للعقار، وعليه فاننا نقترح الاتى •

١ ــ يحدد عرض الشارع الذى يحد العقار من الجهة الشمالية بـ ١٥م على ان يعتبر السور القائم حده الجنوبى ، وبناء على ذلك يتوجب اقتطاع الجزء (ب) ومساحته ٥ر١٢م٢ ــ « اللون الاخضر » ويضم الجزء (أ) ومساحته التقريبية ١١٥م٢ « اللون الاحمر » •

٢ ــ اما الزيادات من جهة الشمال الناتجة عن تحديد عرض الشارع بـ ١٥م « اللون الازرق » فاننا نقترح ضمها لمشروع تقسيم السيد عبد الله ناصر يوسف الوقيان ، اذا رغب بذلك ، مع العلم بان المشروع قد نال الموافقة النهائية بموجب قرار اللجنة المركزية رقم (م ب/ل م/٧٠/٤/٧٠) المتخـذ بتاريخ ١٩٧٠/٦/١٧ ولم يرسل بعد الى التسجيل العقارى والمساحة التقريبية لهذه الزيادة هى ١٥٠م٢ •

٣ ــ اما بالنسبة للمساحة الواقعة شرق عقار السيد المشارى فاننا نقترح تعديل شكل العقار باقتطاع الجزء (د) وضمه للشارع ومساحته التقريبية ٥٠م٢ « اللون الاخضر » بالتبادل مع الجزء (جـ) المضاف له من الجهة الجنوبية وجزء من الساحة التى تقع شرق العقار بما مساحته ٥٠م٢، ويترك المتبقى من الساحة المذكورة مرفقا عاما وقد بين ذلك باللون البرتقـالى ومساحته التقريبية ٤٤٠م٢ •

نرفق لكم طيه نسختين عن التعديل المقترح مبينا على جزء من مخطط الشريط الساحلي الجزء (أ) ونسخة من المخطط المساحي المذكور اعلاه ، ويرجى منكم عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ ما تراه مناسبا وافادتنا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه آنفا وبحث مضمونه على ضوء المخطط المرفق به ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء فيه •

٦ ــ (٦٩/١٨٠٢) بيت السكن الخاص بسعد سالم العويشير فى الجهراء •

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/١ ــ ٦٦٠ المؤرخ فى ١٩٦٩/٧/٢٨ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه، وهذا نصه • ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ بيت السكن الخاص بسعد سالم العويشير فى الجهراء •

المرفقات ــ صورة السند تاريخ سنة ١٣٥٨هـ •

تحية وبعد ،

لقد وافقت اللجنة المركزية بقرارها رقم (مب/لم/١٢٤/ ٦٦/٩) المتخذ بتاريخ ٦٦/٧/٢٦ على استملاك بيت السكن الخاص المدرج بالسطر (١٢٨) مرجع مب/١٨/١٠ تاريخ ٦٦/٧/٢٧ باسم سعد سالم العويشير بينما السند المرفق صورة عنه ينص على أن المالكين هما سعد سالم العويشير وصالح سالم العويشير علما بان السند معروض حاليا على لجنة السندات وسيؤجل ارسال الصيغة بعد صدور وثيقة بهذا العقار •

نرجو عرض موضوع هذا العقار على اللجنة المركزية للنظر فيه وتقرير اللازم بشأن اسماء المالكين •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على اعتماد قرار الاستملاك باسم صاحبى العلاقة سعد سالم العويشير وصالح سالم العويشير ، شريطة ان يؤجل اصدار صيغة الاستملاك لحين صدور الوثيقة باسميهما •

٧ ــ (٦٩/١٥٥٨) طلب مدير ادارة الايتام تثمين مساحة الـ (٢٧٤م٢) التي احتسبت من ضمن الـ (٢٠٪) من مساحة عقار المرحوم عبد الله عبد اللطيف العثمان الواقع فى الجهراء ضمن البلوك رقم (١٤) •

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/١ــ٥٨٧ المؤرخ فى ١٩٦٩/٦/٢٥ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه •

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ عقار عبد الله عبد اللطيف العثمان فى القطعة التنظيمية رقم (١٤) فى الجهراء •

الاشارة ــ كتاب مدير عام ادارة الايتام رقم ٤ب/٩٣ص/ ٢٧١١/ ــ٦٩ تاريخ ٦٩/٤/٢١

المرفقات ــ نسخة من المخطط رقم تم/٤٢٤/٢/١١أ •

تحية وبعد ،

عندما تم تنظيم الجزء الباقى الغير منظم من القطعة التنظيمية رقم (١٤) فى الجهراء بموجب المخطط رقم تم/٤٢٤/٢/١١أ اقتطع للشارع من عقار عبد الله عبد اللطيف العثمان المذكور فى السطر (٢) من المخطط رقم تم/٤٢٤/٢/١١أ اقتطع (١٢٩٥ م٢) ونظرا لان هذه المساحة تقل عن الـ ٢٠٪ من مساحة العقار التى يمكن اخذها بدون ثمن ، لذلك قد اقترحنا على المخطط رقم تم/٤٢٤/٢/١١أ أن يضاف (٢٧٤م٢) الى الـ (١٢٩٥م٢) التى اقتطعت للشارع لتصبح المساحة التى تؤخذ بدون ثمن هى (١٥٦٩م٢) حتى لا يشترى اى شىء من المالك ولان مساحة الـ (١٥٦٩م٢) تعادل حوالى (١٩٪) فقط من مساحة العقار •

وعند عرض هذا المشروع على اللجنة المركزية وافقت بقرارها رقم (مب/لم/٢٠٢/١٤/٦٧) المتخذ بتاريخ ٦٧/٨/١٣ على مشروع تنظيم وتوزيع قسائم المخطط رقم تم/٤٢٤/٢/١١ بما فى ذلك اخذ (١٥٦٩م٢) بدون ثمن •

ان السيد مدير عام ادارة الايتام يطلب بكتابه المشار اليه اعلاه تثمين الـ (٢٧٤) مترا مربعا التى احتسبت من ضمن الـ (٢٠٪) من مساحة العقار والتى هى زيادة عن ما اقتطع للشارع من العقار •

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية للنظر وتقرير اللازم •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم ت م/١١/٣/٤٢٤أ رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على الطلب موضوع البحث

٨ ــ (٦٩/١٨٥٢) طلب احمد عبد الله الفهد اقامة مخازن تجارية ضمن القسيمة رقم (١) فى البلوك التنظيمى (٨٧) فى حوللى .

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رم ب/١ــ٦٩١ المؤرخ فى ١٩٦٩/٨/٤ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه . ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب السيد احمد عبد الله الفهد اقامةمخازن تجارية ضمن القسيمة رقم (١) فى القطعة التنظيمية رقم (٨٧) فى حوللى .

الاشارة ــ كتاب مدير ادارةالبناء رقم أف/١/١٣/٣٦٩ــ٤٥٣٣ تاريخ ٦٩/٦/١٠

المرفقات ــ الملف أف/١/١٣/١/٣٦٩ .

نسخة عن كتاب مدير ادارة البناء رقم أف/١/١٣/ ٣٦٩/١ ــ ٤٥٣٣

نسخة عن المخطط رقم م/١٨٣٠٤

تحية وبعد ،

العقارعبارة عن القسيمة (١) من القطعة التنظيمية رقم (٨٧) حوللى والمسموح بالبناء على قسائمها اقامة مساكن استثمارية .

يقع هذا العقار ايضا على شارع عبد الله عبد اللطيف العثمان المعروض حاليا على اللجنة المركزية لدراسة السماح بانشاء واجهات تجارية على اجزاء منه .

ان المالك يطلب السماح له باقامة مخازن تجارية ضمن القسيمة قيد البحث ، نرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لتقرير اللازم بخصوصه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٨٣٠٤ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على طلب صاحب العلاقة وذلك وفق انظمة البناء المرعية .

٦ ــ (٦٩/١٨٥٤) طلب احمد عبد الله الفهد سكن استثمارى بواجهات تجارية ضمن البلوك التنظيمي رقم (٢) من البلوك التنظيمى رقم (٨٧) فى حوللى .

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رم ب/١ــ٦٩٣ المؤرخ فى ١٩٦٩/٨/٤ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب السيد احمد عبد الله الفهد اقامة سكن استثمارى بواجهات تجارية ضمن القسيمة رقم (٢) من القطعة التنظيمية رقم (٨٧) فى حوللى .

الاشارة ــ كتاب مدير ادارة البناء رقم أف/١/١٣/١/ ٢٩٣ ــ ٤٥٣٤ تاريخ ٦٩/٦/١٠

المرفقات ــ الملف رقم أف/١/١٣/١/٢٩٣ .

نسخة عن كتاب مدير ادارة البناء رقم أف/١/١٣/ ٢٩٣/١ ــ ٤٥٣٤ .

نسخة عن المخطط رقم م/١٨٣٠٤ .

تحية وبعد ،

العقار عبارة عن القسيمة (٢) من القطعة التنظيمية رقم (٨٧) حوللى والمسموح بالبناء على قسائمها سكن استثمارى بواجهات تجارية .

ان المالك يطلب السماح له باقامة مخازن تجارية ضمن القسيمة قيد البحث ، نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية لتقرير اللازم بخصوصه

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٨٣٠٤ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقةعلى طلب صاحب العلاقة وفق انظمة البناء المرعية .

١٠ ــ (٧٠/٢١٧٧) طلب شركة المشاريع والتجارة العامة تجديد رخصة مدينة الملاهى لعام ٧١/٧٠ .

تقرر بالقرار رقم (م ب/ل م/٨٣/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ اعادة الموضوع المذكور اعلاه الى اللجنة لدراسته مجددا .

١١ ــ (٧٠/٢٣٠٢) طلب بعض المواطنين انشاء شبرة لاستعمالها كمسجد مؤقت في كل من القطعة (١) فى الصباحية والقطعة (٥) فى الدوحة (مشروع اسكان البادية) وذلك على نفقتهم الخاصة .

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رم ب/٢٠/٢ ــ ١٢١٦ المؤرخ فى ١٩٧٠/٩/٣٠ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه . ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب بعض المواطنين انشاء شبرة لاستعمالها كمسجد مؤقت فى كل من القطعة (١) فى الصباحية والقطعة (٥) فى الدوحة (مشروع اسكان البادية) وذلك على نفقتهم الخاصة .

تحية وبعد ،

اشارة الى كتاب وزارة الاوقاف والشئون الاسلامية رقم أف/مكو/٥/١٣٣٧/٧٠ تاريخ ٨/٩/١٩٧٠ والمتضمن الموافقة على الموضوع المذكور اعلاه وذلك لحاجة كل من هاتين المنطقتين الى مسجد تؤدى فيه الشعائر الدينية ، على أن تزال هاتين الشبرتين عند اشادة الابنية الدائمة للمساجد المخصصة لخدمة هاتين المنطقتين ، ارفق لكم نسخة عن مخطط عام الصباحية ونسخة عن مخطط عام مشروع اسكان البادية فى منطقة الدوحة وقد بين على كل منهما الموقع المقترح لاشادة شبرة لتستعمل كمسجد مؤقت باللون الاحمر .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية للنظر واقرار المناسب وافادتنا ، علما بأن هناك طلب آخر مسجل لدى رئاسة الهندسة برقم (٤٦٩٦) بتاريخ ١٩/٩/٧٠ مرفق صورة عنه يتضمن الطلب بتخصيص موقع آخر لمسجد مؤقت فى القطعة (١) من الصباحية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخططات المرفقة به رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على طلب اصحاب العلاقة وذلك وفق ما جاء فى كتاب رئيس المهندسين المذكور اعلاه وأن تنشأ هذه الشبرات على نفقتهم الخاصة .

١٢ — (٤٥٩/٧٠) طلب دائرة الايتام تثمين الجزء العائد لورثة المرحوم فهد عياد الرشيدى بموجب سند مؤرخ فى ١١/٣/١٩٦٤ وملاحظة قيمة البناء الذى كان قائما على العقار الواقع فى الفروانية والمبين على المخطط رقم م/١٢٤٨١أ

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رم ب/١—١٣٥ المؤرخ فى ٢/٣/١٩٧٠ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه . —

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — الجزء العائد على فهد عياد الرشيدى بموجب سند مؤرخ فى ١١/٣/١٩٦٤ والذى يمثل القسيمة رقم (٣أ) من المخطط رقم م/١٢٤٨١أ .

الاشارة — ١ — كتاب مدير عام دائرة الايتام رقم ٤ب/٣٩ص/١٧٧ — ٧٠ تاريخ ١٤/١/١٩٧٠ .
٢ — كتاب مدير ادارة نزع الملكية رقم أنم/ص — ١٨٧ تاريخ ٢٤/١/١٩٧٠ .

المرفقات — ١ — صورة السند المؤرخ فى ١١/٣/١٩٦٤
٢ — نسخة من كل من الكتابين المذكورين اعلاه
٣ — نسختان من المخطط رقم م/١٢٤٨١أ
٤ — نسخة من الكتاب رقم س ع/٦٨/٢٤—٣٠٤٢ تاريخ ٣/٣/٦٨

تحية وبعد ،

ان القسيمة (٣أ) من المخطط رقم م/١٢٤٨١أ البالغ مساحتها (١٩١ر٧٥م٢) تمثل الجزء الذى تبقى للسيد يعقوب السيد يوسف الرفاعى من الوثيقة رقم (٣٢٣٨/٥٩) وقد تصرف المالك بهذه القسيمة حيث باعها على السيد فهد عياد الرشيدى بموجب سند مؤرخ فى ١١/٣/١٩٦٤ .

ان كتاب السيد مدير عام دائرة الايتام المذكور اعلاه قد تضمن ان العقار قيد البحث قد تم هدمه من قبل الجهة المختصة بادارة البلدية حيث ان شخصا من اقرباء المرحوم فهد عياد الرشيدى كان يقطن فى العقار قد حضر الى مركز البلدية بالفروانية وسلم المفاتيح الى المركز على اعتبار ان العقار متصدع وينذر بالخطر وانه قد تم هدمه بعد أن ثبت ان وجوده يسبب خطرا على الساكنين والمارة فى آن واحد وذلك كما جاء بكتابكم رقم س ع/٦٨/٢٤—٣٠٤٢ تاريخ ٣/٣/٦٨ المرفق نسخة منه .

ان جميع الاجزاء الاخرى من اصل العقار التى تمثلها القسائم (١أ+١ب) و (٢أ+٢ب) و (٣ب) من المخطط م/١٢٤٨١أ قد ارسل بها صيغ الاستملاك رقم (١٤١٨٢) ورقم (١٤٣٣٣) ورقم (١٤٨٣١) على التوالى باعتبارها بيوت سكن خاص ، بناء عليه ونظرا لهدم العقار دون مراجعة ادارة الايتام أو مراجعة الورثة ، ونظرا لتثمين العقارات المجاورة وصغر مساحة عقار الورثة المهدوم فان مدير عام دائرة الايتام يطلب بكتابه المذكور اعلاه الموافقة على تثمين العقار موضوع البحث مع ملاحظة قيمة البناء الذى كان قائما علما بأن العقار الذى يمثل القسيمة (٣أ) من المخطط م/١٢٤٨١أ يقع ضمن البلوك رقم (٧٩) من توسعة الفروانية .

نرجو عرض طلب مدير عام دائرة الايتام تثمين عقار ورثة المرحوم فهد عياد الرشيدى مع قيمة البناء الذى كان قائما على اللجنة المركزية للنظر فيه وتقرير اللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٢٤٨١أ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بتأجيل النظر فى العقار لحين تنظيم البلوك رقم (٧٩) الفروانية الذى يقع فيه .

١٣ — (٢٣٠١/٧٠) الموقع المؤقت لمحطة تجارب تنمية الربيان .

تلي كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رم ب/٢٩/٣ — ١٢١٥ المؤرخ فى ٣٠/٩/١٩٧٠ والمتلعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : —

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ الموقع المؤقت لمحطة تجارب تنمية الربيان ٠

تحية وبعد ،

اشارة الى الاجتماع الذى عقد فى مبنى البلـدية يوم ١٠/٨/١٩٧٠ معمندوبى معهد الكويتللابحاث العلمية والذى تم فيه الاتفاق الاولى على تخصيص موقع مؤقت لمحطة تجارب تنمية الربيان بمساحة (١٠٠٠٠) متر مربع وذلك بجوار النادى البحرى الكويتى بالسالمية ، أفيدكـم ان ادارة التنظيم قامت بتحديد الموقع على الطبيعة وجهز به المخطط التنظيمى رقـم تم/١٠/٢/٥٣١ ٠

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لابداء الرأى تمهيدا لتسليم الموقع لاصحاب العلاقة بناء على طلب وزارة المالية والنفط بكتابها رقم ٦/شف/١٦ ــ ٥ ــ ٥ ــ ٣٩١٥ ، المؤرخ فى ٢٤/٨/١٩٧٠ ، علما بأن الفترة الموقته المطلوبة هى خمسة سنوات ٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم تم/١٠/٢/٥٣١، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنـة المركزية بالموافقة على ماجـاء فى كتاب رئيس المهندسين

١٤ ــ (٦٩/٢٥٩٦) تحديد خط البناء فى مناطق بنيد القار والدعية والشعب من جهة البحر ٠

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/١/١ ــ ٢٣٥١ المؤرخ فى ٧/١٢/١٩٦٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه ٠ ــ

حضرة امين سر المجلس البلدى المحترم ٠

الموضوع ــ تحديد خط البناء فى مناطق بنيد القار والدعية والشعب منجهة البحر ٠

الاشــارة ــ كتابكـمرقـم مب/١٧ ــ ١٠١٤ تاريخ ٥/١١/١٩٦٩

تحية وبعد ،

لقد ورد فى كتابكم المشار اليه اعلاه بأن يكون متداد خط البناء المعدل الجديد للحد الغربى لشــارع الخليج العربى فى المنطقة المحصورة بين الطريق الدائرى الثالث والحد الشمالى لقصر الشعب ، والحقيقة ان الخط المعدل المذكور يمتــد من الطريق الدائرى الثانى ، لذلك نرجو التعديل واعلامنا ٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه والبحث ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء فيه

١٥ ــ أ (٧٠/٢٠٣٣) طلب وزارة الكهرباء والماء تخصيص مسارين خاصين لتمديدات المياه والغاز حول تقاطع شارع سالم المبارك وطريق الفحيحيل ٠

ب ــ (٧٠/٢٣٠٨) الجزء الذى يقطع من عقارى عبد اللطيف الشيخ صالح الابراهيم لتوسعة الرصيف لاستيعاب تمديدات الماء والغاز حول التقاطع الجديد لشارع سـالم المبارك وطريق الفحيحيل ٠

تلى كتابا رئيس مهندسى البلدية مرجـع رمب/١٤/٣ ــ ٩٩٥ ، رمب/١٤/٣ ــ ١٢٢١ ، المؤرخان علـى التوالى فى ١٧/٨/١٩٧٠ ، ٣٠/٩/١٩٧٠ والمتعلقان بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصهما ٠ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب وزارة الكهرباء والماء تخصيص مسارين خاصين لتمديدات المياه والغاز حول تقاطع شارع سالم المبارك وطريق الفحيحيل ٠

تحية وبعد ،

ان وزارة الكهرباء والماء فى كتابها رقم وكآ/٣/٩ ــ ١٥٤٠٦ تاريخ ٣/٢/١٩٧٠ تطلب تخصيص المسارين المشار اليهما اعلاه ، حيث ان المسارات الخاصة لتمديدات المياه والغاز ضمن الرصيف لن تستوعب التمديدات المزمع تنفيذها عنـد التقاطع المذكور ، والمسارات المطلوبة مهشر عليها باللون الاحمر على النسخة المرفقة من المخطط رقم تم/٨/٢/١٩ ــ ١١ وهى تقع ضمن منطقة امان الطريق فى اراض ملك للدولة عدا الجزء المظلل باللون الازرق فيقع ضمن املاك خاصة ٠

ولما كان لا مانع لدينا من الناحية التنظيمية من تخصيص المسارين المذكورين أرجو عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ القرار المناسب ٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
(توقيع)

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ الجزء الذى يقتطع من عقارى عبد اللطيف الشيخ صالح الابراهيم لتوسعة الرصيف لاستيعاب تمديدات الماء والغاز حول التقاطع الجديد لشارع سالم المبارك وطريق الفحيحيل ٠

الاشارة ــ كتابادارة البناء رقم أف/١/١٤/١٨/١٨١٨ ــ ٥٦٥٣ تاريخ ١٥/٨/٧٠

المرفقات — ١ — الملف رقم أف/١/١٤/١٨/١٨١٨ .
٢ — نسخة من المخطط رقم م/٥٤٤٠ ب .
تحية وبعد ،

الحاقا بكتابنا اليكم رقم رمب/١٤/٣ — ٩٩٥ تاريخ ١٧/٨/١٩٧٠ الخاص بطلب وزارة الكهرباء والماء تخصيص مسارين خاصين لتمديدات المياه والغاز والموجود حاليا فى امانة سر المجلس البلدى قيد الدراسة من قبل اللجنة المركزية ، نفيدكم بأن القسائم رقم ٧أ/٢ ، ٨ب ، ١٠أ/٢ الملونه بالازرق على المخطط رقم م/٥٤٤٠ب والبالغ مساحتها (٤٩٩/٢ م٢) تقتطع لتوسعة الرصيف لاستيعاب المتمديدات المزمع تنفيذها كما جاء فى كتابنا المذكور .

نرجو عرض هذا الموضوع على اللجنة المركزية لاقرار اصدار صيغة بالقسائم (٧أ/٢ ، ٨ب ، ١٠أ/٢) المذكورة باعتبارها من ضمن العقارات المستغلة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتابين المثبت نصهما اعلاه وبحث مضمونهما على ضوء المخططات المرفقة بهما رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلى :—

١ — الموافقة على المسارين الخاصين لتمديدات المياه والغاز حول تقاطع شارع سالم المبارك وطريق الفحيحيل وذلك وفق ما ورد فى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/١٤/٣ — ٩٩٥ المثبت نصه اعلاه ، وبالتالى استملاك ما لم يستملك من هذين المسارين .

٢ — الموافقة على توسعة الرصيف لاستيعاب تمديدات الماء والغاز حول التقاطع الجديدة المذكورة اعلاه ، وذلك وفق ماوردفى كتاب رئيس مهندسى البلديةمرجع رمب/١٤/٣—١٢٢١، وكما بين على المخطط المرفق به ، وبالتالى اصدار صيغة استملاك بالقسائم رقم (٧أ/٢ ، ٨ب ، ١٠أ/٢) المبينة على المخطط رقم م/٥٤٤٠ب .

١٦ — (٧٠/١٤٧١) بيت السكن الخاص بمحمد فارس محمد العتال الواقع فى ابرق خيطان مخطط رقم م/١٩٤٩٧ .

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/١—٥٦٣ المؤرخ فى ١٤/٦/١٩٧٠ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : —

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — بيت السكن الخاص بالسيد محمد فارس محمد العتال الواقع فى أبرق خيطان م/١٩٤٩٧ بند (٢٩٤) كشف رقم (١) .

المرفقات — الملف رقم أف/١/١٦/١٨/٣٣٤ بكامله .
نسخة من المخطط رقم م/١٩٤٩٧ .
تحية وبعد ،

لقد ورد بالبند رقم (٢٩٤) من الكشف رقم (١) بيت السكن الخاص باسم السيد/محمد فارس محمد العتال م/١٩٤٩٧ على أن تستملك المساحة التى تخصه من العقار ، وبعد فرز الوثيقة الشرعية رقم (٦٩/٢٠٨٣) تبين أن ما يخص محمد فارس محمد العتال هو البيت الموصوف بالقسيمة رقم (٣أ) البالغ مساحتها (٢٧١م٢) .

نرجو عرض موضوع هذا العقار على اللجنة المركزية لتأكيد استملاكه وادراجه من ضمن المجموعة الاولى من العقارات التى سيجهز بها صيغ استملاك .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم م/١٩٤٩٧ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة ، على أن يعاد ترتيب بيت السكن الخاص المذكور اعلاه حسب مساحته فى الكشف رقم (١) الذى تنطبق عليه المادة الثانية من القانون رقم ٦٩/٢٧ والموافق عليه بالقرار رقم (مب/لم/٢/٧٠) المؤرخ فى ٢٨/٣/١٩٧٠ .

١٨ — (٦٧/٤٣٣٠) أ — استعمال اراضى قرية الشعيبة

ب — تجهيز منطقة فى ارض أميرية لـ ٥٠ قسيمة من فئة ١٠٠٠م٢ لاستعمالها كزرائب للماشية لخدمة منطقة الاحمدى .

ج — طلب مستوردى مواد البناء والاسمنت تخصيص قسائم لهم فى الشعيبة لتخزين مواد البناء فيها .

د — تخصيص موقع لمسلخ القرى الساحلية .

تقرر بالقرار رقم (مب/لم/٨٣/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ٧/١٠/١٩٧٠ اعادة الموضوع المذكور اعلاه الى اللجنة لدراسته مجددا .

٢١ — (٦٩/١١٠٢) طلب الشركة الاهلية للتأمين وشركة الخليج للتأمين وشركة الكويت للتأمين (٦٩/٢١٣٧) تخصيص قسيمة لكل منهم فى المناطق التجارية اسوة بالبنوك الوطنية .

تلي كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رمب/٢٤/١٧—٥٢١ المؤرخ فى ٤/٥/١٩٦٩ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : —

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع — طلب الشركة الاهلية للتأمين وشركة الخليج للتأمين وشركة الكويت للتأمين تخصيص قسيمة لكل منهم فى المناطق التجارية اسوة بالبنوك الوطنية .

تحية وبعد ،

اشــارة الى كتاب أمين سر المجلس البلــدى مرجــع م‌ب/٥٤/٥ــ١٢٢ المؤرخ فى ٦٩/١/٢٥ والمرفق به صــورة عن طلب الشركات المذكورة أعلاه ، وبناء على طلب اللجنة الفنية فى اجتماعها الـ (٢٨٩) المنعقد بتاريخ ١٩٦٨/١١/٣٠ فقد قمنا بدراسة الموضوع المشار اليه ، وفيما يلي رأينـا التنظيمي : ــ

١ ــ ان غالبية شركات التأمين فى العالم تقوم الى جانب اعمالها فى التأمين باستثمار اموالها فى مشاريع عمرانية وبنــاء مقر لها هو مشروع عمرانى •

٢ ــ ان انشاء بناء فخم لمقر شركة التأمين يضفي عــلى المنطقة المنشأ عليها جمالا تنظيميا وحيوية خاصة يتميز فيــه الحركة والنشاط •

٣ ــ ان تمركز شركات من نوع واحد يجعل الحيــاة والنشاط فى هذه المنطقة منحصرا فى وقت واحد وهو اوقات دوام هذه الشركات ، وخلاف هذا تكون الحياة معدومة •

٤ ــ اذا أردنا أن نؤمن لكل فئة من فئات الشركات مواقع خاصة بها فان ذلك سوف يعدم الحدود التى يجب أن نقف عندها لتحديد مواقع لتأمين مثل هذه الطلبات ، ومدينة الكويت تضيق حاليا بالمواقع الكافية لتفى المتطلبات المتزايدة •

٥ ــ بناء على ما ذكر نرى ان تقوم شركات التأمين هذه بشراء عقارات فى مناطق حساسة ضمن المدينة على غــرار ما قامت به شركات الاستثمار الكويتية لاشادة بناء مركزهــا عليه ، على أن تؤخذ موافقة الادارة الفنية فى البلدية عــلى هــذا الاستعمال •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

رئيس المهندسين
(توقيع)

كما تلي كتاب شركات التأمين المؤرخ فى ١٩٦٩/٩/٢٤ والمتعلق أيضا بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصه : ــ

حضرة الفاضل مدير عام بلدية الكويت المحترم ،

تحية طيبة وبعد ،

عطفا على طلبنا المقدم من شركات التأمين الوطنية بتاريخ ١٩٦٨/٤/٣٠ نطلب فيه التكرم بتخصيص قسيمة لكل مــن الشركات الوطنية الثلاث كي يتاح لها تقديم خدماتها للمواطنين ولتخفيف العبء عنهم ولخدمة الاقتصاد بشكل عام وعلى وجه افضل ، ومما يساعد على النهوض بصناعة التأمين فى وطننا الحبيب •

فاننا نرجو التفضل باعلامنا بالخطوات التى تم اتخاذها آملين فيها كل الايجابية والرخاء •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

(توقيع)

بعد تلاوة الكتابين المثبت نصهما انفا والبحث، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم امكانية النظر فى الطلب موضوع البحث لعدم توافر مواقع لمثل هذا الاستعمال فى الوقت الحاضر •

٢٢ ــ (٦٩/١٢٨٤) طلب وزارة الاشغال العامة تخصيص موقع لمزرعة تجريبية نموذجية فى منطقة الصليبية •

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع ر‌م‌ب/٢١/ــ٦٣٠ المؤرخ فى ١٩٦٩/٥/٢٢ والمتعلق بالموضوع المذكور اعــلاه ، وهذا نصــه • ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم •

الموضوع ــ تخصيص موقع لمزرعة تجريبية نموذجية فى منطقة الصليبية •

تحية وبعــد ،

بالاشارة الى كتاب وزارة الاشغال العامة مرجع ٢٠/١٩/٤ ــ ٢٧٨٨ المؤرخ فى ٦٩/٣/٢٢ المتضمن طلبها تخصيص موقــع لمزرعة تجريبية نموذجية فى منطقة الصليبية المخصصــة بمساحة تبلغ (٣٢) هكتارا اود الافادة بأنه نظرا لاختيار موقع المزرعة ضمن منطقة ابار الصليبية المخصصة لوزارة الكهرباء والماء وذلك لقربها من الابار وصلاحية التربة ، فقد تم الطلب من وزارة الاشغال العامة اخذ موافقة وزارة الكهرباء والماء على هذا الموقع ، وجاء ردها بكتابها مرجــع ٢٠/١٩/٤ ــ ٣٩٨٨ المؤرخ فى ١٩٦٩/٤/٢٦ بأن وزارة الكهرباء والماء توافق على تخصيص هذا الموقع •

ارفق لكم نسخة عن كل من كتابى وزارة الاشغال العامة السالفي الذكر وكتاب وزارة الكهرباء والماء رقم وك‌آ/٣/٤/ ١١٣٥ المؤرخ فى ١٩٦٩/٤/٢٣ المتضمن موافقتها على الموقــع ونسختين من المخطط الذى يبين بالاحمر موقع المزرعة المقترحة واعلمكم بأنه بناء على ما تقدم فاننا لا نرى مانعا من الناحية التنظيمية على تخصيص الموقع للغرض المطلوب •

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لدراسته واقرار ماتراه مناسبا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط المرفق به ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على طلب وزارة الاشغال العامة تخصيص موقع لمزرعة تجريبية نموذجية فى منطقة الصليبية وذلك وفق ماورد فى كتاب رئيس المهندسين المثبت نصــه اعلاه وكما بين على المخطط المرفق بــه •

٢٣ ــ (٦٦/٦٩٦) المواقع التى تم تخصيصها فى المنطقة الصناعية الثالثة بالشويخ لاقامة دكاكين عليها

تلى كتاب رئيس مهندسى البلدية مرجع رمب/٢٦ــ٣٣١ المؤرخ فى ١٩٦٩/٣/٢٦ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهذا نصه •

حضرة السيد امين سر المجلس البلدى المحترم ،

الموضوع ــ المواقع التى تم تخصيصها فى المنطقة الصناعية الثالثة بالشويخ لاقامة دكاكين عليها •

تحية وبعد ،

اشير الى كتاب امين سر المجلس البلدى رقم مب/٦/٦/٥/٣ ــ ٢٩٣ المؤرخ فى ٦٩/٣/٨ المتضمن طلبه ترقيم مواقع الدكاكين موضوع البحث لتوزيعها على المستحقين واود ، اعلامكم بأن الموقعين المخصصين للدكاكين فى المنطقة الصناعية الثالثة بالشويخ والمبينة بالاحمر على نسخة المخطط رقم ت م/١١/٢/٥ــ١٦ــ٢ المرفقة قد اقترحناهما لانشاء مجموعة دكاكين مبسطة ومخبز على كل منهما على غرار مجموعة الدكاكين المبسطة والمخبز فى مناطق السكن النموذجية ولهذا السبب لم نقم بتقسيم الموقعين فى السابق الى دكاكين واعطائها ارقام •

وبهذه المناسبة اود الاحاطة علما بأن القسائم ذات الارقام (من ٢٣٤ الى ٢٣٨) الواقعة فى القطعة جـ فى نفس المنطقة المخصصة سابقا لفروع البنوك اصبحت بدون حاجة اليها بعد ان تم بموجب قرار اللجنة المركزية رقم (مب/لم/٦٨/٩/٨٩) المتخذ بتاريخ ١٩٦٨/٥/١٩ ، تخصيص قسائم جديدة لفروع البنوك وهي القسيمتين (٢٤٢ ، ٢٤٣) الواقعتين فى القطعة جـ والقسيمتين ٢١٧ ، ٢١٨ الواقعتين فى القطعة أ من هذه المنطقة •

هذا وافيدكم بأنه بامكاننا تقييم الموقعين السالفى الذكر الى دكاكين كما بامكاننا تحويل قسائم فروع البنوك المنوه عنها اعلاه الى دكاكين لتلبية طلبات المواطنين ، لذلك يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاصدار القرار المناسب بهذا الشأن •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء المخطط رقم ت م/١١/٢/٥ ــ ٢١١٦ ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بما يلي • ــ

١ ــ الموافقة على تخصيص المواقع الملونة بالاحمر الى دكاكين لاستعمالها للبقالة ومخابز ومقاصف •

٢ ــ الموافقة على تحويل الموقع الملون بالاصفر الى دكاكين وتخصيصها لنفس الاستعمالات المذكورة فى (١) اعلاه •

٣ ــ عدم السماح لاصحاب المحلات والدكاكين الاخرى القائمة حاليا فى المنطقة بمزاولة العمل وبالتالى تغلق جميع هذه المحلات •

٤ ــ تطرح مواقع الدكاكين المذكورة فى (١، ٢) اعلاه بالمزايدة العلنيــة •

٥ ــ عدم الموافقة على تخصيص الموقعين المقترحين للبنــوك والملونين بالبنفسجي على نفس المخطط رقم ت م/١١/٢/٥ــ١٦ــ٢ والطلب الى رئيس المهندسين ايجاد موقع اخر غربى ســوق الخضــار •

٢٤ ــ (٦٩/١٢٨٧) فتح ممر للمشاة ما بين القسيمتين (١٥١٠، ١٥١١) فى منطقة الرى الصناعية •

تلى كتاب المدير المساعد للشئون الفنية مرجع رمب/٣٨ــ٦٤٠ المؤرخ فى ١٩٦٩/٥/٢٤ والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه وهــذا نصه •

حضرة السيد امين سر المجلس البلدى المحترم ،

الموضوع ــ فتح ممر للمشاة ما بين القسيمتين ١٥١٠، ١٥١١ فى منطقة الرى الصناعية •

تحيــة وبعد ،

اود اعلامكم بأنه اثناء عملية تثبيت حدود قسائم منطقة الرى الصناعية تم فتح ممر للمشاة بين القسيمتين ١٥١٠ ، ١٥١١ بناء على طلب وزارة الكهرباء والماء لتسهيل تمديد خطوط الكهرباء فى تلك المنطقة ، ولما كان المخطط التنظيمي رقم ت م/١١/٢/٣٤ــ٤ الموافق عليه من قبل اللجنة المركزية لا يبين وجود هذا الممر فقد قمنا بتعديل هذا المخطط وفق طلب وزارة الكهرباء والماء لعدم وجود اى مانع تنظيمى لدينا ، علما بأن هذا التعديل لا يؤثر على عدد او مساحة القسائم المتأثرة من استحداث الممر وقد اخذ بعين الاعتبار لدى تسليم حدود هذه القسائم ان يصار الى تسليم الحدود المعدلة المبين باللون الاحمر على السبع نسخ المرفقة من المخطط السالف الذكر •

لذلك يرجى اعتماد هذه النسخ والغاء جميع النســخ المرسلة اليكم سابقا •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

المدير المساعد للشئون الفنية
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونة على ضوء المخطط رقم ت م/١١/٢/٣٤ ــ ٤ رأت اللجنــة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بالموافقة على ما جاء فى كتاب رئيس مهندسى البلدية المثبت نصه اعلاه •

٢٥ ــ (٦٩/١٣١٤) طلب داود مساعد الصالح البناء على القسيمة رقم (٤) من المخطط رقم م/١٨٩٧٧ فى محلة الشرق داخل المدينة .

تقرر بالقرار رقم (م ب/ل م/٨٣/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٠/٧/١٩٧٠ اعادة الموضوع المذكور اعلاه الى اللجنة لدراسته مجددا .

٢٦ ــ (٦٩/١٠٩٦) طلب نقل الكشك رقم (٦٤) المخصص لبيع المرطبات الواقع قرب البنك البريطاني القديم الى خلف البنك المذكور .

تلى كتاب رئيس مهندسي البلدية مرجع رم ب/١٧ــ٥٢٠ المؤرخ فى ٤/٥/١٩٦٩ ، والمتعلق بالموضوع المذكور اعلاه ، وهذا نصــه :ــ

حضرة السيد مدير البلدية العام المحترم ،

الموضوع ــ طلب نقل الكشك رقم (٦٤) المخصص لبيع المرطبات الواقع قرب البنك البريطانى القديم الى خلف البنك المذكور .

تحية وبعــد ،

اشارة الى كتاب السيد المدير المساعد للشئون الصحيــة رقم ش ص ١/٦٨/١ــ٥٦٢٣،المؤرخ فى ١٩/٥/١٩٦٨ والى كتاب وزارة الشئون الاجتماعية والعمل حول الطلب المذكور عاليه اود افادتكم ان صاحب العلاقة لدى مراجعته لم يقبل بنقــل الكشك من مكانه الحالى الى خلف البنك ، حيث ان عدد الاكشاك الموجودة حاليا يزيد عن حاجتها وبناء عليه فقد طلب تخصيص احد الموقعين المبينين باللون الازرق على نسخة المصور الجوى المرفقة فى حين ان اقرب اكشاك للاقتراح المذكورة هى المبينة باللون الاحمر .

كما ارفق لكم نسخة عن مخطط المدينة وقد حدد عليهــا باللون الاحمر مواقع الاكشاك المختلفة داخل المدينة وموقع الكشك الحالى موضوع البحث محاط بدائرة مهشرة بالازرق .

يرجى عرض الموضوع على اللجنة المركزية لاتخاذ ماتراه مناسبا فى هذا الشأن وافادتنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المهندسين
(توقيع)

بعد تلاوة الكتاب المثبت نصه اعلاه وبحث مضمونه على ضوء نسخة المصور الجوى المرفقة به ، رأت اللجنة الفنية التوصية الى اللجنة المركزية بعدم الموافقة على طلب صاحب العلاقــة .

٢٧ ــ البناء فى واجهة البلوك التنظيمى رقم (٩٩) المطلة على شارع بيروت .

بحثت اللجنة الفنية موضوع البناء فى واجهة الجزء المذكور اعلاه ، ورأت التوصية الى اللجنة المركزية بما يلى :ــ

أ ــ يطبق على واجهة البلوك رقم (٩٩) المطلــة على شارع بيروت ما يطبق على الجزء المسموح بانشاء واجهات تجارية فيه من شارع سالم المبارك فى السالمية مع العمل على تأمين مواقف السيارات المترتبة على ذلك وان يتم تأمين هــذه المواقف من المساحات المخصصة للتهوية فى القسائم المعدة للبناء ومن الاملاك العائدة للدولة ، وهذا يعنى ان يسمح ببناء دكاكين فى واجهات الابنية الواقعة فى الجزء المذكور ، وان يكون البناء بنسبة ٤٠٪ وبارتفاع ثلاث طوابق متكررة وان لا يسمح بانشاء ملحقات .

ب ــ الغاء المنطقتين المقررتين للمخازن والواقعتين فى البلوكين (١٠١ و ١٦٢) المبينتين على مخطط شارع بيروت .

انفض الاجتماع الساعة السابعة مساء

* محضر الاجتماع المتضمن التوصيات المتخذة بشأن المعــاملات التى بتت بهــا لجنــة السكن والصناعة أثناء عطلة اللجنة المركزية .

الحضور ــ السادة ــ
محمد صقر المعوشرجي
فهد عبد العزيز المرزوق
جاســم حمد الســميط
عبد الواحد امان **مراقب السكن والصناعة**

١ ــ القسائم (٧٠ و ٧١ و ٧٢) من القطعة (٢) فى منطقة عبد الله السالم العائدة الى عبد الرحمن وعبد الحميد عبد الله محمد هادى العوضي ومريم محمد شريف العوضي .

الموافقة على طلب اصحاب العلاقة المؤرخ فى ٢٣/٤/٧٠ بشأن السماح له بالبناء على القسيمة (٦٨) فقط ، وابقاء القسيمتين (٧١ و ٧٢) حديقة خاصة .

٢ ــ القسيمتان (٦٨ و ٦٩) من القطعة (٢) فى منطقة عبد الله السالم العائدتان الى محمد هادى عبد الله العوضي .

الموافقة على طلب صاحبى العلاقة المؤرخ فى ٢٣/٤/٧٠ بشأن السماح لهما بالبناء على القسيمة رقم (٦٨) فقط ، وابقاء القسيمة رقم (٦٩) حديقة خاصة .

٣ ــ القسيمتان (٦٦ و ٦٧) من القطعة (٢) فى منطقة عبد الله السالم العائدتان الى انور وسامي عبد الله محمد هادى العوضي .

الموافقة على طلب صاحبي العلاقة المؤرخ فى ٢٣/٤/٧٠ بشأن السماح لهما بالبناء على القسيمة رقم (٦٦) فقط ، وابقاء القسيمة رقم (٦٧) حديقة خاصة .

* ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (م ب/ل م/٨٤/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ٧/١٠/٧٠ والمنشــور على الصفحة (١٠) من هذا العدد .

٤ ـ القسيمتان (٦٢ و ٦٣) من القطعة (٢) في منطقة عبد الله السالم العائدتان الى امينة محمد احمد العوضي وعبد السلام عبد الله محمد هادي العوضي .

الموافقة على طلب صاحبي العلاقة المؤرخ في ١٩٧٠/٤/٢٣ بشأن السماح لهما بالبناء على القسيمة (٦٣) فقط ، وابقاء القسيمة رقم (٦٢) حديقة خاصة .

القسيمة رقم (٢٧) في المنطقة الصناعية الثانية (داخل المدينة) المؤجرة الى فهد أحمد البحر

الموافقة على طلب صاحب العلاقة المؤرخ في ١٩٧٠/٦/٩ بشأن تحويل حقه في استثمار القسيمة المذكورة اعلاه ، وفي الانتفاع بالمنشات المقامة عليها الى شركة بهبهاني للسيارات على ان تلتزم الشركة المطلوب تحويل هذه الحقوق لها بكافة الشروط المترتبة على تأجير القسيمة وتستمر باستغلالها للغرض المخصصة من اجله في الاصل وهو (كراج تصليح سيارات ومحطة غسيل وتشحيم) .

٦ ـ المعرض رقم (٧٨) طراز (ب) في سوق شرقي الاحمدي المؤجر الى غلام نبي .

الموافقة على طلب صاحب العلاقة المؤرخ في ١٩٧٠/٦/٢٨ بشأن تحويل حقه في استثمار المعرض المذكور اعلاه الى شركة رحيله (اسماعيل احمد مندكار وولده احمد) على ان يلتزم المطلوب تحويل حق الاستثمار لهما بكافة الشروط المترتبة على تأجير هذا المعرض ويستغلانه لنفس الغرض المؤجر من اجله في الاصل وهو (اعمال الخياطة وبيع الاقمشة) .

٧ ـ آ ـ القسيمة رقم ٦٩ من القطعة ٨ في منطقة الرميثية المخصصة الى عبد الله غلوم عباس .

ب ـ بيت ذوي الدخل المحدود رقم (٥٧) من القطعة (١) في منطقة المزرعة المخصص الى محمد حسين خلف .

الموافقة على طلب صاحبي العلاقة بشأن التبادل في القسيمة والبيت المذكورين اعلاه وذلك بعد ان وافقت وزارة الشئون الاجتماعية والعمل وبنك التسليف والادخار على هذا التبادل. وبذلك تصبح القسيمة رقم (٦٩) من القطعة (٨) في منطقة الرميثية باسم محمد حسين خلف والبيت رقم (٥٧) من القطعة (١) في منطقة المزرعة باسم عبد الله غلوم عباس .

٨ ـ آ ـ القسيمة رقم (٨٧) من القطعة (٥) في منطقة الرميثية المخصصة الى مساعد بزيع الياسين .

ب ـ القسيمة رقم (٦٦) من القطعة (٤) في العديلية الشرقية المخصصة الى عبد الحسين عبد الرضا محمد عوض .

الموافقة على طلب صاحبي العلاقة بشأن التبادل في القسيمتين المذكورتين اعلاه وذلك بعد ان وافقت وزارة الشئون الاجتماعية والعمل وبنك التسليف والادخار على هذا التبادل . وبذلك تصبح القسيمة رقم (٨٧) من القطعة (٥) في منطقة الرميثية باسم عبد الحسين عبد الرضا محمد عوض والقسيمة رقم (٦٦) من القطعة (٤) في منطقة عبد الله السالم باسم مساعد بزيع الياسين .

٩ ـ آ ـ القسيمة (١٤٤) من القطعة (٢) في منطقة الرميثية المخصصة الى خالد فهد ناصر الخرجي .

ب ـ بيت ذوي الدخل المحدود رقم (٢٠٩) من القطعة (١) في منطقة المزرعة المخصص الى ياسين طه محمد .

الموافقة على طلب صاحبي العلاقة بشأن التبادل في القسيمة والبيت المذكورين اعلاه وذلك بعد ان وافقت وزارة الشئون الاجتماعية والعمل وبنك التسليف والادخار على هذا التبادل . وبذلك تصبح القسيمة (١٤٤) من القطعة (٢) في الرميثية باسم ياسين طه محمد والبيت رقم (٢٠٩) من القطعة (١) في منطقة المزرعة باسم خالد فهد ناصر الخرجي .

١٠ ـ آ ـ (١٠٩) من القطعة (٢) في منطقة المنصورية المخصصة الى يعقوب عبد الله الخرقاوي .

ب ـ القسيمة (٦٠) من القطعة (٣) في منطقة الرميثية العائدة الى محمد كميخ محمد العازمي .

الموافقة على طلب صاحبي العلاقة بشأن التبادل في القسيمتين المذكورتين اعلاه وذلك بعد ان وافقت وزارة الشئون الاجتماعية والعمل وبنك التسليف والادخار على هذا التبادل. وبذلك تصبح القسيمة رقم (١٠٩) من القطعة (٢) في منطقة المنصورية باسم محمد كميخ محمد العازمي والقسيمة رقم (٦٠) من القطعة (٣) في منطقة الرميثية باسم يعقوب عبد الله الخرقاوي .

١١ ـ طلب ادارة شئون الايتام فرز القسائم المخصصة الى ورثة صالح وورثة عبد الله ابني راشد الهنيدي في القطعة (٣) من منطقة سكن النزهة فيما بين الورثة .

الموافقة على طلب ادارة شئون الايتام المبين بكتابها مرجع ٤ ب/١٠٩ ص/١٣٦٧ ـ ٧٠ المؤرخ في ٧٠/٣/٢٤ بشأن الموضوع المذكور اعلاه ، على ان تسجل القسائم موضوع البحث كما يلي : ـ

القسائم رقم (١٧٣ و ١٧٤ و ١٧٦ و ١٧٨) باسم ورثة عبد الله راشد الهنيدي .

القسائم رقم (١٧٥ و ١٧٧ و ١٧٩) باسم ورثة صالح راشد الهنيدي .

وكذلك فرز القسائم الثلاثة هذه بين ورثة صالح بحيث تختص عائشة واولادها بالقسيمة رقم (١٧٥) وتختص امينة

محمد السعد واولادها بالقسيمة (١٧٧) وتختص سلمى حسن جاسم واولادها بالقسيمة (١٧٩) .

١٢ ــ طلب محمد مبارك البراك التنازل الى ولده جاسم عن نصيبه في القسيمة المخصصة لهما في منطقة الرميثية (من مشروع القسائم والقروض) .

الموافقة على طلب صاحب العلاقة الوارد في كتاب وزارة الشئون الاجتماعية والعمل مرجع وشع ١/١٠/٧٠ ــ ٦٢٦١ المؤرخ في ٢٨/٥/١٩٧٠ بشأن الموضوع المذكور اعلاه،وبذلك تصبح القسيمة موضوع البحث وهى المرقمة (١٠٧) من القطعة (١٢) بكاملها باسم جاسم محمد مبارك البراك .

١٣ ــ مساحة الـ ٧٥٠م٢ المخصصة الى طيبة علي الناهض في مناطق السكن النموذجية .

نظرا لحصول صاحبة العلاقة على بيت من بيوت ذوى الدخل المحدود كما جاء في كتاب وزارة الشئون الاجتماعية والعمل مرجع وشع ١/٢٩/٧٠ ــ ٥٨٢٠ المؤرخ في ٢٠/٥/١٩٧٠ ، فقد تقرر الغاء مساحة الـ ٧٥٠ م٢ المشار اليها اعلاه .

* التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية للبلدية عن الاجتماع الـ (٢٩٣) المنعقد بتاريخ ١٥/٩/٧٠ للجنة السكن والصناعة المؤلفة بالقرار رقم (م ب/ل م/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ٢٣/٥/١٩٦٦

الحضور ــ السادة ــ
فهد عبد العزيز المرزوق
جاسم حمد السميط
محمد صقر المعوشرجي
جاسم على البحر
محمد يوسف عوض

مساعد مراقب السكن والصناعة عن امانة سر المجلس البلدى

افتتح الاجتماع فى الساعة الرابعة والنصف مساء

بحثت اللجنة الطلبات المبينة ادناه والمتعلقة بقسائم السكن النموذجية واتخذت بشأنها التوصيات التالية : ــ

١ ــ تخصيص المساحات

الموافقــة على ان تخصص في مناطــق السكن النموذجية للمذكورين ادناه المساحة المبينة امام اسم كل منهم : ــ

الاسم	عدد القسائم	المساحة م٢	المثمن	موقعه	ملاحظات
على مانع على	٢	٧٥٠	بيت الوالد	السالمية	
محمد على مانع على	١	٧٥٠			
اسماعيل خليل اسماعيل مراد	١	٧٥٠	بيت والده	البلوش	
عبد اللطيف محمد على وزوجته لطيفة سالم بو سعده	١	٧٥٠	بيت	محلة العوازم	
حمد واحمد سالم بو سعده	١	٧٥٠	بيت		
حوشان عبود السويلم العازمى	٢	٧٥٠	بيت	الفروانية	
على محمد صالح الهران	١	٧٥٠	بيت	السالمية	
محمد يوسف يوسف شبكوه	٢	٧٥٠	بيت	خيطان	
احمد سعود الهزاع الوقيان	١	٧٥٠	بيت	السالمية	
عبد الله سالم مهنا الخشان	٢	٧٥٠	بيت	حوللى	
سليمان سالم مهنا الخشان	٢	٧٥٠	بيت		
احمد ربيع محمد	١	٧٥٠	بيت	فيلكا	تخصص القسائم في جزيرة فيلكا
محمد احمد ربيع محمد	١	٧٥٠	بيت		
محمود احمد ربيع محمد	١	٧٥٠	بيت		
عبد الكريم خليفة المزعل	١	٧٥٠	بيت	القبلة	
احمد عبد الكريم خليفة المزعل	١	٧٥٠	بيت		

× ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (م ب/ل م/٨٥/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ والمنشور على الصفحة (١١) من هذا العدد .

سعود ودلال وعنود ابناء عبدالعزيز عبد الله الطليحى	١	٧٥٠	بيت	خيطان	استبعدت مــن التخصيص اختهم وسمية لانها تقيم مع زوجها في منزل من منازل ذوى الدخل المحدود •
عبد المحسن شومى اقنيص العدوانى	١	١٠٠٠	بيت	العضيلية	
عبد الله يوسف يوسف شبكره	١	١٠٠٠	بيت	خيطان	
مناحى مشعان دويحان المطيرى	١	١٠٠٠	بيت	جليب الشيوخ	
مطلق عبد الله سلطان الجدعى المطيرى	١	١٠٠٠	بيت	جليب الشيوخ	استبعد من التخصيص اخوه غازى لحصوله على بيت من بيــوت ذوى الــدخل المحدود
غلوم عبد الله محمد السعدون	١	١٠٠٠	بيت	فيلكا	تخصص القسيمة في فيلكا
محمد ابراهيم العبد الله محمد المزين	٢	١٠٠٠	بيت	خيطان	
خليفة محمد ابراهيم العبد الله محمد المزين	١	١٠٠٠	الوالد		
عبد العزيز عبد الله الهاجرى	١	١٠٠٠	بيت	الفروانية	
ابراهيم وحسن وفاطمة وجاسم ومحمد وعلى وزهره وصــفية ومريم ابنــاء شاهين حسين محمد الدشتى ووالداتهم خيرية حسين محمود دشتى	١	١٠٠٠	بيت	خيطان	استبعد من هذا التخصيص اخوهم اسماعيل بناء على طلبه ، واخوهم عبدالوهاب وزوجته وضحة لحصوله على بيت من بيوت ذوى الدخل المحدود ، واختهم زينب لانها تقيم مع زوجها فى منزل من منازل ذوى الدخل المحدود •

٢ ــ طلبات لم يوافق عليها

أ ــ عدم الموافقة على الطلبات المقدمة من المذكورين ادناه بشأن تخصيص قسائم في مناطق السكن النموذجية لهم لان بيوتهم المثمنة والتى يطلبون القسائم بناء على استملاكها لم تكن تستعمل لسكنهم الخاص وهؤلاء هم : ــ

لطيفة صالح سيف

ابراهيم وفاطمة وزليخة على حيدر قوشي وسكينة اسماعيل على النودرى وامينة حاجى اسماعيل ورباب اسماعيل حاجى

ورثة خليل عبد الله محمد بوراشد

هيلة حمد النصيان •

ب ــ عدم الموافقة على طلب امينة محمود الخرسان بشأن تخصيص قسيمة في مناطق السكن النموذجية لها بناء على استملاك بيتها الواقع في حوللى وذلك نظرا لحصول زوجها عبد الله دريس الجاسم على قسائم بناء على استملاك بيت باسمه الخاص •

جـ ــ عدم الموافقة على طلب فاطمة عثمان صنيتان بشأن تخصيص قسيمة في مناطق السكن النموذجية لها بناء على استملاك بيتها الواقع في قرية الجهرة وذلك لانها تقيم مع زوجها في منزل بملكه الخاص يقع في القرية المذكورة •

٣ ــ متفرقــات

آ ــ طلب خلف عاجل باتل البصير التنازل عن مساحة الـ ٧٥٠م٢ التي سبق وخصصت له لرغبته فى اخذ بيت مــن بيوت ذوى الدخل المحدود بدلا منها •

الموافقة على طلب صاحب العلاقة المؤرخ في ٢٥/٨/١٩٧٠ بشأن الموضوع المذكور اعلاه ، وذلك بعد ان وافقت وزارة الشئون الاجتماعية والعمل على هذا الطلب •

ب ــ مساحة الـ ٧٥٠م٢ التي سبق وخصصت الى محمد رحيم سليمان السعيد فى قرية الجهرة •

نظرا لحصول صاحب العلاقة على بيت من بيوت ذوى الدخل المحدود حسبما جاء في كتاب وزارة الشئون الاجتماعية والعمل مرجع وش ع ١/٢٩/٧٠/٨٩٠٥ ــ المؤرخ فى ١٠/٨/٧٠ فان اللجنة توصى بالغاء تخصيص المساحة المذكورة اعلاه •

انفض الاجتماع في الساعة السابعة مساء •

* التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية للبلدية عن الاجتماع الـ (٢٩٤) المنعقد بتاريخ ٧٠/٩/١٩ للجنة السكن والصناعة المؤلفة بالقرار رقم (م ب/ل م/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢

الحضور ـ السادة ـ
جاسم حمد السميط
فهد عبد العزيز المرزوق
محمد صقر المعوشرجي
تركي العلي التركي
جاسم على البحر **مساعد مراقب السكن والصناعة**
محمد يوسف عوض **عن امانة سر المجلس البلدى**

افتتح الاجتماع فى الساعة الرابعة والنصف مساء

بحثت اللجنة المعاملات المتعلقة بالقسائم الصناعية وما يتبعها واتخذت بشأنها التوصيات التالية :

١ ـ التخصيصات

أ ـ الموافقة على ان تخصص فى المناطق الصناعية لكل من المذكورين ادناه المساحة المبينة امام اسمه وذلك لاستغلالها للغرض الموضح امام الاسم : ـ

الاسم	المساحة م٢	الغرض الصناعى	ملاحظات
محمد عبد الرحمن العثمان (مؤسسة نوفل التجارية)	٥٠٠	مخازن اقمشة ولوازم برادى	
عبد الله راشد السيف	١٠٠٠	مخازن ادوات كهربائية وادوية	
محمد السديراوى	١٠٠٠	مخازن ادوية	
عبد الحميد منصور المزيدى وجاسم وفوزية محمد المزيدى (الشركة العامة للديكور والاثاث)	١٠٠٠	مخازن البسة وبضائع مختلفة	
ابراهيم عبد الله اسحق	١٠٠٠	مخازن مواد مختلفة وأدوية	
حمزة عباس مقامس واخوانه	٢٠٠٠	مخازن تبريد	
جمعية الفروانية التعاونية	٢٠٠٠	مخازن تبريد ومواد غذائية	
مؤسسة راشد ابراهيم الفليج للتجارة والمقاولات	٢٠٠٠	مخازن	تخصيص فى منطقة شرقى الاحمدى بالاضافة للتخصيص السابق .
يوسف احمد الصقر	١٠٠٠٠	تربية أبقار	تخصص فى منطقة تربية الابقار بالصليبية .
×× عبد الله السالم العتيقى	تقرر بالقرار رقم (م ب/ل م/٨٦/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ تأجيل بحث المعاملتين المؤشر أمامهما بعلامة (××) الى جلسة قادمة للجنة المركزية .		
×× ابراهيم راشد الدعيج			

٢ ـ طلبات لم يوافق عليها

أ ـ عدم الموافقة على الطلبات المقدمة من المذكورين ادناه بشأن القسائم الصناعية للاسباب الموضحة امام اسم كل منهم : ـ

الاسم	مضمون الطلب	سبب الرفض
حسن محمد الهندى	طلب زيادة مساحة الـ ٥٠٠م٢ المخصصة له لاقامة كراج عليها الى ١٠٠٠م٢	لان المساحة المخصصة له تعتبر كافية للعمل الذى ينوى مزاولته

* ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (م ب/ل م/٨٦/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ٧٠/١٠/٧ والمنشور على الصفحة (١١) من هذا العدد .

محمد يوسف جاسم السليم	طلب تغيير استغلال القسيمة المخصصة له فى القطعة (ط) من منطقة تكملة الشـويخ الصناعية من مصنع صهاريج ماء الى كراج تصليح سيارات	عدم حاجة البلاد الى المزيد من الكراجات فى الوقت الحاضر
راشد راشد المبارك	طلب قسيمة فى المناطق الصناعية لاقامة كراج عليهـا	عدم حاجة البلاد الى المزيد من الكراجات فى الوقت الحاضر
راشد سعد الفارس	طلب استبدال القسيمة المخصصة له فى منطقة زرائب الماشية بأخرى فى منطقة تربيـة الابقار بالصليبية	عدم ثبوت مزاولته لتربية الابقار
عبد النبي عيسى القطان وخليل محمد القطان	طلب تغيير استغلال القسيمة المخصصة له فى منطقة الشويخ الجديد الصناعية من مصنع ندافة الى كراج تصليح سيارات	عدم حاجة البلاد الى المزيد من الكراجات فى الوقت الحاضر
عبد الله علي خليفة الشـاهين الغانم	طلب استبدال القسيمة المخصصة له فى منطقة الرى الصناعية بأخرى .	عدم توفر قسائم خالية فى مناطق اخرى فى الوقت الحاضر
جمعية الشامية التعاونية	طلب قسائم اضافية فى المناطق الصناعية	خصصت للجمعية القسائم التى تفى بحاجتها
عبد الله عبد المغني وشركاه	طلب قسيمة اضافية فى منطقة شرقى الاحمدى الصناعية لاستغلالها لحفظ المعدات	خصصت لهم مساحة ١٠٠٠م٢ فى المنطقـة المطلوبة تفى بحاجتهم .
سليمان عبد الله الاحمد الصقر	طلب دكاكين فى سوق الصفارين لاستعمالها فى مهنة طلاء المعادن .	عدم توفر دكاكين فى السوق المطلوب
فهد راشد المبارك الدويلة	طلب تغيير استغلال الدكان المؤجـر له فى سوق الصفارين من بيع قطع غيار السيارات الى اعمال الصفارة .	مخالفة الطلب للانظمة المرعية

٣ ـ متفرقات

آ ـ طلب نعمان احمد عبد الله العمر تبديل استثمار الدكان رقم (٣٤) فى سوق اللحم والخضار من بيع الخضار الى بيع اللحم .

الموافقة على طلب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٣/٦/١٩٧٠ بشأن الموضوع المذكور اعلاه .

ب ـ طلب محمد المخيطر تخصيص موقع دكان له فى المنطقـة الصناعية الثانية بالشويخ بدلا من دكان فى سوق الصفارين الذى سبق وتقرر تخصيصه له .

الموافقة على طلب صاحب العلاقة بشأن الموضوع المذكور اعـلاه .

جـ ـ القسيمة رقم (٣٥٥) فى المنطقة الزراعية بالعبدلي .

نظرا لعدم قيام سعد راشد مبارك الدويلة بدفع التأمين المقرر على القسيمة المذكورة اعلاه الى بنك التسليف والادخار بالرغم من الكتابة اليه بهذا الخصوص ، فان اللجنة توصي بالغاء اختياره لهذه القسيمة .

انفض الاجتماع في الساعة السابعة مساء .

※ التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية للبلدية عن الاجتماع الـ (٢٩٥) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/٢٢ ، للجنة السكن والصناعة المؤلفة بالقرار رقم) م ب/ل م/١/١/٦٦ (المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢

الحضور السادة :
تركي العلي التركي
جاسم حمد السميط
محمد صقر المعوشرجي
جاسم علي البحر ــ مساعد مراقب السكن والصناعة
محمد يوسف عوض ــ عن امانة سر المجلس البلدى
افتتح الاجتماع في الساعة الرابعة والنصف مساء

بحثت اللجنة الطلبات المبينة ادناه والمتعلقة بقسائم السكن النموذجية واتخذت بشأنها التوصيات التالية : ــ

١ ــ تخصيص المساحات :

الموافقة على ان تخصص في مناطق السكن النموذجية للمذكورين ادناه المساحة المبينة امام اسم كل منهم : ــ

الاسم	عدد القسائم	المساحة م٢	الثمن	موقعه	ملاحظات
فالح مطر مطر المطيرى	١	٧٥٠	بيت	جليب الشيوخ	
محمد تركي خلف المطيرى	١	٧٥٠	بيت		
سكينة علي زيد	١	٧٥٠	بيت	جزيرة فيلكا	تخصص القسيمة في جزيرة فيلكا وقد استبعد من هذا التخصيص عيسى ومريم حسين حسن لان الاول حصل على بيت بينما تقيم الثانية مع ولدها الذى حصل على بيت ايضا .
خديجة محمد نصر الله وامينة عبدالرسول نصر الله الصراف	١	٧٥٠	بيت	الشرق	استبعد من هذا التخصيص باقي المشتركين معهما في البيت المستملك .
ماشاء الله محمد محميد	١	٧٥٠	بيت	الشرق	بدلا من مساحة الـ ١٠٠٠م٢ التي سبق وخصصت للوالد وحده .
صالح ماشاء الله محمد محميد	١	٧٥٠	الوالد		
فلاح محمد ثامر الراجحي	١	٧٥٠	بيت	خيطان	استبعد من هذا التخصيص برجس ثامر مقحص لحصوله على قسيمة بناء على استملاك عقار بأسمه الخاص .
علي محمد ثامر مقحص	١				
عوض جلوى طلب	٢	٧٥٠	بيت	الفحيحيل	تخصص القسائم في الفحيحيل بدلا من مساحة الـ ١٠٠٠م٢ التي سبق وخصصت للوالد وحده .
فالح عوض جلوى طلب	١	٧٥٠	الوالد		

××× عجيل جاسم سعود النشمي تقرر بالقرار رقم (م ب/ل م/٨٧/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ تأجيل بحث هذه المعاملة الى اجتماع قادم للجنة المركزية .

الاسم	عدد القسائم	المساحة م٢	الثمن	موقعه	ملاحظات
محمد وسالم وصالح وراشد وفهيد وخالد ووضحا وحمسه ابناء علي محمد صالح المرى ومفلحه راشد سالم المرى	١	١٠٠٠	بيت	السالمية	استبعدت من هذا التخصيص جدتهم حمسة فهيد علي المرى لانها تقيم مع اولادها .

※ ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (م ب/ل م/٨٧/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ والمنشور على الصفحة (١١) من هذا العدد .

الاســم	عدد القسائم	المساحة م٢	المثمن	موقعه	ملاحظات
محمد عبد الله زايد المطيرى	١	١٠٠٠		بيت العضيلية	
علي وطلق وجمعان ومطلق وميثه ابناء محمد على حجر العازمي وموجعهمظهور سليمان العازمي	١	١٠٠٠	بيت	السالمية	استبعدت من هذا التخصيص سارة محمد علي حجر العازمي لان زوجها حصل على قسائم باسمه الخاص •

٢ ــ معاملات لم يوافق عليها

آ ــ عدم الموافقة على الطلبات المقدمة من المذكورين ادناه للاسباب الموضحة امام اسم كل منهم :

الاسم	مضمون الطلب	سبب الرفض
محمد وعبد الله مياح الدهيمان	طلب قسيمة اضافية فى قرية الجهراء •	لانه سبق وخصصت لهما قسيمة فى القرية المذكورة واكملا الاجراءات المترتبة على ذلك التخصيص •
عيسى عبد الرحمن العيسى	طلب قسيمة فى مناطق السكن النموذجية بصفته وزيرا مفوضا بلقب سفير فوق العادة مفوض بدرجة وكيل وزارة مساعد •	لانه سبق وخصصت له قسيمة فى منطقة سكن الشويخ (ب) •
هابس فهد حسن البذالي	طلب قسيمة فى مناطق السكن بناء على استملاك بيته الواقع فى الفروانية •	لانه سبق وخصصت له قسيمة فى منطقة كيفان بناء على استملاك عقار آخر وقام ببيعها •
حصة عبد العزيز المحرى	طلب قسيمة فى مناطق السكن بناء على استملاك البيت الواقع فى القبلة •	لانها تقيم مع زوجها فى منزل مستقل •
مستورة سند سيحان	طلب قسيمة فى مناطق السكن لولدها براك سالم الهيفي بناء على استملاك بيتها الواقع فى الفروانية •	لانه سبق وخصصت لها قسيمة فى منطقة الدعية حسب استحقاقها بناء على استملاك عقار آخر •
منيرة غالي المنير	طلب زيادة المساحة التي سبق وخصصت لها فى مناطق السكن النموذجية •	لانه سبق وخصصت لها المساحة المستحقة •
سعود علي الصويلح	طلب قسيمة بناء على استملاك بيت والدته الواقع فى البدع •	لانه سبق وخصصت لوالدته قسيمة حسب استحقاقها وقامت باكمال الاجراءات المترتبة على هذا التخصيص •

ب ــ طلب يعقوب عبد الرزاق علي خلف الغاء اختيارة للقسيمة رقم (٢٨٣) فى جزيرة فيلكا لعدم استطاعته بناءها بسبب ظروفه المالية والاحتفاظ بأولوية التخصيص •

عدم الموافقة على طلب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٩٧٠/٣/٣٠ بشأن الموضوع المذكور اعلاه حيث انه قام بأكمال الاجراءات الادارية والمالية المترتبة على تخصيص هذه القسيمة له ، الا انه باستطاعته الغاء اختيارة للقسيمة والغاء اولوية تخصيصها وتحديد اولوية جديدة له اعتبارا من تاريخ الموافقة على الالغاء • وتمكينا له من تسوية امورة المالية فان اللجنة توصي بالموافقة على منحة مهلة ثلاثة اشهر اعتبارا من تاريخ الموافقة على هذه التوصيات حتى يتمكن من الشروع فى البناء •

٢ ــ متفرقات :

آ ــ طلب ابراهيم اسماعيل ابراهيم التنازل عن حقه فى القسيمتين فئة ال ٧٥٠م٢ المخصصتين له ولاخيه حمزة والي زينب حسن علي وفاطمة وحصة غلوم احمد لرغبته فى اخذ بيت من بيوت ذوى الدخل المحدود •

الموافقة على طلب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٩٧٠/٦/٢٧ بشأن الموضوع المذكور اعلاه على ان يلغي اختيارهم للقسيمتين رقم (٢٧٧و ٢٧٩) من القطعة (٣) فى منطقة سكن خيطان ويعدل التخصيص السابق بحيث يصبح قسيمة واحدة من فئة الـ ١٠٠٠م٢ باسم حمزة اسماعيل ابراهيم وزينب حسن علي وفاطمة وحصة غلوم احمد •

ب ــ طلب اكبر حيدر محمد اعادة النظر فى مساحة الـ ١٠٠٠م٢ المخصصة له فى مناطق السكن النموذجية بالاشتراك مع زوجته شريفة عباس غلوم رضا ووالدتها فاطمة محمد جمشير .

بحثت اللجنة طلب صاحب العلاقة المؤرخ فى ٦٩/١٢/٢٨ بشأن الموضوع المذكور اعلاه ، ورأت التوصية بالموافقة على حذف اسم فاطمة محمد جمشير من تخصيص هذه المساحة وابقاءها باسم اكبر حيدر محمد وزوجته شريفة عباس غلوم رضا فقط .

ج ــ طلب احمد سعيد علي سعيد نقل تخصيص مساحة الـ ٧٥٠ م٢ المخصصة له فى جزيرة فيلكا الى مناطق الضواحي .

تقرر بالقرار رقم (مب/لم/٨٧/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/٧٠/٧ تأجيل بحث الموضوع المذكور اعلاه الى اجتماع قادم للجنة المركزية .

انفض الاجتماع فى الساعة السادسة والنصف مساء

* التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية البلدية عن الاجتماع الـ (٢٩٦) المنعقد بتاريخ ١٩٧٠/٩/٢٦ للجنة السكن والصناعة المؤلفة بالقرار رقم (مب/لم/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢

الحضور السادة ،

جاسم حمد السميط

محمد صقر المعوشرجي

فهد عبد العزيز المرزوق

جاسم علي البحر ــ مساعد مراقب السكن والصناعة

محمد يوسف عوض ــ عن امانة سر المجلس البلدى

افتتح الاجتماع فى الساعة الرابعة والنصف مساء

بحثت اللجنة المعاملات المتعلقة بالقسائم الصناعية وما يتبعها واتخذت بشأنها التوصيات التالية : ــ

١ ــ التخصيصات :

آ ــ الموافقة على ان تخصص فى المناطق الصناعية لكل من المذكورين ادناه المساحة المبينة مقابل اسمه وذلك لاستغلالها للغرض الموضح امام الاسم :

الاسم	المساحة م٢	الغرض	ملاحظات
احمد محمد صالح الفودرى (مؤسسة الرافدين)	٥٠٠	مخازن	
عبد الحسين عبد الرضا محمد عوض	١٠٠٠	مطبعة	تخصص من القسائم المحجوزة للمطابع
جمعية الصليبيخات التعاونية	٣٠٠٠	مخازن تبريد ومواد غذائية	
يوسف احمد الغانم	٢٠٠٠٠	تجميع الصلبوخ وتركيب كسارات خاصة بالصلبوخ	تخصص فى منطقة كبار المقاولين

ب ــ القسيمة رقم (٣٨٣) فى منطقة زرائب الماشية التي سحبت من شملان الحساوى

الموافقة على طلب السيد مشارى مشرف المشارى المؤرخ فى ٧٠/٩/٦ بشأن تخصيص القسيمة المذكورة اعلاه له على ان يقوم بدفع قيمة المنشآت المقامة عليها الى وزارة المالية والنفط ويقوم بأستغلال هذه القسيمة كزريبة لايواء الاغنام العائده له .

ج ــ المكتب رقم ١٨/١ فى الطابق الاول من سوق اللحم والخضار .

الموافقة على طلب السيد يوسف احمد الصقر المؤرخ فى ١٩٧٠/٨/٢٦ بشأن استئجار المكتب المذكور اعلاه على ان يقوم باستغلاله فى اعماله المتصلة بتجارة الخضروات والفواكه واللحوم المثلجة .

وفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (مب/لم/٨٨/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ والمنشور على الصفحة (١١) من هذا العدد .

د ــ طلب يوسف سعود المضف استئجار المخزن الكائن تحت مطلع الدرج فى المنطقة التجارية الثالثة .

الموافقة على طلب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٩٧٠/١/٥ بشأن الموضوع المذكور اعلاه وذلك وفق الشروط التالية : ــ

١ ــ ان يستغل المخزن المطلوب فى اغراض التخزين فقط ولا يسمح له باستغلاله كمعرض او محل عام او اى شيء اخر عدا مخزن .

٢ ــ ان يؤجر له هذا المخزن بأيجار شهرى قدره خمسة دنانير .

٣ ــ ان يوقع تعهدا يتضمن قبوله لما جاء فى البندين (١ و ٢) اعلاه .

٢ ـ متفرقات :

آ ـ طلب حيدر يعقوب الوزان استبدال المكتب المؤجر له فى سوق اللحم والخضار بالمكتب المجاور له والمخصص لادارة الشئون الصحية .

الموافقة على طلب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٩٧٠/٣/٧ بشأن الموضوع المذكور اعلاه ، وذلك بعد ان وافقت ادارة الشئون الصحية بالبلدية بكتابها رقم ش ص/أ/٧٠ ـ ٥ ـ ٥٧٤٠ المؤرخ فى ١٩٧٠/٥/٢ على هذا الطلب . وبذلك يصبح المكتب رقم ٤/١ باسم ادارة الشئون الصحية والمكتب رقم ٥/١ باسم حيدر يعقوب الوزان .

ب ـ طلب عبد الله علي عبد الله غريب تغيير استغلال الدكان رقم (٧) المؤجر له فى سوق أم صده من بيع الخضار والفواكه الى مصبغة .

الموافقةعلى طلب صاحب العلاقة المؤرخ ١٩٧٠/٩/١٩ بشأن الموضوع المذكور اعلاه .

ج ـ طلب علي محمد حسن اشكناني السماح له ببيع المعلبات والمكسرات فى الدكان المؤجر له فى سوق شرقي الاحمدى بالاضافة الى بيع الحلويات

الموافقة على طلب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٩٧٠/٩/١٦ بشأن الموضوع المذكور اعلاه وذلك بعد ان ابرز ترخيصا من وزارة التجارة والصناعة بمزاولة بيع المكسرات والمعلبات والحلويات

د ـ طلب جمعية الدسمة التعاونية استبدال القسيمتين المخصصتين لها فى منطقة الرى الصناعية بغيرها فى المنطقة (د) من المنطقة الصناعية الثالثة المخصصة لمخازن التبريد والمواد الغذائية .

الموافقة على طلب جمعية الدسمة التعاونية المؤرخ فى ٧٠/٦/١٧ بشأن الموضوع المذكور اعلاه علما بأن القسيمتين المطلوب استبدالهما لم يباشر فى بنائهما بعد .

هـ ـ طلب جمعية كيفان التعاونية استبدال القسيمة رقم (٢٣١) من القطعة (ج) فى المنطقة الصناعية الثالثة بالشويخ باخرى فى القطعة (د) من نفس المنطقة .

الموافقة على طلب جمعية كيفان التعاونية المؤرخ فى ٧٠/٨/٢٤ بشأن الموضوع المذكور اعلاه . علما بأن القسيمة لم يباشر فى بنائها بعد .

و ـ طلب ابراهيم الفهد الخليفة تغيير استغلال الدكان المؤجر له فى سوق اللحم والسمك فى شرقي الاحمدى من بيع السمك الى بيع اللحم .

الموافقة على طلب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٩٧٠/٦/٩ بشأن الموضوع المذكور اعلاه .

ز ـ طلب فهد سويد السويد قسيمة فى منطقة شرقي الاحمدى الصناعية لاستعمالها لحفظ السيارات والمعدات العائدة له .

عدم الموافقة على طلب صاحب العلاقة المؤرخ فى ١٩٧٠/٧/٢١ بشأن الموضوع المذكور اعلاه لانه لايتعاطى اعمال المقاولات مع شركة نفط الكويت المحدودة وذلك حسبما جاء فى كتابها رقم ٢٣١/٢٤ المؤرخ فى ١٩٧٠/٨/٨

ح ـ طلب جمعية الرميثية التعاونية قسائم اضافية فى المناطق الصناعية لاقامة مخازن تبريد عليها .

عدم الموافقة على طلب جمعية الرميثية التعاونية المؤرخ فى ٧٠/٦/٢٨ لانه سبق وخصصت لها مساحة ٢٠٠٠ م٢ لاقامة مخازن تبريد ومواد غذائية فى المنطقة المخصصة لذلك اسوة بباقى الجمعيات .

انفض الاجتماع فى الساعة السادسة والنصف مساء

---

* التوصيات المرفوعة الى اللجنة المركزية للبلدية عن الاجتماع الـ(٢٩٧) المنعقد بتاريخ ٧٠/١٠/٣ للجنة السكن والصناعة المؤلفة بالقرار رقم (م ب/ل م/١/١/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٩٦٦/٥/٢٢ .

الحضور السادة :
فهد عبد العزيز المرزوق
جاسم حمد السميط
محمد صقر المعوشرجي
تركي العلي التركي
جاسم علي البحر ـ مساعد مراقب السكن والصناعة
محمد يوسف عوض ـ عن امانة سر المجلس البلدى

افتتح الاجتماع فى الساعة الرابعة والنصف مساء

بحثت اللجنة الطلبات المبينة ادناه والمتعلقة بقسائم السكن النموذجية واتخذت بشأنها التوصيات التالية : ـ

١ ـ تخصيص المساحات :

آ ـ الموافقة على ان تخصص فى مناطق السكن النموذجية للمذكورين ادناه المساحة المبينة امام اسم كل منهم : ـ

---

* ووفق على هذه التوصيات بالقرار رقم (م ب/ل م/٨٩/٥/٧٠) المتخذ بتاريخ ١٩٧٠/١٠/٧ والمنشور على الصفحة (١١) من هذا العدد

الاســم	عــدد القسائم	المساحةم٢	المثمن	موقعه	ملاحظات
عزيزة مندني حسين	١	٧٥٠	بيت	السالمية	
باقي سعد سنان العدواني	١	٧٥٠	بيت	العضيلية	
كاظم جراغ اسماعيل	١	٧٥٠	بيت	الشرق	
هيا سلطان صالح الصومالي وولدهــا سلطان محمود يوسف الصومالي	١	٧٥٠	بيت وقف	القبلة	
علي مطر عايض المطيري	١	١٠٠٠	بيت	العضيلية	
محمد عيد الفنير العدواني	١	٧٥٠	بيت	الفحيحيل	تخصــص في منطقــة الفحيحيــل بالاضــافة الى مساحة الـ ٧٥٠م٢ التي سبق وخصــصت لــه في نفس المنطقة .
شريفة عبد الرحمن عبد العزيز البارون واولادها مساعد وليلى وعلى وفوزية وبدر وجمال ومريم ابناء حسين على طريف الصانع	١	١٠٠٠	بيت	جليب الشيوخ	

ب ــ الموافقة على تخصيص قسيمة واحدة مــن فئــة الـ ٧٥٠م٢ الى فهد حسين على طريف الصانع بناء على استملاك البيت الواقع في جليب الشيوخ وكذلك الموافقــة على تنازلة عن هذه القسيمة ليعتبر بيت ذوى الدخل المحدود المخصص له في منطقة خيطان من بيوت الفئة الاولى .

ج ــ الموافقة على تخصيص قسيمة واحدة من فئــة الـ ٧٥٠م٢ الى احمد حسين الياس بناء على استملاك بيته الواقع في جزيرة فيلكا وكذلك الموافقة على تنازلة عن هذه القسيمة ليعتبر بيت ذوي الدخل المحدود المخصص لهفي منطقة الصباحية من بيوت الفئة الاولى .

د ــ الموافقة على تخصيص قسيمة واحدة من فئــة الـ ٧٥٠م٢ الى حيدر حسين يوسف حسين بناء على اســتملاك البيت الواقع في السالمية وكذلك الموافقة على تنازلة عن هذه القسيمة ليعتبر بيت ذوى الدخل المحدود المخصص له في منطقة الرميثية من بيوت الفئة الاولى .

٢ ــ طلبات لم يوافق عليها :

آ ــ طلب عائشة سليمان محمد الريخي واولادها عبــد العزيز وسارة وهيا وشيخة وطيبة ابناء سعود عبد العزيز الصــوجان زيادة المساحة التي سبق وخصصت لهم .

عدم الموافقة علــى طلب اصحــاب العلاقــة المؤرخ في ١٩٧٠/٩/١٥ بشأن الموضوع المذكور اعلاه حيث خصصت لهم مساحة ١٠٠٠م٢ وفق عدد افراد اسرتهم .

ب ــ طلب نورة مهنا سالم السحيب تخصيص قسيمة لها وحدها.

عدم الموافقة على طلب صــاحبة العلاقــة المؤرخ في ١٩٦٩/٤/١٢ ، بشأن الموضوع المذكور اعلاه حيث خصصت لها ولاخويها فهد وساره ووالدتهم عيده محمد السحيب مساحة ٧٥٠م٢ وفق عدد افراد اسرتهم .

ج ــ طلب هندى صالح راشد الهندى واخوانه اعادة النظــر في توزيع القسائم السبعة الواقعة في منطقة النزهة والمخصصة الى ورثة صالح وورثة عبد الله راشد الهندى

اطلعت اللجنة على كتاب اصحــاب العلاقة المــؤرخ في ١٩٧٠/٨/٢٥ بشأن الموضوع المذكور اعلاه كما اطلعت على ملف هذه القسائم وبعد الدرس تأكد لها ان توزيع القسائم بين الورثة قد تم وفق عدد افراد اسرة كل منهم ووفق مقتضيات سكنهم الخاص . وعلى هذا الاساس توصى اللجنــة برفض اعتراضهم وتأكيد القرار السابق المتضمن توزيع القسائم بين الورثة بحيث يختص ورثة عبد الله بأربع قسائم بينما يختص ورثة صالح بالثلاث قسائم المتبقية .

د ــ طلب يوسف علي ابراهيم المناعي نقل تخصيص مســاحة الـ ٧٥٠م٢ المخصصة له في منطقة سكن الفحيحيل الى مناطق الضواحي .

عدم الموافقة علــى طلب صاحب العــلاقة المــؤرخ في ١٩٧٠/٦/٢٧ ، بشأن الموضوع المذكور اعلاه لمخالفته للانظمة المرعية .

هـ ــ طلب سكينة علي نقي عبد الرحيم اشراكها في القسيمة التي سبق وخصصت لاخوانها ابراهيم وخاور وام الخير .

عدم الموافقــة على طلب صــاحبة العلاقــة المؤرخ في ١٩٧٠/٤/٧ بشأن الموضوع المذكور اعلاه لانها تقيم مع زوجها في منزل مستقل .

٢ ــ متفرقات :

آ ــ مساحة الـ ١٠٠٠م٢ المخصصة الى حمود فهد يعقوب البدر فى مناطق السكن النموذجية .

نظرا لقيام ادارة املاك الحكومة والاسكان فى وزارة المالية والنفط بتخصيص القسيمة رقم (٨) من القطعة (٣) فى منطقة سكن الشويخ (ب) والبيت المقام عليها الى صاحب العلاقة مقابل تنازله عن مساحة الـ ١٠٠٠ م٢ التي سبق وخصصت له فى مناطق السكن النموذجية ومقابل دفع قيمة هذه القسيمة والبيت المقام عليها ، فان اللجنة توصى بالغاء تخصيص مساحة الـ ١٠٠٠م٢ المشار اليها اعلاه .

ب ــ مساحة الـ ٧٥٠م٢ المخصصة الى بدر عبد الستار ابراهيم العلي الرومي فى جزيرة فيلكا .

نظرا لحصول صاحب العلاقة على بيت من بيوت ذوى الدخل المحدود حسبما جاء فى كتاب وزارة الشئون الاجتماعية والعمل مرجع وشع/١/٢٣/٧٠ ــ ٩١٧٦ المؤرخ فى ٢٠/٨/١٩٧٠ ، فان اللجنة توصى بالغاء تخصيص المساحة المشار اليها اعلاه .

ج ــ مساحة ١٠٠٠م٢ المخصصة الى عباس علي محسن علوى القلاف فى مناطق السكن النموذجية .

الموافقة على طلب صاحب العلاقة المؤرخ فى ٢٣/٩/١٩٧٠ بشأن الغاء تخصيص القسيمة المذكورة اعلاه لرغبته فى اخذ بيت من بيوت ذوى الدخل المحدود .

انفض الاجتماع فى الساعة السادسة والنصف مساء

(اعلان رقم مب/٢٨/٧٠)

يرجى من السيدة هيا بنت عامر محسن العوجان ، التى آلت اليها القسيمة رقم (٢١٧) من القطعة (٢) فى منطقة سكن الصباحية بالاشتراك مع باقي ورثة المرحوم والدها ، مراجعة امانة سر المجلس البلدى مصطحبة معها شهادة جنسيتها خلال مدة تنتهي بانتهاء الدوام الرسمي ليوم الاربعاء الموافق ٢٥/١١/٧٠ وذلك تمهيدا لانهاء الاجراءات المترتبة على القسيمة المشار اليها اعلاه . وفى حالة عدم مراجعتها خلال الفترة المحدده ، فأن اسمها سيحذف من تخصيص هذه القسيمة حيث سيتم تثبيتها باسم الكويتيين من الورثة فقط . وذلك عملا بما تضمنه قرار اللجنة المركزية للبلدية رقم (مب/لم/١٤٣/١٠/٦٦) المتخذ بتاريخ ١٣/٨/١٩٦٦ .

مدير البلدية العام

اعلان رقم ١٤٥/٧٠

عن مناقصة لعمل صناديق وبراميل لجمع القمامة تحت رقم ١٩/٧٠/٧١

تدعو بلدية الكويت الى تقديم عطاءات فى المناقصة رقم ١٩/٧٠/٧١ عن عمل صناديق وبراميل لجمع القمامة طبقا للشروط والمواصفات الواردة فى وثائق المناقصة .

والمتعهدون (أفرادا كانوا أو شركات) المقيدون فى السجل التجارى والمسجلون لدى غرفة تجارة وصناعة الكويت لعام ١٩٧٠ يمكنهم الحصول على وثائق المناقصة من مكتب السيد مدير الشئون المالية بمبنى البلدية فى أى وقت خلال ساعات الدوام الرسمي اعتبارا من يوم الاثنين الموافق ٢/١١/١٩٧٠ وذلك مقابل دينار واحد غير قابل للرد .

يبلغ التأمين الاولي المؤقت ٢٪ (اثنان فى المائة) من قيمة العطاء .

توضع العطاءات فى الصندوق الخاص المحفوظ بمكتب السيد مدير الشئون المالية بمبنى البلدية قبل الساعة الثانية عشرة من ظهر يوم الاربعاء الموافق ١٨/١١/١٩٧٠ .

وكل عطاء يصل بعد هذا الميعاد لا يلتفت اليه ، وللبلدية الحق فى قبول أو رفض أى عطاء دون ابداء الاسباب .

مدير البلدية العام

اعلان رقم (١٤٦/٧٠)

يرجي من حضرات المواطنين التالية اسماؤهم مراجعة شعبة القطع التنظيمية فى قسم المعاملات فى ادارة المساحة فى البلدية مستصحبين وثائق التملك الرسمية الخاصة بعقاراتهم الواقعة ضمن القطعة التنظيمية رقم ٧٠٠٦٩ (توسعة الفروانية الشمالية) وذلك تمهيدا لاستكمال الاجراءات المتعلقة بالقسائم المخصصة لهم ضمن القطعة آنفة الذكر .

هؤلاء السادة هم : ــ

١ ــ صالح سودان بن عبيد

٢ ــ عبد الرحمن بن زيد الناصر وسلمان محمد الهيدة

٣ ــ عبد العزيز وعلي ابني يوسف المزيني وشركاهم

مدير البلدية العام

اعلان رقم (١٤٧/٧٠)

يرجي من السيدين سالم الدقيفل البديرى ومحمد بن غنام السويجي مراجعة شعبة القطع التنظيمية فى قسم المعاملات فى ادارة المساحة بالبلدية مستصحبين وثيقة التملك الرسمية الخاصة بعقارهما المجاور للعقار الذى يدعي بملكيته السيد ناصر يوسف العبد الجليل فى العقيلة وذلك للتوقيع على الكروكي الذى جهز للادعاء تمهيدا لاستكمال اجراءات التحقيق فى الملكية .

هذا وسيتم نشر هذا الاعلان فى العدد التالي من الجريدة الرسمية وستقوم البلدية بعدها باستكمال اجراءات تثبيت ملكية الادعاء دون ادنى مسؤولية عليها .

مدير البلدية العام

اعلان رقم (١٤٨/٧٠)

يرجى من السادة التالية اسمائهم او من ينوب عنهم مراجعة سجل الصادر والوارد بادارة البناء وذلك لاستلام رسائل تخصهم راجيا ان يتم ذلك بالسرعة الممكنة .

مدير البلدية العام

مهدى مسفر العجمي
ماجد الصالح الشاهين
محمد عباس حسين اشكناني
مبارك عايض سعد الهاجرى
موضي عبد العزيز
عبد الله محمد عبد الله السنان
عبد الله محمود عيسى العصفور
علي حسن الهزيم
عبد الله احمد الفرحان
جلعود مدعث العبد الله
خليفه احمد جاسم القناعي
خلف مطلق حمود العتيبي
خضران دعسان خضران
خالد احمد المشارى
سأير زويد حمدان الشمرى
ساره عبد الله الراشد العتيبي
غلوم عباس محمد حيدر
يوسف محمد صالح الجوعان
احمد ابراهيم المسعود
فهاد مطلق العازمي
المهندس رياض عبد الرزاق
زين صفر حمد المطيرى
هاشم احمد الرفاعي

اعلان رقم (١٤٩/٧٠)

يرجى من التالية اسماؤهم مراجعة شعبة القطع التنظيمية فى قسم المعاملات فى ادارة المساحة فى البلدية مستصحبين وثائق التملك الرسمية الخاصة بعقاراتهم المجاورة للعقار الذى يدعى بملكيته السيد عبد الله العلى الدشتى بموجب مـا تبقى من الوثيقة رقم ٥٧/٦٢٩ وما زاد بوضع اليد الموصوف بالقسيمة (٣) من المخطط رقم م/٨١٣٩ فى الشعبية ، وذلك للتوقيع على المخطط آنف الذكر تمهيدا لاستكمال اجراءات التحقيق فى الملكية .

هذا وسيتم نشر هذا الاعلان فى العدد التالي من الجريدة الرسمية وستقوم البلدية بعدها باستكمال اجراءات تثبيت ملكية الادعاء دون ادنى مسئولية عليها .

هؤلاء السادة هم

١ ـ ابراهيم سليمان العبد الجليل
٢ ـ محمد الناصر المصرى
٣ ـ سيد يعقوب السيد يوسف الرفاعي

مدير البلدية العام

اعلان رقم (١٥٠/٧٠)

يرجى من حضرات المواطنين التالية اسماؤهم مراجعة شعبة القطع التنظيمية فى قسم المعاملات فى ادارة المساحة فى البلدية مستصحبين وثائق التملك الرسمية الخاصة بعقاراتهم الواقعة ضمن القطعة التنظيمية رقم ١٩٤ فى حولي وذلك لاستكمال الاجراءات المتعلقة بالقسائم المخصصة لهم ضمن القطعة آنفة الذكر .

هؤلاء السادة هم

١ ـ عبد الله خليفة الجليل
٢ ـ وكيل الشيخ دعيج الابراهيم الجابر الفاضل الصباح
٣ ـ لولوه بنت فهد العلي
٤ ـ عبد العزيز الزاحم
٥ ـ ابراهيم الناصر الهاجرى

مدير البلدية العام

أعلان رقم (١٥١/٧٠)

يرجى من حضرات المواطنين التالية اسماؤهم مراجعة شعبة القطع التنظيمية فى قسم المعاملات فى ادارة المساحة فى البلدية مستصحبين وثائق التملك الرسمية الخاصة بعقاراتهم الواقعةضمن القطعة التنظيمية رقم (٤٦) من المشروع التفصيلي رقم (١٠٢) فى حولي ، وذلك تمهيدا لاستكمال الاجراءات المتعلقة بالقسائم المخصصة لهم ضمن القطعة آنفة الذكر .

هؤلاء السادة هم : ـ

١ ـ وكيل ورثة المرحوم الشيخ عبد الله الاحمد
٢ ـ جاسم عبد الكريم ابل
٣ ـ احمد عبد الكريم ابل
٤ ـ مندوب عن وزارة الاوقاف والشئون الاسلامية
٥ ـ احمد عبد الله كمال واخوانه
٦ ـ علي العبد العزيز الوزان
٧ ـ محمد سليمان يوسف السبيعي
٨ ـ خالد عبد المحسن النفيسى

مدير البلدية العام

اعلان رقم (١٥٢ / ٧٠)

يرجى من التالية اسماؤهم مراجعة شعبة القطع التنظيمية في قسم المعاملات في ادارة المساحة في البلدية مستصحبين وثائق التملك الرسمية الخاصة بعقاراتهم المجاورة للعقار الذى يدعي بملكيته السيد صبيح البراك الصبيح بموجب الوثيقة رقم ٣٠٨٠/٥٩ والسند المؤرخ ٦/٨/٥٧ وذلك للتوقيع على المخطط رقم م/٢٢٥٨٢ الغير منتهي الذى جهز للادعاء تمهيدا لاستكمال اجراءات التحقيق في الملكية •

هذا وسيتم نشر هذا الاعلان في العدد التالي من الجريدة الرسمية وستقوم البلدية بعدها باستكمال اجراءات تثبيت ملكية الادعاء دون ادنى مسؤلية عليها •

هؤلاء السادة هم/

١ ـ فرحان بن مرزوق العلي
٢ ـ محمد قصاب العجمي واخوانه
٣ ـ محمد عبد العزيز صالح المنيع

مدير البلدية العام

لجنة المناقصات المركزية

اعلان

عن مناقصة رقم أطم/ص/٢٧ ـ انشاء محطة الرى الزراعي ـ الجزء الميكانيكي والمدني ـ وزارة الاشغال العامة

تدعو لجنة المناقصات المركزية كل من حصل على وثائق المناقصة المذكورة اعلاه ان يبادر الى استلام الملحق رقم (١) الذى طرأ عليها •

كما وتعلن عن تأجيل موعد تقديم العطاءات الى يوم الاربعاء الموافق ٩/١٢/١٩٧٠ بدلا من يوم الاحد الموافق ٨/١١/١٩٧٠ •

رئيس اللجنة

اعلان

عن مناقصة رقم ق ص/م ـ ٢٥/٧٠/٧١ اعمال اصباغ متنوعة في مواقع مختلفة لوزارة الاشغال العامة

تلفت لجنة المناقصات المركزية انتباه السادة المناقصين الذين حصلوا على وثائق المناقصة المذكورة اعلاه الى ان آخر موعد لتقديم العطاءات هو يوم الثلاثاء الموافق ١٠/١١/٧٠ حيث سقط هذا الموعد سهوا من الاعلان المنشور في العدد (٨٠١) من الجريدة الرسمية •

رئيس اللجنة

اعلان

عن مناقصة رقم وكم/٢٢/٢/٧٨ ـ ٧٠/٧١ مشروع ايصال الطاقة الكهربائية الى مناطق التنظيم الخاص في الكويت

تدعو لجنة المناقصات المركزية كل من حصل على وثائق المناقصة المذكورة اعلاه ان يبادر الى استلام الملحق رقم (٢ و ٣/٤) الذى طرأ عليها •

رئيس اللجنة

اعلان

عن مناقصة رقم وكم/٢٢/٢/٨٦ ـ ٧٠/٧١

تعلن لجنة المناقصات المركزية عن طرح مناقصة توريد وتركيب كيبلات ١٣٣/١١ كي • في وملحقاتها وذلك بناء على طلب وزارة الكهرباء والماء طبقا للشروط والرسومات والمواصفات العامة والخاصة والواردة في وثائق المناقصة ، ويمكن الحصول على وثائق المناقصة ، من لجنة المناقصات المركزية الملحقة بمقر مجلس الوزراء في مواعيد العمل الرسمية اعتبارا من يوم الاحد الموافق ٨/١١/١٩٧٠ وذلك مقابل دفع رسم مقداره (٢٠ د•ك) لا يرد ، وآخر موعد لتقديم العطاءات هو الساعة الثانية عشرة ظهرا من يوم الاحد الموافق ١٤/٣/١٩٧١ ، وتوضع العطاءات في صندوق لجنة المناقصات المركزية الكائن في مقر اللجنة ، وتسرى العطاءات لمدة (٩٠ يوما) اعتبارا من تاريخ فض مظاريف العطاءات •

هذا وتبلغ قيمة الكفالة الاولية لهذا العطاء (٢½٪ من قيمة العطاء) وينبغي ان تكون صالحة طيلة مدة سريان العطاء •

رئيس اللجنة

اعلان

عن مناقصة رقم وكم/٢٢/٢/٩٢ ـ ٧٠/٧١

تعلن لجنة المناقصات المركزية عن طرح مناقصة توريد وتركيب خطوط هوائية ٣٣ كي • في وذلك بناء على طلب وزارة الكهرباء والماء طبقا للشروط والرسومات والمواصفات العامة والخاصة والواردة في وثائق المناقصة ، ويمكن الحصول على وثائق المناقصة من لجنة المناقصات المركزية الملحقة بمقر مجلس الوزراء في مواعيد العمل الرسمية اعتبارا من يوم الاحد الموافق ٨/١١/١٩٧٠ وذلك مقابل دفع رسم مقداره (٢٠ د • ك) لا يرد ، وآخر موعد لتقديم العطاءات هو الساعة الثانية عشرة ظهرا من يوم الثلاثاء الموافق ١٦/٣/١٩٧١ ، وتوضع العطاءات في صندوق لجنة المناقصات المركزية الكائن في مقر اللجنة ، وتسرى العطاءات لمدة (٩٠ يوما) اعتبارا من تاريخ فض مظاريف العطاءات •

هذا وتبلغ قيمة الكفالة الاولية لهذا العطاء (٢½٪ من قيمة العطاء) وينبغي ان تكون صالحة طيلة مدة سريان العطاء •

رئيس اللجنة

وزارة التجارة والصناعة

قسم السجل التجاري

اعــلان

تنفيذا لنص المادة (١١) من اللائحة التنفيذية للمرسوم رقم (١) لسنة ١٩٥٩ الخاص بنظام السجل التجارى ، تعلن وزارة التجارة والصناعة ان التجار والشركات والفروع المدرجة اسماؤهم ادناه قد قيدت فى السجل التجارى بالرقم المبين امام اسمائهم التجارية وعلى كل تاجر او شركة ان يذكر فى المكاتبات والمطبوعات المتعلقة باعماله التجارية رقم القيد هذا ، كما يجب ان يثبت باللغة العربية على واجهة المحل اسمه التجارى مشفوعا برقم القيد .

وكيل وزارة التجارة والصناعة

رقم قيد فى السجل	تاريخ القيد فى السجل	الاسم التجارى	عنوان المحل التجارى	نوع التجارة	ملاحظات
٤٣٠	٧٠/١٠/١٧	شركة جنــــرال سندكيت ترونيك المحدودة ذات مسئوليةمحدودة	القبلة بجوار بنك الكويت المركزى ملك مرزوق عبد الوهاب الداود / الكويت	مكتب لبيع الصلبوخ	فرع
٧٤٢	٧٠/١٠/٢٢	سعود ابراهيم الخميس	شارع علي السالم ملك مبارك المباركي/ الكويت	بيع سجاد	
٣٧٠٥	٧٠/١٠/١٥	البنك الاهلي / مساهمة كويتية	الصالحية مقر وزارة التجارة والصناعة بناية السيد / عبد الرزاق عبد الحميد الصانع / الكويت .	جميع الاعمال المصرفية	فرع
٤٤٣٥	٧٠/٨/٢٤	مؤسسة ناصر صنيهات العصيمي/ ناصر صنيهاتساير العصيمي	المنطقة التجارية التاسعة ملك محمد جاسم القطان الكويت	مقاولات البناء وتجارة الاغنام والمقاولات العامة والتجارة العامة .	
٤٩٣٤	٧٠/١٠/٢٠	عبد العزيز عبد الرحمن العصيمي	السالمية شارع سالم المبارك ملك راشد عبد الغفور / الكويت	عطـــــورات وكماليــات ونوفوتيه	فرع
٦١١٥	٧٠/٨/١٠	احمد سالم ابو جبيل	المرقاب ملك الاسكان رقم ٧٨٢٩/الكويت	بقالة	
٩٨٦٤	٧٠/١٠/٢٦	مفلح فرحان ناجي العازمي	السالمية ملك المذكور / الكويت	بقالة ومرطبات	
١٠١١٩	٧٠/١٠/٢٤	راشد يوسف البوحيمد المحسون	سوق اللحم والخضار ملك الحكومة رقم ٧٠/الكويت	بيع خضرة وفواكه	
١١٢٤٥	٧٠/١٠/١١	شركة الشرق العربي للمقــاولات والتجارة ذات مسئولية محدودة	سوق المقوع الشرقي ملك الاســكان / الكويت	معرض لبيع الدواجن	فرع
١١٨٧٦	٧٠/١٠/٢٧	محمد شليويح نايف المطيري	جليب الشيوخ قرب المسجد ملك عموش غالب المطيري الكويت	مطعم ومقهى	
١٢٠٩٨	٧٠/١٠/١٧	عباس حسين اكبر انكي	ميناء الشويخ ملك الحكومة الكويت	تزويد وكلاء البواخر بكتبة ومراقبين لاســــتلام البضائع .	فرع
١٤٧٦٩	٧٠/١٠/٢٤	راشد سلطان حديد	السالمية ملك بدر المطوع / الكويت	بقالة ومعلبات ومرطبات وخضرة .	
١٥٣٥١	٧٠/١٠/١٥	علي سعد مبارك الحوطي	حولي السوق القديم ملك صالح غانم الغوينم واخوانه	برجوتن	
١٥٥٦١	٧٠/١٠/١٤	معرض مزرعة الخلود الحــــديثة للدواجن علي دخيل عبد الله محمد الفضلي	السالمية شارع البحرين ملك عبد الرزاق يوسف / الكويت	معرض بيع دواجن	فرع
١٥٦٦٩	٧٠/٦/٤	شركة مزارع الغدير الصـــافى / تضامن	السالمية شارع عبد الكريم الخطابي ملك مدربي حبيب عبد الكريم / الكويت	الانتاج الزراعي والحيواني تربية الطيور والدواجن والمتاجرة بها ـ المتاجرة باللحوم والمواد الغذائية والخضروات .	رأس مال الشركـة ٣٠٠٠ دينار كويتي
١٥٧٨٤	٧٠/٩/١٢	جاسم محمد جاسم العبد الله	جزيرة فيلكا ملك كاظم جاسم القلاف / الكويت	بقالة	
١٥٨٢٩	٧٠/١٠/١٧	عبد الله فالح عبيد العجمي	الفحيحيل قطعة ٢ منزل ١٤٤ ملــك مبارك عايد	بقالة	
١٥٨٣٠	٧٠/١٠/١٩	حليمة حسن ابل غلوم	الرميثية قطعة ٩ ملك علي شمســـــان القحطاني / الكويت	بقالة ومرطبات	
١٥٨٣١	٧٠/١٠/١٩	خلف معدى حمد الرشيدى	الفحيحيل شارع سنان ملك راشد بن علي الصقيهي / الكويت	تجارة المواد الغذائية بالجملة والمفرد	
١٥٨٣٥	٧٠/١٠/٢٤	سيد محمود سيد عنبر الرفاعي	المزرعة قطعة ٣ منزل ٢٤٦ ملك مناص الهاجرى / الكويت	بقالة	

رقم القيد في السجل	تاريخ القيد في السجل	الاسم التجارى	عنوان المحل التجارى	نوع التجارة	ملاحظات
١٥٨٣٩	٧٠/١٠/١٩	مؤسسة الصالحية للتجارة /شيخة محمد الراشد الهدهود	شارع فهد السالم ملك المذكورة / الكويت	مكتب تجارى	
١٥٨٤٢	٧٠/١٠/٢٩	بقالة الحجيرات / مكى عبد الله على الحجيرات	السالمية شارع عمان ملك مريم عبد الله الفضلي وعيسى وحمد عبد الله اليحيى .	بقالة	

كشف بالتعديل أو التغيير أو سبب المحو فى البيانات المدونة فى السجل التجاري

رقم القيد الاصلي في السجل	الاسم التجارى السابق قيده	موضوع التعديل او التغيير	تاريخ التاشير
١٣٥٠	عبد المجيد عيسى احمد معرفى	تغير العنوان والعمل واصبح المرقاب قرب ثانوية البنات ملك مفلح صالح الفلاح بيع حلويات عربية	٧٠/١٠/١٣
١٥٩٢	عبد الله محمد الصالح العتيقي	تغير العنوان والعمل واصبح سوق اللحم القديم ملك الاسكان رقم ٢٦ بيع بطانيات وشراشف وتوابعها	٧٠/١١/١
٢٤٥٧	محمود سالم محمد البلهان	تغير العنوان واصبح المنطقة التجارية ٩ ملك فهد السند العجيل	٧٠/١٠/١٩
٢٦٦٧	علي جمعه العوضي	عدل العمل واصبح بيع العطورات	٧٠/١٠/٢٦
٣١١٩	عبد الله فرحان المساعيد	تغير العنوان والعمل واصبح سوق واجف ملك الاسكان رقم ٢٤٩٢/ نوفوتيه	٧٠/١٠/٢٤
٥٣٤٩	عبد الله عبد الفرحان	تغير العنوان واصبح ميدان حولي قسيمة رقم ٢٠ ملك محمد تقي حاجي	٧٠/١٠/٢١
٥٩١٨	كاظم عبد الحسين محمد	تغير العنوان واصبح شارع الهلالي ملك احمد علي المواش	٧٠/١٠/١٩
٦٠٦٣	عبد الغفار جعفر ميرزا علي	تغير العنوان والعمل واصبح حولي شارع تونس ملك فهد الطخيم / كوافير للسيدات	٧٠/١٠/١٨
٦٢٦٢	فيصل بزيع الياسين	تغير العنوان والعمل واصبح منطقة القبلة ملك الحكومة رقم ٨١٢٩/بقالة	٧٠/١٠/٤
٦٣٧٠	عبد الله الشيخ خزعل	تغير العنوان والاسم التجارى واصبح الفحاحيل ملك سالم العلي الصباح / المخزن النموذجي	٧٠/١٠/٤
٧٣٢٥	محمود احمد مدوه	عدل العمل واصبح بيع المواد الغذائية وتجارة الاصباغ ومقاولات الاصباغ .	٧٠/١٠/٢٦
٧٦٧٢	راجح بداح بن عذاب	تبدل الاسم التجارى واصبح مؤسسة راجح بداح بن العذاب	٧٠/١٠/٢٢
٨٠٦٤	سليم مبارك محمد الرفيدى	تغير العنوان واصبح شارع الهلالي ملك فهد احمد الخالد واخوانه	٧٠/١٠/٢٠
٩٧٤٠	علي عبد العزيز الحميدى	تبدل الاسم التجارى واصبح محلات سعد الكماليات والتجارة	٧٠/١٠/١٤
١٠٧٤٥	محمد نزال سالم الكريبان	تغير العنوان والعمل واصبح المرقاب شارع الوزان ملك فهد المرزوق مطعم ومقهى	٧٠/٩/٩
١٢٨٢٧	علي عبد الله محمد جعفر البقشى	تغير العنوان واصبح السالمية ملك حسن سليمان البقصيمي	٧٠/١٠/١٩
١٣٥٦٦	مشوط احمد المشوط	تغير العنوان والعمل واصبح ابو حليفة ملك حسن ابل صادق بقالة	٧٠/٩/١
١٣٩٢٠	فالح عبد الله فلاح الرشيدى	تغير العنوان والعمل واصبح جليب الشيوخ ملك عايد عياد المطيري مواد غذائية بالجملة والمفرق	٧٠/١٠/٢٦
١٣٩٩٤	قاسم بردة احمد	تغير العنوان والعمل واصبح شارع عبد الله المبارك ملك حمد صالح الابراهيم/ بيع اصباغ ومقاولات ولوازمها واستيراد .	٧٠/١٠/٢٠
١٣٢٩٥	سعود فلاح مفرح الاصفر	تغير العنوان واصبح الصباحية قطعة ٢ منزل ٣١٩ ملك المذكور	٧٠/١٠/٢٤
١٤٢٠٧	صبيح داوود الموسى	تبدل الاسم التجارى واصبح خلدون لخطوط النقل البرى والبحرى والجوى	٧٠/١٠/٢٩
١٤٨٢٧	شركة المحبوب التجارية المحدودة / ذ ــ م م	تغير العنوان واصبح المنطقة التجارية التاسعة ملك محمد كميخ وعبد الله جاسم شهاب / عمارة المدينة .	٧٠/١٠/١٩
١٤٩٥٣	فلاح سعود النمران	عدل العمل واصبح مكتب تجارى للاستيراد والتصدير واعمال الوكالات والقومسيون ومقاولات	٧٠/١٠/٢٤
٢١٤٧	فهد محمد فهد بوزير	الغي قيد المحل التجارى والمعد للعمل بيع الادوات الكهربائية وتصليحها والكائن فى جليب الشيوخ لتحويله الى شركة ذ.م.م .	
٢٤٩١	موسى فرج احمد	الغي قيد المحل من السجل التجارى والمعد للعمل مطعم والكائن فى الشعبية نظرا لتبديل نوع العمل الى حرفة بسيطة .	
٢٦٨٩	عيسى جاسم عيسى الجناعي	الغي قيد المحل من السجل التجارى بموجب عقد بيع رقم ١٨٣/ب جلدا بتاريخ ٦٩/٢/١ موثق لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت والمعد للعمل بقالة والكائن فى حولي شارع تونس .	
٣٨٧٥	جواد حسين محمد النصر	الغي قيد المحل التجارى بموجب عقد بيع رقم ٨٢١/ب جلد ٢ بتاريخ ٦٨/١/٥ موثق لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت والمعد لعمل بقالة والكائن فى السالمية .	
٥١٧٣	يعقوب عبد الله محمود العوضي	الغي قيد المحل من السجل التجارى بموجب عقد بيع رقم ١٣١٦/ج جلد ٣ بتاريخ ٦٨/١١/١١ موثق لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت والمعد لعمل نوفوتيه والكائن فى شارع احمد الجابر .	
٥٩١٦	شركة الشرق للتجارة والمقاولات / تضامن	الغي قيد فرع الشركة من السجل التجارى بموجب كتاب دائرة البلدية رقم ق أ ع ١٤٦٢٠/١١/٤/٦٤ بتاريخ ٦٤/١١/٧ والمعد لعمل تجارة عامة لمواد صحية والكائن فى شارع الهلالي .	

رقم القيد الاصلي في السجل	الاسم التجارى السابق قيده	موضوع التاشير بالالغاء
٦٣٥٨	صالح عبد الحسين خلف معتوق	الغي قيد المحل من السجل التجارى بموجب عقد بيع رقم ٩٣٥/ب جلد ٢ بتاريخ ٦٨/١٢/٧ موثق لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت والمعد لعمل بقالة والكائن فى خيطان .
٧٠٨٨	سليمان عبد اللطيف العبد الجليل	الغي قيد المحل من السجل التجارى بموجب عقد بيع رقم ٢٨٦/ج جلد ١ بتاريخ ٦٨/٣/٢٠ موثق لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت والمعد للعمل نوفوتيه ونثريات والكائن فى شارع فهد السالم .
٧٥٥٠	محمد احمد التنيب	الغي قيد المحل منالسجل التجارى والمعد للعمل بنشر وبيع دهن والكائن فى جليب الشيوخ نظرا لتبديل نوع العمل الى حرفة بسيطة .
٨٨٣٩	يعقوب يوسف البالول	الغي قيد المحل من السجل التجارى بموجب عقد بيع رقم ٥٢٠/أ جلد ١ بتاريخ ٦٨/٦/١٢ موثق لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت والمعد لعمل بيع البسة واحذية ونوفوتيه والعاب فى شارع سعود بن عبد العزيز .
٩٦٦٣	محمد عبد العزيز السهلى	الغي قيد المحل من السجل التجارى بموجب عقد رقم ١٤١/ب جلد ١ بتاريخ ٦٩/١/٢٧ موثق لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت والمعد لعمل بقالة والكائن فى المرقاب .
٩٦٦٣	محمد عبد العزيز السهلي	الغي قيد المحل من السجل التجارى بموجب عقد تنازل رقم ١٣٩/ب جلد ١ بتاريخ ٦٩/١/٢٧ موثق لدىادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت والمعد لعمل بقالة والكائن فى المرقاب .
١٠٠٧٧	شركة فندق سميراميس / توصية بسيطة	بموجب عقد فسخ شركة بسيطة وتاسيس شركة ذ٠م٠م رقم ١١٣٨/ج جلد ٣ بتاريخ ٦٩/٩//٢٣ موثق لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت الغي قيد الشركة من السجل التجارى لتحويلها الى ذ٠م٠م .
١٠١٥١	ابراهيم علي سالم الميان	الغي قيد المحل من السجل التجارى والمعد لعمل بقالة والكائن فى خيطان نظرا لتبديل نوع العمل الى مهنة بسيطة .
١٠٧٤٧	يعقوب حسين علي البكر	الغي قيد المحل من السجل التجارى بموجب عقد بيع رقم ١٣٨٤/ج جلد ٣ بتاريخ ٦٨/١١/٢٦ موثق لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت والمعد لعمل بقالة فى العديلية الشرقية .
١١١٢٢	سالم خالد عبد الرحمن حجيل	الغي قيد المحلمنالسجل التجارىبموجب عقد بيع رقم ١٢٣٦/ج جلد ٣ بتاريخ ٧٠/٩/١٣ موثق لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت والمعد لعمل برجوتن والكائن فى شارع فهد السالم .
١١٦١٣	مطعم الروضتين / تضامن	بموجب عقد فسخ شركة تضامنية تحت رقم ٣٥٢/ب جلد ١ بتاريخ ٦٩/٢/١٩ موثق لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت ـ الغي قيد الشركة من السجل التجارى بعد ان آلت ممتلكاتها الى الشريك الاول السيد/سالم مطر رخيص الطاهر .
١١٨٩٥	علي عبد الله حسين الجمل	الغي قيد المحل من السجل التجارى بموجب عقد بيع رقم ٨٣٦/أ جلد ٢ بتاريخ ٧٠/٩/٢٢ موثق لدى ادارة التوثيق بوزارة العدل بالكويت والمعد لعمل بقالة والكائن فى ميدان حولي .

اعـــلان

تقدم السادة / سعود عبدالرزاق الراشد ، سعد عبدالعزيز الراشد ، حمزة عبد العزيز الحميدى ، اصحاب شركة الانشاءات والخدمات التجارية المحدودة (شركة ذات مسئولية محدودة) بطلب الى مراقبة الشركات والتأمين بهذه الوزارة لفسخ عقد الشركة .

يرجى ممن له اعتراض على ذلك مراجعة المراقبة المذكورة خلال خمسة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان .

وكيل وزارة التجارة والصناعة

اعـــلان

تقدم السادة / عبداللطيف احمد الغانم الجبر ، عبدالرزاق كامل عز الدين ، اصحاب شركة مطعم اليرموك (شركة تضامنية) بطلب الى مراقبة الشركات والتأمين بهذه الوزارة لفسخ عقد الشركة يرجى ممن له اعتراض علىذلك مراجعة المراقبة المذكورة خلال خمسة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان .

وكيل وزارة التجارة والصناعة

وزارة الداخليـــة
ادارة الجنسية والجوازات والاقامة
اعـــلان

تعلن هذه الادارة ان الاشخاص المدرجة اسماؤهم ادناه ، يدعون فقدان شهادات الجنسية وجوازات السـفر الكويتية الخاصة بهم . فيرجى ممن يعثر على اى منها ان يسلمها الى هذه الادارة .

وكيل الوزارة المساعد لشؤون الجنسية والجوازات والاقامة

	الرقـــم
أ ـــ شهادات جنسية :	
١ ـــ محمد راشد يوسف ابراهيم الطراروه	٦٩٧١٦
٢ ـــ فالح دغيم غلاب الطنى	١٨٧٩١
٣ ـــ عبد الرزاق مديد ردن مناع منيع القحطانى	٦٩٨٣٩
٤ ـــ عبد الله سعـــد عبـــد الله ركيان العجمي	٥٥٣٤٤
٥ ـــ فيصل سعود محمد العون	١٦٧١٨
ب ـــ جوازات سفر :	
١ ـــ سبيكة زوجة عـــوض جهيم نزل	٣٩٣٤٨

وزارة العدل

اعــلان
صادر عن محكمة المرور الجزائية

اتهم المدعو حبيب سلطان بن رحيم ـ سعودى الجنسية ـ فى القضية رقم ٦٨/٨٢٧٧ مرور انه فى يوم ٦٨/١١/٢٧ :

أولا ـ تسبب عن غير قصــد فى قتل علي يد الله مختار وبهرم صالحي محمــد بأن ســمح لعدد كبير من الاشخاص بالركوب فى صندوق ســيارته وقادها فىطريق صحراوى بغية ادخال الركاب الى البلاد بصورة غير مشروعة وعندما فاجأته احدى دوريات رجال الشرطة اطفأ انوار سيارته على الرغم من الظلام الدامس وقادها بسرعة طائشة فانقلبت السيارة واصيب المجني عليهما باصابات اودت بحياتهما •

ثانيا ـ تسبب عن غير قصد باصابة المجني عليهم عباس رمضان وحسن محمد وشاه علي وسانور علي غلام علي وعلي مزيدور ونادر احمد وجابر قربان ودشتي علي وبهرام قربان وصالح حسين بالاصابات المبينة بالتقارير الطبية نتيجة اهماله سالف الذكر • وقد هرب المتهم فور وقوع الحادث •

وطلب الادعاء العام عقاب المتهم طبقا لنص المادتين ١٥٤، ١٦٤ جزاء وحدد لنظر الدعوى يــوم ١٩٧٠/١٠/٢٥ حيث قررت المحكمة اعلان هرب المتهم بالجريدة الرسمية عملا بنص المادتين ١٢٤ ، ١٢٥ من قانون الاجراءات والمحاكمات الجزائية •

ومحكمة المرور تعلن هربه للكافة وتأمره بالحضــور فى موعد اقصاه شــهر من تاريخ نشــر هذا الاعلان فى الجريدة الرسمية ويعتبر هذا الاعــلان امر بالقبض عليه ويجوز لكل فرد ان يقوم بتنفيذه وفى تخلفه عن الحضور ستجرى محاكمته غيابيا علما بان الدعوى مؤجله لجلسة ١٩٧٠/١٢/٢٧ •

النائب العام

اعلان الرقم ٧٠/١٣٦

عن ادعاء تملك عقار عن طريق وضع اليد المدة الطويلة

يدعي السيد/فهد مخلف جمهور المطيرى تملكه للارض المشيد عليها بناء الكائنة فى الفروانية وحدودها كالاتي حسبما جاء بكتاب ادارة البلدية المؤرخ ٧٠/١١/٢ •

الحد الشمالي عقار المدعي سابقا وملك الحكومة حاليا وطوله واحد واربعون مترا وثمانية وثمانون سنتمترا •

الحد الجنوبي : ويبدأ من الشرق الى الغرب بطول اثنين وعشرين مترا وتسعين سنتيمترا ويحده عقار محمد ابــو مهنا السهلي سابقا ويتمه عقار احمد وموزه ابني ابراهيم حسينان سابقا وملــك الحكومة حاليا ثم يتجــه شمالا بطول ثلاثين سنتيمترا ثم يتجه غربا بطول سبعة عشر مترا وثلاثة وتسعون سنتيمترا ويحده عقار عبد العزيز فيصل الثويني سابقا وملك الحكومة حاليا •

الحد الشرقي : عقار زويد بن سويد الصانع سابقا وملك الحكومه حاليا وطوله خمسة وعشرون مترا وسبعة واربعون سنتيمترا •

الحد الغربي : عقار محمد عبد الله طالب الكندرى وشركاه وطوله خمسة وعشرون مترا وخمسة وسبعون سنتمترا •

وذلك عن طريق ملكيته لها كالاتي : ملك قسما منهابموجب باقي وثيقة تملك رسمية رقم ٩٨٩ تاريخ ٥٦/٢/١ والقسم الباقي بوضع اليد المده الطويله بصفة ظاهره هادئه مستمرة بدون نزاع من احد •

من له اعتراض على هذا الادعاء فليتقدم الى المحكمــه الكلية ـ قسم اثبات الملكية العقارية مبديا اسباب اعتراضــه وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان فى الجريدة الرسمية والا فقد اصبح له الحق فى طلب تسجيله باسمــه • وللبيان نعلن ،،،

رئيس المحكمه الكليه
المستشار

اعلان الرقم ٧٠/١٣٧

عن ادعاء فقدان وثيقة تملك عقار

تقدم الى المحكمة الكلية بالكويت السيد/حسين هاشم احمد بهبهاني مدعيا فقدان الوثيقة المرقمة « ٦٦٤٦ » والمؤرخة ١٥ جماد اول ١٣٧٩ هـ الموافق ١٩٥٩/١١/١٦ م المسجله باسم المرحوم هاشم احمد بهبهاني للعقار الكائن قرب المتحف المكون من بيت وارض والذى ملكه بالمبادله مع مبارك عبــد العزيز الحساوى ومساحته ٤٨٦٧٫٥٠ مترا مربعا والحدود/

غربا : الطريق العام

شمالا : بيت احمد الغانم والجدار له

شرقا : الشارع العام (خط منكسر)

جنوبا : الشارع العام (خط منكسر) حسب المخطط رقم م/٩٨٧٧

يرجى ممن له علم بها او يعلم ان ادعاء المذكور غير صحيح ان يتقدم الى المحكمه الكليه ـ قسم اثبات الملكية العقاريه ـ

مبديا اسباب اعتراضه وذلك خلال خمسة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان في الجريده الرسميه والا فان المحكمه بعد مضي المده المقرره ستحول المذكورين الى الجهه المختصه لاعطائهم نسخة من الوثيقة المذكورة • وللبيان نعلن ،،،

رئيس المحكمه الكليه
المستشار

اعلان الرقم ١٠٩/٧٠

عن ادعاء تملك عقار عن طريق وضع اليد المدة الطويلة

يدعى ورثة المرحوم الشيخ صباح الناصر الصباح تملكهم للارض الكائنة في ابي حليفة وحدودها كالاتي حسبما جاء بكتاب ادارة البلدية المؤرخ ٣٠/٧/٧٠ •

الحد الشمالي : الطريق الفاصل بينها وبين عقار ادعاء الشيخ سالم الصباح الناصر الصباح وطوله سبعة وعشرون مترا •

الحد الجنوبي : الطريق الفاصل بينها وبين عقار ادعاء الشيخ ناصر الصباح الناصر الصباح واخوانه وطوله اربعة وخمسون مترا وخمسة وخمسون سنتيمترا •

الحد الشرقي : عقار ورثة المرحوم الشيخ صباح الناصر الصباح وطوله مائتان وسبعة واربعون مترا •

الحد الغربي : ويبدأ من الشمال الى الجنوب بطول ثلاثة وسبعين مترا واربعة وسبعين سنتيمترا ويحدها الطريق ويتمه عقار محمود حسين فيروز ثم يتجه غربا بطول واحد وعشرين مترا ويحدها عقار محمود حسين فيروز ثم يتجه جنوبا بطول مائة وثلاثة وسبعين مترا ويحدها الطريق الفاصل بينها وبين عقار ورثة عبد الله عبد اللطيف العثمان •

وذلك عن طريق ملكيتهم لها بالميراث من مورثهم المرحوم الشيخ صباح الناصر الصباح المالك لها بوضع اليد وجملة وضع يد الجميع (خلفا عن سلف) المدة الطويلة بصفة ظاهرة هادئة مستمرة بدون نزاع من احد •

من له اعتراض على هذا الادعاء فليتقدم الى المحكمة الكلية ــ قسم اثبات الملكية العقارية ــ مبديا اسباب اعتراضه وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان في الجريدة الرسمية والا فقد اصبح لهم الحق في طلب تسجيلها باسمهم وللبيان نعلن ،،،

رئيس المحكمة الكلية
المستشار

اعلان الرقم ١٣٥/٧٠

عن ادعاء فقدان وثيقة تملك عقار

تقدم لدى المحكمة الكلية بالكويت السيد/عبد الرزاق مشارى العدواني مدعيا فقدان الوثيقة المسجلة باسمه المرقمة « ٤٤٨ » تاريخ ٩ شوال ١٣٨٤ هـ الموافق ١٠ فبراير ١٩٦٥ م للقسيمة رقم ١٦٦ قطعة رقم ٢ في منطقة التنظيم الصليبيخات والبالغة مساحتها ١٠٠٠ الف مترا مربعا وهي عبارة عن ارض خالية والمحدودة بما ياتي :

شمالا : ساحة ثم الطريق
شرقا : القسيمة رقم ١٦٥
جنوبا : الطريق
غربا : القسيمة رقم ١٦٧

يرجى ممن له علم بها او يعلم ان ادعاء المذكور غير صحيح ان يتقدم الى المحكمة الكلية ــ قسم اثبات الملكية العقارية ــ مبديا اسباب اعتراضه وذلك خلال خمسة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان في الجريدة الرسمية والا فان المحكمة بعد مضى المدة المقررة ستحول المذكور الى الجهة المختصة لاعطائه نسخة من الوثيقة المذكورة • وللبيان نعلن ،،،

رئيس المحكمه الكلية
المستشار

اعلان بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن وزارة العدل/المحكمة الكلية/انه في يوم الثلاثاء الموافق ٢٤/١١/٧٠ بمقر اللجنة الكلية تنفيذا للحكم رقم (٢٢/١٩٦٩) مدني ١ كلي الصادر في ٣٠/١٠/١٩٦٩ لصالح عبد الله يوسف « ضد » محمد احمد يوسف ، والقاضى بالاتي ــ (حكمت المحكمة حضوريا بازالة الشيوع في عقار الوثيقة رقم ٤٩٧٠ في ٧/٦/١٩٦٧ بالبيع ، والزمت الطرفين بمصروفات الدعوى مناصفة) •

عن بيع العقار الموضح الحدود والمعالم كما يلي ــ

اوصاف العقار ــ وهو موضح بوثيقة التملك الرسمية رقم ٤٩٧٠ والمؤرخة ٧ يونيو ١٩٦٧ وهو عبارة عن بيت عربى دور ارضى فقط مقام من الطابوق الاسمنتي والسقف خشب والارضية مزيكو والحوائط ممسوحة ومدهونة جميعها والمبنى يتصل بالتيار الكهربائي ــ ويوجد بالواجهة دكان مؤجر محل خياطة هندى وللعقار مدخلين على ــ الشارع احدهما مجاور للدكان ويختص به محمد احمد يوسف ، والثاني للديوانية ويختص به عبد الله علي يوسف والعقار يحتوى على ما يلي ــ

الجزء الشمالي الغربي ــ

١ ــ دكان اتساع ٦×٣ مترا له مدخل خاص يطل على الشارع وباب آخر يفتح على الممر المؤدى لباقى الحجر الداخلية (٢) يلي ذلك غرفة اتساع ٤٠ر٥×٣م ــ (٣) ــ يليها حمام عرض ٣٥ر٢×٣م طولا ــ (٤) ــ ويليه غرفة اتساع ٤٠ر٥×٣م ــ (٥) ثم اخرى بالناصية اتساع ٦×٣م ــ ٦ ــ ويوجد حمام بين الدرج والمنافع (٧) كما توجد غرفة اتساع ٧٠ر٥×٣م

(٨) ثم يلي ذلك منافع عبارة عن مطبخ وحمام ومرحاض على السطح وقدره ٣٥ر٦×٢٠ر٣م ومقام ليوان امام الغرف عرضه ٢م • (٩) الحوش سماوي ارضية بلاط ــ وهذا الجزء من البيت مساحته ٣٠ر٣٦٢م ٢ منها حوش مساحته ١٣٥م٢ والباقي عليه البناء الموضح سابقا •

الجزء الشمالي الشرقي ــ

وهو عبارة عن مبنى غرفتين وملحقاتها وحوش سماوي وهذا بيان تفصيلي لهذا الجزء ــ

١ ــ غرفة على شمال الداخل اتساع ٩٥ر٥×٨٥ر٣م • ــ ٢ ــ يليها منافع حمام ودرج سلم ــ ٣ ــ غرفة على يمين الداخل اتساع ٥×٣م ــ ٤ ــ منافع من مطبخ وحمام على مسطح وقدره ٧٥ر٤×٢٠ر٣م • ــ ٥ ــ حوش سماوي وتبلغ مساحة هذا الجز ءالمقام عليه البناء ٣٠ر١٣٧م٢ منها مسطح الحوش السماوي يبلغ ٣٤م •

المساحة (٥٠٠) متر مربع • الموقع/قسيمة رقم ٤٤ من القطعة رقم ٧ الواقعة فى منطقة التنظيم بالفيحاء•الثمن الاساسي ٩٠٠٠/٠٠٠ د • ك ــ تسعة آلاف دينار كويتي •

ويجب على من يرسو عليه المزاد ان يودع حال انعقاد جلسة البيع عشر الثمن الذى رسا به المزاد ، والمصروفات وان يودع باقي الثمن بخزانة المحكمة خلال الشهر التالي لصيرورة البيع نهائيا •

رئيس المحكمة الكلية
المستشار

اعلان بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن وزارة العدل/المحكمة الكلية/انه فى يوم الثلاثاء الموافق ٢٤/١١/٧٠ بمقر المحكمة الكلية تنفيذا للحكم الاستئنافي رقم ٦/٦٧ مدني ، الصادر ضد مبارك حمود دغش لصالح/حمود محمد منيخر العجمى بتاريخ ١٢/٤/١٩٦٧ والقاضى بالاتى (حكمت المحكمة حضوريا بقبول الاستئناف شكلا وفى الموضوع بالغاء الحكم المستأنف والقضاء ببيع العقار موضوع النزاع المشترك بين المتداعيين بالمزاد العلنى وتقسيم ثمنه للمستأنف الثلث والمستأنف عليه الثلثان وبالزام المستأنف عليه بالمصروفات وعشرة دنانير اتعاب محاماة •

عن بيع العقار الموضح الحدود والمعالم كما يلي ــ

الموقع/جليب الشيوخ •

الاوصاف/حوطة محاطة بسور من الطابوق الاسمنتى سمك ٤٠ سم بارتفاع ٣٠ر١ م متهدم فى بعض اجزاء منه لقدم المبانى وهذه الارض بداخلها بعض الاكشاك الخشبيةوموصوفة بالمخطط رقم م/٢١٩٠٧ ــ وتمثله الوثيقة رقم ٨١٣/١٩٦٩ •

الحدود /

الحد الشمالي/الطريق الفاصل بينهما وبين ارض محمد العبد الربيعه •

الحد الشرقي/ارض الشيخ سالم العلي الصباح •

الحد الغربي/حوطة ملك سريعان حاليا وسابقا ملك ناصر عكشان •

الحد الجنوبي/ارض ناصر بن عكشان •

المساحة (١٩٥٤م٢) •

الثمن الاساسي (٣٥٠٠) د•ك ــ ثلاثة آلاف وخمسمائة دينار كويتي •

ويجب على من يرسو عليه المزاد ان يودع حال انعقاد جلسة البيع عشر الثمن الذى رسا به المزاد والمصروفات وان يودع باقي الثمن بخزانة المحكمة خلال الشهر التالى لصيرورة البيع نهائيا •

رئيس المحكمه الكليه
المستشار

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥١٤٤

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ١٧ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها ستباع بالمزاد العلنى بمكتب بيع المحجوزات بالمنطقة التجارية التاسعة ، منقولات منزل المحكوم عليه/محمد مطير الندير الشمري والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى رقم ١٨٦٣/٧٠ المؤرخ فى ٢١/١٠/١٩٧٠ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ٤٨٥/٦٩ وفاء لمبلغ ٣١٠/ــ د•ك حكم به لصالح/عبد الرحمن حمد الهدلق وشركاه •

فعلى راغبى الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين أعلاه ، ومن يرد الاطلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى) بادارة التنفيذ أثناء الدوام الرسمي •

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوز الرقم : وعت/٥١٤٥

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ١٧ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها سيباع بالمزاد العلنى بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) • ــ

ــ قارب/كرايزلر/كوماندو مع ماكينة ميركورى قوة/٨٠ حصان ،،، وذلك حسب بيانه بمحضر الحجز التنفيذى رقم ٢٠١٢/٧٠ المؤرخ فى ٢٥/١٠/١٩٧٠ والعائد للمحكوم عليه سعد عبد الكريم عبد الهادى وقد حجز نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ١٥٤٦/٧٠ وفاء لمبلغ ١٠٠٤/٠٧٠ د•ك • حكم به لصالح/بدر الملا واخوانه •

فعلى راغبى الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين اعلاه ، ومن يرد الاطلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لهذا المحجوز ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى) بادارة التنفيذ أثناء الدوام الرسمي .

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥١٤٦

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ١٧ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها ستباع بالمزاد العلنى بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولات مكتب سفريات المحكوم عليه/تحسين محمد أبو شعبان والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى رقم/١٩٠٢/٧٠ المؤرخ فى ٢٤/١٠/١٩٧٠ وقد حجزت نفاذا لامر الاداء رقم ١٣/١٩٧٠ وفاء لمبلغ ٧٨٧/٥٠٠ د.ك بما فيها المصاريف لصالح/جاد الكريم عبد العال .

فعلى راغبى الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين أعلاه ، ومن يرد الاطلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى) بادارة التنفيذ أثناء الدوام الرسمي .

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥١٤٧

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل/قسم تنفيذ حولي أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ١٧ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها ستباع بالمزاد العلنى بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولات منزل المحكوم عليه/عبد الرضا باقر الزنكي والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى المؤرخ فى ٢٥/١٠/١٩٧٠ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ١٨٠/٧٠ وفاء لمبلغ ــ/٥٥ د.ك والرسوم حكم به لصالح/خالد عايض راشد غازى .

فعلى راغبى الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين أعلاه ، ومن يرد الاطلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى/ح) أثناء الدوام الرسمي .

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥١٤٨

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل/قسم تنفيذ حولي أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ١٧ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها ستباع بالمزاد العلني بمكتب بيع محجوزات (بالمنطقة التجاريةالتاسعة) منقولات منزل المحكوم عليه/حسين قرني والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى رقم ٦٥٨/٧٠ المؤرخ فى ٢٦/١٠/١٩٧٠ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ٤٧٤/٧٠ وفاء لمبلغ ــ/١٧٤ د.ك والرسوم حكم به لصالح/شركة علي عبد الوهاب وأولاده وشركاهم .

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين أعلاه ، ومن يرد الاطلاع على اية تفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى/ح) أثناء الدوام الرسمي .

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥١٤٩

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل/قسم تنفيذ حولي أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ١٧ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحًا وما بعدها ستباع بالمزاد العلني بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولات منزل المحكوم عليها/رابعة عباس حمادى والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى المؤرخ فى ٢٥/١٠/١٩٧٠ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضدها فى القضية رقم ٥٧٨/٦٩ وفاء لمبلغ ــ/١٨٦ د.ك والرسوم حكم به لصالح/فريد عطية عيسى .

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين أعلاه ، ومن يرد الاطلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى/ح) أثناء الدوام الرسمي .

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوازت الرقم : وعت/٥١٥٠

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ١٧ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها ستباع بالمزاد العلني بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولاتالمعهدالثقافيالتجارى ،،، والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى رقم/١٩٧٥/٧٠ المؤرخ فى ٢٥/١٠/١٩٧٠ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر فى القضية رقم ١٠٣/٧٠ وفاءلمبلغ ــ/٢١٠ د.ك ضد/حسن محمود حسين سعدون لصالح/خالد عبد اللطيف الحمد واخوانه .

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين أعلاه ، ومن يرد الاطلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى) بادارة التنفيذ أثناء الدوام الرسمي .

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزت الرقم : وعت/٥١٥١

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ٢٤ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما

بعدها ستباع بالمزاد العلني بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولات منزل المحكوم عليها/مديحة حميد سعيدو الموضحة بمحضر الحجز التنفيذي رقم ١٩٠٥/٧٠ المؤرخ فى ٢٨/١٠/١٩٧٠ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضدها فى القضية رقم١٣٤٩/٧٠ وفاء لمبلغ ٢٥٥/٦٩٨ د ٠ ك حكم بـه لصالح/مؤسسة عبد المحسن عبد العزيز البابطين ٠

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين أعلاه ، ومن يرد الاطلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى) بادارة التنفيذ اثناء الدوام الرسمي ٠

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥١٥٢

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل/قسم تنفيذ حولي أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ٢٤ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها ستباع بالمزاد العلني بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولات منزل المحكـوم عليه/ ابراهيم بدوى الدويك والموضحـة بمحضر الحجـز التنفيذى المؤرخ فى ٢٦/١٠/١٩٧٠ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ٧١٣/٧٠ وفاء لمبلغ ٦٥٠/٨٦ د ٠ ك مع الرسوم حكم به لصالح/ملحم سعيد الحلو ٠

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين أعلاه ، ومن يرد الاطلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى/ح) أثناء الدوام الرسمي ٠

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوز الرقم : وعت/٥١٥٣

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل/قسم تنفيذ حولي أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ٢٤ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها سيباع بالمزاد العلني بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) :—

— مكيف هواء ماركة/جيبسون ٢ر٥ طن ،،،وذلك حسب بيانه بمحضر الحجز التنفيذى المؤرخ فى ٢٦/١٠/١٩٧٠ والعائد للمحكوم عليه/سلطان ماجد سلطان وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ٢٠٠/٧٠ وفاء لمبلغ —/٤٨ د ٠ ك حكم به لصالح/فهد السند عبد الهادى العجمي ٠

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين أعلاه ، ومن يرد الاطلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لهذا المحجـوز ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى/ح) أثناء الدوام الرسمي ٠

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥١٥٤

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ٢٤ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها ستباع بالمزاد العلني بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولات ملحمة الامير ، والموضحة بمحضر الحجـز التنفيذى المؤرخ فى ٢٦/١٠/١٩٧٠ برقم ١٧٩٦/٧٠ والعائدة للمحكوم عليه/ سليمان شحادة طعمة وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ٧٤١/٧٠ وفاءلمبلغ —/٥٤٠ د ٠ ك حكم به لصالح/وكيل وزارة العدل ٠

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين أعلاه ، ومن يرد الاطلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى) بادارة التنفيذ أثناء الدوام الرسمي ٠

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥١٧٦

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل أنه فى يوم الثـلاثاء الموافق٢٤نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارامن الساعةالعاشرةصباحا وما بعدها ستباع بالمزاد العلنى بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولات منزل المحكوم عليه/علي راشد علي العجمي والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى رقم ١٩٧٨/٧٠ المؤرخ فى ٢٦/١٠/١٩٧٠ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضـده فى القضية رقم ٩٩/٧٠ وفاء لمبلغ ٧٥٠/٢١ د٠ك حكم به لصالح/ صـالح العمـار غـانم ٠

فعلى راغبى الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين اعلاه ، ومن يرد الاطلاع علىأية تفصيلات اخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى) بادارة التنفيذ أثناء الدوام الرسمي ٠

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥١٩٧

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل/قسم تنفيذ حولى انه فى يوم الثلاثاء الموافق ١٧ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من السـاعة العاشرة صباحا وما بعدها سـتباع بالمزاد العلني بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقةالتجارية التاسعة)منقولات منزل المحكوم عليه/راسـم محمد عبـد الرزاق والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى المؤرخ فى ٢٨/١٠/١٩٧٠ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ٥٢١/٧٠ وفاء لمبلغ —/٩٠ د٠ك حكم به لصالح/فريد عطية عيسى ٠

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين اعلاه ، ومن يرد الاطـلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذى الجبرى/ح) أثناء الدوام الرسمي ٠

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥١٩٨

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ٢٤ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا ومابعدها ستباع بالمزاد العلني بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولات منزل المحكوم عليه / سعد مبارك فرج والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى رقم ٧٠/٢٠٤٤ المؤرخ فى ١٩٧٠/١٠/٢٨ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ٧٠/١٤٣ وفاء لمبلغ ــ/٥٦٠ د٠ك به لصالح/ معرض شلبي أخوان ٠

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين اعلاه ، ومن يرد الاطلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى) بادارة التنفيذ أثناء الدوام الرسمي ٠

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥١٩٩

تعلن ادارة النفيذ بوزارةالعدل أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ٢٤ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا ومابعدها ستباع بالمزاد العلني بالدكان رقم (٤٧) بسوق الاقمشة والبطانيات ، منقولات محل المحكوم عليه/محمد حسن جمالي وهي عبارة عن أقمشة ونوفوتيه موضحة بمحضر الحجز التنفيذى رقم ٧٠/١٩٩٣ المؤرخ فى ١٩٧٠/١٠/٢٧ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ٧٠/١٢٨٢ وفاء لمبلغ ــ/٦٠٠ د٠ك حكم به لصالح/حبيب محمد حسين ٠

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين اعلاه ، ومن يرد الاطلاع على أية تفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى) بادارة التنفيذ أثناء الدوام الرسمي ٠

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥٢٠٠

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل/قسم تنفيذ حولي أنه فىيوم الثلاثاء الموافق ٢٤ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها ستباع بالمزاد العلني بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولات منزل المحكوم عليه / أحمد نصرالله حمادة والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى المؤرخ فى ١٩٧٠/١٠/٢٨ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ٧٠/٥٦٢ وفاء لمبلغ ــ/٦٥ د٠ك حكم به لصالح/ فريد عطية عيسى ٠

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين اعلاه ، ومن يرد أيةتفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى/ح) اثناء الدوام الرسمي ٠

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥٢٠١

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل/قسم تنفيذ حولي أنه يوم الثلاثاء الموافق ٢٤نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها ستباع بالمزاد العلني بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولات منزل المحكوم عليه / صلاح الدين أبو شاذى والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى المؤرخ فى ١٩٧٠/١٠/٢٨ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ٧٠/١٩٠ وفاء لمبلغ ــ/٢٠٠ د٠ك والرسوم حكم به لصالح / علي عثمان أبو قماز ٠

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين اعلاه ، ومن يرد أيةتفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى/ح) اثناء الدوام الرسمي ٠

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥٢٠٢

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل/قسم تنفيذ حولي أنه فىيوم الثلاثاء الموافق ٢٤ نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها ستباع بالمزاد العلني بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولات منزل المحكوم عليه / رياض يوسف شميط والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى المؤرخ فى ١٩٧٠/١٠/٢٨ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ٧٠/١٧٩ وفاء لمبلغ ــ/١٥٠ د٠ك حكم به لصالح / عبد الله عبد المحسن الهشام ٠

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين اعلاه ، ومن يرد أيةتفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى / ح) اثناء الدوام الرسمي ٠

مدير ادارة التنفيذ

اعلان بيع محجوزات الرقم : وعت/٥٢٠٣

تعلن ادارة التنفيذ بوزارة العدل/قسم تنفيذ حولي أنه فى يوم الثلاثاء الموافق ٢٤نوفمبر ١٩٧٠ اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا وما بعدها ستباع بالمزاد العلني بمكتب بيع المحجوزات (بالمنطقة التجارية التاسعة) منقولات منزل المحكوم عليه / جاسم عوض خليفة والموضحة بمحضر الحجز التنفيذى المؤرخ ١٩٧٠/١٠/٢٧ وقد حجزت نفاذا للحكم الصادر ضده فى القضية رقم ٦٨/٢٢٦ وفاء لمبلغ ــ/٢٨ د٠ك والرسوم حكم به لصالح/بطيحان دحيلان ٠

فعلى راغبي الشراء الحضور فى الزمان والمكان المحددين اعلاه ، ومن يرد أيةتفصيلات أخرى بالنسبة لتلك المحجوزات ، فليراجع (قسم التنفيذ الجبرى/ح) اثناء الدوام الرسمي ٠

مدير ادارة التنفيذ

ادارة التسجيل العقاري

اعلان

يرجى من السادة المبينة أسماؤهم ادناه مراجعة ادارة التسجيل العقارى قسم عقود خارج المدينة بشأن معاملاتهم :

يوسف حاجى عباس حسين

وكيل الوزارة المساعد لشؤون التسجيل العقارى

ادارة الايتام

اعلان رقم ١٨٣ / ٧٠

تعلن ادارة شؤون الايتام عن وفاة المرحوم/قمبر اسماعيل قمبر ، مستخدم سابقا بوزارة الصحة العامة ، ومن سكان الرميثية .

لذا ، يرجى من جميع وزارات الدولة ودوائرها ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليه دين للمذكور ، أو أية علاقة اخرى ، الاتصال بهذه الدائرة أثناء الدوام الرسمي ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان فى الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،

مدير عام ادارة الايتام

اعلان رقم ١٨٦ / ٧٠

تعلن ادارة شؤون الايتام عن وفاة المرحوم/عبد الله حسن فهد المطيرى حارس حدود سابقا ــ فى وزارة الداخلية ، ومن سكان الصيهد .

لذا ، يرجى من جميع وزارات الدولة ودوائرها ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليهدين للمذكور ، او اية علاقة اخرى ، الاتصال بهذه الدائرة اثناء الدوام الرسمى ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان فى الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،

مدير عام ادارة الايتام

اعلان رقم ١٨٧ / ٧٠

تعلن ادارة شؤون الايتام عن وفاة المرحوم/على بخيت مانع العجمى جندى سابقا بوزارة الدفاع ، ومن سكان الشعب

لذا ، يرجى من جميع وزارات الدولة ودوائرها ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليهدين للمذكور ، او اية علاقة اخرى ، الاتصال بهذه الدائرة اثناء الدوام الرسمى ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان فى الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،

مدير عــام ادارة الايتام

اعلان رقم ١٨٨ / ٧٠

تعلن ادارة شؤون الايتام عن وفاة المرحوم/وسمى سيف وسمى السديران ، موظف سابقا فى وزارة الاشغال العامة ، ومن سكان السالمية .

لذا ، يرجى من جميع وزارات الدولة ودوائرها ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليهدين للمذكور ، او اية علاقة اخرى ، الاتصال بهذه الدائرة اثناء الدوام الرسمى ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان فى الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،

مدير عام ادارة الايتام

اعلان رقم ١٨٩ / ٧٠

تعلن ادارة شؤون الايتام عن وفاة المرحوم/سعد ابراهيم سليمان المانع موظف سابقا فى الاشغال العامة ، ومن سكان الجهراء .

لذا ، يرجى من جميع وزارات الدولة ودوائرها ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليهدين للمذكور ، او اية علاقة اخرى ، الاتصال بهذه الدائرة اثناء الدوام الرسمى ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان فى الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،

مدير عام ادارة الأيتام

اعلان رقم ١٩٠ / ٧٠

تعلن ادارة شؤون الايتام عن وفاة المرحوم/جاسم محمد بندر المحمد ، بحار سابقا فى الجمارك والموانىء ، ومن سكان خيطان .

لذا يرجى من جميع وزارات الدولة ودوائرها ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليه دين للمذكور أو اية علاقة اخرى الاتصال بهذه الدائرة اثناء الدوام الرسمى ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان فى الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،،

مدير عام ادارة الايتام

اعلان رقم ٧٠/١٩١

تعلن ادارة شؤون الايتام عن وفاة المرحوم / محمد علي عايد الهاجري موظف سابقا في شركة الزيت الامريكية المستقلة، ومن سكان الفحاحيل .

لـذا ، يرجى من جميع وزارات الدولةودوائـرها ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليه دين للمذكور ، أو أية علاقة اخرى ، الاتصال بهذه الدائرة أثناء الدوام الرسمي ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان في الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،

مدير عام ادارة الايتام

اعلان رقم ٧٠/١٩٢

تعلن ادارةشؤون الايتامعنوفاة المرحوم /عبد الله محمد حسن احمد ، تاجر سابقا ومن سكان الكاظمية ــ العـراق .

لذا ، يرجى من جميـع وزارات الدولة ودوائـرها ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليه دين للمذكور ، أو أية علاقة اخرى ، الاتصال بهذه الدائرة أثناء الدوام الرسمي ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان في الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،

مدير عام ادارة الايتام

اعلان رقم ٧٠/١٩٣

تعلنادارةشؤونالايتامعنوفاةالمرحوم/محمد سعيدمبارك، مراقب عمال سابقا في وزارة الاشـغال العامـة ، ومن سكان الدسمة .

لـذا ، يرجى من جميـع وزارات الدولة ودوائرها ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليه دين للمذكور ، أو أية علاقة اخرى ، الاتصال بهذه الدائرة اثناء الدوام الرسمي ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان في الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،

مدير عام ادارة الايتام

أعلان رقم ٧٠/١٩٤

تعـلن ادارة شـؤون الايتام عن وفاة المرحوم / محمد عبد الله عيسى الغملاس ، تاجر سابقا ، ومن سكان كيفان .

لـذا ، يرجى من جميـع وزارات الدولة ودوائرها ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليه دين للمذكور ، أو أية علاقة اخرى ، الاتصال بهذه الدائرة اثناء الدوام الرسمي ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان في الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،

مدير عام ادارة الأيتام

اعلان رقم ٧٠/١٩٥

تعلن ادارة شؤون الايتام عن وفاة المرحوم / حمد سعد مهنا العازمـي ، موظف سـابقا بوزارة الاوقاف والشـؤون الاسلامية ، ومن سكان الدسمة .

لـذا ، يرجى من جميـع وزارات الدولة ودوائرها ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليه دين للمذكور ، أو أية علاقة اخرى ، الاتصال بهذه الدائرة اثناء الدوام الرسمي ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان في الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،

مدير عام ادارة الأيتام

اعلان رقم ٧٠/١٩٦

تعلن ادارة شؤون الايتام عن وفاة المرحوم/علي فيروز مبارك ، حارس سابقا في وزارة التربية ، ومن سكان الشرق .

لذا ، يرجى من جميع وزارات الدولة ودوائرها ، ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليه للمذكور ، أو أية علاقة اخرى ، الاتصال بهذه الدائرة أثناء الدوام الرسمي ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان في الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،

مدير عام ادارة الايتام

اعلان رقم ٧٠/١٩٧

تعلن ادارة شؤون الايتام عن وفاة المرحوم/صالح فراج الوتيد ، من سكان القادسية .

لذا ، يرجى من جميع وزارات الدولـة ودوائرها ذات الاختصاص ومن جميع البنوك والشركات وسائر الافراد ، ممن له أو عليه دين للمذكور ، أو أية علاقة اخرى ، الاتصال بهذه الدائرة أثناء الدوام الرسمي ، وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان في الجريدة الرسمية .

وللبيان نعلن ،،،

مدير عام ادارة الايتام

وزارة الداخلية

ادارة الجنسية والجوازات والاقامة

اعــلان

تعلن هذه الادارة ان الاشخاص المدرجة اسماؤهم ادناه ، يدعون فقدان جوازات سفرهم ويطلبون منحهم شــهادات بذلك • يرجى ممن له اعتراض ان يتقدم الى هذه الادارة خلال اسبوع من تاريخ نشر هذا الاعلان فى الجريدة الرسمية ، والا فستمنح لهؤلاء الاشخاص الشهادات المطلوبة •

وكيل الوزارة المساعد لشؤون الجنسية والجوازات والاقامة

الاسم	الجنسية	رقم الجواز	التاريخ	أ ك ٤/
١ ــ سالم علي با وزير	يمنى جنوبى	١١٧٦١	٧٠/١١/١	١٤٤٠٦٨
٢ ــ سالم عبود سالم احمد با وزير	يمنى جنوبى	١٥٧٧٥	٧٠/١١/١	١٦٢٩٩٣
٣ ــ سعيد صالح فتحان	يمنى جنوبى	١٨٨٨٧	٧٠/١١/١	١٨٨٨٣٠
٤ ــ ابراهيم علي موسى عرفه	اردنى	٤٠٤٣٥	٧٠/١١/١	١٨٦٥٩٠
٥ ــ مازن علي موسى عرفه	اردنى	٤٠٤٣٦	٧٠/١١/٢	١٨٦٥٨٩
٦ ــ عبد الله محمود سلامي موازى	ايرانى	١١٠٤٣٤٨	٧٠/١١/٢	
٧ ــ فضيلة سيد موسى سيد جعفرى	عراقية	٩١٩٥٠	٧٠/١١/٢	
٨ ــ كرامة سعيد عوض النحتى	يمنى	١٥١١٤	٧٠/١١/٢	١٦٠٥٤٩
٩ ــ بكرى محمد صالح هلال	سورى	٢٣٠٠	٧٠/١١/٢	٢٦٦٦٢
١٠ ــ ارحيم عبد الكاظم صالحي	ايرانى	٩٤٣١٥٨	٧٠/١١/٢	١٢٦٥١

وزارة المالية والنفط

الجمارك والموانىء

نشرة البواخر الاسبوعية

بواخر تفرغ حمولتها في ميناء الشويخ

موانـدا — تايكرس مارو
الجابريــة — هاى شونك
نيدىتو . — موجايسك
رامونــا — اوشينيا مارو
ايفر لايت

بواخر تنتظر دورها للتفريغ

تابنك ــ ١ — توجيــلا
اســكا — كونكورديا فجورد
كمال (حمولة الباخرة هنرييت ميرسك) — نوسي بي
دمــرا

بواخر غادرت في الاسبوع الماضي

اجيب اميليا — جاهنافى
باختير اكتيا — سردانا (سنان)
دمترى بولين — شاجاو
هلنك لوريــل — داموادر زوارى
اكيولا — ميلبورن مارو
ياماهانا مارو

البواخر المنتظرة وتواريخ وصولها بالتقريب واسم الوكيل لكل منها

اسم الباخرة	تاريخ وصولها بالتقريب	اسم الوكيل
مالديف سيلر	١١/٤	الموقت
باجترا باكتي	١١/٥	محمد البحر
بليتسك	١١/٥	الراشــد
ستار بتلكوز	١١/٦	الملا كونكورد
مكران	١١/٦	الوكالة العامة / الماجد
فشفا بندو	١١/٦	الراشــد
دواركا	١١/٧	الشركة الكويتية البحرية
ناندا	١١/٧	الشركة الكويتية البحرية
فالكنفلس	١١/٨	محمد البحر
سيزان مارو	١١/٨	الملاحة المتحدة
باسني	١١/٨	الوكالة العامة / الماجد
ستار انتارس	١١/٩	الملا كونكورد
بورزك	١١/٩	الراشــد
كولدن سبرنك	١١/١٠	محمد البحــر
كيبي مارو	١١/١٠	معرفى
جوارا	١١/١١	الشركة الكويتية البحرية
البستان	١١/١١	الشركة الكويتية البحرية
ايرس	١١/١٢	البدر (بهجت حسن)
١٤ رمضان	١١/١٢	الشركة الكويتية البحرية
باشي مارو	١١/١٢	الملاحة المتحدة
روثي آن	١١/١٣	الملاحة المتحدة
سان فرانسيسكو	١١/١٣	البدر (بهجت حسن)

الادارة العامة للطيران المدني

الارصاد الجوية

معلومات مناخية للاسبوع المبتدىء ب ٢٩ ــ اكتوبر سنة ١٩٧٠ . (فى الكويت) .

التاريخ اكتوبر	درجة الحرارة فى الظل اقصى	ادنى	درجة حرارة اشعاع الشمس القصوى	معدل درجة حرارة ماء البحر خلال ٢٤ ساعة	الرطوبة النسبية ٪ الكويت اقصى	ادنى	فيلكا أقصى	أدنى	سطوع الشمس (بالساعات)	اقصى سرعة واتجاه للريح (ميل فى الساعة)
٢٩	٣١ر٦	١٥ر٣	٦٥ر٥	٢٦ر٣	٨٢	٣٤	١٠٠	٤٣	٠٧/٠٠	١٤/شرقي
٣٠	٣١ر٩	١٤ر٧	٦٥ر١	٢٦ر٥	٩٣	٢٩	٨٨	٢٢	١٠/١٥	١٤/شرقي
٣١	٢٩ر٨	١٥ر٩	٦٣ر٠	٢٦ر٢	٩٥	٥٠	٩٨	١٦	١٠/١٢	١٢/شرقي
١ نوفمبر	٣٢ر١	١٤ر٥	٦٤ر٨	٢٦ر١	٥٢	٢١	٩٧	٢٠	١٠/٠٦	١٣/شمالي
٢	٣٣ر٠	١٤ر٦	٦٨ر٨	٢٦ر٢	٥٨	١٩	٩٤	٤٦	٠٧/٠٦	١٢/جنوبي
٣	٣٠ر٤	١٥ر٠	٦٢ر٥	٢٦ر٠	٩١	٢٩	٨٧	٢٤	٠٦/٤٥	١٣/جنوب جنوب شرقي
٤	٢٧ر٦	١٥ر٩	٥٩ر٤	٢٥ر٧	١٠٠	٤٩	٩٥	٣٣	٠٣/٣٦	١٣/شرقي جنوب شرقي

الخلاصه

متوسط اقصى درجة حرارة خلال الاسبوع	٣٠ر٩	معدل درجة حرارة ماء البحر خلال الاسبوع	٢٦ر١
متوسط أدنى درجة حرارة خلال الاسبوع	١٥ر١	متوسط سطوع الشمس بالساعات	٠٧/٥٢
اقصى درجة حرارة خلال الاسبوع	٣٣ر٠	متوسط أعلى نسبة للرطوبة فى الكويت	٨٢٪ وفى فيلكا ٩٤٪
ادنى درجة حرارة خلال الاسبوع	١٤ر٥	متوسط أدنى نسبة للرطوبة فى الكويت	٣٣٪ وفى فيلكا ٢٩٪
درجة حرارة اشعاع الشمس القصوى خلال الاسبوع	٦٨ر٨	أقصى سرعة واتجاه للريح خلال الاسبوع	١٤ شرقي

مطبعة حكومة الكويت